

Osühing Kubja Ürt

Aastaruanne

Majandusaasta 01. 01. – 31. 12. 2007

Karinu 2008

Üldandmed

Osaühing Kubja Ürt alustas tegevust 2003. a. kevadel, mil tehti ka täiendusi tegevusalade loetelus.

2006 aastal jätkus osaühingu põhitegevus: ravimtaimede kasvatamine ja varumine loodusest, nende töötlemine, pakendamine ja müük. Jätkus fixeede tootmine. Aasta lõpul algas üleminek uuele tarbijasõbralikule pakendile.

Osaühing kasutab oma toodetel kaubamärki "Kubja Ürt", mis on registreeritud Patendiametis. A-rühma ravimtaimede (ravimisarnased ained) pakendamine toimub Sotsiaalministeeriumi tegevusloa nr. 3719 alusel, välja antud 01. 10. 2003, kehtivusajaga viis aastat.

Toidulisanditena käsitletavate V-rühma ravimtaimede ja teesegude /taimeteed/ pakendamise hügieeninõuded vastavad Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse nr 852/2004 nõuetele, mille kohta Veterinaar- ja Toiduamet oma otsusega on omistanud tunnustamise numbri 2265.

Osaühing on registreeritud Tallinna Linnakohtu registriosakonnas, registrikoodiga 10 93 63 69, juriidilise aadressiga Sompa tee 8, 11 913 Tallinn. Kogu majandustegevus on koondunud toimlasse aadressiga Kubja talu, 73 302 Karinu, Järvamaa.

Kontakttelefon: 50 37 370, faks 38 20 427, e-post: droog@hot.ee

Osaühingu omanikud on

Merike **Sander**, i.k. 45203174916, elukoht Karinu, Järva-Jaani vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 20 000. 00 kr.

Erki **Sõrmus**, i. k. 37102164937, elukoht Karinu, Järva-Jaani vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 10 000. 00 kr.

Heli **Nurmeots**, i.k. 47706084918, elukoht Kapu, Koeru vald, Järvamaa, osa nimiväärtus 10 000. 00 kr.

Osaühing on käibemaksukohuslane, KMK nr. 10 08 18 956.

Majandusaasta algus on 01. 01. ja lõpp 31.12.

Tegevuse aruanne

Majandusaastal 2007 jätkus tavapärase tegevus - ravimtaimede kasvatamine ja varumine loodusest, nende esmane töötlus ja pakendamine. Samuti oli tegevuse üheks osaks looduslike ravimtaimede kasvukohtade ja varude inventeerimine, mis võimaldab teha plaane järgnevateks korjeteks, ja looduslike liikide seemnete varumine oma tarbeks.

Müüdava toodangu maht suurenes viiendal tegevusaastal eelmise aastaga võrreldes umbes 26 protsenti. Ravimtaimekasvatases esineb selge seaduspära: müügitellimused suurenevad sügisel ja talve alguses, kahanevad kevade tules ning peaaegu puuduvad suvel. Nagu ikka, on kevadine läbimüügi langus osalt tingitud ka sellest, et mõnda taime ei ole piisavalt varutud. Eriti puudutab see looduslike ravimtaimi, mille õigeaegseks varumiseks peab olema hea ülevaade varude paiknemisest ning piisav seireinfo taimede fenofaasist. Samal ajal on kulutused taimekasvatusele, varumisele ja kuivatamisele just kõige suuremad suvekuudel.

OÜ tulud majandustegevusest olid majandusaastal kokku **2 547 692.67** krooni (eelmisel majandusaastal 2 014 293.23 kr.). Finantstulud (saadud intressid) olid 520. 52 krooni. Müügitulud kasvasid majandusaastal **533 399.44** krooni ehk 14% võrra (eelmise majandusaasta kasv oli 467 764.01 krooni).

Majandusaasta kuludest moodustasid taimekasvatuskulud (väetised, herbitsiidid) ja kulutused sisseostetud ravimtaimetoormele **743 263.13** krooni (eelmisel aastal 357 014.96 krooni) ning mitmesugused tegevuskulud **612 552.74** krooni (2006. a. - 634 083.25 krooni). Euroopa Liidu teistest riikidest osteti sisse toorainet **288 390. 37** krooni eest (2006 - 80 798.91 kr.). Samuti osteti sisse pakendit ja pakendamisteenust **172 841. 91** krooni eest (2006. a. - 49 776.06 kr.). See puudutab fiksteede pakendamist Lätis, SIA Latplanta. Samuti algas aasta teisel poolel üleminek uuele pakendile, mida on odavam valmistada Lätis. Seetõttu on muude tegevuskulude all esitatud kulutused Eestis hangitud pakendile ja pakkematerjale väiksemad kui eelmisel majandusaastal – vastavalt **95 401.43** kr ja 133 920.49 krooni .

2006. aastal ehitati uus tootmishoone – toodangu ja valmistoodangu ladu, kus toimub kogu pakendamine. See on varustatud kõigi vajalike olme- ja abiruumidega. Laohoone ehitus toimus omavahendite ja Hansapangast võetud pangalaenu (400 000.00 krooni) arvel. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek Kubja talu kinnistule, mis kuulub ühele OÜ omanikest, Merike Sanderile. Kuna omanike vahel sõlmitud kokkuleppe alusel läheb laohoone 20 aasta pärast M. Sanderi omandusse, siis on mõttekas ehituskulusid käsitleda üürikuludena, s. o tulevaste perioodide ettemakstud kuludena. Seetõttu arvati jooksva majandusaasta kuludesse samuti osa ehituskuludest. (Siiski mitte 1/20, vaid 1/10, mis moodustas **84 772.83** krooni.)

Kuna laohoone on ühendatud M. Sanderi omanduses oleva talu elektri- ja veevarustussüsteemiga ühte tervikusse, siis ei saa neid kulusid eraldi välja tuua ning need jäävad M. Sanderi kanda.

Toodangu peamised ostjad on hulgilaod, mis asuvad Tallinnas (AS Magnum Medical, Tamro Eesti AS, AS Oriola, AS Topmed) ja Pärnus (Pharmac MS AS) Samuti on klientideks apteegid Viljandis, Tallinnas, Tartus, Pärnus ja Jõhvis. Nende osatähtsus müügis on võrdlemisi väike, enamik apteeke on liitunud apteegikettidesse ning ostavad kauba oma süsteemi hulgemüüjalt. Apteekide varustamiseks tuleb ühe saadetise kohaletoimetamiseks sõita 230 – 280 km. Neid kulutusi ei ole eraldi välja toodud. Väiksemad kaubakogused

toimetame kohale kullerpostiga, mille osatähtsus on suurenenud. Kullerpostiteenuseks kulus majandusaastal **5 064.46** krooni (2006 - 4 185.43 kr.).

Kuivatite kütus (puit), õli ja diiselkütus mullaharimisriistadele oli kokku **161 105.98** krooni (2006. a. - 109 269.73 kr.). Elektriküttel töötavate kuivatuskappide energiakulu ca 21 000 kWh, millele lisandub kastkuivati, purustite, veskite jms väikeagregaatide energiakulu ning ruumide valgustus ja elektriküte, mida ei ole võimalik eraldi välja tuua, maksab üks omanikest.

Palgakulud koos sotsiaal- jm tööandjamaksudega moodustasid **805 963.00** krooni (2006. a. - 247 427.40 kr.).

Amortisatsioonikulud olid **104 010.26** krooni (2006 - 92 360.00 krooni).

Ettevõtte tulumaksu eelmise aasta jaotatud dividendidelt tasuti majandusaastal **50 769.00** krooni.

Tegevusaasta kasumiks kujunes **282 121.05** krooni (2006. aastal 669 042.80 kr), millest puhaskasum oli **209 121** krooni ja **11** senti (2006. aastal 597 354. 80 kr). Tuludest jäi majandusaastal pikkade maksetähtaegade tõttu laekumata 398 979 krooni ja 91 senti. Juhatus otsustas majandusaasta dividendidena välja maksta 180 000. krooni 00 senti ja kanda ülejäägi eelmiste perioodide jaotamata kasumi kontole (juhatuse otsus 03/04/2007).

Raamatupidamisaruanne

1. OÜ bilanss

Aktiva	seisuga 31. 12. 2007	seisuga 31. 12. 2006
Käibevara		
Raha ¹	244 423	281 921
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	398 980	377 563
Ettemaksed teenuste eest ²	678 183	762 955
Muud lühiajalised nõuded	00	00
Kokku	1 077 163	1 140 519
Käibevara kokku	1 321 586	1 422 439
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed ³	221 919	241 184
Kokku	221 919	241 184
Põhivara kokku	221 919	241 184
Aktiva (varad) kokku	1 543 505	1 663 623
Passiva (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	36 180	3 474
Maksuvõlad	39 390	20 290
Muud võlad	5 000	258
Kokku	80 570	24 022
Lühiajalised kohustused kokku	80 570	24 022
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused ⁴	234 642	480 430
Kokku	234 642	480 430
Pikaajalised kohustused kokku	234 642	480 430
Kohustused kokku	315 212	504 452
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	975 172	557 816
Aruandeaasta kasum	209 121	597 355
Omakapital kokku	1 228 292	1 159 171
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku.	1 543 505	1 663 623

¹ sh. sularaha kassas 2784 kr ja arveldusarvel 241 640 krooni.

² Laohoone üüri ettemaks

³ Masinate ja seadmete jääkväärtus

⁴ Pangalaen 234 642 krooni

2. Kasumiaruanne

Tulud äritegevusest kujunesid majandusaastal peamiselt valmistoodangu müügist. Ravimisarnaste ainete (A-rühma ravimtaimed ja neid sisaldavad teesegud) müük moodustas 1 498 424.62 krooni ning oli 58,8% kaupade müügitulust (2006. aastal 53,6% ja 2005. a. 66%). Ülejäänud osa käibest moodustasid toidulisanditena käsitletavat (V-rühma) ravimtaimed. Talukülastusest laekus ainult väike osa.

	Majandusaasta 01. 01. – 31. 12. 2007	Majandusaasta 01. 01 - 31. 12. 2006
Äritulud		
Müügitulu	2 546 329	2 012 005.00
Muud äritulud	1364.00	2 288.00
Äritulud kokku	2 547 693	2 014 293.00
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	743 263.00	357 015.00
Muud tegevuskulud	612 391.00	634 091.00
Tööjõukulud		
palgakulu	599 711.00	184 038.00
sotsiaalmaksud	204 322.00	62 579.00
pensionikulu	1 930.00	810.00
Põhivara kulum ja väärtuse langus	104 010.00	92 360.00
Ärikulud kokku	2 265 627.00	1 330 893.00
Ärikasum (-kahjum)	282 066.00	683 400.00
Finantstulud ja -kulud		
intressitulud	520.00	271.00
intressikulud	22 696.00	14 628.00
Kokku finantstulud ja -kulud	22 176.00	14 357.00
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	259 890.00	669 043.00
Tulumaks	50 769.00	71 688.00
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 121.00	597 355.00

3. Rahavoogude aruanne

OÜ kassas oli 01. 01. 2007.a. seisuga 96 534 krooni ja 10 senti. Majandusaasta jooksul laekus kassasse kokku 699 148.72 krooni. Sellest laekus kaupade müügist 1 614. 60 krooni, ülejäänud laekus arveldusarvelt.

Kassast rahastati järgmisi kulurühmasid:

- kaubad, toore, materjal ja teenused
- muud tegevuskulud
- palgad (osaliselt) ja päevarahad

Kassast maksti 2006. aasta dividendidena välja 140 000.00 krooni

Kokku maksti kassast välja 792 898.77 krooni

Kassa lõppsaldod majandusaasta lõpu seisuga oli 2 784. 05 krooni.

Arveldusarve algsaldo oli 01. 01. 2007. a. seisuga 185 386.82 krooni. Arveldusarvele laekus kokku 2 788 990.36 krooni, sellest

- kaupade ja teenuste müügist 2 788 468.85 kr
- intressidena 521.51 kr.

Arveldusarve väljamaksed moodustasid kokku 2 732 737.58 krooni, sellest

- ettevõtte tulumaks 50 769.00
- 2006. aasta dividendid 55 000.00
- ülekantud käibemaks 115 328.00 krooni

Muud väljamaksed arveldusarvelt olid 2 511 640.58 kr, sellest kassasse 697534.00 kr.

Arveldusarve lõppjääk 31. 12. 2007.a. seisuga oli 241 639.60 krooni.

Rahaliste vahendite lõppjääk majandusaasta lõpu seisuga oli 244 423.64 krooni.

4. Omakapitali muutuste aruanne

Aruandeperioodil suurenes osäihingu omakapital 69 121 krooni võrra ja moodustas aasta lõpul **1 228 292.48** krooni. Omakapital suurenes aruandeaasta kasumi arvel.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga kinnitame, et OÜ Kubja Ürt raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavast lähtuvalt ning kajastab õigesti ja õiglaselt osäihingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Osäihing on jätkuvalt tegutsev.

Karinul, 03. aprill 2007. a.

OÜ Kubja Ürt juhatuse liikmed

Merike Sander _____

/allkiri/

Erki Sõrmus _____

/allkiri/

Heli Nurmeots _____

/allkiri/

Juhatuse otsus 03/04/2007

OÜ Kubja Ürt juhatus, vaadanud läbi osäühingu **2007. a.** majandustegevuse aruanded, otsustas:

majandusaasta puhaskasum 209 121 krooni ja 11 krooni, jaotada järgmiselt:

- maksta dividendidena välja 180 000. 00 krooni
- ülejääk summas 29 121 krooni 11 senti lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile .

Vastavalt osäühingu põhikirja punktile 7.1. jaotada dividendid osanike vahel võrdselt, igäühele 60 000.00 krooni.

Merike Sander, juhatuse liige

/allkiri/

Heli Nurmeots, juhatuse liige

/allkiri/

Erki Sõrmus, juhatuse liige

/allkiri/

Karinu, 03. aprill 2008

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Kubja Ürt (registrikood: 10936369) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Merike Sander (Juhatuse liige) - kinnitanud 24.06.2008