

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

20

OÜ FERTUM HOLDING
Majandusaasta aruanne 2005

OÜ Fertum Holding

2005.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Majandusaasta aruanne

Ärinimi

OÜ Fertum Holding

Äriregistri kood

10937593

Aadress

Veeru 14-16, Maardu 74113

Telefon

6 211 279

Faks

6 211 249

Elektronpost

fertum@one.ee

Põhitegevusala

Laadimis – ja ehitustehnika rent

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2005

Tegevjuht

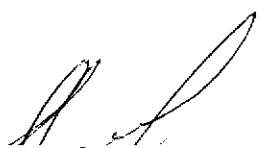
Fljur Aljukov

Audiitor

Rein Randmets

Lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi osasid omavate osanike nimekiri



Sisukord

29 -06- 2006

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE SKEEM 1	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	10
JA HINDAMISALUSED.....	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	14
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed	14
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent	15
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	16
Lisa 8. Muud äritulud.....	16
Lisa 9. Muud ärikulud.....	16
TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Osanike nimekiri.....	20



OÜ Fertum Holding

Harju Maakohus
2005.a. majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

Tegevusaruanne

29-06-2006

OÜ Fertum Holding on juunil 2003.a. loodud firma, mis spetsialiseerub ehitus – ja laadimismasinate rentimisele. 2005.a. lisandus transpordi teenus.

OÜ osakapitaliks on 40 000,00 EEK,

OÜ osanikud on: - Ravil Aljukov, hääle arv 200 Eesti;

- Stanislav Strebkov, hääle arv 200 Venemaa.

Fertum Holding OÜ juhatuse liikmed:

- Fljur Aljukov, isikukood 36304230349,
- Ravil Aljukov, isikukood 38412020319.

Fertum Holding OÜ põhiliseks tegevuspiirkonnaks on Tallinn ja Harjumaa.

2005.a. oli OÜ Fertum Holding müügitulu 11 547 685 Eesti krooni. Arvestus aasta jooksul Fertum Holding OÜ suurte klientide hulgas oli:

- Talot AS, realiseerimise nettokäive umbes 1 023,7 mln.krooni;
- Kiviluks AS, realiseerimise nettokäive umbes 1 011,0 mln.krooni;
- Levadia Contractor OÜ, realiseerimise nettokäive umbes 873,0 tuh.krooni;

Fertum Holding OÜ bruttokasumiks kujunes 8 161,1 mln.krooni.

Müüdud teenuste kuulud olid 3 386,6 mln.krooni ja üldhalduskuulud olid 2 193,6 mln.krooni.

Aruandeaasta puhaskasum on 4 279,7 mln krooni.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 6 587,2 mln krooni.

2005.a. oli omandatud sõelamasin VIPER 302; roomikekskavaatorid Liebherr 914 ja Kobelco; buldooser Liebherr 722 (laaseriga).

Fertum Holding OÜ töötajate arv majandusaastal oli 9 inimest. 2005.a. moodustasid tööjõukuulud 699,7 tuh.krooni.

Fertum Holding OÜ 2006.a. planeeritav realiseerimine nettokäive 15,0 mln krooni.

Fljur Aljukov juhatuse liige

Ravil Aljukov juhatuse liige

19.juunil 2006

19.juunil 2006

OÜ Fertum Holding

2005.a. majandusaasta aruanne

Registrisakond

SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruanne

29-06-2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Fertum Holding juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

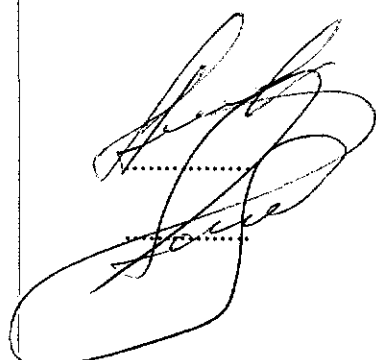
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Fertum Holding finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (19.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Fertum Holding jätkuvalt tegutsev

Fljur Aljukov juhatus liige

Ravil Aljukov juhatus liige

19.juunil 2006

19.juunil 2006



Bilanss

(kroonides)

29-06-2006

VARAD

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1,282,859	411,995
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	2,166,488	617,160
Muud lühiajalised nõuded		8,391	26
Tulevaste perioodide ettemakstud kuulud	3	26,295	48,829
Ettemaksed teenuste eest		4,286	4,286
Kokku		2,205,460	670,301
Varud			
Müügiks ostetud kaup		12,346	0
Kokku		12,346	0
Käibevara kokku		3,500,665	1,082,295
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Maa		487,000	0
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		1,464,227	72,236
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		5,254,692	1,899,435
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		27,000	75,000
Kokku		7,232,919	2,046,671
Põhivara kokku		7,232,919	2,046,671
VARAD KOKKU		10,733,584	3,128,967
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	6	117,893	0
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil		985,801	361,959
Kokku		1,103,694	361,959
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1,023,047	336,543
Maksuvõlad	4	98,764	33,243
Võlad töövõtjatele		48,320	28,940
Muud võlad		80,953	57,527
Kokku		1,251,084	456,253
Lühiajalised kohustused kokku		2,354,778	818,212
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud ja kapitalirendi kohustused	6	2,437,945	449,578
Kokku		2,437,945	449,578
Pikaajalised kohustused kokku		2,437,945	449,578
KOHUSTUSED KOKKU		4,792,723	1,267,790
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		40,000	40,000
Kohustuslik reserv		4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1,617,177	1,817,177
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4,279,684	0
OMAKAPITAL KOKKU		5,940,861	1,861,177
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10,733,584	3,128,967

Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks

Initialed for purpose of identification only

Kasumiaruanne skeem 1

29 -06- 2006

(kroonides)

	Lisad	2 005	2 004
Müügitulu	7	11,547,685	5,057,764
Muud äritulud	8	166,973	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3,386,566	1,560,656
Mitmesuguse tegevuskulud		2,193,643	1,653,238
Tööjõukulud		699,729	540,653
Palgakulu		535,897	411,357
Sotsiaalmaksud		163,832	129,296
Põhivara kulum ja väärtuse langus		968,714	210,098
Muud ärikulud	9	5,999	3,904
Ärikasum (-kahjum)		4,460,007	1,089,215
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud-kulud		-6,293	0
Finantstulud ja -kulud		-110,872	-20,162
Kokku finantstulud ja -kulud		-117,165	-20,162
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		4,342,842	1,069,053
Tulumaks		63,158	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		4,279,684	1,069,053

29-06-2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		4,460,007	1,089,215
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	968,714	210,098
Kasum/kahjum põhivara müügist, neto		0	2,372
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		-1,633,197	-159,695
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		817,365	320,896
Makstud intressid		-119,073	-20,591
Kokku rahavood äritegevusest		4,493,816	1,442,295
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-2,544,087	-496,344
Materiaalse põhivara müük	5	0	40,000
Saadud intressid		1,908	429
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2,542,179	-455,915
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		117,893	0
Saadud laenude tagasimaksed		0	-160,000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	6	-998,666	-614,763
Makstud dividendid		-200,000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1,080,773	-774,763
Rahavood kokku		870,864	211,617
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		411,995	200,378
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1,282,859	211,617
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1,282,859	411,995

initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks

Initialed for purpose of identification only

Initsiaalid/ Initials

kuupäev/date

OÜ Fertum Holding

2005.a. majandusaasta aruanne

Harja Maakohus
Registriasakond

SISSE TULNUD

29-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40,000			752,124	792,124
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju					
Korrigeeritud saldo 31.12.2003	40,000			752,124	792,124
Eelmiste perioodide kasum			752,124		
Aruandeperioodi puhaskasum				1,069,053	
Reservkapitali suurendamine		4,000	-4,000		
Saldo 31.12.2004	40,000	4,000	748,124	1,069,053	1,861,177
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel					
Kasumiaruandes kajastamata tulud/kulud					
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju					
Korrigeeritud saldo 31.12.2004	40,000	4,000	748,124	1,069,053	1,861,177
Ümber kvalifitseerimine kinnisvara investeeringuks					
Aruandeperioodi puhaskasum				4,279,684	
Väljakuulutatud dividendid			-200,000		
Eelmiste perioodide kasum			1,817,177		
Tagasiostetud omaaktsiad					
Saldo 31.12.2005	40,000	4,000	1,617,177	4,279,684	5,940,961

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital	Aktsiakapital
Saldo 31.12.2004	100		40,000
Saldo 31.12.2005	100		40,000

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks

Initialed for purpose of identification only

Initialed/ Initials

kuupäev/date

[Signature]
29.06.06

Raamatupidamise aastaaruande lisad

29-06-2006

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**ja hindamiselused**

OÜ Fertum Holding 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Fertum Holding kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Fertum Holding ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna ta on iseseisev äriühing.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse

Initialled for purpose of identification only

kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud toodete kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Initialiseeritud ainult identitseerimiseks
Initialled for purpose of identification only

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumini.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millal dividendidest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Initialled for purpose of identification only
Initsiaalid/Initials

29-06-2006

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 19.06.2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/ Initials
kuupäev/date 29-06-06

29 -06- 2006

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	3 517	2 103
Pangakontod EEK	1 279 342	409 892
Kokku	1 282 859	411 995

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 2 166 488 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
1 304 342	766 557	76 499	13 090	6 000	2 166 488

Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed

(kroonides)	31.12.2005.	31.12.2004.
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	26 295	48 829
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	26 295	48.829

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2005		31.12.2004	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	66 929	0	15 750
Üksikisiku tulumaks	0	10 611	0	5 939
Sotsiaalmaks	0	19 536	0	10 578
Töötuskindlustusmaks	0	888	0	445
Kogumispensionimaks	0	800	0	33243
Kokku	0	98 764	0	33 243

initialiseeritud ainult identifitseerimiseks

Initialed for purpose of identification only

Initials/ Initials

29 -06- 2006

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004		2 186 793	13 500	75 000	2 275 293
Soetused ja parendused sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest	412 000	6 148 255		27 000	6 587 255
sh lisandunud kapitalirendiga	75 000			-75 000	
Müük ja mahakandmised	236 000	3 374 875			3 610 875
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005		-609 180			-609 180
	487 000	7 725 868	13 500	27 000	8 253 368
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004		224 497	4 125		228 622
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		964 214	4 500		968 714
Müük ja mahakandmised		-176 887			-176 887
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2005		1 011 824	8 625		1 020 449
Jääkväärtus					
Korrigeeritud jääkväärtus seisuga 31.12.2004		1 899 435	9 375	75 000	2 046 671
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	487 000	6 714 044	4 875	27 000	7 232 919

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

Ettevõtte kui rentnik**Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2005	188 800	3 234 946	3 423 746
sh makseperiood alla 1 aasta	47 200	938 601	985 801
sh makseperiood 1-5 aastat	141 600	2 296 345	2 437 945
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	47 200	951 466	998 666

initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks

Initialed for purpose of identification only

Initsiaalid/ Initials

kuupäev/date

29.06.06

Aruandeperioodil makstud intressid	4 720	97 110	101 830
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	2 x aastas	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	10%	8,11%	

29-06-2006

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 353,786 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	0	221 943	221 943
1-5 aastat	0	849 639	849 639

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2005	2004
Ehitus – ja laadimismasinate rent	10 535 562	4 657 530
Muud	1 012 123	400 229
Kokku	11 547 685	5 057 759
Piirkond	2005	2004
Eesti	11 547 685	5 057 759
Kokku	11 547 685	5 057 759

Lisa 8. Muud äritulud

(kroonides)

	2005	2004
Kasum põhivara müügist	107 114	0
Muud	59 859	0
Kokku muud äritulud	166 973	0

Lisa 9. Muud ärikulud

(kroonides)

	2005	2004
Muud	5 999	3 904
Kokku muud ärikulud	5 999	3 904

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks

Initialed for purpose of identification only

Initsiaalid/ Initials

kuupäev/date

29.06.06

OÜ Fertum Holding

2005.a. majandusaasta aruanne

SISSE TULNUD

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. a. majandusaasta aruandele

29-06-2006

OÜ Fertum Holding juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

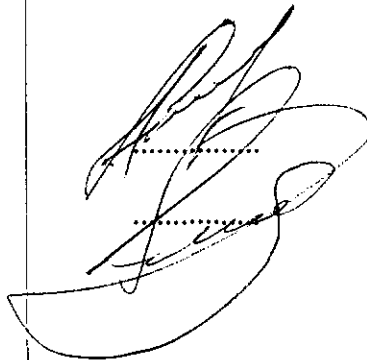
Juhatus:

Fljur Aljukov juhatuseliige

Ravil Aljukov juhatuseliige

19. juunil 2006

19. juunil 2006



OÜ Fertum Holding

2005.a. majandusaasta aruanne

Registreeritud

SISSE TULNUD

29-06-2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 617 177
2005. aasta puhaskasum	4 279 684

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 5 896 861

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Dividendideks	100 000

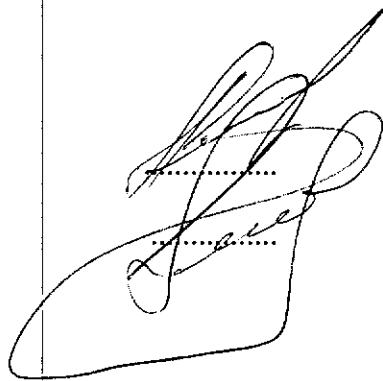
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 5 796 861

Fljur Aljukov juhatuseliige

Ravil Aljukov juhatuseliige

19. juunil 2006

19. juunil 2006



29-06-2006



*Auditorteenused ja
finantskonsultatsioonid*

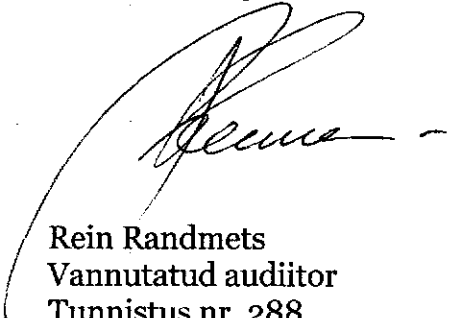
**Audiitori järeldusotsus
OÜ Fertum Holding osanikele.**

Olen kontrollinud OÜ Fertum Holding 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 10.733.584 krooni ja finantstulemuseks 4.279.684 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Fertum Holding finantsseisundit ja majandusaasta tulemust seisuga 31.12.2005.

Tallinnas, 21. juunil 2006.a.



Rein Randmets
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 288

OÜ Fertum Holding

2005.a. majandusaasta aruanne

Registriosakend
SISSE TULNUD

29-06-2005

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

Osaniku nimi

is.kood

asukoht

osalus

Ravil Aljukov

38412020319

Eesti

50%

Stanislav Strebkov

sünd. 13.10.1969

Venemaa.

50%

