

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Famer Holding OÜ

registrikood: 10941442

tänava nimi, maja ja korteri number: Vene tn 4-7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10140

telefon: +372 56218292

faks: +372 6622641

e-posti aadress: menetlus@lauspartners.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Famer Holding OÜ on asutatud 2003. aastal. Registreeritud kanti äriühing 16.04.2003.

Ettevõtte põhitegevusalaks on investeerimistegevus.

Famer Holding OÜ juhatuse liikmele maksti aruandeaastal juhatuse liikme tasu 6 600 eurot (2016. aastal vastavalt 6 600).

Famer Holding OÜ-l 2017. aastal töötajaid ei olnud.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid 2017. aastal tehtud ei ole. Samuti ei plaanita seda teha 2018. aastal.

2018. aastal plaanitakse jätkata investeerimistegevust.

Juhatusel liige

Raivo Laus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 952 114	1 363 265	2
Nõuded ja ettemaksed	1 217 333	1 168 399	3
Kokku käibevarad	3 169 447	2 531 664	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	22 546 085	20 427 238	5
Nõuded ja ettemaksed	9 209 841	9 209 841	3
Kokku põhivarad	31 755 926	29 637 079	
Kokku varad	34 925 373	32 168 743	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	768 978	769 253	7
Kokku lühiajalised kohustised	768 978	769 253	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 441 344	7 461 344	6
Võlad ja ettemaksed	1 619 156	1 583 287	7
Kokku pikaajalised kohustised	9 060 500	9 044 631	
Kokku kohustised	9 829 478	9 813 884	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 977 573	7 977 573	9
Ülekurs	5 122 081	5 122 081	
Kohustuslik reservkapital	27 092	27 092	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 228 113	7 688 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 741 036	1 539 558	
Kokku omakapital	25 095 895	22 354 859	
Kokku kohustised ja omakapital	34 925 373	32 168 743	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	442 800	442 800	10
Mitmesugused tegevuskulud	-92 423	-111 708	11
Tööjõukulud	-8 778	-8 778	12
Muud ärikulud	-2 750	-3 679	13
Ärikasum (kahjum)	338 849	318 635	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	2 118 812	940 083	
Intressitulud	319 244	326 761	
Intressikulud	-35 869	-45 921	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 741 036	1 539 558	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 741 036	1 539 558	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Famer Holding OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsarvestuse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Eesti finantsaruande standardi kohaselt on Famer Holding OÜ väikeettevõtja ja selle kohaselt on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on järgitud keskmise suurusega ettevõtja aruande koostamise põhimõtteid.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a. on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

OÜ Famer Holding aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmised

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	224	224
Arvelduskonto	1 951 890	1 363 041
Kokku raha	1 952 114	1 363 265

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	159 360	159 360	0
Muud nõuded	10 267 814	1 057 973	9 209 841
Laenu nõuded	9 209 841	0	9 209 841
Intressinõuded	1 057 973	1 057 973	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 427 174	1 217 333	9 209 841

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	66 720	66 720	0
Muud nõuded	10 311 520	1 101 679	9 209 841
Laenu nõuded	9 209 841	0	9 209 841
Intressinõuded	1 101 679	1 101 679	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 378 240	1 168 399	9 209 841

Antud laenude intressimäärad on vahemikus 0,8 -4,0 %, alusvaluuta on EUR .

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 730	6 946
Üksikisiku tulumaks	108	108
Sotsiaalmaks	181	182
Kohustuslik kogumispension	11	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 030	7 247

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10318973	AS Sillamäe Sadam	Eesti	49201 Teenused	25	25
10444519	AS Silport Kinnisvara	Eesti	66201 kinnisvara	25	25
10266472	AS Silpower	Eesti	40201 Energeetika ja gaas	25	25
11130332	AS Silsteve	Eesti	52241 Laadungikäitlus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
AS Sillamäe Sadam	13 906 912	2 033 401	15 940 313
AS Silport Kinnisvara	474 459	16 197	490 656
AS Silpower	4 454 829	-51 098	4 403 731
AS Silsteve	1 591 038	120 347	1 711 385
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	20 427 238	2 118 847	22 546 085

Famer Holding OÜ-l on kaks käendust AS Sillamäe Sadama laenudele summas 298 253,75 eurot ja 5 000 000 eurot ja tagatis AS Silpoweri aktsiatele summas 0,64 eurot aktsia kohta.

Lisa 6 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Famer SA	5 773 470		5 773 470		6 kuu Euribor+0,5%	EUR	05.12.2020	14
PBL Hong Kong	1 667 874		1 667 874		6 kuu Euribor+1,0%	EUR	05.12.2020	14
Pikaajalised laenud kokku	7 441 344		7 441 344					
Laenukohustised kokku	7 441 344		7 441 344					
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Famer SA	5 793 470		5 793 470		6 kuu Euribor+0,5%	EUR	05.12.2018	14
PBL Hong Kong	1 667 874		1 667 874		6 kuu Euribor+1%	EUR	05.12.2018	14
Pikaajalised laenud kokku	7 461 344		7 461 344					
Laenukohustised kokku	7 461 344		7 461 344					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksuvõlad	7 030	7 030	0	4
Muud võlad	2 381 104	761 948	1 619 156	
Intressivõlad	1 619 156	0	1 619 156	
Dividendivõlad	761 948	761 948	0	14
Kokku võlad ja ettemaksed	2 388 134	768 978	1 619 156	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	58	58	0	
Maksuvõlad	7 247	7 247	0	4
Muud võlad	2 345 235	761 948	1 583 287	
Intressivõlad	1 583 287	0	1 583 287	
Dividendivõlad	761 948	761 948	0	14
Kokku võlad ja ettemaksed	2 352 540	769 253	1 583 287	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 575 320	7 382 491
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 393 830	1 845 623
Kokku tingimuslikud kohustised	11 969 150	9 228 114

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	7 977 573	7 977 573
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	442 800	442 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	442 800	442 800
Kokku müügitulu	442 800	442 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221 Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine	442 800	442 800
Kokku müügitulu	442 800	442 800

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Lähetuskulud	32 965	52 650
Juriidilised kulud	54 000	54 000
Auditeerimiskulud	2 557	2 557
Muud	2 901	2 501
Kokku mitmesugused tegevuskulud	92 423	111 708

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 600	6 600
Sotsiaalmaksud	2 178	2 178
Kokku tööjõukulud	8 778	8 778
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Käibemaksu täpsustused	2 750	2 976
Muud	0	703
Kokku muud ärikulud	2 750	3 679

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Famer S.A.
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Luxembourg

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	6 554 060	0	6 550 772
Sidusettevõtjad	7 900 221	0	7 718 905	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 506 439	0	2 493 859

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Famer S.A.	20 000	6 kuu Euribor+0,5%	EUR	05.12.2020

2016	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Famer S.A.	10 000	6 kuu Euribor+0,5%	EUR	05.12.2018

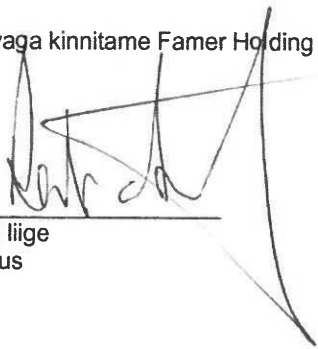
Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Sidusettevõtjad	442 800	442 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	6 600	6 600

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2017 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Famer Holding OÜ 2017. a majandusaasta aruande:



Juhatuse liige
Raivo Laus

Juhatuse liige
Kaspar Koppel

03. Juuli 2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Famer Holding OÜ osanikule

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Famer Holding OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Famer Holding OÜ bilansis on seisuga 31. detsember 2017 kajastatud pikaajaline laenuõue kokku summas 2 526 tuhat eurot (31. detsember 2016: 2 659 tuhat eurot) Termak Real Estate OÜ vastu, mis sisaldab ka intressinõuet. Laenu tagasimaksmine sõltub Termak Real Estate OÜ-s asuvate kinnisvaraprojektide rahavoogudest, mille osas meil puudub täna võimalus hinnata kõiki äriplaanide realiseerumisega seotud asjaolusid. Seetõttu ei oska me hinnata nimetatud laenuõude laekumise tõenäosust tulevikus ning võimaliku allahindluse suurust ja vajadust seisuga 31. detsember 2017. Eelpool mainitud asjaolud esinesid ka 31. detsember 2016 seisuga lõppenud majandusaastal ning antud asjaolusid silmas pidades esitasime 29. juunil 2017 märkusega vandeaudiitori aruande.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus”, ei oska me hinnata nimetatud laenuõude laekumise tõenäosust tulevikus ning võimaliku allahindluse suurust ja vajadust seisuga 31. detsember 2017. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.



Building a better
working world

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhatuse poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Tallinn, 3. juuli 2018

Stan Nahko
Vandeaudiitori number 508
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Herki Didvig
Vandeaudiitori number 573

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 228 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 741 036
Kokku	11 969 149
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 969 149
Kokku	11 969 149

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	442800	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6622641
Mobiiltelefon	+372 56218292
E-posti aadress	menetlus@lauspartners.ee