

Majandusaasta aruanne

HESTMAR&PARTNERID OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007. a

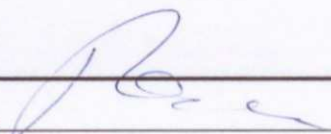
Registrikood: 10935855

Aadress: Pirita tee 20
10127, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 5 030 645

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Sidusettevõtted	8
Lisa 4 Omakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Finantstulud	9
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	9
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	10
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 01.01.2007-31.12.2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE...	11



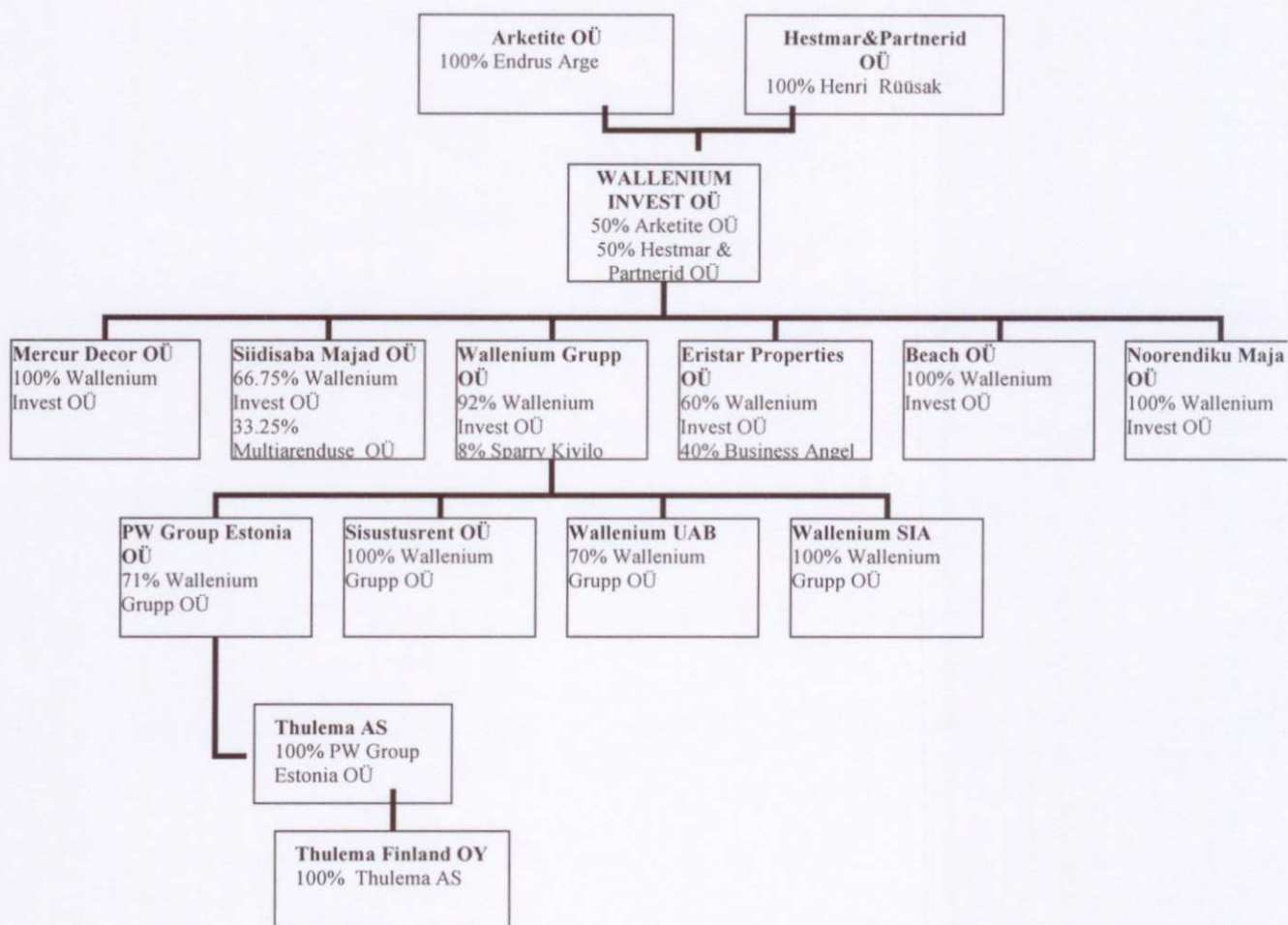
TEGEVUSARUANNE

Üldinfo

OÜ Hestmar&Partnerid on on asutatud 2003 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on investeringute- ja varade haldamine (EMTAK 70101).

20.01.2006 soetas ettevõtte oma juhatuse liikmele kuuluva 50%-lise osaluse osaühingus Wallenium Invest eesmärgiga koondada oma osalused läbi ühe ettevõtte.

Seisuga 31.12.2007 omab OÜ Hestmar&Partnerid läbi osaluse Wallenium Invest OÜ-s kaudselt alljärgnevaid ettevõtteid:



Äritegevuse ülevaade

OÜ-l Hestmar&Partnerid aruandeaastal aktiivne majandustegevus puudus. Kogu tulu teeniti Wallenium Invest OÜ 50%-lise osaluse hindamisest kapitaliosaluse meetodil summas 7,3 milj. krooni (2006: 4,6 milj. krooni).

2007. aasta OÜ Wallenium Invest konsolideerimisgrupi konsolideeritud müügitulu oli 240 milj. krooni ning puhaskasum 14,3 milj. krooni.

OÜ-l Hestmar&Partnerid ei ole lähiaastatel jätkuvalt aktiivset majandustegevust kavandatud. Eesmärk on olemasolevat investeeringut hoida ja sellelt tulu teenida. Osaliselt on plaanis teenitud tulu edasi investeerida nii lühi- kui ka pikaajalistelt intressi tootvatesse instrumentidesse.

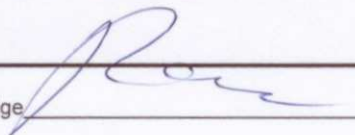
Juhtorganid ning töötajad

OÜ-u Hestmar&Partnerid juhatus oli aruandeperioodil üheliikmeline. Aruandeperioodil juhatuse liikmele tasusid ei makstud ning palgalist tööjõudu ettevõttel ei olnud.

Wallenium Invest OÜ konsolideerimisgrupi 2007. aasta tööjõukulud kokku olid 41,1 milj. krooni ning kontsernis töötas aruandeaastal keskmiselt 162 töötajat.



Henri Rüüsak
Juhatuses liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

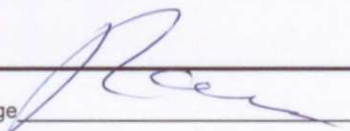
Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Henri Rüüsak
Juhatuse liige

27. detsember 2008. a



BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a	Lisad
Raha	23 216	26 135	2
Käibevara kokku	23 216	26 135	
Sidusettevõtted	11 528 321	4 579 885	3
Põhivara kokku	11 528 321	4 579 885	
VARAD KOKKU	11 551 537	4 606 020	
Osakapital	40 000	40 000	4
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 194 020	981	4
Aruandeaasta kasum	7 313 517	4 561 039	4
Omakapital kokku	11 551 537	4 606 020	
Kohustused ja omakapital kokku	11 551 537	4 606 020	

KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	01.01.2007- 31.12.2007	01.01.2006- 31.12.2006	Lisad
Müügitulu	1 570	7 475	5
Müüdud kauba ja teenuste kulu	0	-6 289	
Brutokasum	1 570	1 186	
Üldhalduskulud	-27	-38	
Muud ärikulud	-4 487	0	
Ärikasum	-2 944	1 148	
Finantstulud ja -kulud	7 316 461	4 559 891	6
Kasum enne maksustamist	7 313 517	4 561 039	
Aruandeaasta puhaskasum	7 313 517	4 561 039	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

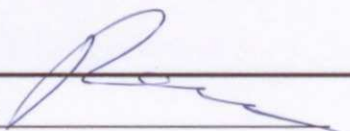
kroonides, aasta kohta

	2007. a	2006. a	Lisad
Ärikasum	-2 944	1 148	
Rahavood äritegevusest kokku	-2 944	1 148	
Sidusettevõtte soetus	0	-20 000	3
Saadud dividendid	368 000	0	3
Rahavood investeerimistegevusest kokku	368 000	- 20 000	
Saadud intressid deposiitidelt	25	6	6
Makstud dividendid	-368 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-367 975	6	
Rahavood kokku	-2 919	-18 846	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	26 135	44 981	2
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-2 919	-18 846	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	23 216	26 135	2

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	404	44 404
Aruandeaasta puhaskasum			577	577
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	981	44 981
Aruandeaasta puhaskasum			4 561 039	577
Seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	4 562 020	4 606 020
Aruandeaasta puhaskasum			7 313 517	7 313 517
Makstud dividendid			-368 000	-368 000
Seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	11 507 537	11 551 537



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Osaühingu Hestmar&Partnerid (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasel väärtusel teatud finantsinvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud arvestusperioodil kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Investeering sidusettevõtetesse

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega või negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Ettevõttele kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kui sidusettevõttel on olnud tehinguid, mille mõju kajastatakse otse omakapitalis, siis kajastab ettevõtte oma osa nendest tehingutest samuti otse omakapitalis.

B. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

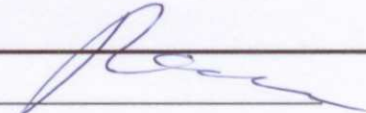
C. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

D. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 22/78 (alates 01.01.2008.a. 21/79) netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 4.



Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

E. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

F. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

kroonides, seisuga 31. detsember

	2007. a	2006. a
Sularaha	22 777	19 777
Pangakontod	439	6 358
Raha kokku	23 216	26 135

Lisa 3 Sidusettevõtted

kroonides, aasta kohta

20.01.2006 soetas ettevõtte oma juhatuse liikmele kuuluva 50%-lise osaluse osaühingus Wallenium Invest nominaalhinnaga 20 000 krooni eesmärgiga koondada oma osalused läbi ühe ettevõtte.

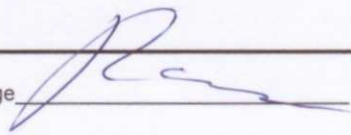
Wallenium Invest OÜ konsolideeritud jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 oli 14 383 275 krooni (2006: 9 462 472 krooni), millest Hestmar&Partnerid OÜ-le kuulub 7 316 436 krooni (2006: 4 559 885 krooni), mis on kajastatud ettevõtte bilansis kapitaliosaluse meetodil teenitud kasumina.

Aruandeperioodil saadi osaühingult Wallenium Invest dividende 368 000 krooni.

Lisa 4 Omakapital

Seisuga 31.12.2007. a on ettevõtte osakapital 40 000 krooni. Aruandeaasta eest kuulutati välja dividende 686 752 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a moodustab 11 507 537 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 416 583 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 9 090 954 krooni.



Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõiblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a.

Lisa 5 Müügitulu

kroonides, aasta kohta

Ettevõtte müügitulu jaguneb tegevusliikide lõikes järgmiselt:

Müügitulu liigid	01.01.2007- 31.12.2007	01.01.2006- 31.12.2006
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge (EMTAK 47991)	0	7 475
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus (EMTAK 74901)	1 570	0
Kokku	1 570	7 475

Kõik kaubad ning teenused osutati Eesti Vabariigis.

Lisa 6 Finantstulud

kroonides, aasta kohta

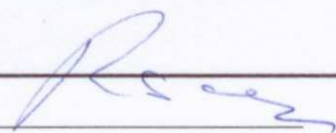
	01.01.2007- 31.12.2007	01.01.2006- 31.12.2006
Finantstulud deposiitidelt	25	6
Sidusettevõtte kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	7 316 436	4 559 885
Finantstulud ja -kulud kokku	7 316 461	4 559 891

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

kroonides, aasta kohta

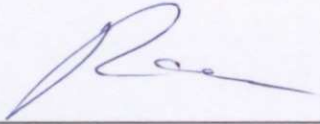
Ettevõtte on müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	Käive 2007	Saldo 31.12.2007	Käive 2006	Saldo 31.12.2006
Margit Rüüsak (ettevõtte ainuomaniku ja juhatuse liikme Henri Rüüsaku abikaasa)	0	0	6 690	0
Kokku	0	0	6 690	0



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb osaühingu Hestmar&Partnerid üldkoosolekule ettepaneku maksta eelmiste perioodide jaotamata kasumi ning lõppenud majandusaasta kasumi arvelt välja dividendideks 686 752 krooni. Ülejäänud vaba omakapital 10 820 785 krooni jätta jaotamata.



Henri Rüüsak
Juhatuses liige

27. detsember 2008. a

Juhatuses liige



JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 01.01.2007-31.12.2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühingu Hestmar&Partnerid 01.01.2007-31.12.2007.a majandusaasta aruande allkirjastamine
27. detsembril 2008:



Henri Rõusak
Juhatuses liige

OÜ HESTMAR & PARTNERID OSANIKE NIMEKIRI

Tallinnas, "27" detsember 2008.a.

OÜ Hestmar & Partnerid osanike nimekiri seisuga 31.12.2007.a.

1. Henri Rütšak, isikukood 37107300236, Põdrakanepi tee 9 Tallinn
Osade nimiväärtus 40 000,-



Henri Rütšak
Juhatuse liige

Aruanne edukalt registrile esitatud!

 Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp	Aruande olek	Esitamise kuupäev	Fail
10935855	Hestmar & Partnerid Osaühing	01.01.2007	31.12.2007	Esitatud	05.01.2009	

 Sidevahendid:

Liik	Sisu	Tegevus
Elektronposti aadress:	henri@wallenium.ee	
Mobiiltelefon:	+372 5030645	

 Osanike / Aktsionäride nimekiri:

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Aadress	Osa/aktsiate summaarne nimiväärtus (kroonides)	Tegevus
Henri Rüüsak	37107300236	Tallinn	40 000	

 Tegevusalad ja põhinäitajad:

Alloleva tabeli täitmine on vabatahtlik, kuid andmeid esitades jõuavad tegevusala info ja põhinäitajad kiiremini äriregistri teabesüsteemi.

Töötajate arv	Bilansimaht	Müügitulu	Puhaskasum	
Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala

 Aruande elektroonilised kinnitused

Isikukood	Nimi	Elektroonilise kinnituse kuupäev	Kinnituse olek
37107300236	HENRI RÜÜSAK	05.01.2009	Kinnitatud

Registrite ja Infosüsteemide Keskus - Lõkke 4, 19081 Tallinn. Tel. 6 696 609 rik.ekanded@just.ee

Majandusaasta aruande allkirjad

Hestmar & Partnerid Osäühing (registrikood: 10935855) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Henri Rüüsak (Juhatuse liige) - kinnitanud 03.03.2009