

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Ants & Pojad

registrikood: 10934560

tänavanimi: Saviranna tee 70, Kallavere küla

küla/alev/alevik/linn: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74114

telefon: +372 6585903, +372 5028975

e-posti aadress: Tauno.Pajuri@arcovara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Ants ja Pojad on transporditeenuste ja kinnisvara vahendusega tegelev firma, mis alustas oma tegevust 2003. aastal. Samas valdkonnas on planeeritud jätkata tegevust ka 2014. aastal.

2013. aasta realiseerimise netokäive oli 63 223 eurot. Kogu müügitegevus toimus Eesti Vabariigi territooriumil.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne otseseid keskkonna-ja sotsiaalseid mõjusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 785	22 573	2
Nõuded ja ettemaksed	4 349	7 239	3
Kokku käibevara	29 134	29 812	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 915	38 006	5
Kokku põhivara	23 915	38 006	
Kokku varad	53 049	67 818	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 209	15 196	
Võlad ja ettemaksed	9 374	9 672	8
Kokku lühiajalised kohustused	14 583	24 868	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	4 881	
Kokku pikaajalised kohustused	0	4 881	
Kokku kohustused	14 583	29 749	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 257	27 585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	397	7 672	
Kokku omakapital	38 466	38 069	
Kokku kohustused ja omakapital	53 049	67 818	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	63 223	76 937	11
Muud äritulud	5 350	1 084	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 040	-29 063	12
Mitmesugused tegevuskulud	-21 712	-18 749	13
Tööjõukulud	-11 784	-8 089	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 094	-13 101	5
Muud ärikulud	-59	-115	
Kokku ärikasum (-kahjum)	884	8 904	
Intressikulud	-489	-1 252	
Muud finantstulud ja -kulud	2	20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	397	7 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	397	7 672	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	884	8 904	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 091	13 101	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-905	
Kokku korrigeerimised	14 091	12 196	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 890	-1 173	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-298	-739	
Laekunud intressid	2	20	
Makstud intressid	-489	-1 252	
Kokku rahavood äritegevusest	17 080	17 956	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 600	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	2 750	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 850	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 196	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 868	-13 718	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 868	-14 914	
Kokku rahavood	2 212	-808	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 573	23 381	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 212	-808	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 785	22 573	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	27 584	30 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 672	7 672
Muud muutused omakapitalis	0	0	1	1
31.12.2012	2 556	256	35 257	38 069
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	397	397
31.12.2013	2 556	256	35 654	38 466

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ants ja Pojad 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurssidega. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi tulemiaruanDES.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	6-7 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	4 449	3 846
Arvelduskontod	20 336	18 727
Kokku raha	24 785	22 573

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 334	2 334
Ostjatelt laekumata arved	2 334	2 334
Ettemaksed	2 015	2 015
Tulevaste perioodide kulud	2 015	2 015
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 349	4 349
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 539	4 539
Ostjatelt laekumata arved	4 539	4 539
Ettemaksed	2 700	2 700
Tulevaste perioodide kulud	2 700	2 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 239	7 239

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	667	412
Üksikisiku tulumaks	389	322
Sotsiaalmaks	663	564
Kohustuslik kogumispension	38	34
Töötuskindlustusmaksed	43	65
Intress	0	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 800	1 400

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	110 691	110 691	110 691
Akumuleeritud kulum	-64 339	-64 339	-64 339
Jääkmaksumus	46 352	46 352	46 352
Ostud ja parendused	6 600	6 600	6 600
Amortisatsioonikulu	-13 101	-13 101	-13 101
Müügid	-1 845	-1 845	-1 845
31.12.2012			
Soetusmaksumus	114 291	114 291	114 291
Akumuleeritud kulum	-76 285	-76 285	-76 285
Jääkmaksumus	38 006	38 006	38 006
Amortisatsioonikulu	-14 091	-14 091	-14 091
31.12.2013			
Soetusmaksumus	114 291	114 291	114 291
Akumuleeritud kulum	-90 376	-90 376	-90 376
Jääkmaksumus	23 915	23 915	23 915

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	2 750
Transpordivahendid	0	2 750
Kokku	0	2 750

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent DNB Nord	5 209	5 209	0		eurib+ 2%	EUR	2014
Kapitalirendikohustused kokku	5 209	5 209					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent DNB Nord	20 077	15 196	4 881		eurib+ 2%	EUR	2014
Kapitalirendikohustused kokku	20 077	15 196	4 881				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	19 855	31 769
Kokku	19 855	31 769

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	5 546	7 187

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 722	1 722			
Võlad töövõtjatele	790	790			
Maksuvõlad	1 800	1 800			4
Muud lühiajalised võlad	5 062	5 062			
Kokku võlad ja ettemaksed	9 374	9 374			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 731	2 731			
Võlad töövõtjatele	640	640			
Maksuvõlad	1 400	1 400			4
Muud lühiajalised võlad	4 901	4 901			
Kokku võlad ja ettemaksed	9 672	9 672			

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	28 167	27 852
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	7 487	7 404
Kokku tingimuslikud kohustused	35 654	35 256

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Ants ja Pojad OÜ osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1278 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 223	76 937
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 223	76 937
Kokku müügitulu	63 223	76 937
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transportteenus	36 090	50 551
Kinnisvara vahendus	26 668	25 174
Muud tulud	465	1 212
Kokku müügitulu	63 223	76 937

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Transpordivahendite kütus	14 378	22 810
Masinate ja seadmetega seotud hooldus ja remont	4 962	4 966
Muud kaubad ja teenused	700	1 287
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 040	29 063

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Kindlustus	1 972	2 287
Sidekulud	646	1 077
Ruumide rent	2 278	3 797
Auto rent	3 268	3 390
Muud kulud	13 548	8 198
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 712	18 749

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 794	6 020
Sotsiaalmaksud	2 990	2 069
Kokku tööjõukulud	11 784	8 089
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	2 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	5 075	4 692

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

Osaühing Ants & Pojad (registrikood: 10934560) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAUNO PAJURI	Juhatuse liige	01.07.2014
Resolutsioon:	Kinnitada 2013 aasta majandusaruanne.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	397
Kokku	35 654
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 654
Kokku	35 654

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	26668	42.18%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	36090	57.08%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	465	0.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Pajuri	34701180240		1278 EUR
Margus Paeorg	37109300224		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6585903
Mobiiltelefon	+372 5028975
E-posti aadress	Tauno.Pajuri@arcovara.ee