

TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.06.2006

HLK 01423



OÜ Tonnine

2005. majandusaasta aruanne

(periood 01.01.-31.12.2005)

Juriidiline aadress: Rebase 7 -5
Tartu 50 104
Eesti Vabariik
Äriregistri nr. 10942467

Telefon: +372 5030023

Majandusaasta algus: 01.01.2005

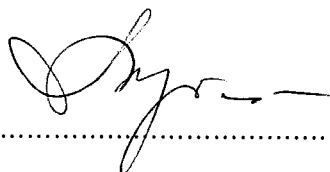
Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Lisatud dokumentide loetelu:

**Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri**

TARTU 2006

OÜTonnine juhataja:.....

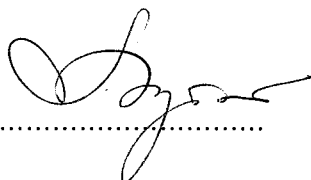


Sisukord

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29-06-2006

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	10
Lisa 3 Maksud.....	10
Lisa 4 Laenukohustused.....	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 6 Osakapital.....	10
Lisa 7 Müügitulu.....	11
Lisa 8. Muud tegevuskulud.....	11
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud.....	11
Juhatuse allkirjad majandusaasta (01.01.2005-31.12.2005) aruandele.....	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13



29-06-2006

TEGEVUSARUANNE

.....

OÜ Tonnine käive aruandeaastal oli 236 724 krooni, aruandeaasta kasum oli 61 990 krooni. Juurde soetati põhivara summas 350 000 krooni, ost finantseeriti laenuga Hansapangast.

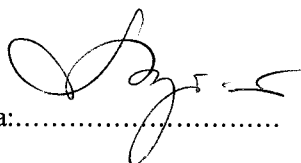
OÜ Tonnine peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ostu ja müügi vahendamine ja nõustamine. Ettevõttes töötas 1 inimene, kelle palgakulu oli aruandeaastal koos puhkusetasude ja sotsiaalmaksudega 59 579 krooni.

2006. aastal plaanitakse jätkata tegevust samades valdkondades.

Marge Tõnnis

OÜ Tonnine juhataja

OÜ Tonnine juhataja:.....



29-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Tonnine 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Ettevõtte juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab firma vara, kohustusi, omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamispäeva 31.01.2006 vahemikul.

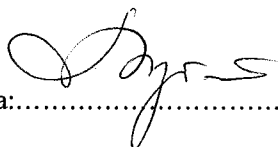
Raamatupidamise aastaaruande koostamise käigus on juhatus hinnanud ettevõtte varasid ja kohustusi kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Hinnangute andmisel on lähtutud aktuaalsest informatsioonist äriühingu seisundi, kavatsuste ja riskide kohta raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Ettevõtte juhatus kinnitab, et OÜ Tonnine on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Marge Tõnnis,
juhataja

Tartus, 28.juunil 2006.a.

OÜ Tonnine juhataja:.....



Bilanss

29-06-2006

VARAD

Käibevara

Raha	95 033	44 401	
Nõuded ja ettemaksed	30 586	2 856	2

Käibevara KOKKU

125 619 47 257

Põhivara

Materiaalne põhivara	325 583	11 083	5
----------------------	---------	--------	---

VARAD KOKKU

451 202 58 340

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad ja ettemaksed			
Laenukohustused	42 208	0	4
Võlad tarnijatele	606	815	
Maksuvõlad	3 437	3 647	3
Võlad töövõtjatele	6 251	3 000	

Lühiajalised kohustused kokku

52 502 7 462

Pikaajalised kohustused

285 832 0 4

KOHUSTUSED KOKKU

338 334 7 462

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 878	376	
Aruandeaasta kasum	61 990	10 502	

Omakapital kokku

112 867 50 878 6

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

451 202 58 340

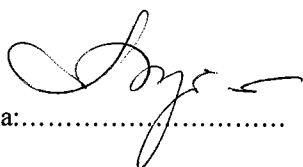
29-06-2006

Kasumiaruanne

Skeem1

	2005	2004	
Müügitulu	236 724	167 976	7
Muud äritulud	0	13	
Kaubad,tore,materjal,teenused	0	3 822	
Muud tegevuskulud	60 447	73 156	8
Tööjõu kulud			
Palgakulu	59 579	69 793	
s.h.sotsiaalmaksud	13 920	17 252	
s.h. töötuskindlustus	216	270	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	35 500	9 606	5
Muud ärikulud	0	1 110	
ÄRIKASUM	81 198	10 502	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	16 165	0	
Muud finantskulud	3 043	0	
Finantstulud ja -kulud kokku	19 208	0	9
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	61 990	10 502	

OÜ Tonnine juhataja:.....



29-06-2006

Rahavoogude aruanne

	2005	2004
<u>Ärikasum</u>	81 198	10 502
<u>Korrigeerimised</u>	32 457	9 607
Kasum põhitegevusest enne käibekapitali muutust	113 655	20 109
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	2 831	-9 201
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-27 730	-2 856
Tasutud intresse	-16 188	0
Kokku rahavood äritegevusest	72 568	-12 057
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-350 000	0
Saadud intressid	23	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-349 977	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenu	350 000	0
Tagastatud laenu	-21 959	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	328 041	0
Rahavood kokku	50 632	8 052
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 401	36 349
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	95 033	44 401
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 632	8 052

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruande- aasta kahjum/kasum	KOKKU
31.12.2002	0	0	0	0	0
Emissioon 2003.a.	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	376	376
31.12.2003	40 000	0	0	376	40 376
Korrigeerimised	0	0	376	-376	0
Aruandeaasta kasum				10 502	10 502
31.12.2004	40 000	0	376	10 502	50 878
Korrigeerimised	0	0	10 502	-10 502	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	61 990	61 990
31.12.2005	40 000	0	10 878	61 990	112 868

OÜ Tonnine juhataja:

Raamatupidamise aastaaruande lisad

29-06-2006

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Tonnine 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja EÜ direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Tonnine kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr. 1 kohaselt.

Kasutatud rahaühik on Eesti kroon.

Alljärgnevalt on kirjeldatud tähtsamaid raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest (s.h. notaritasud).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast ja seda võidakse korrigeerida juhatus otsusega bilansipäeval tehtud inventuuri ja põhivara allesjäänud kasuliku tööea hindamise käigus.

Põhivaraobjektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on madalam nende bilansilisest maksumusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhatus vajadust teostada vara väärtuse test, veendumaks, kas varaobjektide kaetav väärtus on langenud alla nende bilansilise väärtuse.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

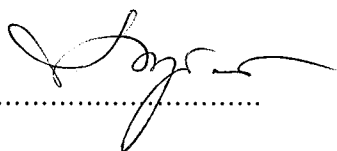
Ehitised : 5 kuni 10 % aastas

Masinad ja seadmed : 10 kuni 40% aastas

Muu inventar : 20 kuni 30% aastas

Maad ei amortiseerita.

OÜ Tonnine juhataja:.....



29-06-2006

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik alljärgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seonduvaid kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

OÜ Tonnine rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljaminekuid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudmeetodit, mille puhul korrigeeritakse aruandeperioodi kasumit mitterahaliste tehingute (amortisatsioon, eraldise moodustamine jne.) mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ja investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega (kasum või kahjum põhivara või finantsinvesteeringute müügist või likvideerimisest). Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

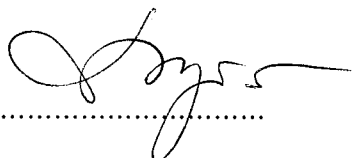
Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

OÜ Tonnine juhataja:.....



Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

29 -06- 2006

Nõuded ja ettemaksed sisaldavad ostjatelt laekumata summat 28 586 krooni ja ettemaksed teenuse eest summas 2000 krooni, kokku summas 30 586 krooni.

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2005 Maksuvõlg	31.12.2004 Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	2320	2 372
Üksikisiku tulumaks	836	987
Töötuskindlustusmaks isikult	69	72
Töötuskindlustusmaks e/v	72	72
Kogumispension 2%	140	144
Kokku:	3 437	3 647

Lisa 4 Laenukohustused

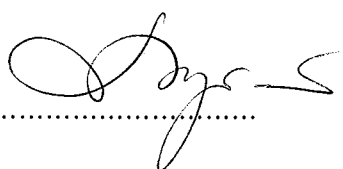
Aruandeaastal võeti Hansapangast põhivara soetuseks pikaajalist laenu summas 350 000 krooni, intressiga 3,5% + 6 kuu Euribor. 2006.a. kuulub tagastamisele 42 208 krooni, pikaajaliseks laenuks jääb 285 833 krooni. Alusvaluuta on EUR.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

Nimetus	Ehitised	Muu inven-tar	Kokku
Jääkmaksumus	0	20 690	20 690
31.12.2003			
Soetusmaksumus	0	28 819	28 819
31.12.2004			
Akumuleeritud kulum	0	-17 736	-17 736
31.12.2004			
Jääkmaksumus	0	11 083	11 083
31.12.2004			
Soetamised 2005	350 000	0	350 000
Soetusmaksumus	350 000	28 819	378 819
31.12.2005			
Akumuleeritud kulum	-29 167	-24 069	-53 236
31.12.2005			
Jääkmaksumus	320 833	4 750	325 583
31.12.2005			

Lisa 6 Osakapital

OÜ Tonnine juhataja:.....



29-06-2006

OÜ Tonnine osakapital suurusega 40 000 krooni koosneb ühest osast, mis kuulub eraisikule. 2005.a. majandusaasta kasum oli 61 990 krooni. Kui osanikud otsustavad välja maksta kogu vaba omakapitali, mis on seisuga 31.12.2005 72 868 krooni, dividendidena, moodustaks potentsiaalne tulumaksukohustus 16 760 krooni ja omanikule oleks võimalik välja maksta 56 108 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

Müügitulu teeniti 100% Eestis ja koosnes teisele firmale ostutatud teenustest summas 236 724 (2004:167 976) krooni.

Lisa 8. Muud tegevuskulud

Kulu nimetus	2005	2004
Kontoritarbed ja -sisustus	437	7 162
Reklaamiteenus	5 440	22 935
Telefon/internet	13 162	17 573
Isiklik sõiduk	23 000	17 000
Muud tegevuskulud	18 408	8 486
Kokku	60 447	73 156

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

	2005	2004
Finantstulud		
Intressid pangalt	23	0
Finantskulud		
Laenuintressid	16 188	0
Lepingutasu	2 625	0
Konverteerimine	418	0
Finantstulud ja -kulud	19 208	0

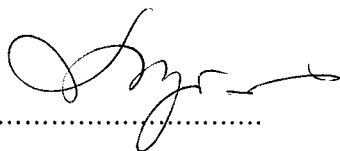
Juhatuse allkirjad majandusaasta (01.01.2005-31.12.2005) aruandele

.....

OÜ Tonnine majandusaasta (01.01.2005-31.12.2005) aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. 06. 2006.a., allkirjastamine 28.06. 2006.a.

Marge Tõnnis
juhataja

OÜ Tonnine juhataja:.....



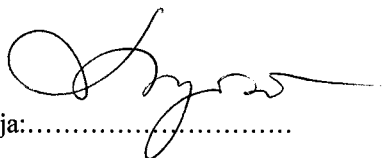
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK 29.06-2006

OÜ Tonnine otsustas 2005.aasta kasumit summas 61 990 krooni jaotada järgnevalt:

1. eraldis kohustuslikku reservkapitali – 6 000 krooni;
2. jaotamata kasum – 55 990 krooni.

Marge Tõnnis
juhataja

OÜ Tonnine juhataja:.....



OÜ Tonnine osanike nimekiri

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIDAKOND
SISSE TULNUD

29-06-2006

Marge Tõnnis IK: 46312285712, Rebase 7 -5, Tartu 50104 – osakapital 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast.

Tartus, 28. juunil 2006.a.



Marge Tõnnis
juhataja