

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Moller Auto Pärnu OÜ

registrikood: 10931969

tänav a nimi, maja: Välja tn 3

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 4476100, +372 53497217

faks: +372 4476101

e-posti aadress: parnu@moller.ee

veebilehe aadress: www.mollerauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	11
Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 4 Turustuskulud	11
Lisa 5 Üldhalduskulud	12
Lisa 6 Muud äritulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 14 Kasutusrent	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Moller Auto Pärnu põhitegevusalaks on alates 2003. aastast olnud Volkswagen AG toodete import, hulgi- ja jaemüük, hooldus, garantiiteenindus ning kasutatud autode müük.

2011. aastast on OÜ Moller Auto Pärnu uueks emaettevõtteks Norra ettevõtte Møller Auto Baltic AS, omakorda kuuludes kontserni Møllergruppen AS.

Aastal 2013 registreeriti Eestis kokku uusi autosid 22 658 (2012: 22 250). Võrreldes eelmise aastaga oli müüdud sõiduautode mõõdukalt tõusvas trendis. Kolm enimmüüdumat sõiduautode marki aruandeaastal AMTEL'i statistika alusel olid Toyota, Volkswagen ja Skoda.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas OÜ Moller Auto Pärnu müügitulu 5,7 mln eurot (2012: 5,8 mln eurot) vähenedes võrreldes eelmise aastaga 1,9% (2012: -12,1%). Müügitulust peamiste tegevusalade lõikes moodustas 65% uute autode müük (2012: 67%).

Aastal 2013 müüs OÜ Moller Auto Pärnu 200 (2012: 176) uut sõidukit, mis kasvas 13,6% võrreldes eelmise aastaga (2012: -30,4%). Uute autode müügitulu vähenes võrreldes eelmise aastaga 4,7% (2012: -24,0%).

Brutokahjumiks kujunes 0,6 mln eurot (2012: 0,6 mln eurot). Üldhalduskulud olid 0,4 mln eurot (2012: 0,4 mln eurot) ja turustuskulud 0,5 mln eurot (2012: 0,4 mln eurot).

Puhaskahjum majandustegevusest aastal 2013 on 0,2 mln eurot (2012: -0,2 mln eurot). Saavutatud tulemust hindab OÜ Moller Auto Pärnu juhatus planeeritust nõrgemaks kuid on juhatuse poolt oodatud kui seatud eesmärkide mitte täitumine aasta edenedes. 2014 aastaks on juhtkond planeerinud ettevõtte kasumlikkuse paranemise, mille saavutamiseks on vajalikud meetmed rakendatud.

OÜ Moller Auto Pärnu majandustegevuse olulisemad finantsnäitajad aastatel 2013-2012 (mln. eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	5,7	5,8
Puhaskahjum	-0,2	-0,2
Puhaskahjumi määr⁰¹	-3,8%	-3,1%
Koguvara tootlus ROA⁰²	-14,8%	-13,0%
Omakapitali tootlus ROE⁰³	-48,1%	-51,7%
Maksevõime kordaja⁰⁴	0,93	1,09

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

⁰¹Puhaskahjumi määr (puhasrentaablus) (%) = puhaskahjum/ müügitulu*100

⁰²Koguvara tootlus ROA (%) = puhaskahjum/ keskmine varade maksumus*100

⁰³Omakapitali tootlus ROE (%) = puhaskahjum/ keskmine omakapital*100

⁰⁴Maksevõime kordaja, lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud põhitamijaga toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 0,08 mln eurot (2012: 0,03 mln eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Moller Auto Pärnu põhieesmärgiks 2014. aastal on firma turupositsiooni parandamine ning jätkusuutlikkuse ja arengu tagamine pikemas perspektiivis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 705 178	5 815 304	2
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 117 415	-5 212 546	3
Brutokasum (-kahjum)	587 763	602 758	
Turustuskulud	-474 382	-422 188	4
Üldhalduskulud	-398 366	-414 384	5
Muud äritulud	76 164	58 144	6
Muud ärikulud	-1 078	0	
Ärikasum (kahjum)	-209 899	-175 670	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 290	-5 197	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-216 189	-180 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-216 189	-180 867	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 21.03.14
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 923	19 115	
Nõuded ja ettemaksed	214 406	145 439	8
Varud	921 217	1 137 633	9
Kokku käibevara	1 139 546	1 302 187	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	250 880	225 750	10
Immateriaalne põhivara	0	541	
Kokku põhivara	250 880	226 291	
Kokku varad	1 390 426	1 528 478	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 222 212	1 194 076	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 222 212	1 194 076	
Kokku kohustused	1 222 212	1 194 076	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	334 403	475 600	12
Registreerimata osakapital	0	151 003	
Ülekurss	50 000	0	
Kohustuslik reservkapital	0	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	-113 890	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-216 189	-180 867	
Kokku omakapital	168 214	334 402	
Kokku kohustused ja omakapital	1 390 426	1 528 478	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials EK
 Kuupäev/date 21.03.14
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-209 899	-175 670	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51 462	49 295	10
Muud korrigeerimised	17 692	0	
Kokku korrigeerimised	69 154	49 295	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-70 902	116 106	8
Varude muutus	207 334	-401 443	9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-109 359	261 373	
Kokku rahavood äritegevusest	-113 672	-150 339	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-81 623	-30 397	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 357	0	10
Laekunud intressid	152	326	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-80 114	-30 071	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	135 035	92 530	16
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-45 350	
Makstud intressid	-6 305	-5 523	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	50 001	151 003	12
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-137	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	178 594	192 660	
Kokku rahavood	-15 192	12 250	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 115	6 865	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 192	12 250	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 923	19 115	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials E.K.
 Kuupäev/date 21.03.14
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2011	475 600	0	0	2 556	-113 890	364 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-180 867	-180 867
Emiteeritud osakapital	0	151 003	0	0	0	151 003
31.12.2012	475 600	151 003	0	2 556	-294 757	334 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-216 189	-216 189
Emiteeritud osakapital	151 004	-151 003	0	0	0	1
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	50 000	0	0	50 000
Muutused reservides	0	0	0	-2 556	2 556	0
Muud muutused omakapitalis	-292 201	0	0	0	292 201	0
31.12.2013	334 403	0	50 000	0	-216 189	168 214

Informatsioon omakapitali muude muutuste kohta on toodud lisas 12 "Osakapital".

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 21.03.14
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Moller Auto Pärnu (edaspidi: ettevõtte) 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2013 on jõustunud uued Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuaril 2013 alanud majandusaastast. Uute juhendite rakendamine ei põhjustanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Vastavalt uutele Raamatupidamise Toimkonna juhenditele on muudetud informatsiooni esitusviisi ning aruande lisades avalikustatavat informatsiooni. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisi ja avalikustamise nõuetega.

2013. aastal muutus ettevõtte varudes kajastatud varuosade kuluks kandmise arvestuspõhimõte. Varasema kaalutud keskmise meetodi alusel võeti kasutusele FIFO meetod. Juhtkonna hinnangul ei oma arvestuspõhimõtte muutus olulist mõju võrdlusandmetele kuna varuosade soetushinnad ei ole võrreldes eelmiste perioodidega oluliselt muutunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, v.a. arvelduskrediit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutaks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o. ettevõtte arveldusvaluuta). Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

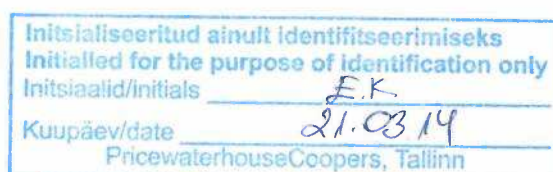
Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.



Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse üldjuhul kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates):

Masinad ja seadmed - 5-12 aastat

Sõidukid - 3-5 aastat

Muu materiaalne vara - 5-12 aastat

Tarkvara, litsentsid - 1, 1-5 aastat

Maa - ei amortiseerita

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kui materiaalse ja immateriaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasu või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulude ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

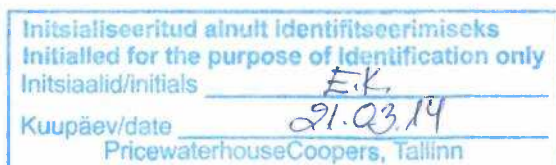
Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik kohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.



Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena

Varade tagasiostukohustus

Autode müügil läbi liisingufirmade on sõlmitud tagasiostukohustusega lepingud. Juhatus hindab iga aasta lõpus varade summat, realiseerimise aega ja tõenäosust. Lähtuvalt jooksva aasta kogemusest ja hetke kasutatud autode turu situatsioonist moodustatakse tagasiostukohustuste eraldis, mis kajastab tagasiostetava varade tehingutest tõenäolist kahjumit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

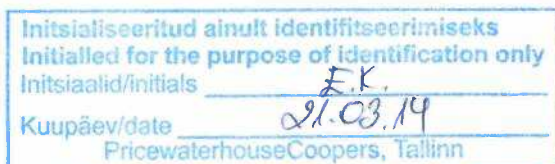
Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettvõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.



Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 559 475	4 198 323
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	138 053	1 616 981
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 697 528	5 815 304
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 650	0
Kokku müügitulu	5 705 178	5 815 304
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute autode müügitulu	3 707 466	3 889 695
Kasutatud autode müügitulu	1 066 136	1 007 228
Varuosade ja tarvikute müügitulu	588 819	613 206
Autode teeninduse müügitulu	342 757	305 175
Kokku müügitulu	5 705 178	5 815 304

Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

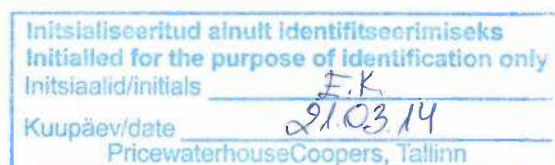
	2013	2012	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 954 288	5 053 651	
Tööjõukulud	126 517	124 137	7
Amortisatsioonikulu	36 610	34 758	10
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5 117 415	5 212 546	

Lisa 4 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tööjõukulud	295 798	208 676	7
Amortisatsioonikulu	5 542	4 905	10
Muud	173 042	208 607	
Kokku turustuskulud	474 382	422 188	

Muud turustuskulud sisaldavad reklaami- kui ka turustuskulusid ja muid kulusid, mis on otseselt seotud müügiosakonna ülalpidamisega.



Lisa 5 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tööjõukulud	97 449	117 533	7
Amortisatsioonikulu	8 733	9 631	10
Muud	287 796	282 879	
Auditeerimis- ja raamatupidamisteenused	4 388	4 341	
Kokku üldhalduskulud	398 366	414 384	

Muud üldhalduskulud sisaldavad mitmesuguseid bürookulusid, valveteenuseid, lähetuskulusid ja muid kulusid, mis on seotud administratsiooniosakonna ülalpidamisega.

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Rendi- ja üüritulu	762	1 251
Tulu komisjonimüügist	13 837	11 183
Tulu autode rendist	6 338	8 652
Kasum teenuse ja kauba vahendamisest	37 087	29 026
Muud	18 140	8 032
Kokku muud äritulud	76 164	58 144

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Palgakulu	380 626	328 104	
Sotsiaalmaksud	128 247	108 246	
Muud	10 891	13 927	
Kokku tööjõukulud	519 764	450 277	3,4,5
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20	

Sealhulgas on arvestatud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid kokku 60 759 eurot (2012: 70 177 eurot):

Palgakulu 45 343 eurot (2012: 52 224 eurot);

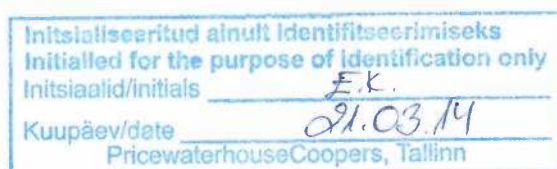
Sotsiaalmaksud 15 416 eurot (2012: 17953 eurot).

Tööjõukulude jaotus on kokku 519 764 eurot (2012: 450 277 eurot) vastavalt kasumiaruande kirjetele:

Lisas 3 "Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu" 126 517 eurot (2012: 124 137 eurot);

Lisas 4 "Turustuskulud" 295 798 eurot (2012: 154 618 eurot);

Lisas 5 "Üldhalduskulud" 97 449 eurot (2012: 117 533 eurot).



Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	119 360	119 360	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	121 696	121 696	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 336	-2 336	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 720	4 720	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 987	3 987	0	0	13
Muud nõuded	18 509	18 509	0	0	
Ettemaksed	67 830	67 830	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 406	214 406	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	123 116	123 116	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	123 116	123 116	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	329	329	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 201	3 201	0	0	13
Muud nõuded	18 047	18 047	0	0	
Ettemaksed	746	746	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 439	145 439	0	0	

Lisa 9 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	966 956	1 168 085
Müügiks ostetud kaubad	966 956	1 168 085
Varude allahindluse reserv	-45 739	-30 452
Kokku varud	921 217	1 137 633
	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	-50 843	-1 543

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 21.03.14
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa						Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	0	14 085	18 783	206 015	238 883	139 177	378 060
Akumuleeritud kulum	0	-8 772	-8 973	-75 285	-93 030	-41 428	-134 458
Jääkmaksumus	0	5 313	9 810	130 730	145 853	97 749	243 602
Ostud ja parendused	0	0	6 365	18 345	24 710	5 686	30 396
Amortisatsioonikulu	0	-1 098	-5 602	-26 241	-32 941	-15 307	-48 248
Ümberklassifitseerimised	0	0	84	0	84	-84	0
31.12.2012							
Soetusmaksumus	0	14 085	25 254	224 360	263 699	141 277	404 976
Akumuleeritud kulum	0	-9 870	-14 597	-101 526	-125 993	-53 233	-179 226
Jääkmaksumus	0	4 215	10 657	122 834	137 706	88 044	225 750
Ostud ja parendused	62 064	0	9 309	8 075	17 384	2 176	81 624
Amortisatsioonikulu	0	0	-6 456	-28 009	-34 465	-15 879	-50 344
Müügid	0	0	-1 935	0	-1 935	0	-1 935
Ümberklassifitseerimised	0	-4 215	0	0	-4 215	0	-4 215
31.12.2013							
Soetusmaksumus	62 064	0	21 445	232 434	253 879	141 830	457 773
Akumuleeritud kulum	0	0	-9 870	-129 534	-139 404	-67 489	-206 893
Jääkmaksumus	62 064	0	11 575	102 900	114 475	74 341	250 880

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	1 357	0
Kokku	1 357	0

Lisainformatsioon amortisatsioonikulude kohta on toodud lisades 3 "Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu", 4 "Turustuskulud" ja 5 "Üldhalduskulud".

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 21.03.14
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 057 540	1 057 540	0	0	16
Võlad töövõtjatele	48 190	48 190	0	0	
Maksuvõlad	91 967	91 967	0	0	13
Muud võlad	593	593	0	0	
Intressivõlad	593	593	0	0	16
Saadud ettemaksed	23 922	23 922	0	0	
Muud saadud ettemaksed	23 922	23 922	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 222 212	1 222 212	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 052 938	1 052 938	0	0	16
Võlad töövõtjatele	46 090	46 090	0	0	
Maksuvõlad	74 534	74 534	0	0	13
Muud võlad	798	798	0	0	
Intressivõlad	588	588	0	0	16
Muud viitvõlad	210	210	0	0	
Saadud ettemaksed	19 716	19 716	0	0	
Muud saadud ettemaksed	19 716	19 716	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 194 076	1 194 076	0	0	

Muud võlad seotud osapooltele seisuga 31.12.2013 summas 1 031 960 eurot (31.12.2012: 979 422 eurot) on kajastatud võlad tarnijatele koosseisus.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 21.03.14
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	334 403	475 600
Osade arv (tk)	1	4 000
07.06.2013 toimus äriühingu ümberkujundamine aktsiaseltsist osaühinguks. Osakapital seisuga 31.12.2013 koosneb 1 osast nimiväärtusega 334 403 eurot. 31.12.2012 seisuga oli osaühingu kahjum kokku 294 757 eurot, mis ainuosaniku otsusel kaetakse osaühingu osakapitali vähendamise teel summas 292 201 eurot ja reservkapitali vähendamise teel summas 2 556 eurot 2013 aastal. Osakapitali suurendamine toimus ainuosanikule kuuluva osa nimiväärtuse suurendamise teel 1 euro võrra. Täiendav osa emiteeriti hinnaga 50 001 eurot, millest 1 eurot on nimiväärtus ja 50 000 eurot ülekurs. 2013 ja 2012 aastal ei ole osanikule välja kuulutatud ega välja makstud dividende.		

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 987	57 549	3 201	38 032
Üksikisiku tulumaks	0	10 957	0	11 237
Erisoodustuse tulumaks	0	237	0	653
Sotsiaalmaks	0	20 209	0	21 425
Kohustuslik kogumispension	0	1 211	0	957
Töötuskindlustusmaksed	0	1 804	0	2 230
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 987	91 967	3 201	74 534

Lisainformatsioon on toodud lisades 8 "Nõuded ja ettemaksed" ja 11 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 14 Kasutusrent

(eurodes)

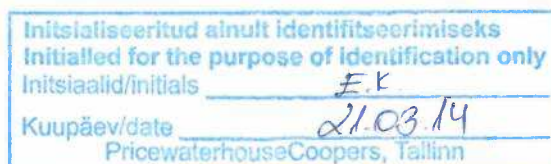
Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	123 240	123 240	16

Ettevõtte on sõlmitud ruumide rendileping seotud osapoolega.

Leping kehtib kuni 01.07.2016.a. Lepingu alusvaluuta on EUR.

Renditav pind asub Pärnus. Lisaks rendile tasub ettevõtte ka 100% kõikidest majaga seotud kommunaalmaksetest.



Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

Ettevõtte tingimuslik tulumaksukohustus

Seisuga 31.12.2013 ja 31.12.2012 ettevõtte vaba jaotuskõlblik kasum puudub.

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Potentsiaalsed tagasiostukohustused autode müügil läbi liisingifirmade

Juhul kui sõlmitakse kasutusrenditingimustel rendileping panga ja liisingvõtja vahel, on samalaadsetel sõlmitud ettevõtte ja liisingfirma (panga) vahel vara tagasiostukohustuse kohta leping. Antud lepingu kohaselt on ettevõtte kohustatud tagasi ostma liisingfirmale võõrandatud sõiduki liisingperioodi lõpul, juhul kui liisinguvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma eelisostu õigust. Liisingfirmad sõlmivad tavatingimustel maksimaalselt 5 aastase kasutusrendilepingu, mille alusel vara jääkväärtus (vara tagasiostu hind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavale kilometraažile ja automargile.

Seisuga 31.12.2013 oli ettevõtte potentsiaalseid tagasiostukohustusi kokku summas 1 843 748 eurot (2012: 1 597 066 eurot). Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei kaasne tagasiostu kohustusega ettevõttele täiendavad kulud ja eraldist tehtud ei ole.

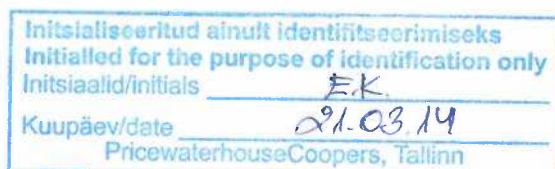
Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Moller Auto Baltic AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Norra
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	MollerGruppen AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	3 718	0	14 663
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 720	1 028 835	329	964 759

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	15 278	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 806 091	118 735	135 035



2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	41 971	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 667 233	169 257	92 530
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	161	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	60 759	70 177

Ettevõtte arvelduskonto summas -724 333 eurot (2012: -589 298 eurot) Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal's kuulub seotud osapoole AS MøllerGruppen Bil kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Seotud osapooltega tehtud tehingutest saadud tulud summas 118 735 eurot (2012: 169 418 eurot) sisaldavad:

- tulu kauba ja põhivara müügist 39 209 eurot (2012: 117 342 eurot)
- tulu teenuse müügist 79 526 (2012: 52 076 eurot)

Seotud osapooltega tehtud tehingutest saadud kulud summas 2 832 569 eurot (2012: 3 709 204 eurot) sisaldavad:

- kulu kauba ja põhivara soetusest 2 590 048 eurot (2012: 3 569 779 eurot)
- kulu teenuse soetusest 236 215 eurot (2012: 134 750 eurot)
- kulu muudest tehingutest 6 306 eurot (2012: 4 675 eurot).

Juhatusle ja nõukogule makstud tasud

Ettevõtte on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 60 759 eurot (aastal 2012: 70 177 eurot), nõukogule tasusid makstud ei ole (aastal 2012: 0 eurot). Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on arvestatud koos sotsiaalmaksuga.

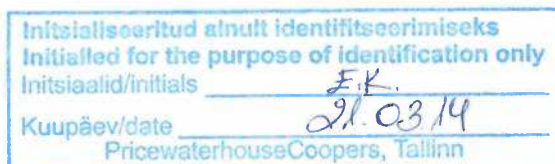
Juhatusle liikmetega teenistustulepingu ennetähtaegsel lõpetamisel lahkumishüviti maksmise kohustust ei kaasne.

Informatsioon seotud osapoolte nõuete ja kohustuste tingimuste kohta on esitatud lisades 8 "Nõuded ja ettemaksed" ja 11 "Võlad ja ettemaksed".

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2013.a nii nagu ka 2012.a moodustatud allahindluseid.

Lisa 17 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2013 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 82 666 euro võrra. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2014. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. 23. jaanuaril 2014 emaettevõttega Moller Auto Baltic AS sõlmitud kokkuleppe kohaselt on emaettevõtte valmis majandusraskuste korral ettevõtet viivitamatult finantsiliselt toetama ja tegema lisainvesteeringuid ettevõtte majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks.



Tegevjuhtkonna allkirjad 2013. aasta majandusaasta aruandele



Gundars Ruža
Juhatuses liige

21. märts 2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Moller Auto Pärnu OÜ osanikule

Oleme auditeerinud kaasnevat Moller Auto Pärnu OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhatuses kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatuse peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

AS PricewaterhouseCoopers



Tiit Raimla
Vandeauditor, litsents nr 287



Lembi Uett
Vandeauditor, litsents nr 566

21. märts 2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-216 189
Kokku	-216 189
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-216 189
Kokku	-216 189

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	4773602	83.67%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	588819	10.32%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	342757	6.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Moller Auto Baltic AS	987030402	P.O. Box 6671, Etterstad, Oslo, Norra	334403 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4476100
Faks	+372 4476101
Mobiiltelefon	+372 53497217
E-posti aadress	parnu@moller.ee
Veebilehe aadress	www.mollerauto.ee