

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Heltan OÜ

registrikood: 10940980

tänavanimi: Hirvepargi tee

majanimi: 33

küla: Vana-Vigala küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78003

telefon: +372 56604062, +372 56251273

e-posti aadress: info@heltan.ee

veebilehe aadress: www.heltan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Heltan on asutatud 2003.a., tema põhitegevuseks on raamatupidamine (EMTAK-i kood 69202). Raamatupidamisteenust osutatakse osaühingutele, tulundusühistutele, mittetulundusühistutele ja füüsilisest isikust ettevõtjatele. 2013.a. lõpust alates pakutakse ka majutusteenust (EMTAK-i kood 55201).

2018.a. oli müügitulu 36,2 tuh. eurot, 2017.a. 37,1 tuh. eurot.

2018.a. lõpetati kasumiga 5,0 tuh. eurot, millest 3,9 tuh.eurot kanti tagasi varem kasumiatuandes kajastatud välja kuulutatud dividendide tulumaks, kuna üldkoosolek otsustas varem välja kuulutatud dividende mitte välja maksta. 2017.a. lõpetati kahjumiga 1,7 tuh. eurot.

2018.a. ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid.

Juhatus on kaheliikmeline, kes juhatuseliikme tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	241	683	
Nõuded ja ettemaksed	4 123	2 560	
Nõuded ostjate vastu	4 123	2 560	
Kokku käibevarad	4 364	3 243	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	139 487	146 171	2
Kokku põhivarad	139 487	146 171	
Kokku varad	143 851	149 414	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 197	17 413	3
Võlad ja ettemaksed	964	24 190	
Võlad tarnijatele	874	614	
Maksuvõlad	90	4 076	
Muud võlad	0	19 500	
Kokku lühiajalised kohustised	19 161	41 603	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	79 285	86 904	3
Kokku pikaajalised kohustised	79 285	86 904	
Kokku kohustised	98 446	128 507	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 390	6 390	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 378	15 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 998	-1 709	
Kokku omakapital	45 405	20 907	
Kokku kohustised ja omakapital	143 851	149 414	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	36 219	37 062	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 473	-20 329	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 678	-1 264	
Tööjõukulud	0	-1 263	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 684	-12 876	2
Ärikasum (kahjum)	3 384	1 330	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 286	-3 039	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 098	-1 709	
Tulumaks	3 900	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 998	-1 709	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Heltan 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Koostatud on detailne bilanss.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse bilansis raha kirjel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000-st eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana varude koosseisus ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-hinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad alla-hindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist maksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimiseni "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	33
Inventar	12

Masinad ja seadmed	5-12
--------------------	------

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvestatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	1 782	195 857	4 815	4 815	12 566	215 020
Akumuleeritud kulum	0	-42 548	-3 526	-3 526	-9 899	-55 973
Jääkmaksumus	1 782	153 309	1 289	1 289	2 667	159 047
Amortisatsioonikulu	0	-9 852	-1 068	-1 068	-1 956	-12 876
31.12.2017						
Soetusmaksumus	1 782	195 857	4 815	4 815	12 566	215 020
Akumuleeritud kulum	0	-52 400	-4 594	-4 594	-11 855	-68 849
Jääkmaksumus	1 782	143 457	221	221	711	146 171
Amortisatsioonikulu	0	-5 752	-221	-221	-711	-6 684
31.12.2018						
Soetusmaksumus	1 782	195 857	4 815	4 815	12 566	215 020
Akumuleeritud kulum	0	-58 152	-4 815	-4 815	-12 566	-75 533
Jääkmaksumus	1 782	137 705	0	0	0	139 487

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	45 382	18 197	27 185		4%	EUR	25.05.2021
Laenud teistelt äriühingutelt	11 000	0	11 000		3%	EUR	määramata
Laen omanikelt	41 100	0	41 100		0%	EUR	määramata
Pikaajalised laenud kokku	97 482	18 197	79 285				
Laenukohustised kokku	97 482	18 197	79 285				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	62 795	17 413	45 382		4%	EUR	25.05.2021
Laenud teistelt äriühingutelt	14 000	0	14 000		3%	EUR	määramata
Laen omanikelt	27 522	0	27 522		0%	EUR	määramata
Pikaajalised laenud kokku	104 317	17 413	86 904				
Laenukohustised kokku	104 317	17 413	86 904				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	1 782	1 782
Ehitised	137 705	140 862
Kokku	139 487	142 644

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	940
Sotsiaalmaksud	0	323
Kokku tööjõukulud	0	1 263

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	41 100	0	33 522

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2019

Heltan OÜ (registrikood: 10940980) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELBE KLISS	Juhatuse liige	16.02.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 998
Kokku	38 376
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 376
Kokku	38 376

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 998
Kokku	38 376
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 376
Kokku	38 376

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	26730	73.80%	Jah
Hostelid	55201	9489	26.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnuri Nurmeots	38302030299	Vana-Vigala küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Tanel Nurmeots	37703300310		1278 EUR (Lihtomand)
Taavi Kliss	39507172010	Vana-Vigala küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Marika Nurmeots	47808050402	Vana-Vigala küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Helbe Kliss	45310200279	Vigala vald, Rapla maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56251273
Mobiiltelefon	+372 56604062
E-posti aadress	info@heltan.ee
Veebilehe aadress	www.heltan.ee