

11. 09. 2006

2266 05915



## AS LINNA AUTO

### 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Tallinna mnt.45,  
71008 Viljandi  
Eesti Vabariik

Äriregistri kood: 10929085

Telefon: 372 4 355 340  
Faks: 372 4 355 349  
E-mail: [linnaauto@linnauto.ee](mailto:linnaauto@linnauto.ee)  
Interneti koduleht: [www.linnaauto.ee](http://www.linnaauto.ee)

Põhitegevusala sõiduautode ja väikebusside hulgi- ja jaemüük

Aruandeaasta algus ja 01.01.2005-31.12.2005

Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

11.09.2006

## Sisukord

|                                                                                                 |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED                                                      | 3  |
| TEGEVUSARUANNE                                                                                  | 4  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                                                    | 5  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele                                                | 5  |
| Bilanss                                                                                         | 6  |
| Kasumiaruanne                                                                                   | 7  |
| Rahavoogude aruanne                                                                             | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                                    | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad:                                                             |    |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud<br>arvestusmeetodid ja hindamiselused | 10 |
| Lisa 2 Raha                                                                                     | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                                                     | 12 |
| Lisa 4 Varud                                                                                    | 12 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                                                                     | 13 |
| Lisa 6 Kasutusrent                                                                              | 14 |
| Lisa 7 Kapitalirent                                                                             | 15 |
| Lisa 8 Laenukohustused                                                                          | 15 |
| Lisa 9 Kapitalirendikohustused                                                                  | 16 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                                                                     | 16 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                                                                      | 16 |
| Lisa 12 Maksuvõlad                                                                              | 16 |
| Lisa 13 Aktsiakapital                                                                           | 17 |
| Lisa 14 Müügitulu                                                                               | 17 |
| Lisa 15 Müüdnud kaupade ja teenuste kulud                                                       | 17 |
| Lisa 16 Üldhalduskulud                                                                          | 17 |
| Lisa 17 Turustuskulud                                                                           | 18 |
| Lisa 18 Muud äritulud                                                                           | 18 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                                                                           | 18 |
| Lisa 20 Finantstulud ja -kulud                                                                  | 18 |
| Lisa 21 Rahavoogude aruande selgitus                                                            | 18 |
| Lisa 22 Tehingud seotud osapooltega                                                             | 19 |
| Lisa 23 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus                                                     | 20 |
| Lisa 24 Tingimuslikud kohustused                                                                | 20 |
| AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS                                                                         | 21 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele                                    | 22 |

Juhatuse liige:



T. Tammik

11. 09. 2006

**Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed**

AS-i LINNA AUTO peamiseks tegevusalaks on Volkswagen AG toodete hulgi- ja jaemüük ning teenindus.  
AS LINNA AUTO annab tööd üheksale töötajale.

AS-i LINNA AUTO emaettevõtjaks on AS SAKSA AUTO.

Juriidiline aadress: Tallinna mnt.45  
71008 Viljandi

Äriregistri number: 10929085  
Telefon: 43 55 340  
Faks: 43 55 349  
E-mail: [linnaauto@linnaauto.ee](mailto:linnaauto@linnaauto.ee)  
Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

Juhatuse liige:



T. Tammik

11. 09. 2006

## TEGEVUSARUANNE

2005.aastal oli AS Linna Auto põhitegevusaladeks sõiduautode ja väikebusside ost ja müük, autode remont ja muud teenindus- ja hooldustööd, autode varuosade ost, müük ja vahendus.

|                             | 2005              | % käibest   | 2004              | % käibest   |
|-----------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Uute autode müük            | 10 519 572        | 69,9%       | 10 515 294        | 74,4%       |
| s. h. müük Eestis           | 10 519 572        |             | 10 515 294        |             |
| Kasutatud autode müük       | 744 153           | 4,9%        | 1 010 318         | 7,1%        |
| s. h. müük Eestis           | 744 153           |             | 1 010 318         |             |
| Varuosade ja tarvikute müük | 2 955 507         | 19,6%       | 2 122 203         | 15,0%       |
| Autode teenindus            | 765 180           | 5,1%        | 348 416           | 2,5%        |
| Muud tulud                  | 66 842            | 0,4%        | 146 005           | 1,0%        |
| <b>Kokku</b>                | <b>15 051 254</b> | <b>100%</b> | <b>14 142 236</b> | <b>100%</b> |
| Puhaskahjum                 | -583808           |             | -707009           |             |

AS-i Linna Auto majandustegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise meetodika olid:

|                                      | 2005  | 2004  |
|--------------------------------------|-------|-------|
| Ärirentaablus                        | -3,3  | -4,5  |
| (Ärikahjum/ Müügitulu)               |       |       |
| Puhasrentaablus                      | -3,9  | -5,0  |
| (Puhaskahjum/ Müügitulu)             |       |       |
| Omakapitali rentaablus               | -52,0 | -97,2 |
| (Puhaskahjum/ Keskmise omakapital)   |       |       |
| Varade rentaablus                    | -20,5 | -22,2 |
| (Puhaskasum/ Keskmise koguvara)      |       |       |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,6   | 0,4   |
| ( Käibevara/ Lühiajalised kohustused |       |       |
| Omakapitalimäär                      | -40,9 | -33,9 |
| (Omakapital/ Koguvara)               |       |       |

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 9 inimest (2004: 9)

Aruandeaastal oli ettevõttes:

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| juhataja töötasu  | 236 526 krooni   |
| töötajate töötasu | 1 184 942 krooni |

AS Linna Auto investeeris põhivara soetamiseks aruandeaastal 786846 krooni :

|                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| Seadmed                              | 23684 krooni  |
| Inventar, tööriistad ja muu põhivara | 40859 krooni  |
| Transpordivahendid kapitalirendiga   | 722303 krooni |

2006.a. suuremad investeeringud on:

Kasutatud autode müügiplatsi rajamine

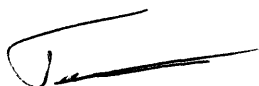
Pesula ehitamine

2006.a. üldised eesmärgid on:

Plaanime võrreldes 2005. aastaga märkimisväärset autode müügi ja autoteeninduse müügi mahu kasvu.

Personali arendamine ja koolitamine

Juhatuse liige:



T. Tammik

11. 09. 2006

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5-20 toodud AS Linna Auto 2005. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Linna Auto on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Toomas Tammik  
Juhatus liige

Viljandi, 06.juuli 2006

LINNA AUTO AS

|                                                   |                   |
|---------------------------------------------------|-------------------|
| Intetalliseeritud ainult identifitseerimiseks     |                   |
| Initialled for the purpose of identification only |                   |
| Initsiaalid/initials                              | <u>K. K.</u>      |
| Kuupäev/date                                      | <u>10. 07. 06</u> |
| PricewaterhouseCoopers, Tallinn                   |                   |

11.09.2006

## BILANSS

kroonides

| VARAD                                 | Lisa nr. | 31.12.2005        | 31.12.2004        |
|---------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>KÄIBEVARA</b>                      |          |                   |                   |
| Raha                                  | 2        | 118 235           | 100 738           |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 3        | 288 055           | 221 487           |
| Varud ja müügiootel põhivara          | 4        | 1 859 027         | 1 134 127         |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                |          | <b>2 265 317</b>  | <b>1 456 352</b>  |
| <b>PÕHIVARA</b>                       |          |                   |                   |
| Materiaalne põhivara                  | 5        | 580 943           | 1 732 700         |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |          | <b>2 846 260</b>  | <b>3 189 052</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>        |          |                   |                   |
| Laenukohustused                       | 8; 9     | 884 006           | 544 478           |
| Võlad ja ettemaksed                   | 10       | 2 629 114         | 2 964 860         |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>  |          | <b>3 513 120</b>  | <b>3 509 338</b>  |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>        |          |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused          | 8; 9     | 498 144           | 760 910           |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>  |          | <b>498 144</b>    |                   |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               |          | <b>4 011 264</b>  | <b>760 910</b>    |
| <b>OMAKAPITAL</b>                     |          |                   |                   |
| Aktiivkapital                         | 13       | 900 000           | 400 000           |
| Eelmiste perioodide kahjum            |          | -1 481 196        | -774 187          |
| Aruandeaasta kahjum                   |          | -583 808          | -707 009          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               |          | <b>-1 165 004</b> | <b>-1 081 196</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |          | <b>2 846 260</b>  | <b>3 189 052</b>  |

Juhatuse liige:



T. Tammik

11. 09. 2006

## KASUMIARUANNE

kroonides

| Kirje                                     | Lisa nr. | 2005            | 2004            |
|-------------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| Müügitulu                                 | 14       | 15 051 254      | 14 142 236      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 15       | -14 395 139     | -14 073 409     |
| <b>BRUTOKASUM</b>                         |          | <b>656 115</b>  | <b>68 827</b>   |
| Üldhalduskulud                            | 16       | -947 027        | -621 667        |
| Turustuskulud                             | 17       | -172 646        | -89 767         |
| Muud äritulud                             | 18       | 0               | 1 052           |
| Muud ärikulud                             | 19       | -35 518         | -177            |
| <b>ÄRIKAHJUM</b>                          |          | <b>-499 076</b> | <b>-641 732</b> |
| Finantstulud ja -kulud                    |          |                 |                 |
| Muud finantstulud ja -kulud               | 20       | -84 732         | -65 277         |
| finantstulud ja -kulud kokku              |          | -84 732         | -65 277         |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM</b>           |          | <b>-583 808</b> | <b>-707 009</b> |

Juhatuse liige:



T. Tammik

11. 09. 2006

## RAHAVOOGUDE ARUANNE (alustades ärikasumist)

kroonides

| RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST                            | Lisa nr. | 2005       | 2004     |
|---------------------------------------------------|----------|------------|----------|
| Ärikahjum                                         |          | -499 076   | -641 732 |
| Korrigeerimised:                                  |          |            |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 5        | 379 746    | 253 400  |
| Kasum-kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest   |          | 22 304     | 0        |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 21       | -66 576    | -143 879 |
| Varude muutus                                     |          | -724 900   | -3 472   |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | 21       | -335 746   | 913 029  |
| Makstud intressid                                 | 20       | -84 732    | -66 123  |
| KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST                      |          | -1 308 980 | 311 223  |
| RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST                  |          |            |          |
| Materiaalse põhivara soetus                       |          | -64 543    | -280 694 |
| Saadud intressid                                  |          | 8          | 846      |
| KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST            |          | -64 535    | -279 848 |
| RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST                 |          |            |          |
| Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed            |          | -206 579   | 0        |
| Laekumine müügi-tagasirendi tehingust             |          | 1 097 591  | 0        |
| Aktsiakapitali suurendamine                       | 13       | 500 000    | 0        |
| KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST           |          | 1 391 012  | 0        |
| RAHAVOOD KOKKU                                    |          | 17 497     | 31 375   |
| RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES        | 2        | 100 738    | 69 363   |
| RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS                 |          | 17 497     | 31 375   |
| RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUS          | 2        | 118 235    | 100 738  |

Juhatuse liige:



T. Tammik



11. 09. 2006

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

|                                 | Aktiivkapital  | Jaotamata<br>kahjum | Kokku<br>omakapital |
|---------------------------------|----------------|---------------------|---------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2003</b> | <b>400 000</b> | <b>-774 187</b>     | <b>-374 187</b>     |
| 2004.a puhaskahjum              | 0              | -707 009            | -707 009            |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b> | <b>400 000</b> | <b>-1 481 196</b>   | <b>-1 081 196</b>   |
| Aktiivkapitali suurendamine     | 500 000        | 0                   | 500 000             |
| Aruandeperioodi puhaskahjum     | 0              | -583 808            | -583 808            |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2005</b> | <b>900 000</b> | <b>-2 065 004</b>   | <b>-1 165 004</b>   |

Juhatuse liige:



T. Tammik

11.09.2006

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

AS-i Linna Auto 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

**Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, välja arvatud nõuded emaaettevõtjale. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud kuluks.

**Varud**

Ostetud kaup müügiks on võetud arvele soetusmaksumuses, mis autode puhul koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud transpordikuludest ning kindlustuskuludest, varuosad ja tarvikud on võetud arvele ostuhinnas. Realiseeritud kaupade kuludesse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud individuaalmaksumuse soetushinna meetodit.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 000 krooni.

Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekuteist.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised - 5-10% aastas

masinad ja seadmed - 20-30% aastas

transpordivahendid 20-30% aastas, s.h. kapitalirendina soetatud vastavalt rendi perioodile 20-50% aastas.

muu inventar - 20-35% aastas

Maad ei amortiseerita.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 6 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Juhatusel liige:



T. Tammik

LINNA AUTO AS

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed/initials E.K.  
Kuupäev/date 10.07.06  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11.09.2006

**Kapitali- ja kasutusrendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

**Kohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

**Puhkusetasu kohustus**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu kohustust korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

**Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja välja arvatud edasimüügi eesmärgil lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse võetakse nad algelt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

**Müügioteel põhivara**

Müügioteel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega. Müügioteel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügioteel põhivara“.

Juhatuse liige:



T. Tammik

LINNA AUTO AS

|                                                                                                  |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks<br>Initialed for the purpose of identification only |          |
| Initialed/initials                                                                               | K.K.     |
| Kuupäev/date                                                                                     | 10.09.06 |
| PricewaterhouseCoopers, Tallinn                                                                  |          |

11. 09. 2006

## Lisa 2 Raha

kroonides

|                   | 31.12.2005     | 31.12.2004     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 39 580         | 11 806         |
| Pangakontod       | 78 655         | 88 932         |
| <b>Raha kokku</b> | <b>118 235</b> | <b>100 738</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

kroonides

|                                               | 31.12.2005     | 31.12.2004     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>                   | <b>167 134</b> | <b>177 844</b> |
| s.h Ostjatelt laekumata arved                 | 191 494        | 189 984        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                | -24 360        | -12 140        |
| <b>Muud lühiajalised nõuded</b>               | <b>35 704</b>  | <b>31 065</b>  |
| s.h Nõuded emaeetevõtte vastu                 | 35 704         | 27 065         |
| Nõuded töötajate vastu                        | 0              | 4 000          |
| <b>Viitlaekumised</b>                         | <b>0</b>       | <b>8</b>       |
| s.h Pangaintressid                            | 0              | 8              |
| <b>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</b> | <b>61 725</b>  | <b>6 056</b>   |
| <b>Maksude ettemaksed</b>                     | <b>23 492</b>  | <b>6 514</b>   |
| s.h Käibemaks ostja avanssidelt               | 23 492         | 0              |
| s.h Käibemaksu ettemaks                       | 0              | 6 514          |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>             | <b>288 055</b> | <b>221 487</b> |

## Lisa 4 Varud

kroonides

|                                        | 31.12.2005       | 31.12.2004       |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Tarbeautod                             | 0                | 282 649          |
| Sõiduaudod                             | 0                | 429 369          |
| Varuosad                               | 535 763          | 310 976          |
| Tarvikud                               | 157 029          | 61 922           |
| Materjalid                             | 68 644           | 49 211           |
| <b>Kokku</b>                           | <b>761 436</b>   | <b>1 134 127</b> |
| Müügiootel põhivara                    | 757 981          | 0                |
| Muud kaubad (soetatud kapitalirendiga) | 339 610          | 0                |
| <b>Kokku kaubad kapitalirendiga</b>    | <b>1 097 591</b> | <b>0</b>         |
| <b>Kõik kokku</b>                      | <b>1 859 027</b> | <b>1 134 127</b> |

## Vastutaval hoiul olevad varud

AS Linna Auto salongis oli 31.detsembri 2005 seisuga 7 sõiduaudot ja 2 tarbeaudot, mis olid AS Saksa Auto poolt tütarfirmale vastutavale hoiule antud.

Juhatuse liige:



T. Tammik

LINNA AUTO AS

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials K. K.  
Kuupäev/date 10.07.06  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11.09.2006

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

kroonides

|                                               | Maa ja<br>ehitised | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Renditud<br>transpordi<br>vahendid | Kokku            |
|-----------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------------------|------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2003</b>               |                    |                       |                                |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                                | 10 850             | 195 784               | 217 974                        | 169 492                            | 594 100          |
| Akumuleeritud kulum                           | 362                | 23 955                | 25 175                         | 8 475                              | 57 967           |
| <b>Jääkmaksumus</b>                           | <b>10 488</b>      | <b>171 829</b>        | <b>192 799</b>                 | <b>161 017</b>                     | <b>536 133</b>   |
| <b>2004.a toimunud muutused</b>               |                    |                       |                                |                                    |                  |
| Soetamine                                     | 0                  | 3 810                 | 65 991                         | 1 380 165                          | 1 449 966        |
| Amortisatsioonikulu                           | -868               | -59 688               | -73 012                        | -119 832                           | -253 400         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b>               |                    |                       |                                |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                                | 10 850             | 199 594               | 283 965                        | 1 549 657                          | 2 044 066        |
| Akumuleeritud kulum                           | 1 230              | 83 643                | 98 187                         | 128 307                            | 311 367          |
| <b>Jääkmaksumus</b>                           | <b>9 621</b>       | <b>115 951</b>        | <b>185 778</b>                 | <b>1 421 350</b>                   | <b>1 732 700</b> |
| <b>2005.a toimunud muutused</b>               |                    |                       |                                |                                    |                  |
| Soetamine                                     | 0                  | 23 684                | 40 859                         | 722 303                            | 786 846          |
| Müük ja mahakandmine                          | 0                  | 0                     | 0                              | -575 523                           | -575 523         |
| Kapitalirendis oleva auto lepingust loobumine | 0                  | 0                     | 0                              | -225 353                           | -225 353         |
| müügiootel põhivaraks                         | 0                  | 0                     | 0                              | -757 981                           | -757 981         |
| Amortisatsioonikulu                           | -868               | -61 062               | -82 296                        | -235 521                           | -379 746         |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2005</b>               |                    |                       |                                |                                    |                  |
| Soetusmaksumus                                | 10 850             | 223 278               | 324 824                        | 456 891                            | 1 015 843        |
| Akumuleeritud kulum                           | 2 097              | 144 705               | 180 483                        | 107 616                            | 434 901          |
| <b>Jääkmaksumus</b>                           | <b>8 753</b>       | <b>78 573</b>         | <b>144 342</b>                 | <b>349 275</b>                     | <b>580 943</b>   |

Juhatuse liige:



T. Tammik

Initsiaalidega ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials F.K.  
 Kuupäev/date 10.07.06  
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11.09.2006

**Lisa 6 Kasutusrendile antud vara**

AS Linna Auto rendib välja kasutusrendi tingimustel sõiduautot Volkswagen Polo.

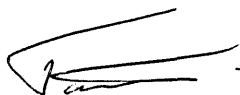
|                                 | Transpordivahendid | Kokku         |
|---------------------------------|--------------------|---------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b> |                    |               |
| <b>Soetusmaksumus</b>           | <b>169492</b>      | <b>169492</b> |
| Akumuleeritud kulum             | 33898              | 33898         |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>135594</b>      | <b>135594</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2005</b> |                    |               |
| <b>Soetusmaksumus</b>           | <b>169492</b>      | <b>169492</b> |
| Akumuleeritud kulum             | 101847             | 101847        |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>67645</b>       | <b>67 645</b> |

|                  | Transpordivahendid | Kokku         |
|------------------|--------------------|---------------|
| <b>Renditulu</b> |                    |               |
| 2004             | 62923              | <b>62 923</b> |
| 2005             | 54913              | <b>54 913</b> |

Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestavatest kasutusrendilepingutest jaguneb alljärgnevalt:

|              |               |
|--------------|---------------|
|              | kroonides     |
| Alla 1 aasta | 54 913        |
| 1-5 aastat   | 41 185        |
| <b>Kokku</b> | <b>96 098</b> |

Juhatuse liige:



T. Tammik

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials K.K.  
Kuupäev/date 10.07.06  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

## Lisa 7 Kapitalirent

11.09.2006

Kapitalirendile võetud vara varaliikude lõikes:

## 1. Materiaalses põhivaras:

kroonides

|                          | Transpordivahendid | KOKKU   |
|--------------------------|--------------------|---------|
| Saldo seisuga 31.12.2004 |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 1549657            | 1549657 |
| Akumuleeritud kulum      | 128307             | 128307  |
| Jääkmaksumus             | 1421350            | 1421350 |
| Saldo seisuga 31.12.2005 |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 456891             | 456891  |
| Akumuleeritud kulum      | 107716             | 107716  |
| Jääkmaksumus             | 349175             | 349175  |

## 2. Kaubavarudes: 31.12.2005

| Kasutatud autode laos: | Transpordivahendid | KOKKU   |
|------------------------|--------------------|---------|
| Müügiootel põhivara    | 757981             | 757981  |
| Muud kaubad            | 339610             | 339610  |
| Kaubavarudes kokku:    | 1097591            | 1097591 |
| Kokku:                 | 1446766            | 1446766 |

## Lisa 8 Laenukohustused

| Kapitalirendikohustused            | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Tagasimakse tähtajaga kuni 1 aasta | 884006     | 544478     |
| Tagasimakse tähtajaga 1- 5 aastat  | 498144     | 760910     |
| Kokku kapitalirendikohustused      | 1382150    | 1305388    |

| Kirje                        | 2005     | 2004     |
|------------------------------|----------|----------|
| Keskmine intressimäär        | 5,1-6,5% | 6 -13,6% |
| Aruandeperioodi maksed       | 206 579  | 210 893  |
| Aruandeperioodi intressikulu | 84732    | 28 782   |

Juhatuse liige:



T.Tammik

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials K.K.  
Kuupäev/date 10.09.06  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11.09.2006

**Lisa 9 Kapitalirendikohustused**

AS Hansa Liising Eestiga sõlmitud liisingulepingute lõikes:

| Lepingu nr. | Laenu kuupäev | Laenu lõpptähtaeg | Laenu summa      | Laenujääk        | Laenujäägi lühiajaline osa | Laenujäägi pikaajaline osa | 1-5 aastat     | Kokku            |
|-------------|---------------|-------------------|------------------|------------------|----------------------------|----------------------------|----------------|------------------|
| 0065567L    | 24.09.2003    | 15.09.2007        | 169 492          | 67 645           | 37 712                     | 29 933                     | 29 933         | 67 645           |
| 0086572L    | 29.09.2004    | 15.09.2006        | 842 203          | 639 265          | 693 265                    | 0                          | 0              | 693 265          |
| 0085718L    | 08.11.2005    | 15.03.2007        | 287 399          | 281 630          | 70 872                     | 210 758                    | 210 758        | 281 630          |
| 0095767L    | 30.12.2005    | 15.03.2008        | 498 475          | 339 610          | 82 157                     | 257 453                    | 257 453        | 339 610          |
|             |               |                   | <b>1 797 569</b> | <b>1 328 150</b> | <b>884 006</b>             | <b>498 144</b>             | <b>498 144</b> | <b>1 382 150</b> |

**Lisa 10 Võlad ja ettemaksed**

kroonides

| Kirje                            | 31.12.2005     | 31.12.2004     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 55605          | 24005          |
| Võlad töövõtjatele (lisa 11)     | 121193         | 88669          |
| Mitmesugused võlad ( lisa 22)    | 2173688        | 2788712        |
| Maksuvõlad (lisa 12)             | 124628         | 63474          |
| Saadud ettemaksed                | 154000         | 0              |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>2629114</b> | <b>2964860</b> |

**Lisa 11 Võlad töövõtjatele**

kroonides

| Kirje              | 31.12.2005    | 31.12.2004   |
|--------------------|---------------|--------------|
| Arvestatud töötasu | 57077         | 41413        |
| Puhkusereserv      | 64116         | 47256        |
| <b>Kokku</b>       | <b>121193</b> | <b>88669</b> |

**Lisa 12 Maksuvõlad**

kroonides

| Maksuliik                  | 31.12.2005    | 31.12.2004   |
|----------------------------|---------------|--------------|
| Käibemaks                  | 36569         | 0            |
| Üksikisiku tulumaks        | 29996         | 22394        |
| Sotsiaalmaks               | 53745         | 38151        |
| Töötuskindlustusmaks       | 1765          | 1445         |
| Kohustuslik kogumispension | 2317          | 1484         |
| Käibemaksu intress         | 236           | 0            |
| <b>Kokku</b>               | <b>124628</b> | <b>63474</b> |

Juhatuse liige:



T. Tammik

Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials K. K.  
Kuupäev/date 10.07.06  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn



## Lisa 13 Aktsiakapital

kroonides

| Kirje                | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 900 000    | 400 000    |
| Aktsiate arv (tk)    | 9 000      | 4 000      |
| Aktsiate nimiväärtus | 100        | 100        |

11.09.2006

2005.aastal toimunud aktsiakapitali suurendamise käigus emiteeriti 5000 uut 100- kroonise nimiväärtusega lihtaktsiat. Aktsiate eest tasuti rahas 500000 krooni.

## Lisa 14 Müügitulu

kroonides

| Kirje                       | 2005              | %           | 2004              |
|-----------------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| Uute autode müük            | 10 519 572        | 69,9%       | 10 515 294        |
| s. h. müük Eestis           | 10 519 572        |             | 10 515 294        |
| Kasutatud autode müük       | 744 153           | 4,9%        | 1 010 318         |
| s. h. müük Eestis           | 744 153           |             | 1 010 318         |
| Varuosade ja tarvikute müük | 2 955 507         | 19,6%       | 2 122 203         |
| Autode teenindus            | 765 180           | 5,1%        | 348 416           |
| Muud tulud                  | 66 842            | 0,4%        | 146 005           |
| <b>Kokku</b>                | <b>15 051 254</b> | <b>100%</b> | <b>14 142 236</b> |

## Lisa 15 Müüdud kaupade ja teenuste kulud

kroonides

| Kirje                              | 2005            | 2004            |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Kaupade soetuskulud                | 12946820        | 12612298        |
| Tööjõukulud                        | 678946          | 624881          |
| Transpordikulud                    | 130308          | 278701          |
| Side-, infosüsteemi- ja muud kulud | 78534           | 88666           |
| Töövahendid ja tööruumide kulud    | 321474          | 257574          |
| Kulum                              | 239057          | 211289          |
| <b>Kokku</b>                       | <b>14395139</b> | <b>14073409</b> |

## Lisa 16 Üldhalduskulud

kroonides

| Kirje                           | 2005           | 2004           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Tööjõukulud                     | 540 559        | 483 894        |
| Transpordikulud                 | 121 492        | 60 480         |
| Side- ja infosüsteemikulud      | 28 068         | 6 998          |
| Töövahendid ja tööruumide kulud | 44 125         | 9 022          |
| Kulum                           | 140 689        | 42 111         |
| Mitmesugused teenuskulud        | 72 094         | 19 162         |
| <b>Kokku</b>                    | <b>947 027</b> | <b>621 667</b> |

Juhatuse liige:



T. Tammik

Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials K.K.  
 Kuupäev/date 10.07.06  
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11.09.2006

## Lisa 17 Turustuskulud

kroonides

| Kirje                              | 2005          | 2004         |
|------------------------------------|---------------|--------------|
| Reklaam meedias ja reklaamteenused | 172646        | 89767        |
| <b>Kokku</b>                       | <b>172646</b> | <b>89767</b> |

## Lisa 18 Muud äritulud

kroonides

| Kirje         | 2005     | 2004        |
|---------------|----------|-------------|
| Muud äritulud | 0        | 1052        |
| <b>Kokku</b>  | <b>0</b> | <b>1052</b> |

## Lisa 19 Muud ärikulud

kroonides

| Kirje                                 | 2005         | 2004       |
|---------------------------------------|--------------|------------|
| Inventuuri puudujääk                  | 646          | 0          |
| Kahjum põhivara müügist               | 22304        | 0          |
| Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu | 12220        | 0          |
| Muu ärikulu                           | 348          | 150        |
| <b>Kokku</b>                          | <b>35518</b> | <b>150</b> |

## Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

kroonides

| Kirje                                 | 2005         | 2004         |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Kapitalirendi tagasimaksete intressid | 84732        | 65993        |
| Intressitulu ja -kulu                 | 0            | -716         |
| <b>Kokku</b>                          | <b>84732</b> | <b>65277</b> |

## Lisa 21 Rahavoogude aruande selgitus

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

kroonides

| Kirje                                                    | 2005            | 2004            |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</b> | <b>-66 576</b>  | <b>-143 879</b> |
| Nõuded ostjate vastu                                     | 10 710          | -143 230        |
| Mitmesugused nõuded                                      | -4 639          | -24 643         |
| Tulevaste perioodide kulud                               | -72 647         | 23 994          |
| <b>Äritegevusega seotud kohustuste muutus</b>            | <b>-335 746</b> | <b>913 029</b>  |
| Saadud ettemaksed kaupade eest                           | 154 000         | -239 700        |
| Võlad tarnijatele                                        | 31 600          | 3 662           |
| Mitmesugused võlad                                       | -615 024        | 1 149 903       |
| Maksuvõlad                                               | 61 154          | 492             |
| Viitvõlad                                                | 32 524          | -1 328          |

Juhatuse liige:



T. Tammik

Initsiaalidega ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials K. K.  
 Kuupäev/date 10.02.06  
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

**Lisa 22 Tehingud seotud osapooltega**

11.09.2006

AS-i Linna Auto emaettevõtteks on AS Saksa Auto, kes kuulub Eesti Talleksi kontserni.

AS Linna Auto aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtted)
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS Linna Auto on **müünud** 2005. aastal kaupu ja teenuseid:

| Seotud osapool            | 2005           | 2004             |
|---------------------------|----------------|------------------|
| Emaettevõte               | 203 470        | 123 726          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond | 113 387        | 966 662          |
| <b>Kokku</b>              | <b>316 857</b> | <b>1 090 388</b> |

AS Linna Auto on **ostnud** 2005.aastal kaupu ja teenuseid:

| Seotud osapool            | 2005              | 2004              |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Emaettevõte               | 10 589 883        | 10 920 390        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond | 245 781           | 86 617            |
| <b>Kokku</b>              | <b>10 835 664</b> | <b>11 007 007</b> |

AS Linna Auto **võlgnevus** aastalõpu seisuga:

| Seotud osapool            | 2005           | 2004           |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Emaettevõte               | 2173688        | 2788712        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond | 7635           | 0              |
| <b>Kokku</b>              | <b>2181323</b> | <b>2788712</b> |

AS Linna Auto **nõuded** aastalõpu seisuga

| Seotud osapool            | 2005          | 2004          |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Emaettevõte               | 35 704        | 27 065        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond | 15 648        | 21 299        |
| <b>Kokku</b>              | <b>51 352</b> | <b>48 364</b> |

Nõudeid seotud osapoolte vastu ei ole allahinnatud 2005 ega 2004 aastal.

AS Linna Auto arvelduskonto Hansapangas kuulub AS Saksa Auto kontsernikonto koosseisu.

Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Juhatuse liige:



T.Tammik

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialled for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials K.K.  
Kuupäev/date 10.02.06  
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11.09.2006

**Lisa 23 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus**

Seisuga 31. detsember 2005 oli ettevõtte omakapital ja käibekapital negatiivne. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lätudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne omakapital ning käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2006. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. Emaettevõttega AS Saksa Auto sõlmitud kokkuleppe kohaselt on emaettevõtte valmis majandusraskuste korral ettevõtet finantsiliselt toetama ja tegema viivitamatult lisainvesteeringuid ettevõtte majandustegevuse jätkumise tagamiseks.

**Lisa 24 Tingimuslikud kohustused**

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Juhatuse liige:



|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Initsiaalid/initials            |  |
| Kuupäev/date                    |  |
| PricewaterhouseCoopers, Tallinn |  |

## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

**AS PricewaterhouseCoopers**

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

[www.pwc.ee](http://www.pwc.ee)

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AS Linna Auto aktsionäridele

1. Oleme auditeerinud AS Linna Auto (ettevõtte) 31. detsembril 2005 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-20 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.
2. Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektset. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.
3. Ettevõtte ei ole kajastanud bilansis põhivara ning sellega seonduvat kapitalirendikohustust. Seisuga 31. detsember 2005 peaksid põhivarad olema 344 tuhande krooni võrra suuremad, kapitalirendikohustus peaks olema 492 tuhande krooni võrra suurem, puhaskahjum peaks olema 52 tuhande krooni võrra suurem ning jaotamata kahjum peaks olema 96 tuhande krooni võrra suurem. Seisuga 31. detsember 2004 peaksid põhivarad olema 405 tuhande krooni võrra suuremad, kapitalirendikohustus peaks olema 501 tuhande krooni võrra suurem, puhaskahjum peaks olema 68 tuhande krooni võrra suurem ning jaotamata kahjum peaks olema 28 tuhande krooni võrra suurem.
4. Ettevõtte ei ole moodustanud eraldist potentsiaalsete kohustuste katteks summas 93 tuhat krooni. Selle tulemusena peaksid ettevõtte lühiajalised kohustused ning aruandeaasta puhaskahjum olema suuremad 93 tuhande krooni võrra.
5. Ettevõtte on kajastanud müügitulu ning müüdud kauba kulu müügi-tagasirenditehingutest. Müügi-tagasirenditehinguid tuleb käsitleda kui finantseerimistehingut ning selle tulemusena tuleks vähendada 2005. aasta müügitulu 956 tuhande krooni võrra ning vähendada müüdud kauba kulu 907 tuhande krooni võrra, mille tulemusena suureneks 2005. aasta puhaskahjum 49 tuhande krooni võrra. 2004. aasta müügitulu ning müüdud kauba kulu tuleks vähendada 1 380 tuhande krooni võrra.
6. Ettevõtte on kajastanud põhivara müüki müügituluna ja sellega seotud vara kulu müüdud kauba kuluna. 2005. aasta müügitulu tuleks vähendada 557 tuhande krooni võrra ning müüdud kauba kulu 579 tuhande krooni võrra.
7. Meie arvates, välja arvatud lõikudes 3 kuni 6 kirjeldatud asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

  
Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers

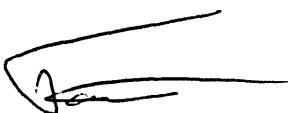
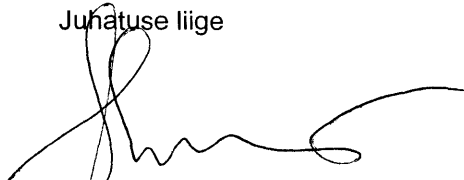
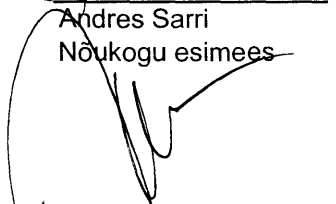
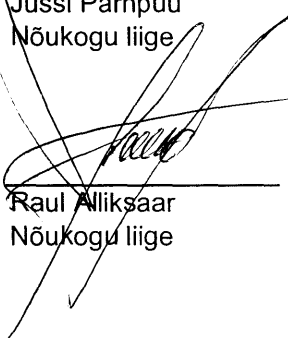
  
Tiit Raimla  
Vannutatud audiitor

10. juuli 2006

11.09.2006

**Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele**

AS LINNA AUTO 2005. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt  
.....10. juuli..... 2006.a. otsusega, allkirjastamine .....10. juuli..... 2006:

  
\_\_\_\_\_  
T. Tammik  
Juhatuse liige  
\_\_\_\_\_  
Andres Sarri  
Nõukogu esimees  
\_\_\_\_\_  
Jussi Pärnpuu  
Nõukogu liige  
\_\_\_\_\_  
Raul Alliksaar  
Nõukogu liige