

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Folk Auto OÜ

registrikood: 10929085

tänava/talu nimi, Tallinna tn 45
maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71008

telefon: +372 4355340

e-posti aadress: info@folkauto.ee

veebilehe aadress: www.folkauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 10 Üldhalduskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2021. aastal oli OÜ Folk Auto põhitegevuseks Škoda sõiduautode müük ja remont, lisaks Volkswagenite remont ja muud teenindus- ja hooldustööd, autode varuosade ost, müük ja vahendus.

Aastal 2021 müüdi Viljandi regioonis kokku uusi sõidu- ja tarbesõidukeid 588 (2020: 529). Kolm enimmüüdumat sõiduautode marki aruandeaastal AMTEL'i statistika alusel olid Volkswagen, Toyota, Škoda.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas OÜ Folk Auto müügitulu 3 miljonit eurot (2020: 2,6 miljonit eurot). Müügitulust peamiste tegevusalade lõikes moodustas 67,5% uute autode müük (2020: 65%). Aastal 2021 müüs OÜ Folk Auto 111 (2020: 94) uut sõidukit, mis suurenes 18% võrreldes eelmise aastaga. Suurenemise põhjuseks oli aasta esimeses pooles tehtud väga hea müük, aasta teises pooles müük vähenes, kuna Škoda tehasel tekkisid tarneraskused.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 141 tuhat eurot (2020: 113,5 tuhat eurot). Üldhalduskulud olid 181 tuhat eurot (2020: 214,4 tuhat eurot).

OÜ Folk Auto majandustegevuse olulisemad finantsnäitajad aastatel 2020-2021 (tuh. eurodes)

	2021	2020
Müügitulu (tuh.eurodes)	2 993	2 554
Puhaskasum (tuh.eurodes)	141	113,5
Koguvara tootlus ROA	12.1%	11,7%
Omakapitali tootlus ROE	26,6%	23,9%
Maksevõime kordaja	1,4	1,6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Koguvara tootlus ROA (%) = puhaskasum/ varade maksumus*100

Omakapitali tootlus ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

Maksevõime kordaja, lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustised

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 16,3 tuhat eurot (2020:149,2 tuhat eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Jätkuvalt on automüüjatel raskusi uute autode soetamisega kuna tehastel on suured tarneprobleemid. Juhtkonnal ei ole aruande koostamise ajahetkel infot, et koroonaviiruse mõju, samuti tehaste tarneprobleemid seaks ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Ettevõtte juhatus prognoosib lõpetada 2022.aasta väikese kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	193 998	171 776	
Nõuded ja ettemaksed	44 074	23 527	
Nõuded ostjate vastu	13 633	9 767	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 754	1 311	
Muud nõuded	5 683	4 683	
Ettemaksed	18 004	7 766	
Kokku varud	294 494	125 010	
Müügiks ostetud kaubad	294 494	125 010	
Kokku käibevarad	532 566	320 313	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	158 500	158 500	2
Materiaalsed põhivarad	473 490	493 126	3
Immateriaalsed põhivarad	0	1 830	4
Kokku põhivarad	631 990	653 456	
Kokku varad	1 164 556	973 769	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	171 500	91 254	5
Võlad ja ettemaksed	198 160	104 590	
Võlad tarnijatele	126 273	46 905	
Võlad töövõtjatele	18 938	23 501	
Maksuvõlad	12 424	26 316	
Muud saadud ettemaksed	40 525	7 868	
Kokku lühiajalised kohustised	369 660	195 844	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	264 477	303 518	5
Kokku pikaajalised kohustised	264 477	303 518	
Kokku kohustised	634 137	499 362	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60 876	60 876	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	328 530	299 994	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 013	113 537	
Kokku omakapital	530 419	474 407	
Kokku kohustised ja omakapital	1 164 556	973 769	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 992 792	2 554 272	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 625 397	-2 223 621	9
Brutokasum (-kahjum)	367 395	330 651	
Turustuskulud	-13 835	-14 630	
Üldhalduskulud	-181 372	-214 407	10
Muud äritulud	427	24 919	
Muud ärikulud	-28	-829	
Äriksaum (kahjum)	172 587	125 704	
Muud finantstulud ja -kulud	-10 324	-12 167	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	162 263	113 537	
Tulumaks	-21 250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 013	113 537	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Folk Auto (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. vastavalt RPS § 15-le on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, v.a. arvelduskrediit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o. ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kantakse üldjuhul kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed s.h arvutid	2-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-7 aastat
Ehitised	3-50 aastat
Tarkvara, litsentsid	1,1-10 aastat

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Vara amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse ja immateriaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügilukulused või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik kohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	31 500	31 500
Jääkmaksumus	31 500	31 500
Ostud ja parendused	127 000	127 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	158 500	158 500
Jääkmaksumus	158 500	158 500
31.12.2021		
Soetusmaksumus	158 500	158 500
Jääkmaksumus	158 500	158 500

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	330	936

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	71 171	358 829	6 554	75 884	82 438	87 218	599 656
Akumuleeritud kulum		-4 186	-4 697	-45 032	-49 729	-41 230	-95 145
Jääkmaksumus	71 171	354 643	1 857	30 852	32 709	45 988	504 511
Ostud ja parendused			1 471	4 008	5 479	16 765	22 244
Amortisatsioonikulu		-7 176	-2 003	-9 180	-11 183	-15 270	-33 629
31.12.2020							
Soetusmaksumus	71 171	358 829	3 749	79 892	83 641	88 663	602 304
Akumuleeritud kulum		-11 362	-2 424	-54 212	-56 636	-41 180	-109 178
Jääkmaksumus	71 171	347 467	1 325	25 680	27 005	47 483	493 126
Ostud ja parendused			1 182	3 530	4 712	11 633	16 345
Amortisatsioonikulu		-7 176	-1 332	-9 163	-10 495	-18 310	-35 981
31.12.2021							
Soetusmaksumus	71 171	358 829	4 931	83 422	88 353	100 296	618 649
Akumuleeritud kulum		-18 538	-3 756	-63 375	-67 131	-59 490	-145 159
Jääkmaksumus	71 171	340 291	1 175	20 047	21 222	40 806	473 490

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	12 549	12 549
Akumuleeritud kulum	-7 581	-7 581
Jääkmaksumus	4 968	4 968
Amortisatsioonikulu	-3 138	-3 138
31.12.2020		
Soetusmaksumus	12 549	12 549
Akumuleeritud kulum	-10 719	-10 719
Jääkmaksumus	1 830	1 830
Amortisatsioonikulu	-1 830	-1 830
31.12.2021		
Soetusmaksumus	12 549	12 549
Akumuleeritud kulum	-12 549	-12 549
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	303 076	38 599	264 477		2,1	EUR	28.04.2024
Pikaajalised laenud kokku	303 076	38 599	264 477				
Kapitalirendikohustised kokku	132 901	132 901					
Laenukohustised kokku	435 977	171 500	264 477				
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	340 312	36 794	303 518		2,75	EUR	28.04.2024
Pikaajalised laenud kokku	340 312	36 794	303 518				
Kapitalirendikohustised kokku	54 460	54 460					
Laenukohustised kokku	394 772	91 254	303 518				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	71 171	71 171
Ehitised	340 290	347 467
Muud materiaalsed põhivarad	22 729	21 808
Kokku	434 190	440 446

Tagatiseks on:

Hüpoteek kinnistule nimetusega Tallinna tn. 45-asukohaga Viljandi maakond,

Viljandi linn, Tallinna tn. 45 (registriosa nr. 602539);

Euroopa Investeeringufondi (edaspidi: EIF) garantii laenu põhiosale.

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	375 634	330 825
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	93 909	82 706
Tagasiostu kohustised	1 510 991	1 021 024
Kokku tingimuslikud kohustised	1 980 534	1 434 555

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulnevad kohustised:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Potentsiaalsed tagasiostukohustised autode müügil läbi liisingfirmed:

Juhul kui sõlmitakse kasutusrenditingimustel rendileping panga ja liisingvõtja vahel, on samaaegselt sõlmitud ettevõtte ja liisingfirma (panga) vahel vara tagasiostukohustise kohta leping. Antud lepingu kohaselt on Folk Auto OÜ kohustatud tagasi ostma liisingfirmale võõrandatud sõiduki liisingperioodi lõpul, juhul kui liisinguvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma eelisostu õigust. Liisingfirmad sõlmivad tavatingimustel maksimaalselt 5 aastase kasutusrendilepingu, mille alusel vara jääkväärtus (vara tagasiostu hind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavale kilometraažile ja automargile.

Seisuga 31.12.2021 oli ettevõtte potentsiaalseid tagasiostukohustusi kokku summas

1 510 991 eurot (31.12.2020: 1 021 024 eurot).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei kaasne tagasiostu kohustisega ettevõttele täiendavaid kulusid ja eraldist tehtud ei ole.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	60 876	60 876
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 977 106	2 548 297
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 186	5 975
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 985 292	2 554 272
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	7 500	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 500	0
Kokku müügitulu	2 992 792	2 554 272
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute autode müügitulu	2 019 659	1 672 778
Kasutatud autode müügitulu	207 222	179 540
Varuosade ja tarvikute müügitulu	478 656	426 499
Autode teeninduse müügitulu	180 134	171 148
Muude teenuste müük	107 121	104 307
Kokku müügitulu	2 992 792	2 554 272

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 435 738	2 061 038
Tööjõukulud	189 659	162 583
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 625 397	2 223 621

Lisa 10 Üldhalduskulud (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Energia	10 461	10 680	
Elektrienergia	3 493	4 157	
Soojusenergia	3 908	3 066	
Kütus	3 060	3 457	
Veevarustusteenused	830	604	
Mitmesugused bürookulud	63 473	48 126	
Lähetuskulud	45	1 128	
Koolituskulud	1 953	1 125	
Riiklikud ja kohalikud maksud	532	217	
Tööjõukulud	47 286	95 225	
Amortisatsioonikulu	37 811	36 766	3,4
Auditeerimis- ja raamatupidamisteenused	18 981	20 536	
Kokku üldhalduskulud	181 372	214 407	

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	182 530	196 696	
Sotsiaalmaksud	54 414	61 112	
Kokku tööjõukulud	236 944	257 808	9,10
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	8	8	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Berg OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	5 000	5 000
Kokku ostetud	5 000	5 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	21 749	40 849

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.02.2022

Folk Auto OÜ (registrikood: 10929085) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT SIMBERG	Juhatuse liige	23.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Folk Auto OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Folk Auto OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Folk Auto OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maie Senitškina

Vandeaudiitori number 449

ST& Partners Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 287

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

23.02.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Folk Auto OÜ (registrikood: 10929085) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE SENITŠKINA	Vandeaudiitor	23.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	328 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 013
Kokku	469 543
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	399 543
Kokku	469 543

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	328 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 013
Kokku	469 543
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	399 543
Kokku	469 543

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	2226880	74.41%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	478656	15.99%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	287256	9.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Berg	11321026	Eesti	60876 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4355340
E-posti aadress	info@folkauto.ee
Veebilehe aadress	www.folkauto.ee