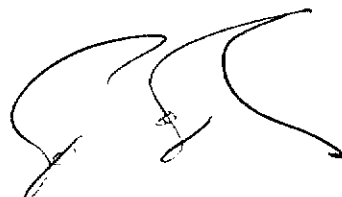


OÜ Intercapital

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tartu mnt 63, 10115 Tallinn
Äriregistri kood:	10933744
Telefon:	+ 372 683 7201
Faks:	+ 372 683 7206
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004
Põhitegevusalad:	• investeeeringud
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	• osanike nimekiri



15 -08- 2006

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	9
LISA 1 RAHA JA PANGAKONTOD.....	11
LISA 2 AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID.....	11
LISA 3 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED.....	11
LISA 4 MAKSUD.....	11
LISA 5 MUUD LÜHI- JA PIKAAJALISED NÕUDED.....	11
LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	12
LISA 7 OMAKAPITAL.....	12
LISA 8 MÜÜGITULU.....	13
LISA 9 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	15



15 -08- 2006

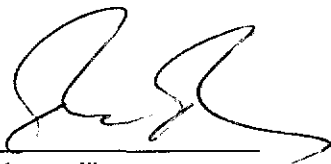
TEGEVUSARUANNE

Intercapital OÜ põhitegevusaladeks on vahendus- ja konsultatsiooniteenuste osutamine ja finantsinvesteeringute tegemine. Vahendus- ja konsultatsiooniteenused osutatakse..... nii Eesti kui ka Soome Vabariigis.

Aruandeaasta müügitulu oli 1 522 010 Eesti krooni ja aruandeaasta kahjum -1 549 247 Eesti krooni.

Aruandeaastal juhatuse liikmete ega tegevjuhtkonnale tasusid ei makstud. Äriühingus ei ole töötajaid ning kõik vajalikud teenused ostetakse sisse.

Tallinnas, "20". juuni 2005



Juhatuses liige
Tapani Ensio Teeriaho

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

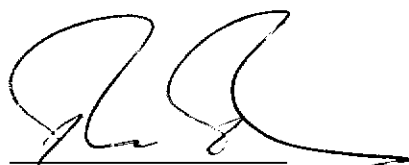
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ Intercapital 2004. a raamatupidamise aastaaruande..... koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Intercapital on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinnas, "20". juuni 2005



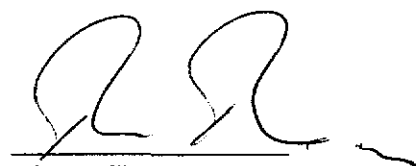
Juhatuse liige
Tapani Ensio Teeriaho

15 -08- 2006

BILANSS

(kroonides)

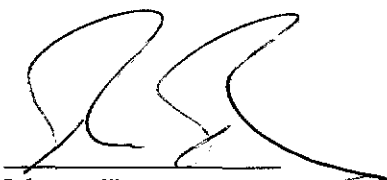
	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	539 914	39 933
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	24 366 735	0
Nõuded ostjate vastu		0	42 969 958
Muud nõuded	5	9 211 614	0
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	525 371	0
Käibevara kokku		34 643 634	43 009 891
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	5 827 455	0
Põhivara kokku		5 827 455	0
VARAD KOKKU		40 471 089	43 009 891
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		8 850	0
Maksuvõlad	4	1 595	0
Lühiajalised kohustused kokku		10 445	0
KOHUSTUSED KOKKU		10 445	0
Omakapital			
Osakapital või aktsiakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		41 965 891	0
Aruandeaasta kasum /-kahjum		-1 549 247	42 969 891
OMAKAPITAL KOKKU		40 460 644	43 009 891
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		40 471 089	43 009 891



Juhatus liige
Tapani Ensio Teeriaho

KASUMIARUANNE (skeem 1)
(kroonides)

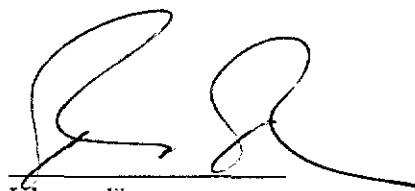
	Lisa nr	2004.....	2003.....
Müügitulu	8	1 522 010	42 969 958
Muud äritulud		0	57
Muud tegevuskulud		-3 388 548	-124
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-26 964	0
Muud ärikulud		-3 804	0
Ärikasum (-kahjum)		-1 897 306	42 969 891
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		699 410	0
Finantstulud ja - kulud kokku		699 410	0
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-1 197 896	42 969 891
Tulumaks		-351 351	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-1 549 247	42 969 891



Juhatuse liige
Tapani Ensio Teeriaho

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr	2004.....	2003.....
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 897 306	42 969 891
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	26 964	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus ja ettemaksete muutus		42 444 587	-42 969 958
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		10 445	0
Makstud ettevõtte tulumaks		-351 351	
Rahavood äritegevusest kokku		40 233 339	-67
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-5 854 419	0
Soetatud sidusettevõtted		-20 000	0
Muude finantsinvesteeringute soetus		-24 261 342	0
Antud laenud		-9 211 614	0
Saadud intressid		614 017	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-38 733 358	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	7	-1 000 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-1 000 000	0
Rahavood kokku		499 981	-67
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		39 933	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		499 981	-67
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	539 914	39 933

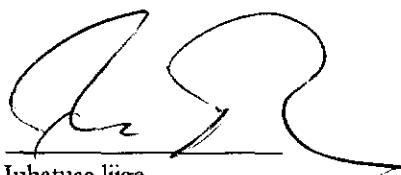


Juhatus liige
Tapani Ensio Teeriaho

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasumi/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 05.03.2003	40 000	0	0	40 000
2003 a. puhaskasum	0	0	42 969 891	42 969 891
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	42 969 891	43 009 891
Kohustusliku reservkapitali loomine	0	4 000	-4 000	0
Dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-1 549 247	-1 549 247
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	40 416 644	40 460 644

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.



Juhatuse liige
Tapani Ensio Teeriaho

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ Intercapital 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Ettevõtte tulumaks

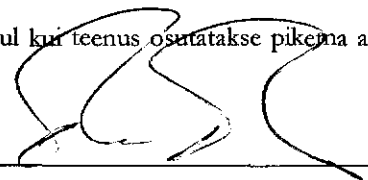
Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

D. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

E. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

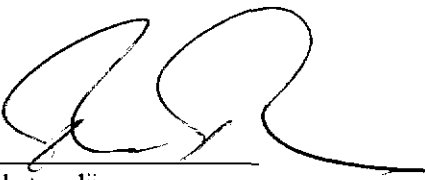


Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhise dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

15-08-2006

F. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ärieadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Juhatuses liige
Tapani Ensio Teeriaho

15 -08- 2006

LISA 1 RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	71 552	35 000
Pangakontod	468 362	4 933
Raha ja pangakontod kokku	539 914	39 933

LISA 2 AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Fondiosakud	7 273 292	0
Aktsiad	17 093 443	0
Õiglasest väärtuses kokku	24 366 735	0
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kokku	24 366 735	0

LISA 3 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED

	31.12.2004	31.12.2003
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	525 371	0
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	525 371	0

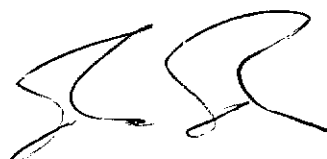
LISA 4 MAKSUD

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	525 371	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	892	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	703	0	0
Kokku	525 371	1 595	0	0

LISA 5 MUUD LÜHI- JA PIKAAJALISED NÕUDED

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
	31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Antud laenud	9 211 614	9 211 614	0	0	0%
Kokku	9 211 614	9 211 614	0	0	

Juhatuse liige
Tapani Ensio Teeriaho



LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

SISSE TULNUD

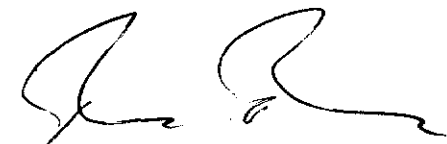
15 -08- 2006

	Masinad ja seadmed	Hooned ja ehitised	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	0		0
Akumuleeritud kulum	0		0
Jääkmaksumus	0		0
2004 a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	550 208	5 304 211	5 854 419
Amortisatsioonikulu	-26964	0	-26 964
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	550 208	5 304 211	5 854 419
Akumuleeritud kulum	-26964	0	-26 964
Jääkmaksumus	523 244	5 304 211	5 827 455

LISA 7 OMAKAPITAL

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (tuh. kroonides)	40	40
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40	40

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2004 moodustas 40 416 644 (2003: 42 969 891) tuhat krooni. Eelnevate perioodide eest on dividende välja kuulutatud ja makstud summas 1 000 000 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 30 716 650 (2003: 31 797 719) tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 9 699 994 (2003: 11 172 172) tuhat krooni.



Juhatuses liige
Tapani Ensio Teeriaho

LISA 8 MÜÜGITULU

 Harju Maakohus
 Registrisakond
SISSE TULNUD

15 -08- 2006

OÜ Intercapital müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Soome	1 522 010	42 969 958
Kokku	1 522 010	42 969 958

OÜ Intercapital müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Konsultatsiooniteenus	1 522 010	42 969 958
Kokku	1 522 010	42 969 958

LISA 9 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Intercapital aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud)
- b) tütar- ja sidusettevõtteid
- c) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted)
- d) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- e) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.04	31.12.03
Antud laenuid juhatuse liikmega seotud ettevõtetele	9 211 614	0
Muud nõuded kokku	9 211 614	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



 Juhatuse liige
 Tapani Ensio Teeriaho

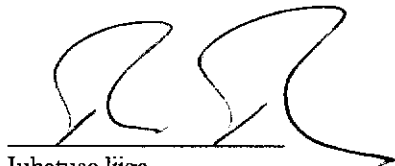
15-08-2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Intercapital juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 40 416 644 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 40 416 644 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2004 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 1 450 000 krooni.



Juhatuses liige
Tapani Ensio Teeriaho

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

15 -08- 2006

Juhatus on koostanud OÜ Intercapital 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt 20. juuni 2006 otsusega.



Juhatuses liige
Tapani Ensio Teeriaho

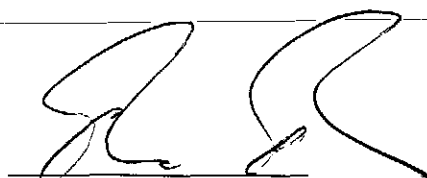
Tallinnas, "20". juuni 2005

OÜ Intercapital

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 20. juuni 2005.a

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	Tapani Ensio Teeriaho 36203170308	HARJUMAA	40 000.00 krooni	05.03.2003	Asutamine



Juhatuse liige
Tapani Ensio Teeriaho

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
15-06-2006