

SHF OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2004

30-06-2005

..... 17
Kuna lher
KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2004
Aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2004

Äriniimi: **SHF OÜ**
Registrikood: 10938761

Aadress: Kadaka tee 84
12618 Tallinn

Telefon: 631 0589
Fax: 631 0588

Põhitegevusala: Masinate ja seadmete rent

Tegevjuht: Eero Hammer

Lisatud dokumendid: 1.Kasumi jaotamise ettepanek
2.Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Maksud	11
Lisa 4 Kapitalirent	12
Lisa 5 Viitvõlad	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 8 Muud ärikulud	13
Lisa 9 Muud finantstulud	13
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	14
 Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	 15
 Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	 16
Osanike nimekiri	17

30-06-2005

OÜ SHF 2004.a. tegevusaruanne

OÜ SHF on asutatud 2002. aasta 11. detsembril. OÜ SHF osakapital on 101 000.- EEK, osanikeks on ettevõtte juhtivtöötajad.

OÜ SHF äriplaani on kasumi teenimine kvaliteetse rendi- ja ehitusteenuse osutamisel. Tellijateks on erinevad ehitusfirmad.

Firma peamiseks müügiartiklik on ehitismehhanismide ja seadmete rentimine. Suurim klient on OÜ FCC.

2004. aastal soetati maaüksus Aaviku kulla, Rae vallas (Jüri Tehnopark) eesmärgiga rajada kontori- ja laohoone.

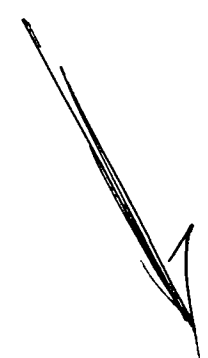
Firma juhtkond on minimaalne – juhataja, kes on ainuke palgaline töötaja, raamatupidamisteenus osteti Finantsproff OÜ-st.

OÜ SHF käive 2004. aastal oli 1723 tuhat krooni, 2004. majandusaasta puhaskasum oli 1436 tuhat krooni.

Töötajate arv oli 1, palgafond koos sotsiaalmaksuga 41470.- krooni, dividende osanikele ei makstud.

Juhatusel liikme E. Hammeri töötasu oli 30 000.- krooni.

Eero Hammer
juhataja



30-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ SHF juhatus on lähtuvalt Äriseadustikust koostanud 2004. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ SHF 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab alljärgnevat:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ SHF finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- Juhatuse hinnangul on OÜ SHF jätkuvalt tegutsev.

Juhataja:

Eero Hammer



Tallinnas, ...

31. märts 2005 - a



30-06-2005

SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

Raamatupidamisbilanss

(kroonides)

31.12.2004

31.12.2003

Lisa nr

AKTIVA (vara)**Käibevara**

Raha ja pangakontod

30007

263986

1

Ostjatelt laekumata arved

98970

140467

Viitlaekumised

Intressid

34446

0

10

Ettemaksed

Maksude ettemaksed

211056

0

3

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

120889

5646

Käibevara kokku**495368****410099****Põhivara**

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (soetusm.)

1282000

0

Muu inventar, tööriistad, sisseseade jm (soetusm.)

41000

41000

Transportvahendid (soetusm.)

1030178

363314

Arvutustehnika (soetusm.)

33645

15000

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

-141833

-35639

Põhivara kokku**2244990****383675**

2

AKTIVA (vara) KOKKU**2740358****793774****PASSIVA (kohustused ja omakapital)****Kohustused****Lühiajalised kohustused****Võlakohustused**Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed
järgmisel perioodil

103405

0

4

Hankijatele tasumata arved

0

25

Maksuvõlad

1563

19500

3

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

3915

2500

5

Muud viitvõlad

888

1711

5

Lühiajalised kohustused kokku**109771****23736****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised kapitalirendi kohustused

424765

0

4

Pikaajalised kohustused kokku**424765****0****Omakapital osaühingus**

Osakapital nimiväärtuses

101000

101000

Kohustuslik reservkapital

10100

0

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

658938

0

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

1435784

669038

Omakapital osaühingus kokku**2205822****770038****PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU****2740358****793774**

SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

30-06-2005

Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

2004.a.

2003.a.

Lisa nr

Müügitulu	1723000	749360	6
Mitmesugused tegevuskulud	136112	15675	7
Tööjõu kulud			
Palgakulu	31060	22499	
Sotsiaalmaksud	10410	7541	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	120444	35639	2
Muud ärikulud	10765	4	8
Ärikasum (-kahjum)	1414209	668002	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	13222	0	4
Muud finantstulud	34797	1036	9
Kokku finantstulud ja -kulud	21575	1036	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	1435784	669038	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1435784	669038	

SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

30-06-2005

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

2004.a.

2003.a.

Lisa nr

Rahavood äritegevusest

Ärikasum

1414209

668002

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus

120444

35639

2

Kahjum põhivara müügist

10750

0

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

-319248

-146113

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

86035

23736

Makstud intressid

-13222

0

4

Rahavood äritegevusest kokku

1298968

581264

Rahavood investeerimisest

Materiaalse põhivara soetus

-2012509

-419314

2

Materiaalse põhivara muuk

20000

0

2

Antud laenud

-740000

-430000

10

Antud laenude tagasimaksed

740000

430000

10

Saadud intressid

34797

1036

9

Rahavood investeerimisest kokku

-1957712

-418278

Rahavood finantseerimisest

Osakapitali sissemaks

0

101000

Pikaajaline kapitalirent

711864

0

4

Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed

-183694

0

4

Pikaajaline kapitalirent lühiajaliseks

-103405

0

4

Rahavood finantseerimisest kokku

424765

101000

Rahavood kokku

-233979

263986

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

263986

0

Raha ja raha ekvivalentide muutus

-233979

263986

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

30007

263986

SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

30-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2003	101000	0	669038	770038
Kohustuslikuks reservkapitaliks		10100	-10100	0
2004 a.puhaskasum			1435784	1435784
Saldo 31.detsembril 2004	101000	10100	2094722	2205822



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ SHF 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 5000 krooni. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita. Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse tulude ja kulude aruandes netosummana.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millele maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1-10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel.

Tehingutest saadud netokasum või -kahjum kajastatakse tulude ja kulude aruandes periooditulu või -kuluna.

SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

30-06-2005

Lisa 1 Raha ja pangakontod
(kroonides)

	31.12.04	31.12.03
Pangakontod	30007	263986
	30007	263986

Lisa 2 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa ja Ehitised	Inventar Ja muu	Transp vah	Arvutus- Tehnika	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	41000	363314	15000	419314
Põhiavara soetus	1282000	0	711864	18645	2012509
Põhivara muuk			-45000		-45000
Soetusmaksumus 31.12.2004	1282000	41000	1030178	33645	2386823
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	-6150	-27239	-2250	-35639
Arvestatud kulum		-8200	-106758	-5486	-120444
Müüdud põhivara kulum			14250		14250
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	-14350	-119747	-7736	-141833
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	34850	336075	12750	383675
Jääkmaksumus 31.12.2004	1282000	26650	910431	25909	2244990

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

OÜ SHF on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte transportvahendite põhivaragrupis.

Soetusmaksumus 31 12 2004 711864

Jääkmaksumus 31 12 2004 676271

Lisa 3 Maksud
(kroonides)

	31.12.2004 Nõue	31.12.2004 Kohustus	31.12.2003 Nõue	31.12.2003 Kohustus
Maksuliik				
Käibemaks	211056	0	0	17952
Sotsiaalmaks	0	825	0	825
Isiku tulumaks	0	631	0	631
Töötuskindlustus	0	38	0	38
Pensionikindlustus	0	50	0	50
Maksuintressid	0	19	0	4
Kokku	211056	1563	0	19500

SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

30 -06- 2005

Lisa 4 Kapitalirent
(kroonides)

Ettevõtte kui rentnik		
Kapitalirendi kohustus	31.12.04	31.12.03
Soetusmaksumus	711864	0
Bilansiline jääkmaksumus	676271	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	183694	0
Aruandeperioodil makstud intressid	13222	0
Kapitalirendi kohustus järgmisel perioodil	103405	0
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	424765	0
Maksetähtajad	Iga kuu	

Lisa 5 Viitvõlad
(kroonides)

	2004.a.	2003.a.
Võlad töövõtjatele:		
Palgavõlgnevus	2500	2500
Puhkusereserv	1415	0
Muud viitvõlad:		
Sotsiaalmaksu viitvõlg	825	825
Töötuskindl maksu viitvõlg	13	13
Aruandvad isikud	50	873
Viitvõlad kokku	4803	4211

Lisa 6 Müügitulu
(kroonides)

	2004.a.	2003.a.
a) geograafilises lõikes.		
Eesti	1723000	749360
	1723000	749360
b) tegevusalade lõikes.		
Masinate ja seadmate rent	1723000	749360
Kokku	1723000	749360

30-06-2005

SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2004.a.	2003.a.
Kindlustus	80354	10980
Raamatupidamisteenus	3600	1800
Notarikulud	3120	1147
Telefonikulud	403	186
Riigilõiv	5375	600
Autokulud	5466	621
Pangateenused	319	316
Väiketarbed, abimaterjal	35975	0
Muud tegevuskulud	1500	25
	136112	15675

Lisa 8 Muud ärikulud
(kroonides)

	2004.a.	2003.a.
Kahjum põhivara müügist	10750	0
Makstud maksuintressid	15	0
	10765	0

Lisa 9 Muud finantstulud
(kroonides)

	2004.a.	2003.a.
Intress pangalt	351	130
Intress antud laenudelt	34446	906
	34797	1036



SHF OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

30-06-2005

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

SHF OU aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- a) omanikke,
- b) tegevjuhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

OÜ SHF on 2003 aastal ja 2004 aastal rentinud masinaid ja seadmeid ning andnud laenu OU-le FCC (samad omanikud, mis OU-l SHF) jargmises mahus

	2004.a.	2003.a.
Renditeenus OU-le FCC (brutosumma)	2033140	884245
Antud laen	740000	430000
Laenuintress	34446	906
Saldod seotud osapooltega	31.12.04	31.12.03
Renditeenus OÜ-le FCC (brutosumma)	98970	140467
Laenuintress	34446	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud Turuhinnast oluliselt erinevaid hindu

30-06-2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ SHF juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004.aasta puhaskasum summas 1 435 784.- krooni alljärgnevalt:

- 1) jaotamata kasumiks 1 435 784.- krooni.

Juhatusel liige:

Eero Hammer



Tallinn,

31. mär 2005 - a -

30-06-2005

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ SHF juhatus kinnitab 2004. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatuse liige:



Eero Hammer

Tallinn, 31. märts 2005. a -

30-06-2005

OÜ SHF OSANIKE NIMEKIRI

Jrk. nr	Osaniku nimi	Osanike elukoha aadress	isikukood	osa nimiväärtus
1	Eero Hammer	Laineoru tee 1 Miiduranna küla Viimsi vald Harjumaa	36009070337	29 000,00 kr
2	Meelis Madisson	Paju tee 4 Viimsi Viimsi vald Harjumaa	37101036540	29 000,00 kr
3	Marko Kokk	Paju tee 5 Viimsi Viimsi vald Harjumaa	37103136512	29 000,00 kr
4	Janno Vehman	Kraavi tee 6 Pänamäe küla Viimsi vald Harjumaa	37309162210	10 000,00 kr
5	Janek Zalite	Tehnika 57-11 Tallinn Harjumaa	37303080238	4 000,00 kr

juhatuse esimees:



Eero Hammer