

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Avust

registrikood: 10931596

tänavatalu nimi, Paala 6

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71014

telefon: +372 53329876

e-posti aadress: Avust.est@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Avust on asutatud 2003.aastal.

Osaühingu majandustegevusest

Osaühing osutab kaeve-, maaparandus- ja teisi analoogseid teenuseid.

Aruandeperioodi müügitulu suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga poole võrra ning oli 506 tuhat eurot, millest 69% kujunes kaeve- ja muudest planeerimistöödest. Kogu käibest tuli enamik tööde teostamisest Eestis.

Majandusaasta lõpetati kasumiga.

Ettevõtte juhtkonnas muutusi ei olnud.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

2012. a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega eurodes ja Suurbritannia naelsterlingutes. Valuutakursi riski suurendavad ostutehingud Suurbritannia naelsterlingutes.

Eesmärgid ja hinnangud

2013.aastal kavandatakse säilitada müügitulu vähemalt samal tasemel.

Aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenu juhtkonna hinnagul täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 139	30 359	
Nõuded ja ettemaksed	67 053	93 174	2
Kokku käibevara	85 192	123 533	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	398 652	284 822	4
Kokku põhivara	398 652	284 822	
Kokku varad	483 844	408 355	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 344	36 432	5
Võlad ja ettemaksed	30 318	37 525	6
Kokku lühiajalised kohustused	64 662	73 957	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	134 899	166 339	5
Kokku pikaajalised kohustused	134 899	166 339	
Kokku kohustused	199 561	240 296	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 247	102 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 224	63 151	
Kokku omakapital	284 283	168 059	
Kokku kohustused ja omakapital	483 844	408 355	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	505 865	269 991	7
Muud äritulud	12 378	30 952	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-224 020	-120 132	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 292	-36 617	
Tööjõukulud	-83 271	-47 265	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-30 647	-18 683	
Muud ärikulud	-5 306	-3 450	
Ärikasum (kahjum)	146 707	74 796	
Finantstulud ja -kulud	-5 167	-11 645	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	141 540	63 151	
Tulumaks	-5 316	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 224	63 151	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	146 707	74 796
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30 647	18 683
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 420	-30 952
Muud korrigeerimised	3 155	-242
Kokku korrigeerimised	23 382	-12 511
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 542	-53 270
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 783	24 847
Laekunud intressid	4	0
Kokku rahavood äritegevusest	185 852	33 862
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-239 357	-130 980
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	105 300	147 300
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-134 057	16 320
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	75 800	45 732
Saadud laenude tagasimaksed	-75 652	-61 791
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-33 676	-17 778
Makstud intressid	-5 171	-11 645
Makstud dividendid	-20 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-64 015	-45 482
Kokku rahavood	-12 220	4 700
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 359	25 659
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 220	4 700
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 139	30 359

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	102 096	104 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)			63 151	63 151
31.12.2011	2 556	256	165 247	168 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)			136 224	136 224
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2012	2 556	256	281 471	284 283

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Avust 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Avust OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes ärikuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ehitistelt ja rajatistelt ei arvestata amortisatsiooni kuni nende lõpliku valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Muud põhivarad	5
Ehitised ja rajatised	50

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolte tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	67 045	67 045			
Ostjatelt laekumata arved	67 045	67 045			
Nõue osaniku vastu					
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8			
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 053	67 053			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	68 253	68 253			
Ostjatelt laekumata arved	68 253	68 253			
Nõue osaniku vastu	16 755	16 755			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 449	4 449			
Muud nõuded	3 617	3 617			
Laenunõuded	3 579	3 579			
Viitlaekumised	38	38			
Ettemaksed	100	100			
Muud makstud ettemaksed	100	100			
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 174	93 174			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 317		
Käibemaks		3 035		8 827
Üksikisiku tulumaks		1 931		1 222
Sotsiaalmaks		3 725		2 435
Kohustuslik kogumispension		64		34
Töötuskindlustusmaksed		417		312
Ettemaksukonto jääk	8		4 449	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8	14 489	4 449	12 830

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	57 840	36 705	292 196		386 741
Akumuleeritud kulum	0	0	-98 110		-98 110
Jääkmaksumus	57 840	36 705	194 086		288 631
Ostud ja parendused			130 980		130 980
Amortisatsioonikulu			-18 683		-18 683
Müügid			-92 616		-92 616
Ümberklassifitseerimised			-130	130	
Muud ümberklassifitseerimised			-130	130	
Muud muutused			-23 490		-23 490
31.12.2011					
Soetusmaksumus	57 840	36 705	245 729	1 048	341 322
Akumuleeritud kulum	0	0	-55 582	-918	-56 500
Jääkmaksumus	57 840	36 705	190 147	130	284 822
Ostud ja parendused			239 357		239 357
Amortisatsioonikulu	0	0	-30 517	-130	-30 647
Müügid			-94 880		-94 880
31.12.2012					
Soetusmaksumus	57 840	36 705	375 112	1 048	470 705
Akumuleeritud kulum	0	0	-71 005	-1 048	-72 053
Jääkmaksumus	57 840	36 705	304 107	0	398 652

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	105 300	147 300
Muud masinad ja seadmed	105 300	147 300
Kokku	105 300	147 300

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Krediitiasutused	73 171	12 647	60 524	
Omanike laenud	96 072	21 697	74 375	
Pikaajalised laenud kokku	169 243	34 344	134 899	
Laenukohustused kokku	169 243	34 344	134 899	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Krediitiasutused	84 523	10 559	73 964	
Omanike laenud	84 572	10 197	74 375	
Pikaajalised laenud kokku	169 095	20 756	148 339	
Pikaajalised võlakirjad				
Pikaajalised võlakirjad kokku	33 676	15 676	18 000	
Laenukohustused kokku	202 771	36 432	166 339	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 784	7 784			
Võlad töövõtjatele	4 746	4 746			
Maksuvõlad	14 489	14 489			
Kohustused aruandvatele isikutele	3 299	3 299			
Kokku võlad ja ettemaksed	30 318	30 318			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	15 960	15 960			
Võlad töövõtjatele	3 022	3 022			
Maksuvõlad	12 830	12 830			
Muud võlad	5 713	5 713			
Muud viitvõlad	5 713	5 713			
Kokku võlad ja ettemaksed	37 525	37 525			

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	505 641	239 286
Prantsusmaa	0	30 705
Soome	224	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	505 865	269 991
Kokku müügitulu	505 865	269 991
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusplatside ettevalmistus	320 175	189 425
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	105 454	3 688
Ehitusmasinate ja –seadmete rentimine ja kasutusrent	16 107	5 259
Kaubavedu maanteel	5 154	5 184
Lume lükkamine	0	6 310
Metsamajandust abistavad tegevused	58 734	60 125
Muud teenused	241	0
Kokku müügitulu	505 865	269 991

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	62 078	34 831
Sotsiaalmaksud	21 193	12 344
Töövõimetuse hüvitis	0	90
Kokku tööjõukulud	83 271	47 265
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	99 371	16 755	84 572

2012	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 799	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	33 956	19 891

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2013

Osaühing Avust (registrikood: 10931596) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS HENNING	Juhatuse liige	17.06.2013
HASSO ARNIM	Juhatuse liige	17.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 224
Kokku	281 471
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	281 471
Kokku	281 471

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 224
Kokku	281 471
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	281 471
Kokku	281 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	320175	63.29%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	105454	20.85%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	58734	11.61%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	16107	3.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmes Henning	37107086027		1278 EUR
Hasso Arnim	37110212712		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53329876
E-posti aadress	Avust.est@mail.ee