

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: KMK Stuudio OÜ

registrikood: 10939407

tänavanimi: Raiesmiku

maja ja korteri number: 10

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76506

telefon: +372 6542312, +372 5643889

e-posti aadress: mari@kmkstudio.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Aastal 2016 suurimaks mahuliseks projektiks oli Katusepapi 11 hoone projekt, mille peaprojekteerijaks oli KMK Stúdio OÜ ja tellijaks Meened OÜ.

Ülejäänud tööd olid ühepereelamute projektid ja detailplaneeringud. Enamus töödest lõpetati ka 2016-nda aasta jooksul.

Väikeelamute tellijateks olid põhiliselt eraisikud, suurima detailplaneeringu tellijaks Kiiliveere Kvartal OÜ.

Aasta lõpul lõpetati töö Saue kontoris ja alustati Tallinnas, Meistri tn 10 bürooruumides tööd.

2016. aastal oli 2 töötajat – firma tegevjuht – juhatuse liige ja üks töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 147	3 878	2
Nõuded ja ettemaksed	6 574	9 175	3
Kokku käibevarad	13 721	13 053	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 221	775	5
Kokku põhivarad	1 221	775	
Kokku varad	14 942	13 828	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 226	2 234	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 226	2 234	
Kokku kohustised	3 226	2 234	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 783	100	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122	8 683	
Kokku omakapital	11 716	11 594	
Kokku kohustised ja omakapital	14 942	13 828	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	49 724	46 928	8
Muud äritulud	450	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 124	-14 291	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 659	-11 056	9
Tööjõukulud	-16 386	-12 539	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-515	-328	5
Muud ärikulud	-31	-31	
Ärikasum (kahjum)	459	8 683	
Intressikulud	-337	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	122	8 683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122	8 683	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KMK Stúdio OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

KMK Stúdio kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes..

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-4
Muu põhivara	3

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	1 335	466
Arveldusarvel	5 812	3 412
Kokku raha	7 147	3 878

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 679	2 679
Ostjatelt laekumata arved	2 679	2 679
Ettemaksed	3 895	3 895
Tulevaste perioodide kulud	3 895	3 895
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 574	6 574
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 158	3 158
Ostjatelt laekumata arved	3 158	3 158
Ettemaksed	6 017	6 017
Tulevaste perioodide kulud	6 017	6 017
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 175	9 175

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	323	335
Üksikisiku tulumaks	300	91
Sotsiaalmaks	629	257
Kohustuslik kogumispension	34	12
Töötuskindlustusmaksed	35	9
Intress	1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 322	704

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	3 529	22 007	25 536
Akumuleeritud kulum	-3 036	-22 007	-25 043
Jääkmaksumus	493	0	493
Ostud ja parendused		610	610
Amortisatsioonikulu	-282	-46	-328
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 529	22 617	26 146
Akumuleeritud kulum	-3 318	-22 053	-25 371
Jääkmaksumus	211	564	775
Ostud ja parendused	961		961
Amortisatsioonikulu	-332	-183	-515
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 900	10 632	12 532
Akumuleeritud kulum	-1 060	-10 251	-11 311
Jääkmaksumus	840	381	1 221

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	757	757	
Võlad töövõtjatele	744	744	
Maksuvõlad	1 322	1 322	4
Muud võlad	403	403	
Muud viitvõlad	403	403	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 226	3 226	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	489	489	
Võlad töövõtjatele	678	678	
Maksuvõlad	704	704	4
Muud võlad	363	363	
Muud viitvõlad	363	363	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 234	2 234	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2
1. Osa nimiväärtus 830 2. Osa nimiväärtus 1725		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 724	46 928
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	49 724	46 928
Kokku müügitulu	49 724	46 928
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	49 724	46 928
Kokku müügitulu	49 724	46 928

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	3 720	3 492
Mitmesugused bürookulud	9 168	5 444
Lähetuskulud	6 804	1 398
Koolituskulud	967	722
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 659	11 056

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	12 287	9 399
Sotsiaalmaksud	4 099	3 140
Kokku tööjõukulud	16 386	12 539
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 520	2 760

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 160	4 680

2016.a. majandusaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud muud olulised soodustused puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2017

KMK Stuudio OÜ (registrikood: 10939407) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARI KALLAS	Juhatuse liige	10.05.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122
Kokku	8 905
Katmine	
Kokku	8 905

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122
Kokku	8 905
Katmine	
Dividendideks	8 905
Kokku	8 905

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	49724	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Denis Merkulov	38610080238	Eesti	830 EUR (Lihtomand)
Mari Kallas	45305210219		1725 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6542312
Mobiiltelefon	+372 5643889
E-posti aadress	mari@kmkstuudio.eu