

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** HIIU ÕUNAKASVATUSE OÜ

**registrikood:** 10934614

**küla:** Rannaküla küla

**vald:** Emmaste vald

**maakond:** Hiiu maakond

**postisihtnumber:** 92001

**telefon:** +372 5544625

**e-posti aadress:** olaff@hotmail.ee

## Sisukord

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                   | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>     | <b>4</b> |
| Bilanss                                 | 4        |
| Kasumiaruanne                           | 5        |
| Rahavoogude aruanne                     | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8        |
| Lisa 2 Raha                             | 9        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9        |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu             | 9        |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10       |
| Lisa 6 Varud                            | 10       |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 10       |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 11       |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 11       |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 11       |

## Tegevusaruanne

2010. aasta jätkus Hiiu Õunakasvatuse OÜ tegevuses raske majanduslik olukord. Järk-järgult hakkas tõusma toorpiima realiseerimishind, kuid koormavad olid madalseisu ajal tekkinud võlad. Endiselt tuli plaanitud rohkem prakeerida põhikarja lehma ja võtta planeerimata laene. Vähendatud töötajaskond häiris oluliselt hooajalisi põllumajandustöid, nende teostamine võttis optimaalsest kordi rohkem aega. Kasutuses oli eelnevate aastatega samas suurusjärgus haritavat maad (ca 270 ha). Hoolimata raskustest sai loomasööt varutud ja teraviljasaak koristatud. Taliviljakülvid hävisid ebasoodsate lumeolude tõttu. Põhikarja õnnestus säilitada suures osas, aasta lõpul oli lautades 90 piimalehma, samuti säilis lehmiknoorkari. Mõningal määral õnnestus tõsta piimatoodangut, vahendite nappus aga põhjustas kvaliteedis tagasiminekut.

Juhatuse liige ettevõttega seotud asjaajamise eest juhatuse liikme tasu ja muid soodustusi ei saanud. Ettevõtte töötajate tasu üldsumma oli 263 834 krooni.

Hiiu Õunakasvatuse OÜ 2010. aasta realiseerimise netokäive oli 804 214 krooni ja aruande aasta puhaskasum oli 163 828 krooni.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 923              | 77 453           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 57 648           | 56 253           | 3       |
| Varud                                        | 101 517          | 116 116          |         |
| Bioloogilised varad                          | 649 434          | 592 341          |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>809 522</b>   | <b>842 163</b>   |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 2 126 030        | 2 475 130        |         |
| Bioloogilised varad                          | 742 000          | 762 193          |         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 868 030</b> | <b>3 237 323</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 677 552</b> | <b>4 079 486</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 596 879          | 725 575          |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 805 210          | 863 150          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 402 089</b> | <b>1 588 725</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 936 845          | 1 315 971        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>936 845</b>   | <b>1 315 971</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 338 934</b> | <b>2 904 696</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 40 000           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 19 199           | 19 199           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 115 591        | 1 706 199        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 163 828          | -590 608         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 338 618</b> | <b>1 174 790</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 677 552</b> | <b>4 079 486</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                                  | 2010           | 2009            |
|--------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Müügitulu                                        | 804 214        | 610 107         |
| Muud äritulud                                    | 941 127        | 971 394         |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | 204 500        | 481 900         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt          | 110 550        | 33 000          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -958 684       | -1 492 599      |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -36 085        | -50 758         |
| Tööjõukulud                                      | -263 834       | -343 011        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                | -429 101       | -450 463        |
| Muud ärikulud                                    | -108 190       | -271 816        |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                        | <b>264 497</b> | <b>-512 246</b> |
|                                                  |                |                 |
| Finantstulud ja -kulud                           | -100 669       | -78 362         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>163 828</b> | <b>-590 608</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>163 828</b> | <b>-590 608</b> |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                        | 2010            | 2009            |
|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                          |                 |                 |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest     | 1 878 367       | 1 543 144       |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest       | -976 829        | -956 789        |
| Väljamaksed töötajatele                                | -266 597        | -352 757        |
| Makstud intressid                                      | -126 926        | -115 062        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                    | <b>508 015</b>  | <b>118 536</b>  |
|                                                        |                 |                 |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                |                 |                 |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist | 0               | 81 958          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>0</b>        | <b>81 958</b>   |
|                                                        |                 |                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>               |                 |                 |
| Saadud laenud                                          | 0               | 348 239         |
| Saadud laenude tagasimaksed                            | -125 697        | -89 159         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                     | -458 848        | -393 497        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>-584 545</b> | <b>-134 417</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>-76 530</b>  | <b>66 077</b>   |
|                                                        |                 |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>      | <b>77 453</b>   | <b>11 376</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>-76 530</b>  | <b>66 077</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>        | <b>923</b>      | <b>77 453</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                                 |                             |                               |         |          |                              |                  |                                | Kokku     |
|-------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------|----------|------------------------------|------------------|--------------------------------|-----------|
|                                                 | Osakapital<br>nimiväärtuses | Registreerimata<br>osakapital | Ülekurs | Oma osad | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud<br>reservid | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                               | 40 000                      | 0                             | 0       | 0        | 19 199                       | 0                | 1 706 199                      | 1 765 398 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum)               |                             |                               |         |          |                              |                  | -590 608                       | -590 608  |
| Emiteeritud osakapital                          | 0                           |                               |         |          |                              |                  |                                | 0         |
| Muutused muudest<br>omanike<br>sissemaksetest   | 0                           |                               |         |          |                              |                  |                                | 0         |
| Makstud dividendid                              | 0                           |                               |         |          |                              |                  |                                | 0         |
| Muutused muudest<br>väljamaksetest<br>omanikele | 0                           |                               |         |          |                              |                  |                                | 0         |
| Muutused reservides                             | 0                           |                               |         |          |                              |                  |                                | 0         |
| Muud muutused<br>omakapitalis                   | 0                           |                               |         |          |                              |                  | 0                              | 0         |
| <b>31.12.2009</b>                               | 40 000                      | 0                             | 0       | 0        | 19 199                       | 0                | 1 115 591                      | 1 174 790 |
|                                                 |                             |                               |         |          |                              |                  |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum)               |                             |                               |         |          |                              |                  | 163 828                        | 163 828   |
| <b>31.12.2010</b>                               | 40 000                      |                               |         |          | 19 199                       |                  | 1 279 419                      | 1 338 618 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Hiiu Õunakasvatuse OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides krooni täpsusega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

### Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ning pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

### Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 20 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Varad, mille kasutuslik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 25 000 krooni, kantakse 100% kuludesse soetamise momendil.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

seadmed – 5 -20% aastas;

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 25000

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 25000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
|---------------------|----------------|

|                    |   |
|--------------------|---|
| Masinad ja seadmed | 5 |
|--------------------|---|

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010 | 31.12.2009    | Lisa nr |
|-------------------|------------|---------------|---------|
| Sularaha kassas   | 0          | 2 969         | 1       |
| Arvelduskontod    | 923        | 74 484        |         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>923</b> | <b>77 453</b> |         |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 54 801        | 54 272        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 54 801        | 54 272        |
| Ettemaksed                        | 2 847         | 1 981         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>57 648</b> | <b>56 253</b> |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 54 801        | 54 272        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>54 801</b> | <b>54 272</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010   | 31.12.2009 |               |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |              | 0          | 0             |
| Käibemaks                                     |              | 0          | 11 794        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 057        | 0          | 4 980         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 0          | 0             |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 698        | 0          | 17 232        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 104          | 0          | 0             |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 817          | 0          | 2 196         |
| Maamaks                                       | 248          | 0          | 248           |
| Aktiisimaks                                   |              | 0          | 0             |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |              | 0          | 20 781        |
| Ettemaksukonto jääk                           |              | 0          |               |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4 924</b> | <b>0</b>   | <b>57 231</b> |

## Lisa 6 Varud

(kroonides)

|                      | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal | 101 517        | 116 116        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>101 517</b> | <b>116 116</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 601 311        | 677 431        |
| Võlad töövõtjatele               | 89 509         | 77 749         |
| Maksuvõlad                       | 4 924          | 57 231         |
| Muud võlad                       | 109 465        | 50 740         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>805 209</b> | <b>863 151</b> |

## Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                             | 2010           | 2009           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 804 214        | 610 107        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>804 214</b> | <b>610 107</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike         |                |                |
| Bhutan                                      | 0              | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>804 214</b> | <b>610 107</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
|                                             | 2010           | 2009           |
| A0141 Piimakarjakasvatus                    | 804 214        | 527 551        |
| A0163 Saagikoristusjärgsed tegevused        | 0              | 66 209         |
| A0161 Taimekasvatuse abitegevused           | 0              | 16 347         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>804 214</b> | <b>610 107</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                               | 2010           | 2009           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 196 550        | 258 636        |
| Sotsiaalmaksud                                | 67 284         | 84 684         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>263 834</b> | <b>343 320</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 4              | 4              |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2010 | 2009 |
| 0                                                                             | 0    | 0    |

Raamatupidamiskohustustlase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

HIIU ÕUNAKASVATUSE OÜ (registrikood: 10934614) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OLAV ELLERMÄE      | Juhatuse liige     | 19.04.2012           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 115 591        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 163 828          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 279 419</b> |
| Katmine                                                                |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 279 419        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 279 419</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 115 591        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 163 828          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 279 419</b> |
| Katmine                                                                |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 279 419        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 279 419</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Piimakarjakasvatus | 01411      | 804214          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Olav Ellermäe  | 37404152737                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5544625     |
| E-posti aadress | olaff@hotmail.ee |