

01-07-2005

13

Maris Kuur
KONTROLLITUD

2004. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus:	OÜ SAIMON HOLDING
Registreerimisnumber:	10935039
Aadress:	Valli 4, Tallinn
Telefon ja fax:	6 207 870, 6 207 872
Majandusaasta algus:	01.01
Majandusaasta lõpp:	31.12.
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri

01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Kasumiaruanne	5
Bilanss	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Osakapital OÜ-s	9
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive	10
Lisa 3 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	10
Lisa 4 Võlakohustused	10
Lisa 5 Raha ja pangakontod	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	12

Saimon Holding OÜ 01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

Raamatupidamise aastaaruanne

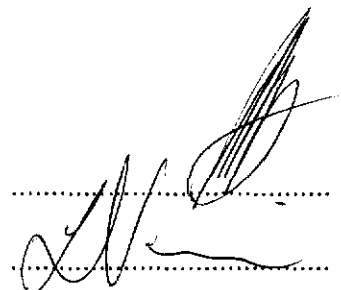
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1-13 esitatud Saimon Holding OÜ 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Saimon Holding OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 29.06.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Saimon Holding OÜ on jätkuvalt tegutsev

Juhatuse liige: Kersti Männik

Juhatuse liige: Lorenzo Vanni



Tallinn 29.06.2005

Juhatuse liige.....



01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

OÜ Saimon Holding tegevusaruanne 2004. aasta kohta

Ettevõtte põhitegevusalaks aastal 2004 oli kinnisvara haldamine ja asjaajamisteenused.

Palgalisi töötajaid ei olnud, juhatuse töö ei ole tasustatav.

Realiseerimise netokäive aastal 2004 on 0 krooni. Põhitegevusega seotud kulutusi on kaetud omaniku sissemaksu arvelt, mida kajastatakse muude äritulude all.

Aastal 2005. on kavas soetada kinnisvaraobjekt Läti Vabariiki. Objekti haldamine toimub Läti vabariigi seaduste järgi registreeritud filiaali kaudu.

Juhatuse liige.....



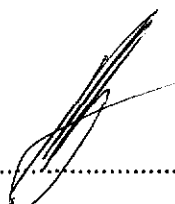
01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

SAIMON HOLDING OÜ KASUMIARUANNE 01.01.2004-31.12.2004

	2004	2003
Müügitulu		
Realiseerimise netokäive	0	26350
Muud äritulud	47 120	0
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	27 959	19306
Kokku ärikulud	27 959	19 306
 ÄRIKASUM (-KAHJUM)	 19 161	 7 044
 Finantstulud ja kulud	 -70	 -6782
Kasum (kahjum) enne maksustamist	19 091	262
 Aruandeaasta puhaskasum	 19 161	 262

Juhatusel liige



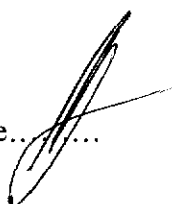
01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

SAIMON HOLDING OÜ BILANSS 31.12. 2004

	31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA		
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	76 501	61 947
Aktsiad ja muud väärtpaberid	5 292 493	5 292 493
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		
Maksude ettemaksed	6 709	1 700
<i>Mitmesugused nõuded</i>		
Muud lühiajalised nõuded	800 127	800 127
Käibevara kokku	6 175 830	6 156 267
 AKTIVA KOKKU:	 6 175 830	 6 156 267
 PASSIVA		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Tagatiseta võlakohustused	6 114 297	6 114 297
Võlad hankijatele	2 180	1 708
<i>Lühiajalised kohustused kokku:</i>	<i>6 116 477</i>	<i>6 116 005</i>
 <i>Omakapital osaühingus</i>		
Osakapital	40 000	40 000
Reservfond	20	
Eelmiste perioodide kasum/kahjum	242	262
Aruandeaasta kasum	19 091	
<i>Omakapital kokku</i>	<i>59 353</i>	<i>40 262</i>
PASSIVA KOKKU	6 175 830	6 156 267

Juhatuse liige.....



01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

	2004
1. Rahavoog äritegevusest	
Ärikasum (-kahjum)	19 091
Põhivara amortisatsioon	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist	19 091
Maksude ettemaksed	-5 009
Võlakohustused	472
Rahavoogude käibekapitali muutused	-4 537
Rahavoog äritegevusest	14 554
2. Rahavoog investeerimisest	
Põhivara soetamine	0
Rahavoog investeerimisest	0
3. Rahavood finantseerimisest	
Rahavoog finantseerimisest	0
Rahavoogude muutused kokku	14 554
Raha aruandeperioodi algul	61 947
Raha aruandeperioodi lõpul	76 501
Raha muutus	14 554

Juhatuse liige



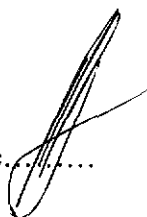
01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Omakapitali liikumine	Osa kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Saldo 12.03.01	40 000	0	0	0	40 000
2004 .a kasum					
Saldo 31.12.02	40 000	0	0	0	40 000
Eelmiste perioodide kasum/kahjum			0	262	
Seisuga 31.12.03	40 000	0		262	40 262
Reservkapital		20			
Eelmiste per, jaotamata kasum			242		
Aruandeaasta kasum				19 091	
Saldo 31.12.2004	40 000	20	242	19091	59 353

Juhatuse liige.....



01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

**OÜ Saimon Holding aastaaruande lisad majandusaastale seisuga
31.12.2004**

OÜ Saimon Holding raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Raamatupidamisseaduses fikseeritud raamatupidamisstandarditele ja printsiipidele.

Lisa 1 - Osakapital osaühingus

Osakapital on makstud rahas ettevõtte pangavarvele, suurus 40 000 krooni.

Lisa 2 – neto realiseerimiskäive

Ettevõtte neto realiseerimiskäive oli aruandeaastal 0 krooni.

Lisa 3 – Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6709	0	1700	
Sotsiaalmaksuvõlg	0		0	
Isiku tulumaks	0		0	
Erisoodustuse tulumaks	0		0	
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	
Kokku	6709		1700	

Juhatuse liige.....

01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 4- Võlakohustused

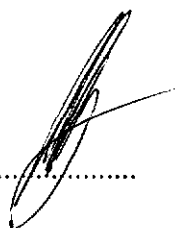
Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	<u>Lühiajaline</u>	<u>Pikaajaline</u>	<u>Saldo</u>	<u>Intressimäär</u>	<u>Lõpptähtaeg</u>
Kreeditorid	6 114 297	0 6 114 297		0%	-
Kokku	6 114 297				

Lisa 5- Raha ja Pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	49 818	49 818
Pangakontod	26 681	12 128
KOKKU	76 501	61 947

Juhatuseliige.....



01-07-2005

Saimon Holding OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

OÜ Saimon Holding 2004. a kasumijaotuse ettepanek.

Aruandeaasta kasum 19 091 EEK

Kohustuslik reservkapital 955 EEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 18 136 EEK

Juhatuseliige.....

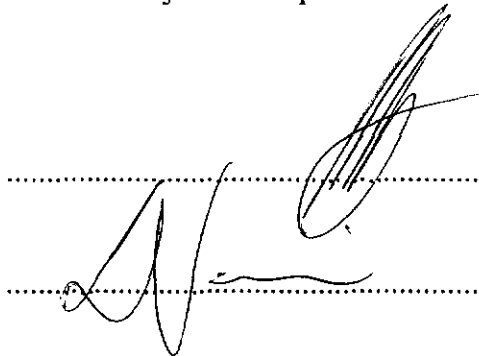


Juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud, läbi vaadanud ja heaks kiitnud aruandeperioodi
01.01.2004-31.12.2004 a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Kersti Männik
Juhatuse liige

Lorenzo Vanni
Juhatuse liige

Two handwritten signatures are present on dotted lines. The first signature, on the upper line, is a stylized, cursive script. The second signature, on the lower line, is a more fluid, cursive script.

01-07-2005

Osanike nimekiri

Effedi S.R.L.
Gallarate , Varese provints,
via Dei Mille 12
02397100120

100% osalus 40 000 EEK