

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Nobell AB

registrikood: 10935275

tänavatalu nimi, Hoiu tn 9a

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76401

telefon: +372 5185598

e-posti aadress: ingrid@nobell.ee

veebilehe aadress: www.nobell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Nobell AB peamiseks tegevusalaks on arhitektuuri- ja ärijuhtimiselane nõustamine, arhitektuur- ehituslik projekteerimine, sisekujundus koos terviklahenduste ja "võtmed-kätte" teenusega.

OÜ Nobell AB asutati 20. veebruaril 2003. a ning kuni 2007. a kandis ettevõtte OÜ Arning nime.

Ettevõtte 2021.a müügitulu oli 63 911 eurot ning majandusaasta lõppes 54 845 eurose kasumiga. 2021. a müügitulu kasvas võrreldes eelmise majandusaastaga 5 455 euro võrra ning kasum suurenes 23 473 euro võrra.

2020. a kuulus ettevõtte juhatusse üks liige, kellele maksti aruandeaastal töötasu.

2020. a ettevõtetel töötajaid ei olnud.

2021. a on ettevõtte peamiseks eesmärgiks vaatamata keerulistele majanduslik-epidemioloogilistele oludele müügitulude ning puhaskasumi suurendamine.

Ingrid Aarna
Juhatuse liige

Laagri, 20. mail 2022. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 028	44 907
Finantsinvesteeringud	2 467	2 467
Nõuded ja ettemaksed	170 873	68 879
Kokku käibevarad	175 368	116 253
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	99 269	99 269
Materiaalsed põhivarad	80 289	84 739
Kokku põhivarad	179 558	184 008
Kokku varad	354 926	300 261
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	297 166	266 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 948	31 440
Kokku omakapital	354 926	300 261
Kokku kohustised ja omakapital	354 926	300 261

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	63 910	58 456
Muud äritulud	7 605	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 194	-18 147
Mitmesugused tegevuskulud	-2 996	-2 292
Tööjõukulud	-7 009	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 450	-6 651
Muud ärikulud	-21	0
Ärikasum (kahjum)	54 845	31 373
Muud finantstulud ja -kulud	103	67
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 948	31 440
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 948	31 440

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Nobell AB on koostanud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande. Ettvõtte 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse

§ 34 lõike 4 alusel kehtestatud raamatupidamistoimkonna juhendid (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamisel või kasutustest eemaldamise.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost. Varad, mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Lühiajalisteks kohustusteks loetakse kohustusi, mille maksetähtaeg on 12 kuud alates bilansipäevast. Pikema maksetähtajaga kohustusi loetakse pikaajalisteks.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata mitte ettevõtte tulu, vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Alates 01.01.2015 oli dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetel rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide väljamaksmisega suurim tulumaksukohustuse summa on esitatud aastaaruande lisas „Tingimuslikud kohustised ja varad“.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Nobell AB aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	5 217	0
Sotsiaalmaksud	1 691	0
Pensionikulu	101	0
Kokku tööjõukulud	7 009	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 000	28 812
Kokku müüdnud	16 000	28 812

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	3 750	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2022

Osaühing Nobell AB (registrikood: 10935275) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID AARNA	Juhatuse liige	20.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	297 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 948
Kokku	352 114
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	352 114
Kokku	352 114

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	51233	80.16%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8215	12.85%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	4462	6.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingrid Aarna	47801070313	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5185598
E-posti aadress	ingrid@nobell.ee
Veebilehe aadress	www.nobell.ee