

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ I.KOM

registrikood: 10932288

tänava/talu nimi, Roheline aas 22-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10150

telefon: +372 6788788

faks: +372 6788701

e-posti aadress: ikompus@sky.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2018– 31.12.2018 konsultatsiooniteenuste osutamisega (EMTAK kood 70221 ärinõustamine ja juhtimiselane nõustamine).

Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Juhatuse liige tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu oli 1 töötaja, kelle töötasu oli 1449 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 183	10 774	
Nõuded ja ettemaksed	47 044	38 517	2
Varud	198	234	
Kokku käibevarad	51 425	49 525	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 795 655	4 855 863	4
Finantsinvesteeringud	4 790	4 790	
Nõuded ja ettemaksed	87 020	97 007	2
Materiaalsed põhivarad	9 915	17 360	8
Kokku põhivarad	4 897 380	4 975 020	
Kokku varad	4 948 805	5 024 545	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 000	0	9
Võlad ja ettemaksed	1 772	1 678	10
Kokku lühiajalised kohustised	6 772	1 678	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 218	4 218	9
Kokku pikaajalised kohustised	4 218	4 218	
Kokku kohustised	10 990	5 896	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 864	10 864	
Kohustuslik reservkapital	1 086	1 086	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 785 190	5 815 048	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 675	-808 349	
Kokku omakapital	4 937 815	5 018 649	
Kokku kohustised ja omakapital	4 948 805	5 024 545	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	39 067	85 675	11
Muud äritulud	0	3 404	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42	-20 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 044	-24 521	12
Tööjõukulud	-1 449	0	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 445	-7 760	8
Muud ärikulud	-701	-1 136	
Ärikasum (kahjum)	4 386	35 662	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	136 801	-606 572	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	-137 289	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-208 729	
Intressitulud	5 613	14 157	
Muud finantstulud ja -kulud	0	101 772	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	146 800	-800 999	
Tulumaks	-6 125	-7 350	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 675	-808 349	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	46 881	105 310
Muud äritegevuse tulude laekumised	0	2 556
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-28 334	-53 556
Väljamaksed töötajatele	-482	0
Makstud intressid	0	-2 247
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 140	-7 356
Muud rahavood äritegevusest	-7 036	-21 490
Kokku rahavood äritegevusest	4 889	23 217
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	421
Antud laenud	-7 000	-160
Antud laenude tagasimaksed	20	155
Laekunud intressid	15 000	15 001
Laekunud dividendid	5 000	19 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 020	34 417
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 500	0
Makstud dividendid	-29 500	-48 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 500	-48 400
Kokku rahavood	-6 591	9 234
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 774	1 540
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 591	9 234
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 183	10 774

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	10 864	1 086	5 879 448	5 891 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-808 349	-808 349
Väljakuulutatud dividendid			-64 400	-64 400
31.12.2017	10 864	1 086	5 006 699	5 018 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)			140 675	140 675
Väljakuulutatud dividendid			-221 509	-221 509
31.12.2018	10 864	1 086	4 925 865	4 937 815

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Teiste finantsvarade kajastamise põhimõtted on kirjeldatud jaotises Finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringustegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emitteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt nende liigile:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. börsil noteeritud võlakirjad), kui ettevõtte on valinud arvestusmeetodiks korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi (vastasel korral on need kajastatud õiglases väärtuses);

Õiglases väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

- (a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav;
- (b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,
 - i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;
 - ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani; positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.
Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
ehitised ja rajatised 3-15%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%,
muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,
arenguväljaminekud 20%,
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
firmaväärtus 25%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglase väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) I.Kom OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) I.Kom OÜ-le tütar- ja sidusettevõttjad;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõttjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	0	0		
Ostjatelt laekumata arved	8 246	8 246		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 246	-8 246		
Nõuded seotud osapoolte vastu	15 325	15 325		14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	913	913		3
Muud nõuded	117 663	30 643	87 020	7
Laenunõuded	102 292	27 926	74 366	
Intressinõuded	15 371	2 717	12 654	
Ettemaksed	163	163		
Tulevaste perioodide kulud	163	163		
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 064	47 044	87 020	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	0	0		
Ostjatelt laekumata arved	8 246	8 246		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 246	-8 246		
Nõuded seotud osapoolte vastu	15 325	15 325		14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40		3
Muud nõuded	120 070	23 063	97 007	7
Laenunõuded	95 312	20 946	74 366	
Intressinõuded	24 758	2 117	22 641	
Ettemaksed	89	89		
Tulevaste perioodide kulud	89	89		
Kokku nõuded ja ettemaksed	135 524	38 517	97 007	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	263	0	0
Käibemaks	913	0	0	749
Sotsiaalmaks	0	165	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	10	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	12	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		40	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	913	450	40	749

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	4 794 025	4 854 233
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 630	1 630
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 795 655	4 855 863

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
	Koha Capital OÜ	Eesti		100	100
	Tipp-Partner OÜ	Eesti		100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
Tipp-Partner OÜ	25 000	0	25 000
Koha Capital OÜ	4 829 233	-60 208	4 769 025
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	4 854 233	-60 208	4 794 025

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
	Group One Entertainment OÜ	Eesti		20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Group One Entertainment OÜ	1 630	1 630
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 630	1 630

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	102 292	27 926	74 366
Intressinõuded	15 371	2 717	12 654
Kokku muud nõuded	117 663	30 643	87 020

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	95 312	20 946	74 366
Intressinõuded	24 758	2 117	22 641
Kokku muud nõuded	120 070	23 063	97 007

Intressimäär laenunõuetel on 0-7%

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	38 044	1 200	39 244
Akumuleeritud kulum	-13 282	-1 180	-14 462
Jääkmaksumus	24 762	20	24 782
Ostud ja parendused		1 575	1 575
Muud ostud ja parendused		1 575	1 575
Amortisatsioonikulu	-7 609	-151	-7 760
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 237		-1 237
31.12.2017			
Soetusmaksumus	35 650	2 775	38 425
Akumuleeritud kulum	-19 734	-1 331	-21 065
Jääkmaksumus	15 916	1 444	17 360
Amortisatsioonikulu	-7 130	-315	-7 445
31.12.2018			
Soetusmaksumus	35 650	2 775	38 425
Akumuleeritud kulum	-26 864	-1 646	-28 510
Jääkmaksumus	8 786	1 129	9 915

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	2 083
Transpordivahendid	0	2 083
Kokku	0	2 083

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised Laenud	5 000	5 000			0%	Eur	09.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Muud laenukohustised							
Muud laenukohustised	4 218		4 218		7%	EUR	
Muud laenukohustised kokku	4 218		4 218				
Laenukohustised kokku	9 218	5 000	4 218				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Muud laenukohustised	4 218		4 218		7%	EUR	
Muud laenukohustised kokku	4 218		4 218				
Laenukohustised kokku	4 218		4 218				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	542	542	
Võlad töövõtjatele	583	583	
Maksuvõlad	450	450	3
Muud võlad	197	197	
Muud viitvõlad	197	197	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 772	1 772	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	929	929	
Maksuvõlad	749	749	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 678	1 678	

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	39 067	85 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 067	85 675
Kokku müügitulu	39 067	85 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221 ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	39 025	62 333
45111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t)	42	23 342
Kokku müügitulu	39 067	85 675

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	14 552	13 200
Energia	3 207	636
Kütus	3 207	636
Mitmesugused bürookulud	723	1 986
Muud	6 562	8 699
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 044	24 521

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 083	0
Sotsiaalmaksud	366	0
Kokku tööjõukulud	1 449	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Ühingu keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale oli aruandeperioodil lõpuks 1, võrdlusperioodi lõpuks 0.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	91 270	0	94 257	0
Sidusettevõtjad	1 259	0	1 259	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000		0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2017
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasu ega antud muid olulisi soodustusi.

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2021

OÜ I.KOM (registrikood: 10932288) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR KOMPUS	Juhatuse liige	02.07.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ I.KOM osanikele

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme üle vaadanud OÜ I.KOM raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Seisuga 31. detsember 2018 kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil investeringut tütarettevõttesse Koha Capital OÜ summas 4 769 025. Koha Capital OÜ bilanss kajastab varades nõudeid summas 608 931 eurot, mille osas ei ole me saanud piisavalt tõendusmaterjali, et nimetatud nõuete väärtus on õigesti hinnatud. Seega ei ole võimalik hinnata kas ja kui suures ulatuses on I.KOM OÜ investering tütarettevõttesse, omakapital ja aruandeperioodi kahjum üle hinnatud.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutvas lõigus kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et OÜ I.KOM raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ I.KOM finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Juhime tähelepanu sellele, et I.KOM OÜ 2018.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne pole koostatud õigeaegselt ehk kuue kuu jooksul arvates majandusaasta lõpust.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

OSAÜHING TULEKIVI S.P.

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi tn 11, Tallinn, Harju maakond, 13521

05.07.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ I.KOM (registrikood: 10932288) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	05.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 785 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 675
Kokku	4 925 865

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	39025	99.89%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	42	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilmar Kompus	37503090262		10864 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788788
Faks	+372 6788701
E-posti aadress	ikompus@sky.ee