

MAJANDUSAASTA ARUANNE
2007

OÜ EBS CAMPUS

236067
Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

26 -06- 2008

Majandusaasta algus: 1.jaanuar 2007.a.
majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007.a.

Äriregistrikood: 10934100

Aadress: Tallinn
Lauteri tn.3, 10114
Eesti Vabariik

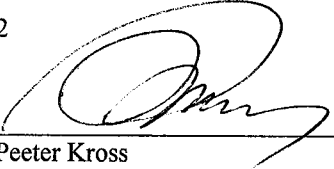
Telefon: 665-1372
Faks: 665-1374

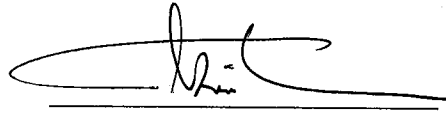
E-mail: Mall.Kyttmaa@ebs.ee

.....
KRISTEL LEN

Audiitor Anne Aigro

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud.....	12
Lisa 5 Põhivahendid.....	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Maksud.....	14
Lisa 8 Pikaajalised kohustused	14
Lisa 9 Müügitulud.....	14
Lisa 10 Äritulud	15
Lisa 11 Kommunaalteenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Finantstulud (kulud).....	16
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21


Peeter Kross
Juhatuse liige


Tõnu Küttmaa
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ EBS Campus (edaspidi lühendatult Campus) loodi eesmärgiga luua Estonian Business Schooli (EBS) haridusasutuste (EBS ülikool, EBS Gümnaasium ja EBS Juhtimiskoolituse Keskus) üliõpilastele, õpilastele ja kuulajatele kaasaegsed õppetingimused Lauteri 3, Tallinnas paikneva õppehoone parendamise ja haldamise kaudu.

Campus alustas oma põhitegevust – õppehoone haldamist 1. jaanuarist 2004 - s.t. esitatav 2007 majandusaasta tegevusaruanne käsitleb neljandat reaalselt majandusaastat (2003.a. toimusid juriidilised protseduurid Campuse loomiseks ja ettevalmistustööd põhitegevuse alustamiseks 2004. aastal).

2007. aastal kulges Campuse tegevus plaaniliselt - rahavood ruumide rentimisest võimaldasid õppehoonet nõuetekohaselt hallata.

Ehitus-remonttöid teostati 2007. majandusaastal mahus ca' 1,8 miljoni EEK ulatuses – suuremad tööd olid aula, lugemissaali, mitmete auditooriumide, trepihalli ja maja garniisi remontimine.

Nimetatud tööde finantseerimiseks võeti laenu AS Estonian Business School Groupilt 0,8 miljonit EEK.

Campuse jooksva tegevuse eelarves olid 2007. aastal suuremad kuluartiklid seotud õppehoone ekspluatatsiooniga (elektri-, kütte-, vee ja kanalisatsiooni- ning koristuskulud) ja eelnimetatud ehitus-remonttööde teostamisega.

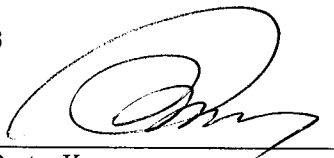
Oluliseks sündmuseks 2007. aastal oli Lauteri 3 kinnistu ostmine. Kinnistu osteti riigilt 02.07.2007 toimunud avaliku suulise enampakkumise teel hinnaga 10,1 miljonit EEK. Ostu-müügileping allkirjastati 14.08.2007, ostuks võeti laenu osanikelt.

Kinnistu arendamisel on AS Nord Projekti poolt koostatud arhitektuurne lahendusskeem kinnistu detailplaneeringu algatamise menetluse jätkamiseks. Lisaks on tehtud ka liiklusuuring ning uuring ehitusgeoloogilistest tingimustest.

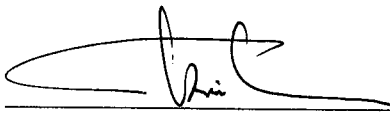
Campus teistele organisatsioonidele laenu ei ole andnud.

Tööjõukulud olid 2007. aastal 1 907 357 EEK millest palgakulud moodustasid 1430 663 EEK, sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks 476 695 EEK. Juhatuse liikmetele mingeid tasusid ei makstud.

Campusel puudusid bilansivälised kohustused ja varud.



Peeter Kross
Juhatuse liige



Tõnu Küttmaa
Juhatuse liige

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

EBS Campus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2008 vahemikul.

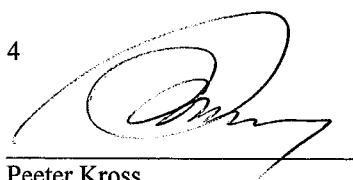
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnab EBS Campus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

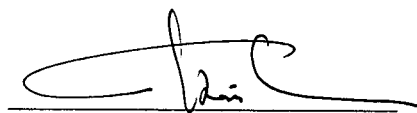
Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.aprill 2008.a

4



Peeter Kross
Juhatus liige



Tõnu Küttmaa
Juhatus liige

Bilanss

(Eesti kroonides)

Bilanss

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	530 875	657 578
Nõuded ja ettemaksed	3,7		
Nõuded ostjate vastu		302 949	280 921
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		128 933	0
Ettemakstud teenuste eest		10 472	50 429
Kokku		442 354	331 350
Käibevara kokku		973 229	988 928
Põhivara			
Kinnisvarainvesteering	4	160 000 000	20 000 000
Materiaalne põhivara	5		
Arvutustehnika		4 065	12 671
Muu inventar		38 428	25 212
Lõpetamata ehitus		237 000	81 000
Kokku		279 493	118 883
Põhivara kokku		160 279 493	20 118 883
VARAD KOKKU		161 252 722	21 107 811

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlad ja ettemaksed	6,7		
Võlad tarnijatele		117 117	109 179
Maksuvõlad		0	9 861
Võlad töövõtjatele		90 398	80 208
Kokku		207 515	199 248
Lühiajalised kohustused kokku		207 515	199 248

Pikaajalised kohustused

8

Pikaajalised laenukohustused

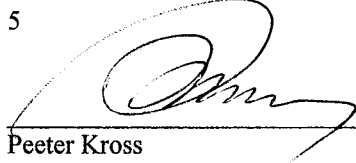
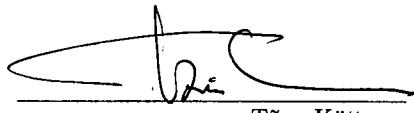
Muud pikaajalised võlad	18 648 684	8 030 637
Pikaajalised kohustused kokku	18 648 684	8 030 637

KOHUSTUSED KOKKU**18 856 199** **8 229 885****Omakapital**

Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 833 927	12 994 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 518 596	-160 811
OMAKAPITAL KOKKU	142 396 523	12 877 928

PASSIVA KOKKU **161 252 722** **21 107 811**

5


Peeter Kross
Juhatuse liige
Tõnu Küttmaa
Juhatuse liige

Kasumiaruanne

SKEEM 1	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	9	3 707 383	3 701 116
Muud äritulud	10	130 440 792	1
Kaubad , toore, materjal ja teenused	11	900 901	809 804
Mitmesugused tegevuskulud	12	2 551 167	979 009
Tööjõukulud	13		
Palgakulu		1 430 663	1 179 316
Sotsiaalmaks		472 400	389 181
Töötuskindlustus		4 295	3 540
Tööjõukulud kokku		1 907 357	1 572 037
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	15 931	42 273
Muud ärikulud		515	3 042
Ärikasum (-kahjum)		128 772 303	294 951
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud	14	746 293	-455 762
Finantstulud ja -kulud kokku			
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		129 518 596	-160 811

Rahavoogude aruanne

(kaudne meetod)

Rahavood äritegevusest	Lisa nr.	2007	2006
Ärikasum		128 772 303	294 951
Korrigeerimised:			
Kinnisvarainvesteeringu ümberhindlus	4,10	-129 846 967	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	15 931	42 273
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-111 004	-118 204
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-585 483	15 034
Makstud intressid		-36 081	-36 513
Kokku rahavood äritegevusest		-1 791 301	197 542
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringu soetus	4	-10 153 033	0
Materiaalse põhivara soetus	5	-176 541	-15 246
Saadud intressid		1 779	1 276
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-10 327 795	-13 970
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8,15	12 000 000	0
Hoonestusõiguse kohustuse tagasimaks		-7 607	-7 175
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		11 992 393	-7 175
Rahavood kokku		-126 703	176 397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	657 578	481 181
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	530 875	657 578
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-126 703	176 397

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	jaotamata kasum / kahjum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	12 994 737	13 038 737
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-160 811	-160 811
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	12 833 926	12 877 926
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	129 518 596	129 518 596
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	142 352 522	142 396 522

OÜ EBS Campus osakapitali suurus on 40000 krooni. Osade eest on tasutud rahas.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

EBS Campus OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

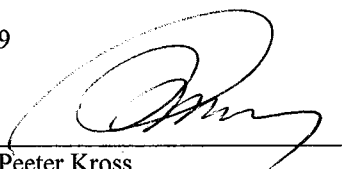
Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

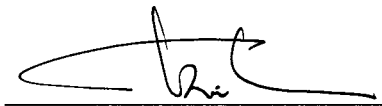
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:



Peeter Kross
Juhatuse liige



Tõnu Küttmaa
Juhatuse liige

Muu inventar
IT seadmed

12 % aastas
40 % aastas

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal.

Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Muudes ärituludes/ärikuludes”. Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	40 121	43 289
Raha Hansapangas	490 755	614 289
kokku	530 875	657 578

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	302 949	280 921
s.h.nõuded omanike vastu	3 332	260 279
teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte vastu	287 285	430
kokku	302 949	280 921

Nõuded ostjate vastu päevade lõikes	1-30 päeva	1-30 päeva
	302 949	280 921
kokku	302 949	280 921

Ettemaksed teenuste eest	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud kindlustus	10 472	7 230
Remonttööde ettemaksed	0	21 355
Ettemakstud hoonestusõiguse tasu	0	21 844
kokku	10 472	50 429

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	31.12.2007	31.12.2006
Saldo aasta alguses	20 000 000	20 000 000
Soetamine	10 153 033	0
Kasum ümberhindamisest	129 846 967	0
Saldo aasta lõpus	160 000 000	20 000 000

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse 2004 aastal soetatud hoonestusõigust ja sellega seotud maast, mida saab välja arendada,
asukohaga Lauteri tn.3 Tallinn

	2007	2006
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 707 383	3 701 116
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	3 366 210	1 711 152
Netotulu kinnisvarainvesteeringu rentimisest	341 173	1 989 963

Lisa 5 Põhivahendid

	Arvutustehnika	Inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	108 178	29 661	81 000	218 839
Soetamine 2007		20 541	156 000	176 541
Soetusmaksumus 31.12.2007	108 178	50 202	237 000	395 380
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	95 507	4 449	0	99 956
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	8 606	7 324	0	15 931
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	104 113	11 773	0	115 887
Jääkmaksumus 31.12.2006	12 671	25 212	81 000	118 883
Jääkmaksumus 31.12.2007	4 065	38 428	237 000	279 493

	Arvutustehnika	Inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	92 932	29 661	81 000	203 593
Soetamine 2006	15 246	0	0	15 246
Soetusmaksumus 31.12.2006	108 178	29 661	81 000	218 839
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	56 793	890	0	57 683
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	38 714	3 559	0	42 273
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	95 507	4 449	0	99 956
Jääkmaksumus 31.12.2005	36 139	28 771	81 000	145 910
Jääkmaksumus 31.12.2006	12 671	25 212	81 000	118 883

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	117 117	109 179
s.h.võlad emaettevõttele		716
teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte vastu	665	67
kokku	117 117	109 179
Võlad töövõtjatele(puhkusereserv)	90 398	80 208
kokku	90 398	80 208

Lisa 7 Maksud	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	128 933	0	0	9 797
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	64
Kokku	128 933	0	0	9 861

Lisa 8 Pikaajalised kohustused	31.12.2007	31.12.2006
Muud pikaajalised võlad		
Võlad emaettevõttele	49 470 000	38 570 000
Võlad teistele ettevõtetele	5 200 000	4 100 000
Laenu diskonto	-36 262 763	-35 240 721
kokku Pikaajalised laenukohustused	18 407 237	7 429 279
Hoonestusõiguse võlg	0	601 358
Pikaajalise laenu intress	241 447	0
Pikaajalised kohustused kokku	18 648 684	8 030 637

Lisa 9 Müügitulud	2 007	2 006
Renditeenus (Eesti)(EMTAK70203)	3 707 383	3 701 116
Kokku	3 707 383	3 701 116

Lisa 10 Äritulud	2 007	2 006
Kinnisvarainvesteeringu väärtuse muutus	129 846 967	0
Muud äritulud	593 824	1
kokku	130 440 792	1

Lisa 11 Kommunaalteenused	2 007	2 006
Kommunaalteenuste müük	-103 229	-105 503
Kommunaalteenuste ost(s.h)		
Vesi ja kanalisatsioon	108 373	109 092
Elekter	304 602	308 709
Küte	316 544	269 323
Prügiteenus	36 512	43 749
Valveteenus	95 129	43 836
Koristusteenus	142 969	140 598
kokku	900 901	809 804

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	2007	2006
Reklaam		525
Kantseleikulud	6 795	14 883
Pangateenused	5 000	9 047
Telefon	28 072	24 645
Väikevahendid	54 563	43 970
Audiitorteenus	5 500	5 000
Kindlustuskulu	28 174	23 223
Remondikulud	2 337 837	771 604
Raamatupidamise kulud	1 750	1 400
Juriidiline teenus	35 610	42 717
Maamaks	24 242	24 242
Muud tegevuskulud	23 624	17 754
kokku	2 551 167	979 009

Lisa 13 Tööjõukulud	2007	2006
Palgakulu	1 430 663	1 179 316
Sotsiaalmaks	472 400	389 181
Töötuskindlustus	4 295	3 540
kokku	1 907 357	1 572 037

15

Peeter Kross
Juhatuse liige

Tõnu Küttmaa
Juhatuse liige

Lisa 14 Finantstulud (kulud)	2007	2006
Inressitulud	1 488 381	1 276
Inressikulud	-742 088	-457 038
kokku	746 293	-455 762

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ EBS Campus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks loetud omanikke (emaettevõtte ning emaetevõtte omanikud)

Lühiajalised kohustused	2007	2006
Estonian Business School Group	0	716
EBS Education	665	0
EBS Print	0	67
kokku	665	783

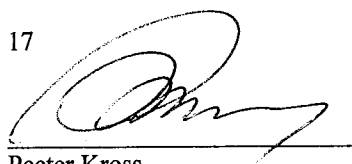
Pikaajalised kohustused	2007	2006
Estonian Business School Group	49 470 000	38 570 000
laenuintress	215 408	0
kokku	49 685 408	38 570 000

Lühiajalised Nõuded	2007	2006
Estonian Business School Group	3 332	260 279
EBS Juhtimiskoolituse keskus	20 872	0
EBS Education	266 023	0
EBS Print	390	430
kokku	290 617	260 709

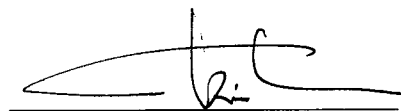
Müüdud kaubad ja teenused	2007	2006
Estonian Business School Group	1 260 812	2 558 152
EBS Education	1 155 357	0
EBS Print	35 012	35 560
EBS Juhtimiskoolituse keskus	69 568	8 556
Revor System	5 760	5 760
kokku	2 526 509	2 608 028

Ostetud kaubad ja teenused	2007	2006
Estonian Business School Group	5 392	8 815
EBS Education	4 224	0
EBSPrint	3 441	12 854
kokku	13 057	21 669

17



Peeter Kross
Juhatuse liige

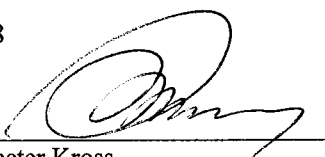


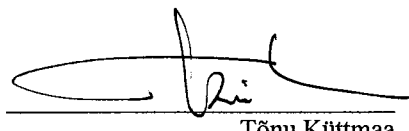
Tõnu Küttmaa
Juhatuse liige

OÜ EBS Campus

**Osanike nimekiri seisuga
31.12.2007**

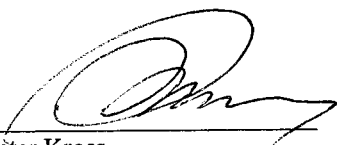
Nimi	Äriregistrikood	Osalus	Summa
AS Estonian Business School Group	10348773	90	36 000
Laurus Invest OÜ	10648920	2,5	1 000
OÜ Foucus Holding	10870725	5	2 000
OÜ Magister Morum	10618066	2,5	1 000


Peeter Kross
Juhatuseliige

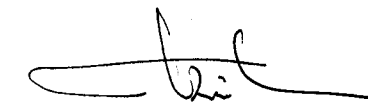

Tõnu Küttmaa
Juhatuseliige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

EBS Campus OÜ 2007. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku üldkoosoleku poolt
20. juunil 2008. a.



Peeter Kross
Juhatuse liige



Tõnu Küttmaa
Juhatuse liige

OÜ EBS Campus osanikele

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud juuresolevat OÜ EBS Campus (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega vastutab ettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettust või veast tulenevate olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Meie kohustus on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud standardid nõuavad, et järgiksime eetikanõudeid ning planeeriksime ja sooritaksime auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritasime protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrollisüsteemi efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esituslaadi.

Arvame, et auditi käigus hangitud auditi tõestusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

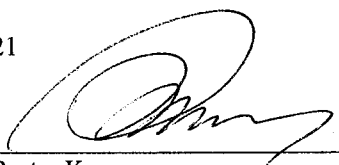

Anne Agre
Vannutatud audiitor

Tallinn, 30.04.2008

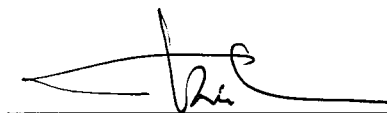
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

EBS Campus OÜ juhatus teeb ettepaneku osanike üldkoosolekule suunata 2007.a. kasum summas 129 518 596 krooni jaotamata kasumi/- kahjumisse.

21



Peeter Kross
Juhatuse liige



Tõnu Küttmaa
Juhatuse liige