

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Agromets OÜ

registrikood: 10933997

tänava/talu nimi, Salutähe tn 19

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51011

e-posti aadress: agrometsoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühingu Agromets peamised tegevusalad aastal 2022 olid järgmised:

Metsa ja maakinnistute vahendus ja müük

Põllumajandussaaduste müük

Mitmesugused metsakasvatust abistavad tegevused

Kinnisvara ost-müük

Aruandeaastal töötas ajutiselt 1 töötaja, palgafondiga 885,00 euri.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	463	4 866
Nõuded ja ettemaksed	419 032	455 500
Varud	95 000	40 000
Kokku käibevarad	514 495	500 366
Kokku varad	514 495	500 366
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	26 893	18 307
Kokku pikaajalised kohustised	26 893	18 307
Kokku kohustised	26 893	18 307
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	31 955	31 955
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 104	445 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 543	4 844
Kokku omakapital	487 602	482 059
Kokku kohustised ja omakapital	514 495	500 366

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	144 916	94 953
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-137 653	-83 798
Mitmesugused tegevuskulud	-1 523	-1 325
Tööjõukulud	-885	-2 654
Muud ärikulud	593	781
Ärikasum (kahjum)	5 448	7 957
Intressitulud	280	0
Intressikulud	-185	-3 113
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 543	4 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 543	4 844

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Agromets 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Agromets 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestusprintsibid ja hindamisalused

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3500 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 5% aastas
- masinad ja seadmed 25-40 % aastas
- muu inventar 40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehinguid ei ole toimunud.

Finantsinvesteeringud

Investeeringuid ei ole tehtud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad

Nõuded ja ettemaksed

Puuduvad

Varud

Puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Ei ole tehtud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 15000**Finantskohustised**

Puuduvad

Tulud

Puuduvad

Kulud

Puuduvad

Seotud osapooled

Osanikud ja nende lähisugulased

Lisa 2 Tööjõukulud
(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	660	1 984
Sotsiaalmaksud	225	4 638
Kokku tööjõukulud	885	6 622
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled
(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 080	1 080
Kokku laenukohustised	1 080	1 080

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2023

Agromets OÜ (registrikood: 10933997) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI PUUS	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 543
Kokku	455 647

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	133421	92.07%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	11000	7.59%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	375	0.26%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	120	0.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olavi Puus	36910192718	Eesti	31955 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	agrometsoy@gmail.com