

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Hals Interiors

registrikood: 10935743

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
Kivikülvi tn 8

postisihthnumber: 12919

telefon: +372 5014632, +372 7151400

faks: +372 7151401

e-posti aadress: jyri.lukas@hals.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kasutusrent	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

Hals Interiors OÜ on sanitaartehnika, pesuruumide tarvikute ja seadmete ning ning sisustuskomponentide maaletooja Eestis esindades mitmeid kaubamärke Euroopa erinevatest osadest.

Tegevuse eesmärgiks on teha esindatavate kaubamärkide tootevalik Eestis nähtavaks ja kättesaadavaks. Mõningate kaubamärkide puhul laieneb esindamisõigus ka Läti ja Leedu vabariikidesse.

Tugevamad kaubamärgid tooteportfellis on Damixa, Haceka, Vola, Unidrain, Intra, Wagner Ewar, Mediclinics.

Turusegmentide / müügikanalite lõikes jagunes aasta müük järgmiselt: edasimüüjad 48%, projektid 39%, re-eksport 5% ja tootjad 8%. Proportsioonid on üsna püsivalt võrreldavad 2022 aastaga.

Hals Interiorsil endiselt oma jaemüügialane tegevus puudub ning müük toimub läbi ettevõtete.

Bilansi maht on võrreldes 2022 aastaga on püsinud sama kuid omakapital on kasvanud 5,2%

Müügitulu on kasvanud võrreldes 2022 aastaga 3,3%

Rentaablus on langenud 9,3%-lt 2022 aastal 3,8%-le 2023 aastal. Põhjuseks on olnud nii hankimishindade kui ka üldine kulubaasi tõus.

Kindlasti on loonud head eeldused edukaks 2024 majandusaastaks tegusa ja professionaalse meeskonna komplekteeritus.

Aastal 2024 ei ole plaanis teha investeeringuid uurimistegevusse. Arendustegevuse kulud on suunatud IT süsteemida ja muude põhitegevust toetavate tegevuste kaasajastamisele ja arendamisele.

Jüri Lukas

Juhatuse liige

Hals Interiors

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	710 713	508 095	
Nõuded ja ettemaksed	305 172	455 442	2
Varud	966 292	1 033 145	3
Kokku käibevarad	1 982 177	1 996 682	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	359 434	377 742	2
Materiaalsed põhivarad	30 151	0	4
Kokku põhivarad	389 585	377 742	
Kokku varad	2 371 762	2 374 424	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	194 656	309 712	5
Kokku lühiajalised kohustised	194 656	309 712	
Kokku kohustised	194 656	309 712	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 061 906	1 808 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 394	253 297	
Kokku omakapital	2 177 106	2 064 712	
Kokku kohustised ja omakapital	2 371 762	2 374 424	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 810 620	2 716 790	8
Muud äritulud	8 764	6 311	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 003 140	-1 901 210	
Mitmesugused tegevuskulud	-294 786	-258 521	
Tööjõukulud	-412 217	-320 767	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 355	0	4
Muud ärikulud	466	902	
Ärikasum (kahjum)	105 352	243 505	
Intressitulud	7 042	9 746	
Muud finantstulud ja -kulud	0	46	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	112 394	253 297	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 394	253 297	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ Hals Interiors 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid-kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksusta Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Hals Interiorsi OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetud isikute pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	149 945	149 945	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	152 673	152 673	0	11
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 000	0	
Laenunõuded	359 434	0	359 434	11
Ettemaksed	554	554		
Kokku nõuded ja ettemaksed	664 606	305 172	359 434	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	245 124	245 124	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	176 087	176 087	0	11
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 000	0	
Laenunõuded	409 742	32 000	377 742	11
Ettemaksed	231	231	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	833 184	455 442	377 742	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	966 292	1 033 145
Kokku varud	966 292	1 033 145

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	34 506	34 506
Amortisatsioonikulu	-4 355	-4 355
31.12.2023		
Soetusmaksumus	34 506	34 506
Akumuleeritud kulum	-4 355	-4 355
Jääkmaksumus	30 151	30 151

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	84 838	84 838	
Võlad töövõtjatele	28 510	28 510	
Võlad seotud osapooltele	21 470	21 470	11
Maksuvõlad	51 221	51 221	6
Muud võlad	8 617	8 617	
Kokku võlad ja ettemaksed	194 656	194 656	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	141 450	141 450	
Võlad töövõtjatele	24 245	24 245	
Võlad seotud osapooltele	18 487	18 487	11
Maksuvõlad	61 681	61 681	6
Muud võlad	7 101	7 101	
Saadud ettemaksed	56 748	56 748	
Kokku võlad ja ettemaksed	309 712	309 712	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	32 254	0	46 992
Üksikisiku tulumaks	0	6 331	0	4 932
Erisoodustuse tulumaks	0	296	0	175
Sotsiaalmaks	0	11 162	0	8 614
Kohustuslik kogumispension	0	534	0	503
Töötuskindlustusmaksed	0	644	0	465
Ettemaksukonto jääk	2 000		2 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000	51 221	2 000	61 681

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 739 440	1 649 525
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	434 860	412 381
Kokku tingimuslikud kohustised	2 174 300	2 061 906

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 669 597	2 550 862
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	141 023	165 928
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 810 620	2 716 790
Kokku müügitulu	2 810 620	2 716 790
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sanitaarseadmete hulgimüük	2 810 620	2 716 790
Kokku müügitulu	2 810 620	2 716 790

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	84 960	71 850

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	307 125	238 009
Sotsiaalmaksud	103 251	79 914
Haigushüvitised	374	552
Muud	1 467	2 291
Kokku tööjõukulud	412 217	320 766
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	152 673	176 087
Kokku nõuded ja ettemaksed	152 673	176 087
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	21 470	18 487
Kokku võlad ja ettemaksed	21 470	18 487

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	400 000	32 000	9 710	409 742	9 747
Kokku antud laenud	400 000	32 000	9 710	409 742	9 747

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	409 742	0	50 308	359 434	522
Kokku antud laenud	409 742	0	50 308	359 434	522

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	642 518	0	561 648	0
Kokku müüdud	642 518	0	561 648	0

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	231 526	0	179 213
Kokku ostetud	0	231 526	0	179 213

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	69 600	66 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.08.2024

Osaühing Hals Interiors (registrikood: 10935743) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI LUKAS	Juhatuse liige	22.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Hals Interiors osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Hals Interiors raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Osaühing Hals Interiors finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aili Albri

Vandeaudiitori number 754

Sarna Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 305

Pohla tn 10/3, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50110

23.08.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Hals Interiors (registrikood: 10935743) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI ALBRI	Vandeaudiitor	23.08.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 061 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 394
Kokku	2 174 300
Jaotamine	
Lisada jaotamata kasumile	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	2807420	99.89%	Jah