

skaneeritud
17.09.2007.a.

Põhikiri Maa- ja Loomandusministeeriumi

SA 001/07

15.09.2007

12.09.2007 73365
Eve Mägi

OÜ KÕPU TALU

2007.a MAJANDUSAASTA ARUANNE

registreeritud Maa- ja Loomandusministeeriumis
15.04.09

Juriidiline aadress:	Tõstamaa v.Kõpu k. Pärnumaa
Äriregistri nr.:	10931627
Telefon:	4474558
E-mail:	enn@maria.ee
Põhitegevusala:	Põllumajandus, majutus, toitlustus
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

SISUKORD

Lk.nr.

1. Sisukord
2. Tegevusaruanne
3. Juhatuse kinnitus aastaaruandele
4. Bilanss
5. Kasumiaruanne
6. Rahavoogude aruanne
7. Omakapitali muutuste aruanne
8. Raamatupidamise aastaaruande lisad
8. Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted
8. Lisa 2 Raha
8. Lisa 3 Nõuded ostjate vastu
8. Lisa 4 Materiaalne põhivara
9. Lisa 5 Maksud
9. Lisa 6 Võlad ja ettemaksed
9. Lisa 7 Müügitulu
9. Lisa 8 Muud tulud
10. Kasumi jaotamise ettepanek
11. Juhatuse allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele



OÜ KÕPU TALU

Tegevusaruanne 2007.a.

Oü Kõpu Talu tegeleb hobuste- ja taimekasvatusega ning majutusteenuste, saunateenuste ja toitlustusteenuste osutamisega Kõpu külas Tõstamaa vallas. Lisaks osutab ettevõtte transporditeenuseid.

Oluliseks pidepunktiks on 20 sajandi algusaastate talukultuuri ja talupidamise esitlemine ja propageerimine. Klientidele on kasutamiseks suitsusaun.

Hobuseid kasvatatakse müügiks ja renditakse teistele ettevõtetele kasutamiseks. Olulisel kohal on tõuaretustöö.

Kasvamas on taimse loomasööda tootmine, sest enda ettevõtte vajaduste ülejääke on võimalik turustada teistele hobusekasvatajatele. Kuna oleme mahetootjad ja see on arenev trend kogu põllumajanduses on kvaliteetne mahehein nõutud. Kavatakse jätkuvalt investeerida sööda tootmise tehnikasse, väljavahetada või kapitaalselt remontida vana tehnika.

Samuti kavatakse ettevõtte arendada turismi võimalusi piirkonnas. Selleks on koostatud (ja kinnitatud) detailplaneering, kus on ettenähtud uute, kolme toaga puhkemajade ehitamine. Valmimas on ka ehitusprojektid.

Ettevõtte on lõpetanud tallihoone ehitamise 14- le hobusele.

Detailplaneering näeb ette veel uue talli ehituse 40- le hobusele koos treening maneeziga.

Rajatud on mitmed uued ühendusteed ja treeningväljakud vastavalt detailplaneeringule.

Pidevalt tegeletakse ümbruse haljastamisega ja pargi rajamisega. Selleks on ettevõttel rajatud oma väike puukool.

Suureks abiks ettevõtte poolt renditud põllumaade ning terve piirkonna korrashoiuks on riigipoolsed vastavad põllumajandustoetused.

Ettevõtte klientideks on teised hobusekasvatajad, ratsakeskused ja talud.

Samuti turistid, kes on huvitatud talustiilis puhkusest.

Juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole. Keskmine töötajate arv on olnud 2007. aastal 2 inimest ja neile maksti töötasu 111726 krooni.



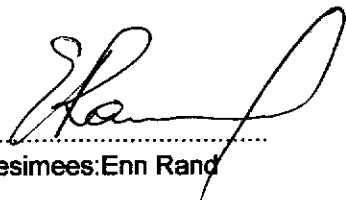
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

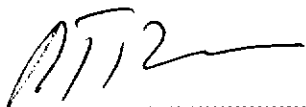
Juhatus kinnitab OÜ Kõpu Talu 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.OÜ Kõpu Talu on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



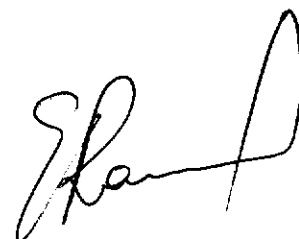
Juhatusse esimees: Enn Rand



Juhatusse liige Riina Tikk

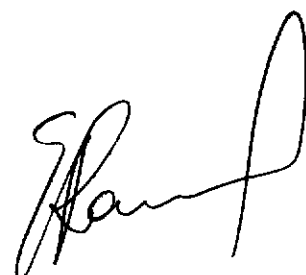
B I L A N S S
seisuga 31.desember 2007.a.

AKTIVA	Lisa nr.	Aasta lõpuks	Aasta alguseks
Käibevara			
Raha ja pangakontod	nr.1	36 652	106 148
Ostjatelt laekumata arved	nr.2	266 633	180 430
Antud laenud		30 424	78 888
Kokku		333 709	365 466
 Põhivara			
Maa ja ehitused		673 458	375 176
Masinad ja seadmed		129 727	136 761
Muu inventar		661 085	452 087
Amortisatsioon		-254 125	-169 716
Kokku	nr.3	1 210 145	794 308
 Aktiva kokku		1 543 854	1 159 774
 PASSIVA			
Lühiajalised kohustused	nr.6		
Hankijatele tasumata arved		239 189	56 914
Maksuvõlad	nr.5	11 106	2 971
Võlad töövõtjatele		21 091	22 398
Kokku		271 386	82 283
 Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste aastate kasum		1 037 491	832 592
Aruandeaasta kasum		194 977	204 899
Kokku		1 272 468	1 077 491
 Passiva kokku		1 543 854	1 159 774



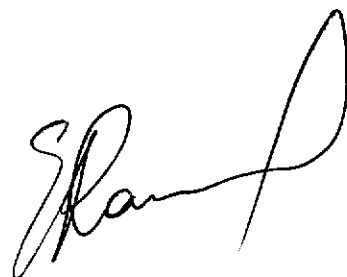
KASUMIARUANNE
2007.a.

		2007.a.	2006.a.
ÄRITULUD	Lisa nr.		
Realiseerimise netokäive	nr.7	594 506	602 530
Muud äritulud	nr.8	320 657	255 018
Kokku		915 163	857 548
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal		311 153	149 066
Mitmesugune tegevuskulu		87 298	209 746
Palgakulu		111 726	113 853
Sotsmaks		36 759	37 450
Amortisatsioon		172 345	140 065
Kokku		719 281	650 180
ÄRIKASUM		195 882	207 368
FINANTSKULU			
Intressid		905	2 469
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		194 977	204 899



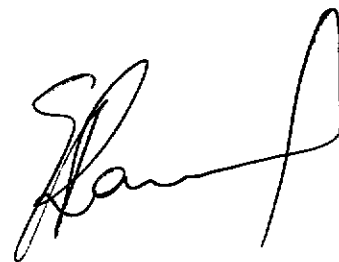
Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	195882	207368
Põhivara kulum	172345	140065
Nõuete ja ettemaksete muutus	-86203	-2149
Kohustuste ja ettemaksete muutus	189103	-176704
Makstud intressid	-905	-2469
Kokku rahavood äritegevusest	470222	166111
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-588182	-138089
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-588182	-138089
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		
Antud laenude tagastamine	48464	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	48464	0
Rahavood kokku		
Raha perioodi alguses	106148	78126
Raha muutus	-69496	28022
Raha perioodi lõpuks	36652	106148



Omakapitali muutuste aruanne 2007.a.

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40000	832592	872592
Aruandeperioodi puhaskasum	0	204899	204899
Saldo 31.12.2006	40000	1037491	1077491
Aruandeperioodi puhaskasum		194977	194977
Saldo 31.12.2007	40000	1232468	1272468



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1** Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kõpu Talu 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Raha

Bilansikirjel "raha" kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	36268	101910
Pangakontod	384	4238
Raha kokku	36652	106148

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

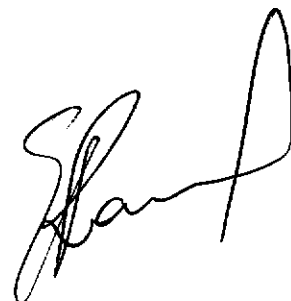
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid teiste ettevõtjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved	266633	180430
---------------------------	--------	--------

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2500 krooni.

	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo 31.12.2005	372675	63545	360064	796284
Soetatud		53062	85027	138089
Amortisatsioon	-30012	-37965	-72088	-140065
Saldo 31.12.2006	342663	78642	373003	794308
Soetatud	298282	76665	213234	588181
Amortisatsioon	-39200	-55342	-77802	-172345
Saldo 31.12.2006	601745	99965	508434	1210144



OÜ Kõpu Talu
Reg.nr.10931627
Tõstamaa v.Kõpu k.

Pärnu Maakohtu registriosakonn

SAADUD

09.04.2009

1 lk. nr. 73365

Eve Mägi

09.04.2009.a.

Pärnu Maakohtu Registriosakonnale

Vastuseks Teie kirjale teatame, et OÜ Kõpu Talu põhitegevusalaks on:

kood 0119 Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus

Juhatuse liige:/Riina Rand/



Lisa 5 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4088	6118	
Üksikisiku tulumaks		1594		1379
Töötuskindlustusmaks		144		167
Kohustuslik kogumisp.		0		62
Sotsiaalmaks		5280		7450
Ettev.tulum.				31
Kokku		11106	6118	9089

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

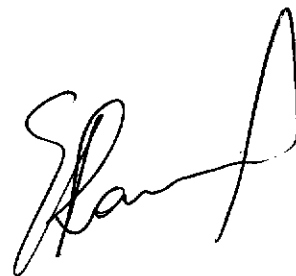
	31.12.2007	31.12.2006
Võlad hankijatele	239189	56914
Maksuvõlad	11106	2971
Võlad töövõtjatele	21091	22398
Kokku	271386	82283

Lisa 7 Müügitulu

OÜ Kõpu Talu müügitulu on 100% kodumaine ja tegevusaladeks on hobusekasvatus /kood 0143/, taimakasvatus / kood 0119/, majutus / kood 5510/ ja toitlustus / kood 5610/

Lisa 8 Muud tulud

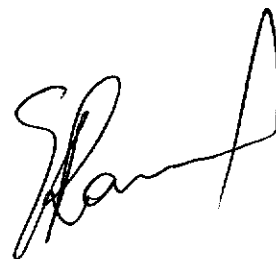
Muud tulud 320657 krooni on mahepõllumajanduse riiklik toetus.



**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
2007.a.**

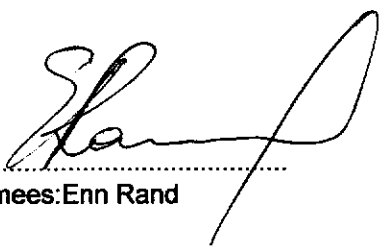
OÜ Kõpu Talu juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2007.a

puhaskasum summas 194977 jaotamata

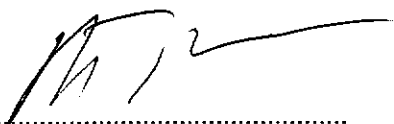
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Kõpu' or similar, written in a cursive style.

Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele

OÜ Kõpu Talu majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 1.veebbruaril 2008.a otsusega, allkirjastame 1.veebbruaril 2008.a.



Juhatuse esimees: Enn Rand



Juhatuse liige Riina Tikk