

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ VIISEDROOM

registrikood: 10942246

tänava/talu nimi, Riia 10

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51010

telefon: +372 5045608

e-posti aadress: illimar.maasing@autosoit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Muud nõuded	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kasutusrent	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Viisedroom registreeriti 2003. aasta lõpus ning tema peamisteks tegevusaladeks olid 2014. aastal erinevate koolituste läbiviimine ja tehnika ning kinnisvara rent.

Ettevõtet juhib juhataja: Illimar Maasing

2014. aasta käive oli ettevõttel 9 792 EUR

2014. aasta kasumiks kujunes 5 472 EUR.

Ettevõtte bilansimaht oli 2014. aastal 83 432 EUR.

2014.aastal ei töötanud ettevõttes põhikohaga ühtegi töötajat.

Ettevõtte jätkab tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	59 223	42 883	
Nõuded ja ettemaksed	1 709	13	
Kokku käibevara	60 932	42 896	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	22 500	35 500	2
Kokku põhivara	22 500	35 500	
Kokku varad	83 432	78 396	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	37 539	37 975	5
Kokku lühiajalised kohustused	37 539	37 975	
Kokku kohustused	37 539	37 975	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	7
Kohustuslik reservkapital	295	295	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 586	39 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 472	-1 563	
Kokku omakapital	45 893	40 421	
Kokku kohustused ja omakapital	83 432	78 396	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	9 792	16 785	8
Mitmesugused tegevuskulud	-5 531	-9 725	9
Tööjõukulud	0	-648	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 261	6 412	
Muud finantstulud ja -kulud	737	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 998	6 412	
Tulumaks	474	-7 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 472	-1 563	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 261	6 412
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 696	1 240
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-436	6 368
Makstud ettevõtte tulumaks	474	-7 975
Kokku rahavood äritegevusest	2 603	6 045
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-35 500
Antud laenude tagasimaksed	13 000	0
Laekunud intressid	737	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 737	-35 500
Kokku rahavood	16 340	-29 455
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 883	72 338
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 340	-29 455
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 223	42 883

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 540	295	69 149	71 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 563	-1 563
Makstud dividendid			-30 000	-30 000
31.12.2013	2 540	295	37 586	40 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 472	5 472
31.12.2014	2 540	295	43 058	45 893

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viisedroom OÜ 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, muud nõuded.

Raha ja muud nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja arveldiskontol.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena on kajastatud antud pikaajaline laen ja arvestatud laenu intressid ning ostjatele tasumata arved.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustustena kajastatakse tarnijatele tasumata arveid, võlad töövõtjatele, ja viitvõlgnevust.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Teenuse

osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud

Kulud

Kulude arvestus on tekkepõhine, olenemata arvete tasumisest.

Maksustamine

Maksustamisel on lähtutud Eesti Vabariigi seadustest.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- olulise osalusega eraisikutest omanikke, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	22 500	22 500	0			
teine ettevõtte	22 500	22 500	0	3% aastas	eur.	31.12.2015
Kokku muud nõuded	22 500	22 500				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	35 000	0	35 000			
teine ettevõtte	35 000	0	35 000	3% aastas	eur.	31.12.2015
Kokku muud nõuded	35 000	0	35 000			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		39		0
Ettemaksukonto jääk	43		13	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43	39	13	

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	4 788	7 265

Kasutusrendi lepingud on sõlmitud Swedbank Liising AS-ga vahemikus 01.01.2012-31.12.2015, tasumine toimub vastavalt maksegraafikute alusel, ning esimene osamakse 0,00 eur.

Intressimäär aastas: Euro 6 kuu euribor +2,12%

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksuvõlad	39	39	0
Muud võlad	37 500	37 500	0
Dividendivõlad	37 500	37 500	0
Kokku võlad ja ettemaksed	37 539	37 539	0
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	37 975	37 975	0
Dividendivõlad	37 975	37 975	0
Kokku võlad ja ettemaksed	37 975	37 975	0

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	34 447	29 693
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	8 611	7 893
Kokku tingimuslikud kohustused	43 058	37 586

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 540	2 540
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus 2014a. eurodes		
1 osa nimiväärtusega 1651		
1 osa nimiväärtusega 508		
1 osa nimiväärtusega 381		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 792	16 785
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 792	16 785
Kokku müügitulu	9 792	16 785
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu äritegevus	9 792	16 785
Kokku müügitulu	9 792	16 785

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	0	1 505
kasutusrent	4 788	7 265
Muud	743	955
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 531	9 725

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	490
Sotsiaalmaksud	0	158
Kokku tööjõukulud	0	648
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	936

2014	Müügid	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 792	13 000
2013	Müügid	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 119	35 500

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2015

OÜ VIISEDROOM (registrikood: 10942246) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLIMAR MAASING	Juhatuse liige	15.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 472
Kokku	43 058
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 058
Kokku	43 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	9792	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Illimar Maasing	36603245715		1651 EUR
Indrek Madar	37212120220		508 EUR
Tarmo Salus	36905020299		381 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045608
E-posti aadress	illimar.maasing@autosoit.ee