

Sisukord

14-06-2006

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	7
Lisa 1. Raha ja pangakontod	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara	9
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	9
Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	10
Lisa 5. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	10
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	11
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Osanike nimekiri	12

Tegevusaruanne

14-06-2006

KMK Stuudio Oü alustas tegevust aprillist 2003, põhiliseks tegevuseks eraisikutele väike-
elamute arhitektuurne projekteerimine, projektide kooskõlastamine ja ehituslubade taotlemine
kohalikest omavalitsustest.

Esimesel aastal olid põhitellijateks eraisikud, kes soovisid väikeelamute projekte, edaspidi on
firmal kavas tegeleda rohkem detailplaneeringute tegemisega, kuna vajadus
detailplaneeringute järel kasvab, samal ajal eraisikust elamute tellijad eelistavad nn. tüüp maju.

2005 aastal suutis firma laiendada detailplaneeringute tegemist, mis tõi endaga kaasa riist- ja
tarkvara uuendamise. Edaspidi on kavas veel rohkem spetsialiseeruda detailplaneeringute
tegemisele.

2005 aastal töötas tegevjuht üksinda (ilma palgata) finantsvahendite kogumiseks, et
kindlustada äriühingu edaspidist arengut. Kuna detailplaneeringute puhul tuleb sisse osta
alltöövõtjate teenust (topo-geodeetilised tööd, kommunikatsioonide projekteerimistööd jne) ei
olnud veel võimalik tagada firmajuhile palgalist tööd firma edasise arengu nimel.

Samuti panustati raha mõningate messide külastamiseks, et olla kursis naabermaade uute
trendidega elamuehituses.

Juhatuse liikmetele 2005.a.tasu ei makstud.

Töötajad aruandeaastal puudusid.

Mari Kallas juhatuse esimees

Mari Kallas 01.06.2006

Kaspar Kallas juhatuse liige

Kaspar Kallas 01.06.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

KMK Stuudio OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 10.06.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on KMK Stuudio OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Mari Kallas

juhatuse esimees

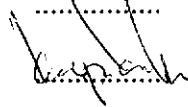


01.06

2006

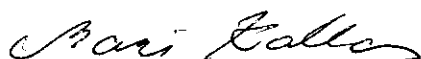
Kaspar Kallas

juhatuse liige



01.06

2006



Juhatuse esimees
Mari Kallas

Bilanss**VARAD**

(kroonides)

Käibevara

Raha ja pangakontod

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Kokku

Käibevara kokku**Põhivara**

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)

Kokku materiaalne põhivara

Põhivara kokku**VARAD KOKKU****Lisa 31.12.2005 31.12.2004**

1	86 487	26 529
	0	2 000
3	6 323	0
	92 810	28 529
	92 810	28 529
2	19 387	24 000
	19 387	24 000
	19 387	24 000
	112 197	52 529

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**OMAKAPITAL**

Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses

Kohustuslik reserv

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

Omakapital kokku**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**

40 000	40 000
4 000	4 000
8 529	23 007
59 668	-14 478
112 197	52 529
112 197	52 529

Kasumiaruanne skeem 1**Äritulud**

Müügitulu

Kokku äritulud

Lisa	2 005	2 004
4	262 000	58 000
	262 000	58 000

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Mitmesuguse tegevuskulud

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Kokku ärikulud

136 134	13 568
47 340	53 937
18 934	5 000
202 408	72 505

Ärikasum (-kahjum)

59 592	-14 505
---------------	----------------

Finantstulud ja -kulud

Muud finantstulud ja -kulud

Kokku finantstulud ja -kulud

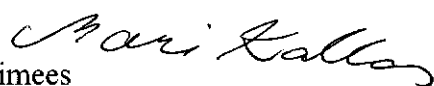
76	27
76	27

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

59 668	-14 478
---------------	----------------

Juhatuse esimees

Mari Kallas



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Lisa **2005** **2004****Rahavood äritegevusest****Ärikasum****59 592** **-14 505***Korrigeerimised (+/-)*

Põhivara kulum ja väärtuse langus

2 18 934 5 000

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)

-4 323 -2 000

Kokku rahavood äritegevusest**74 203** **-11 505****Rahavood investeerimistegevusest**

Materiaalse põhivara soetus

2 -14 322

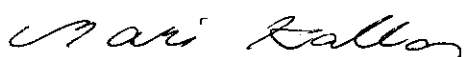
Saadud intressid

76 27

Kokku rahavood investeerimistegevusest**-14 246** **27****Rahavood kokku****59 957** **-11 478****Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses****26 529** **38 007****Raha ja raha ekvivalentide muutus****59 957** **-11 478****Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus****86 487** **26 529****Omakapitali muutuste aruanne**

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	23 007	-14 478	52 529
Aruandeperioodi puhaskasum				59 668	
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	8 529	59 668	112 197

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 31.12.2004	2	40 000
Saldo 31.12.2005	2	40 000



Juhatuse esimees
Mari Kallas

Raamatupidamise aastaaruande lisad

14-09-2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

KMK Stuudio OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KMK Stuudio kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

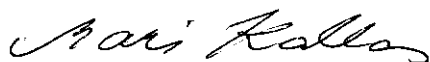
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 10.06.2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	15773	4588
Pangakontod EEK	70714	21941
Kokku	86487	26529

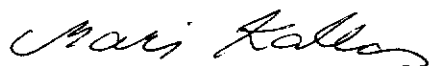
Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	40 000	40 000
Soetused ja parendused	14 322	14 322
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	54 322	54 322
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	16 000	16 000
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	18 934	18 934
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005	34 934	34 934
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	19 388	19 388

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2005		31.12.2004	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	6 323	0	0	0
Kokku	6 323	0	0	0



Juhatuse esimees
Mari Kallas

14-06-2006

Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2005	2004
Projekteerimine	262 000	58 000
Kokku	262 000	58 000

Piirkond	2005	2004
Eesti	262 000	58 000
Kokku	262 000	58 000

Lisa 5. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 68 197 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 15 685 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 52 612 krooni.

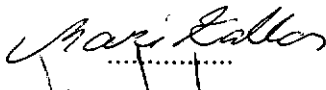
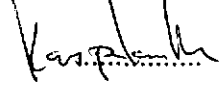
Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

KMK Stuudio OÜ juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Mari Kallas	juhatuse esimees		01.06.2006
Kaspar Kallas	juhatuse liige		01.06.2006

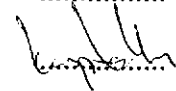
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8529
2005. aasta puhaskasum	59668

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	68197
--	--------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks: liita aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumiga dividendideks	30000
---	-------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	38197
---	--------------

Mari Kallas	juhatuse esimees		01.06.2006
Kaspar Kallas	juhatuse liige		01.06.2006

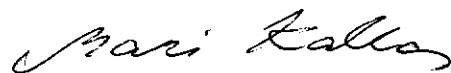

Juhatusesimees
Mari Kallas

Osanike nimekiri

14-05-2006

Mari Kallas isikukood 45305210219 elukohaga Saue, Harju MK -
1 osa nimiväärtusega 27 000 krooni

Kaspar Kallas isikukood 38101160370 elukohaga Saue, Harju MK -
1 osa nimiväärtusega 13 000 krooni



Juhatuse esimees
Mari Kallas