

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KMK Stúdio OÜ

registrikood: 10939407

tänava/talu nimi, Raiesmiku 10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saue linn

valid:

postisihtnumber: 76506

maakond: Harju maakond

telefon: 564 3889

faks:

e-posti aadress: mari@kmkstuudio.eu

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Võlad tarnijatele	15
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 8 Muud võlad	17
Lisa 9 Eraldised	18
Lisa 10 Müügitulu	19
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 13 Tööjõukulud	22
Lisa 14 Seotud osapooled	23



Tegevusaruanne

Tegevusaruanne.

2009. aastal vähenesid projekteerimistöde tellimused tunduvalt. Detailplaneeringutest suuremad tööd olid Tooma 1 detailplaneeringu lõpetamine ja Saue Vallavalitsusele esitamine ning Vihula mõisa keskkonnamõjude strateegilise hindamise ja detailplaneeringu läbi viimine, mis jõudis kehtestamiseni 2009. aasta augusti kuus. Jätkuvalt oli töös Tatari tn 24 kinnistu detailplaneering.

Alustati mitmete uute väiksema mahuliste detailplaneeringutega (Hindu 5 kinnistu ja Vanasauna tee 11, 13, 15, 23 ja 25 kinnistute detailplaneeringud Jõelähtme vallas jt).

2009. aastal teostati ka mõned üksikelamute renoveerimisprojektid.

Osaleti AS Hoolekandeteenused poolt korraldatud riigihankes „Hoolekandekülade detailplaneeringute koostamine“ kuid pakkumine ei osutunud edukaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KMK Stúdio OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 12.03.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on KMK Stúdio OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Mari Kallas

juhatuse esimees

Mari Kallas 5.04.2010

Kaspar Kallas

juhatuse liige

Kaspar Kallas 5.04.2010

Mari Kallas

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	53 121	230 780	2
Nõuded ja ettemaksed	23 794	62 661	3
Kokku käibevara	76 915	293 441	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	112 458	182 460	5
Kokku põhivara	112 458	182 460	
Kokku varad	189 373	475 901	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	79 806	226 629	4,6,7,8
Eraldised	10 634	37 216	9
Kokku lühiajalised kohustused	90 440	263 845	
Kokku kohustused	90 440	263 845	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 056	168 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 123		
Kokku omakapital	98 933	212 056	
Kokku kohustused ja omakapital	189 373	475 901	

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	667 100	1 236 867	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-193 253	-553 548	11
Mitmesugused tegevuskulud	-267 255	-221 605	12
Tööjõukulud	-249 938	-352 435	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-70 002	-80 850	
Muud ärikulud		-605	
Ärikasum (-kahjum)	-113 348	27 824	
Finantstulud ja -kulud	225	576	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-113 123	28 400	
Tulumaks		-53 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 123	-24 765	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-113 348	27 824
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	70 002	80 850
Kokku korrigeerimised	70 002	80 850
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38 868	-23 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-46 824	63 228
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 582	-25 400
Kokku rahavood äritegevusest	-77 884	123 142
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-40 508
Laekunud intressid	225	576
Kokku rahavood investeerimistegevusest	225	-39 932
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-100 000	-95 555
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100 000	-95 555
Kokku rahavood	-177 659	-12 345
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	230 780	243 125
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-177 659	-12 345
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	53 121	230 780

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	392 821	436 821
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-24 765	-24 765
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2008	40 000	4 000	168 056	212 056
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-113 123	-113 123
31.12.2009	40 000	4 000	54 933	98 933

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KMK Stúdio OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KMK Stúdio kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead: Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Seadmed	15 - 25%	4 - 6 aastat
Sõidukid	20 - 33%	3 - 5 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000.00

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	29 606	44 964
Arvelduskontod	23 515	185 816
Kokku raha	53 121	230 780

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	11 800	12 390
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 598	6 228
Muud lühiajalised nõuded	1	24
Ettemaksed	5 395	44 019
Kokku Nõuded ja ettemaksed	23 794	62 661

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		1 412		2 956
Sotsiaalmaks		3 756		13 992
Kohustuslik kogumispension				284
Töötuskindlustusmaksed		183		171
Ettemaksukonto jääk	6 598		6 228	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 598	5 351	6 228	17 403

Lisa 5 Materiaalne põhivara
(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	40 508	344 340	384 848
Akumuleeritud kulum	-4 534	-197 855	-202 389
Jääkmaksumus	35 974	146 485	182 459
Amortisatsioonikulu	-10 034	-59 968	-70 002
31.12.2009			
Soetusmaksumus	40 508	344 340	384 848
Akumuleeritud kulum	-14 568	-257 823	-272 391
Jääkmaksumus	25 940	86 517	112 457

Lisa 6 Võlad tarnijatele
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tarnijatele tasumata arved	7 866	28 626
Kokku võlad tarnijatele	7 866	28 626

Lisa 7 Võlad töövõtjatele
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palga võlg	11 350	21 200
Puhkusetasude reserv	8 505	19 400
Kokku võlad töövõtjatele	19 855	40 600



Lisa 8 Muud võlad
(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	6 733			
Muud võlad	40 000			
Kokku muud võlad	46 733			
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	140 000			
Kokku muud võlad	140 000			

Muude võlgade all on toodud dividendivõlad omanikele



Lisa 9 Eraldised
(kroonides)

	31.12.2008	Kasutamine	31.12.2009
Dividendide tulumaks	37 216	-26 582	10 634
Kokku eraldised	37 216	-26 582	10 634

Lisa 10 Müügitulu
(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	667 100	1 236 867
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	667 100	1 236 867
Kokku müügitulu	667 100	1 236 867
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Projekteerimine	667 100	1 236 867
Kokku müügitulu	667 100	1 236 867

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(kroonides)

	2009	2008
Alltöövõtutööd	193 253	553 548
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	193 253	553 548

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	45 762	45 763
Energia	7 544	3 167
Elektrienergia	7 544	3 167
Mitmesugused bürookulud	166 407	159 152
Lähetuskulud	3 348	13 269
Koolituskulud	44 194	254
Kokku mitmesugused tegevuskulud	267 255	221 605

Lisa 13 Tööjõukulud
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	186 538	264 554	
Sotsiaalmaksud	63 400	87 881	
Kokku tööjõukulud	249 938	352 435	13
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2	

Lisa 14 Seotud osapooled
(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	84 000	72 000

Tehingud seotud osapooltega puudusid



Juhatuses allkirjad 2009. aasta majandusaasta aruandele

KMK Stuudio OÜ juhatus on koostanud 2009. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Mari Kallas

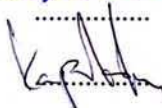
juhatuse esimees



5.04.2010

Kaspar Kallas

juhatuse liige



5.04.2010

Aruande elektroonilised kinnitused

KMK Stuudio OÜ (registrikood: 10939407) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tiiu Serka	Sisestaja	16.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 123
Kokku	54 933
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 933
Kokku	54 933

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-113 123
Kokku	54 933
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 933
Kokku	54 933

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	667100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kallas	38101160370	Saue linn, Harju maakond, Eesti	13000 EEK
Mari Kallas	45305210219	Saue linn, Harju maakond, Eesti	27000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mari@kmkstudio.eu
Mobiiltelefon	+372 5643889
Telefon	+372 6709265