

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2004

.....Riina Iher.....

KMK STUUDIO OÜ

2003.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 2.aprillil 2003.a. lõpp 31.detsembril 2003.a.

Äriregistri kood	10939407
Aadress	Raiesmiku 10, Saue 76506
Telefon	6 596 113
Põhitegevusala	Arhitektuurne projekteerimine, üld- ja detailplaneeringud
Tegevjuht	Mari Kallas

30-06-2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	7
Lisa 1. Raha ja pangakontod	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara	9
Lisa 3. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	9
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	10
Osanike nimekiri	11

Mari Kallas

Juhatuse esimees
Mari Kallas

Tegevusaruanne

KMK Stuudio Oü alustas tegevust aprillist 2003, põhiliseks tegevuseks eraisikutele väikeelamute arhitektuurne projekteerimine, projektide kooskõlastamine ja ehituslubade taotlemine kohalikest omavalitsustest.

Esimesel aastal olid põhitellijateks eraisikud, kes soovisid väikeelamute projekte, edaspidi on firmal kavas tegeleda rohkem detailplaneeringute tegemisega, kuna vajadus detailplaneeringute järel kasvab, samal ajal eraisikust elamute tellijad eelistavad nn. tüüp maju.

Lähiaastate tegevusplaaniks on teadvustada Saue linna elanikele, et linnas tegutseb äriühing, mille põhiliseks tegevusalaks on arhitektuurne projekteerimine ja üld- ning detailplaneeringute tegemine.

Esimesel aastal arenguväljaminekuid ei olnud, edaspidi tuleb investeerida äriühingu arenguks – korralikud tööruumid jne.

KMK Stuudio eesmärgiks on koguda piisavalt vahendeid firma edasi arendamiseks s.h kontori sisseseadmiseks, riist- ja tarkvara uuendamiseks.

Esimesel aastal töötas tegevjuht üksinda (ilma palgata) finantsvahendite kogumiseks, et kindlustada äriühingu edaspidist arengut.

Juhatuse liikmetele 2003.a.tasu ei makstud.

Töötajad aruandeaastal puudusid.

Mari Kallas

juhatuse esimees

Mari Kallas

7.06.....2004

Kaspar Kallas

juhatuse liige

Kaspar Kallas

7.06.....2004

Mari Kallas

Juhatuse esimees
Mari Kallas

30-06-2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

KMK Stúdio OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

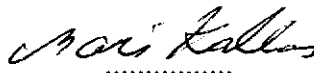
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 20.04.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on KMK Stúdio OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Mari Kallas

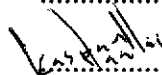
juhatuse esimees



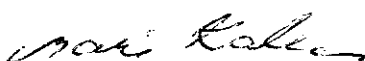
7.06.2004

Kaspar Kallas

juhatuse liige



7.06.2004



Juhatuse esimees
Mari Kallas

30-06-2004

Bilanss

AKTIVA

(kroonides)

Käibevara

Raha ja pangakontod

Käibevara kokku

Lisa 31.12.2003 2.04.2003

1	38007	0
	38007	0

Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)

Kokku materiaalne põhivara

Põhivara kokku

AKTIVA KOKKU

	40 000	40 000
	-11 000	
2	29 000	40 000
	29 000	40 000
	67007	40 000

PASSIVA

OMAKAPITAL

Aktiikapital või osakapital nimiväärtuses

Aruandeaasta kasum (kahjum)

Omakapital kokku

PASSIVA KOKKU

40 000	40 000
27007	
67007	40 000
67007	40 000

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

Äritulud

Müügitulu

Kokku äritulud

Lisad	2 003
3	53 300
	53 300

Äriikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Mitmesuguse tegevuskulud

Põhivara kulum ja väärtuse langus

1 381
13931
11 000

Kokku äriikulud

26312

Ärikasum (-kahjum)

26988

Finantstulud ja -kulud

Muud finantstulud ja -kulud

Kokku finantstulud ja -kulud

19
19

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

27007

Mari Kallas

Juhatuse esimees

Mari Kallas

30-06-2004

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Rahavood äritegevusest

Ärikasum

Korrigeerimised (+/-)

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Kokku rahavood äritegevusest

Lisa 2003

26988

2 11 000

37988

Rahavood investeerimistegevusest

Saadud intressid

19

Kokku rahavood investeerimistegevusest

19

Rahavood kokku

38007

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

0

Raha ja raha ekvivalentide muutus

38007

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

38007

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 02.04.2003	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		27007	
Saldo 31.12.2003	40 000	27007	67007

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 02.04.2003	2	40 000
Saldo 31.12.2003	2	40 000

Mari Kallas

Juhatuse esimees
Mari Kallas

30-06-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

KMK Stuudio OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KMK Stuudio kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

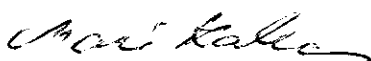
Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.



Juhatuse esimees
Mari Kallas

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena samasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

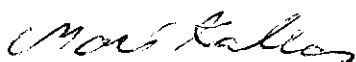
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003 ja aruande koostamise kuupäeva 20.04.2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



30-06-2004

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	04.2003
Sularaha kassas	12463	0
Pangakontod EEK	25544	0
Kokku	38007	0

Lisa 2. Materiaalne põhivara

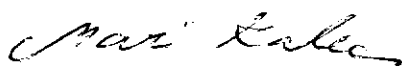
	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 02.04.2003	40 000	40 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 02.04.2003	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	11 000	11 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2003	11 000	11 000
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	29 000	29 000

**Lisa 3. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade
lõikes**

(kroonides)

Tegevusala	2003
Projekteerimine	53 300
Kokku	53 300

Piirkond	2003
Eesti	53 300
Kokku	53 300

Juhatuse esimees
Mari Kallas

Kasumi jaotamise ettepanek

2003. aasta puhaskasum 27007

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003: 27007

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 23007

Mari Kallas juhatusesimees *Mari Kallas* 7.06.2004

Kaspar Kallas juhatuseliige *Kaspar Kallas* 7.06.2004

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele

KMK Stúdio OÜ juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Mari Kallas juhatusesimees *Mari Kallas* 7.06.2004

Kaspar Kallas juhatuseliige *Kaspar Kallas* 7.06.2004

Mari Kallas

Juhatusesimees
Mari Kallas

KMK Stuudio OÜ

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
2003. a majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD
30-06-2004

Osanike nimekiri

Mari Kallas isikukood 45305210219 elukohaga Saue, Harju MK -
1 osa nimiväärtusega 27 000 krooni

Kaspar Kallas isikukood 38101160370 elukohaga Saue, Harju MK -
1 osa nimiväärtusega 13 000 krooni



Juhatusesimees
Mari Kallas