

Viru Maakohus
registriosakond

03. 07. 2006

SISSE TULNUD
nr. 14587

EVE SEPMANN
Tehniline sekretär

Fairtop Consulting OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 1. Jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp: 31. Detsember 2005.a.
Ärinimi: Fairtop Consulting OÜ
Aadress: Keskallee 18 - 2, Kohtla-Järve, 30322,
Ida-Virumaa
Äriregistrikood: 10927620
Telefon: 33 50 371
E-mail: fairtop@starline.ee
Põhitegevusala: juriidiline abi

Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandele:

1. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata aruandes)	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raha	10
Lisa 2. Lühiajalised ja pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4. Maksud ja maksuviivised	10
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	11
Lisa 6. Nõuded omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte vastu	11
Lisa 7. Varud	11
Lisa 8. Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 10. Materiaalne põhivara	11
Lisa 11. Immateriaalne põhivara	12
Lisa 12. Kapitalirent	12
Lisa 13. Kasutusrent	12
Lisa 14. Laenukohustused	12
Lisa 15. Muud võlad	12
Lisa 16. Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees	12
Lisa 17. Eraldised	13
Lisa 18. Omakapital	13
Lisa 19. Muugitulud	13
Lisa 20. Muud äritulud	13
Lisa 21. Muud ärikulud	14
Lisa 22. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 23. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	14
Lisa 24. Laenude tagatised ja panditud varad	14
Lisa 25. Tingimuslikud (potentsiaalsed) kohustused	14
Lisa 26. Bilansivälised varad ja kohustused	14
Lisa 27. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 28. Bilansipaevajargsed sündmused	14
Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16

TEGEVUSARUANNE

1. Osaühingu põhitegevusaladeks on: juriidiline abi
2. Olulisi sündmusi majandusaasta aruandeperioodil ei toimunud. Järgmise majandusaastaks nähakse ette samad arengusuunad, mis olid varem määratletud.
3. Töötajate töötasu üldsumma - 0 EEK
4. Keskmine töötajate arv - 0
5. Keskmine töötasu - 0 EEK
6. Aastaruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi ei toimunud.
7. Juhatuse ja nõukogu liikmete tasu ning soodustused, samuti tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel puuduvad.
8. Väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ei ole teostatud ega pole planeeritud ka järgmiseks majandusaastaks.
9. Järgmisel majandusaastal on planeeritud kasumi suurendamine seoses teenuste kvaliteedi ja hinnakujunduse muutmisega.

Fairtop Consulting OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2005	31.12.2004
Käiberentaablus = puhaskasum / netomüügikäive	1.64	5.65
Varade rentablus = puhaskasum / varad kokku	0.25	1.59
Debitoorse võlgnevuse käibesagedus = müügitulu / keskmine debitoorde võlgnevus	2.89	27.77
Varade käibekordaja = netomüügikäive / varad kokku keskmiselt	0.15	0.28
Põhivarade käibekordaja = netomüügikäive / põhivara kokku keskmiselt	0.43	0.82
Kõibevarade käibekordaja = netomüügikäive / käibevara kokku keskmiselt	0.24	0.43
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused	2.81	107.15
Likviidsussuhe = käibevara - varud / lühiajalised kohustused	2.81	107.15

Juhatuse esimees Riina Ivanova

31.05.06

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

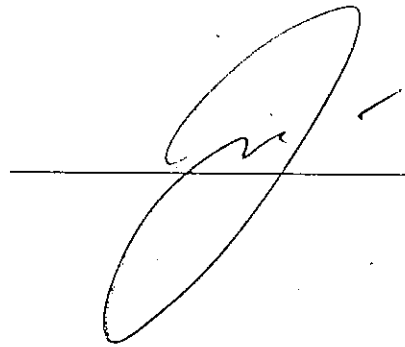
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab Fairtop Consulting OÜ 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. Fairtop Consulting OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatusesimees Riina Ivanova



31.05.06

Kohtla-Järve, 31.05.06.a.

Bilanss

(eesti kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004	lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	30 251	12 422	1
<i>Nõuded ja ettemaksud</i>			
Nõuded ostjate vastu	4 130	413	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 575	12 537	4
Muud lühiajalised nõuded	1 416	1 416	5
Kokku	20 121	14 366	
Käibevara kokku	50 372	26 788	
Põhivara			
<i>Materiaalne põhivara</i>			10
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	22 776	11 020	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	4 871	3 005	
Kokku	27 647	14 025	
Põhivara kokku	27 647	14 025	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	78 019	40 813	

31.12.2005 31.12.2004 lisa nr.

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused***Laenukohustused*

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

15 000

14

Konverteeritavad võlakohustused

2 679

16

Kokku

17 679

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

250

250

Kokku

250

250

Lühiajalised kohustused kokku**17 929****250****Pikaajalised kohustused****Pikaajalised kohustused kokku****KOHUSTUSED KOKKU****17 929****250****OMAKAPITAL**

18

Aktsiakapital või osakapital

40 000

40 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

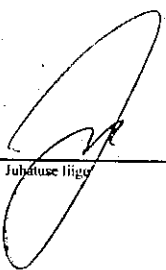
563

-64 220

Aruandeaasta kasum (kahjum)

19 527

64 783

OMAKAPITAL KOKKU**60 090****40 563****PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU****78 019****40 813**


Kasumiaruanne

(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2005.a.	2004.a.	lisa nr.
Müügitulu	11 940	11 470	19
Muud äritulud	18 212	63 086	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 855	-7 931	22
Muud tegevuskulud	-257	-1 304	
<i>Tööjõu kulud</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 422	-544	
Ärikasum (-kahjum)	19 618	64 778	
<i>Finantstulud ja -kulud</i>			
f) muud finantstulud ja -kulud	-91	5	
Kokku finantstulud ja -kulud	-91	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 527	64 783	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	19 527	64 783	

Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

	2005.a.	2004.a.	lisa nr.
Rahavood äritegevusest			23
Ärikasum	19 527	64 783	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 422	544	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 755	-3 125	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	17 679	-59 750	
Kokku rahavood äritegevusest	32 873	2 452	
Rahavood investeerimistegevusest			23
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-15 044	-14 569	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 044	-14 569	
Rahavood finantseerimistegevusest			23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku	17 829	-12 117	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 422	24 539	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 829	-12 117	
Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi muutus)			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 251	12 422	

Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata aruandes)
(eesti kroonides)

	<i>aktsiakapital</i>	<i>aazio</i>	<i>omaaktsiad</i>	<i>kohustuslik reservkapital</i>	<i>jaotamata kasum/ kahjum</i>	<i>kokku</i>
31.12.2003	40 000				-64 220	-24 220
aruandeperioodi puhaskasum					64 783	64 783
31.12.2004	40 000				563	40 563
aruandeperioodi puhaskasum					19 527	19 527
31.12.2005	40 000				20 090	60 090

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Fairtop Consulting OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Fairtop Consulting OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas		4 805
Pangakontod	30 251	7 617
Kokku	30 251	12 422

Lisa 2. Lühiajalised ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised ja pikaajalised finantsinvesteeringud puuduvad.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	4 130	413
Nõuded ostjate vastu kokku	4 130	413

Lisa 4. Maksud ja maksuviivised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksuliik	ettemaks 31.12.2005	võlg 31.12.2005	ettemaks 31.12.2004	võlg 31.12.2004
Käibemaks	14 575		12 537	
Kokku	14 575		12 537	

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised nõuded omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte vastu (lisa 6)	1 416	1 416
Kokku	1 416	1 416

Lisa 6. Nõuded omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte vastu

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse 12 kuu jooksul	Tagasimakse üle 1 aasta	Intressimäär
Muud nõuded	1 416	1 416		4
Kokku	1 416	1 416		

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse 12 kuu jooksul	Tagasimakse üle 1 aasta	Intressimäär
Muud nõuded	1 416	1 416		4
Kokku	1 416	1 416		

Kõik ettevõtte nõuded on Eesti kroonides või eurodes. Muude antud laenude tagatiseks on panditud hüpoteek Fairtop Consulting OÜ kasuks.

Lisa 7. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Kohustuste tagatiseks varud ei ole panditud.

Lisa 8. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud puuduvad.

Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud puuduvad.

Lisa 10. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevotmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2 - 10%
Tootmiseseadmed	5 - 25%
Muud masinad ja seadmed	10 - 40%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20 - 40%

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	KOKKU
Selsuga 31.12.2004						
- soetusmaksumus			11 525	3 044		14 569
- akumulieeritud kulum			-505	-39		-544
- jääkmaksumus			11 020	3 005		14 025
Ostud 2005.a. jooksul			13 008	2 036		15 044
Amortisatsioonikulu			-1 253	-169		-1 422
Selsuga 31.12.2005						
- soetusmaksumus			24 534	5 080		29 614
- akumulieeritud kulum			-1 758	-208		-1 966
- jääkmaksumus			22 776	4 871		27 647

Lisa 11. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara puudub.

Lisa 12. Kapitalirent

Kapitalirent puudub.

Lisa 13. Kasutusrent

Kasutusrent puudub.

Lisa 14. Laenukohustused

Laenukohustused puuduvad.

Lisa 15. Muud võlad

Muud võlad puuduvad.

Lisa 16. Võlad omanike, teiste grupi ettevõtete ja muude seotud osapoolte ees

	Saldo	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa. Tagasimakse üle 1 aasta
31.12.2005			
Võlad omanikele	2 679	2 679	
Kokku	2 679	2 679	

	Saldo	Lühiajaline osa. Tagasimakse 12 kuu jooksul	Pikaajaline osa. Tagasimakse üle 1 aasta
31.12.2004			
Kokku			

Kõik muud pikaajalised võlad on intressita ja ilma tagatiseta. Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 17. Eraldised

Eraldised puuduvad.

Lisa 18. Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital või osakapital	40 000	40 000
Aktsiate või osade arv (tk)	1	1
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 19. Muugitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

a) Fairtop Consulting OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	11 940	11 470
Kokku	11 940	11 470

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Teenused	11 940	11 470
Kokku	11 940	11 470

Lisa 20. Muud äritulud

	2005	2004
Muud äritulud	18 212	63 086
Kokku	18 212	63 086

Lisa 21. Muud ärikulud

Muud ärikulud puuduvad.

Lisa 22. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	7 411	4 939
Alltöövõtutööd	1 435	1 636
Muud teenused	9	1 356
Kokku	8 855	7 931

Lisa 23. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Ei vaja selgitust

Lisa 24. Laenude tagatised ja panditud varad

Laenude tagatised ja panditud varad puuduvad.

Lisa 25. Tingimuslikud (potentsiaalsed) kohustused

Tingimuslikud (potentsiaalsed) kohustused puuduvad.

Lisa 26. Bilansivälised varad ja kohustused

Bilansivälised varad ja kohustused puuduvad.

Lisa 27. Tehingud seotud osapooltega

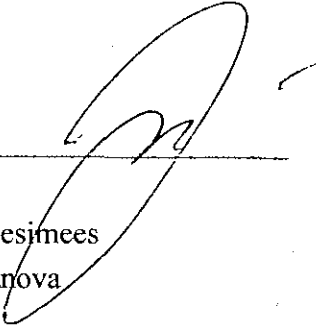
Tehingud seotud osapooltega puudub.

Lisa 28. Bilansipaevajargsed sündmused

Bilansipaevajargsed sündmused puuduvad.

Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

Fairtop Consulting OÜ 2005.a. majandusaasta aruande allkirjastamine:



31.05.06

Juhatusesimees

Riina Ivanova

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

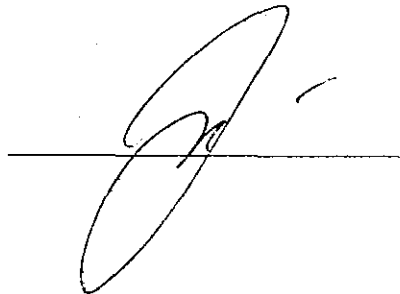
Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 19 527 alljärgnevalt:

1) eraldised kohustuslikku reservkapitali - 4 000 krooni

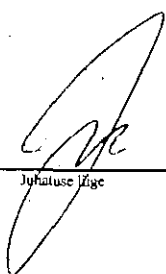
2) jaotamata kasum - 15 527 krooni

Ühtlasi teeb juhatuse ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsember 2005.a. kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 0 krooni

Juhatusesimees Riina Ivanova

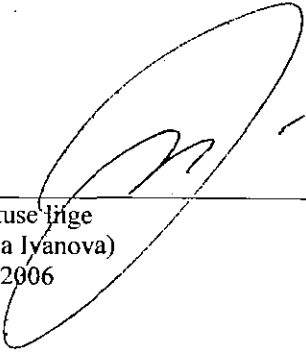


31.05.06



OSANIKE NIMEKIRI

Nr	Osanike nimi	Aadress	Isikukood	Osanimivaartus
1	Riina Ivanova	Aia 52, Kohtla-Järve, 30324	46009042213	40 000 EEK = Üks osa



Juhatuselise
(Riina Ivanova)
29.6.2006