

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29-06-2004

144 37804
.....

elo

OÜ Tonnine

2003. majandusaasta aruanne

(periood 01.04.-31.12.2003)

Juriidiline aadress: Kuu 39-66

Telefon: 05030023

Tartu 50 104

Eesti Vabariik

E-mail: tonnine@tonnine.ee

Äriregistri nr. 10942467

Majandusaasta algus: 01.01.2003

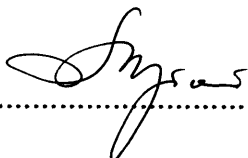
Majandusaasta lõpp: 31.12.2003

Lisatud dokumentide loetelu:

Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

TARTU 2004

OÜTonnine juhataja:.....



29-06-2004

Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	9.....
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
 Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	 9
Lisa 2. Maksud	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4. Osakapital	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6. Muud tegevuskulud	11
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003.majandusaasta aruandele	12
 Kasumi jaotamise ettepanek	

29-06-2004

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

.....

OÜ Tonnine on kinnisvara vahendamise ja sellealase nõustamisega tegelev ettevõtte, mis tegutseb alates aprillist 2003.

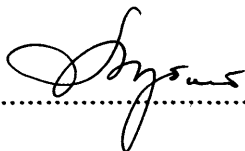
Juriidiline aadress: Kuu 39-66
Tartu 50 102
Eesti Vabariik

Telefon: 05030023

E-mail: tonnine@tonnine.ee

Äriregistri nr. 10942467

OÜ Tonnine juhataja:.....



29-06-2004

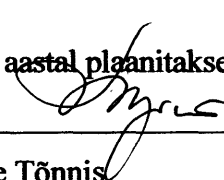
TEGEVUSARUANNE

.....

OÜ Tonnine käive aruandeaastal oli 123 1230 krooni. Aruandeaasta kasum oli 376 krooni, varasid oli ettevõttel 31.12.2003 seisuga soetatud 28 819 krooni eest.

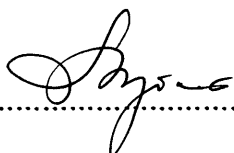
OÜ Tonnine peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ostu ja müügi vahendamine ja nõustamine. Ettevõttes töötas 1 inimene, kelle palgakulu oli aruandeaastal koos puhkusetasude ja sotsiaalmaksudega 50 644 krooni.

2004. aastal plaanitakse jätkata tegevust samades valdkondades,


Marge Tõnnis

OÜ Tonnine juhataja

OÜ Tonnine juhataja:.....



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 29-06-2004

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....

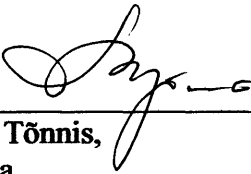
Juhatus kinnitab OÜ Tonnine 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Ettevõtte juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab firma vara, kohustusi, omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 08.04.2003 vahemikul.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise käigus on juhatus hinnanud ettevõtte varasid ja kohustusi kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Hinnangute andmisel on lähtutud aktuaalsest informatsioonist äriühingu seisundi, kavatsuste ja riskide kohta raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Ettevõtte juhatus kinnitab, et OÜ Tonnine on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Marge Tõnnis,
juhataja

Tartus, 08.aprillil 2004.a.

OÜ Tonnine juhataja:.....


Bilanss

29-06-2004

.....

31.detsembril 2003

AKTIVA

I KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	36 349
---------------------	--------

KÄIBEVARA KOKKU	36 349
------------------------	---------------

II PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

Muu materiaalne põhivara	28 819
--------------------------	--------

Põhivara akumulatsioonid kulum	-8129
--------------------------------	-------

Materiaalne põhivara kokku	20 690
-----------------------------------	---------------

PÕHIVARA KOKKU	20 690
-----------------------	---------------

AKTIVA KOKKU	57 039
---------------------	---------------

31.detsembril 2003.a.

PASSIVA

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad tarnijatele	5 621
-------------------	-------

Maksuvõlad	7 042
------------	-------

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele	4 000
--------------------	-------

Viitvõlad kokku	4 000
------------------------	--------------

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	16 663
--------------------------------------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU	16 663
-------------------------	---------------

V OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

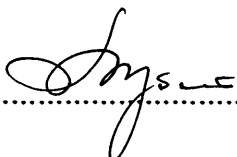
Osakapital nimiväärtuses	40 000
--------------------------	--------

Aruandeaasta kasum	376
--------------------	-----

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	40 376
------------------------------------	---------------

PASSIVA KOKKU	57 039
----------------------	---------------

OÜ Tonnine juhataja:.....



29-06-2004

Kasumiaruanne

SKEEM 1

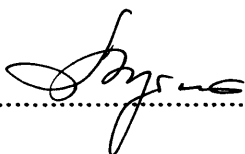
Aruande.....

majandusaastal

2003

Müügitulu	123 130
Muud tegevuskulud	61 911
Tööjõu kulud	
Palgakulu	50858
s.h.sotsiaalmaksud	12572
s.h. töötuskindlustus	194
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8129
Muud ärikulud	1875
ÄRIKASUM	357
Finantstulud ja -kulud	
Intressitulud	19
Finantstulud ja -kulud kokku	19
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	376

OÜ Tonnine juhataja:.....



29-06-2004

Rahavoogude aruanne

	2003
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	357
<u>Korrigeerimised:</u>	
s.h. põhivara kulum ja väärtuse langus	8129
Kasum põhitegevusest enne käibekapitali muutust	16 663
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	16 663
Kokku rahavood äritegevusest	25 149
Rahavood investeerimistegevusest	
Materiaalse põhivara soetus	-28 819
Saadud intressid	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 800
Rahavood finantseerimistegevusest	
Sissemaksed osakapitali suurendamisest	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000
<u>Rahavood kokku</u>	<u>36 349</u>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 349
<u>Raha ja raha ekvivalentide muutus</u>	<u>36 349</u>

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kahjum/kasum	KOKKU
31.12.2002	0	0	0	0	0
Emissioon 2003.a.	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	376	376
31.12.2003	40 000	0	0	376	40 376

OÜ Tonnine juhataja:.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

29-06-2004

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tonnine 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja EÜ direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Tonnine kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr. 1 kohaselt.

Kasutatud rahaühik on Eesti kroon.

Alljärgnevalt on kirjeldatud tähtsamaid raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid ettevõtte ei oma.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest (s.h. notaritasud).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast ja seda võidakse korrigeerida juhatuse otsusega bilansipäeval tehtud inventuuri ja põhivara allesjäänud kasuliku tööea hindamise käigus.

Põhivaraobjektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on madalam nende bilansilisest maksumusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhatuse vajadust teostada vara väärtuse testi, veendumaks, kas varaobjektide kaetav väärtus on langenud alla nende bilansilise väärtuse.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised : 5 kuni 10 % aastas

Masinaid ja seadmeid : 10 kuni 40% aastas

OÜ Tonnine juhataja:.....

Muu inventar : 20 kuni 30% aastas

Maad ei amortiseerita.

29-06-2004

.....

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik alljärgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seonduvaid kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

OÜ Tonnine rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljaminekuid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudmeetodit, mille puhul korrigeeritakse aruandeperioodi kasumit mitterahaliste tehingute (amortisatsioon, eraldise moodustamine jne.) mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ja investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega (kasum või kahjum põhivara või finantsinvesteeringute müügist või likvideerimisest). Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

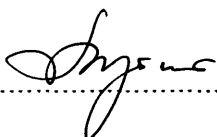
Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas on tegemist korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastu selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, ometi mõjutavad oluliselt järgmise majandusaasta tulemust; need on avaldatud lisades.

OÜ Tonnine juhataja:.....



Lisa 2. Maksud

29-06-2004

Maksuliik	31.12.2003 Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	4147
Üksikisiku tulumaks	2603
Töötuskindlustusmaks 1%	126
Töötuskindlustusmaks 0,5%	64
Kogumispension 2%	102
Kokku:	7 042

Majandusaasta kasum oli 376 krooni. Kui osanikud otsustavad välja maksta kogu vaba omakapitali dividendidena, moodustaks potentsiaalne tulumaksukohustus 98 krooni.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

Nimetus	Muu inven-tar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	28 819	28 819
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-8 129	-8129
Jääkmaksumus 31.12.2002	20 690	20 690

Lisa 4. Osakapital

OÜ Tonnine osakapital suurusega 40 000 krooni koosneb ühest osast, mis kuulub eraisikule.

Lisa 5. Müügitulu

Müügitulu teeniti 100% Eestis ja koosnes konsultatsiooni ja vahendusteenustest.

Lisa 6. Muud tegevuskulud

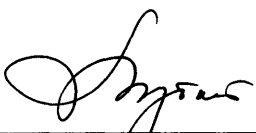
Kulu nimetus	2003
Kontoritarbed ja -sisustus	5 466
Reklaamiteenus	22 490
Telefon/internet	17 427
Isiklik sõiduk	12 000
Muud tegevuskulud	4 528
Kokku	61 911

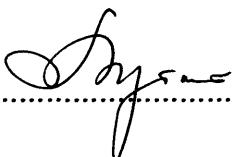
OÜ Tonnine juhataja: 

Juhatuses allkirjad majandusaasta (01.01.2003-31.12.2003) aruandele

29-06-2004

OÜ Tonnine majandusaasta (01.01.2003-31.12.2003) aruande, mis on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt 28. juunil 2004.a., allkirjastamine
28. 06. 2004.a.


Marge Tõnnis
juhataja

OÜ Tonnine juhataja: 

Kasumi jaotamise ettepanek

LOPU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29-06-2004

OÜ Tonnineotsustas 2003.aasta kasumi jätta jaotamata.

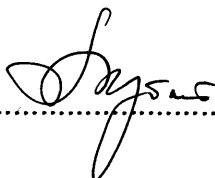
.....



Marge Tõnis

juhataja

OÜ Tonnine juhataja:.....



Osaniku nimekiri seisuga 31.12.2003

Järjekorra number	Osaniku nimi	Aadress	Osade arv	Osade nimiväärtus, EEK
1.	Marge Tõnnis IK46312285712	Kuu 39-66 Tartu 50104	1	40 000

Marge Tõnnis
juhataja



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD
29-06-2004