

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Nordium

registrikood: 10930786

tänavanimi, maja number: Karja tn 49

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80018

telefon: +372 5344 4510

e-posti aadress: trink@nordium.ee

veebilehe aadress: www.nordium.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Intressikulud	18
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ Nordium on 2003. aastal asutatud viimistlusmaterjalide ja sanitaartechnika hulgi- ja projektimüügiettevõtte, mis tegeleb peamiselt Soomes ja Eestis. Üle 50% müügitulust moodustab müük eriala- ja jaemüügikauplustele Soomes.

Meie klientideks on ca 200 ehitus- ning remondialal tegutsevat hulgi- ning jaemüügiettevõtet koos oma müügipunktidega. Omame pikaajalisi suhteid ehitus- ja remonditoodete müüjatega ning oskusteavet turunduse ja logistika korraldamisest Soome ja Eesti turul opereerimiseks. Toodete kasutusotstarbest ning sortimendist johtuvalt puudub äritegevusel hooajalisus.

Olulisemad sündmused majandusaastal ning eeldatavad arengusuunad järgmisel majandusaastal

Lähtudes muutustest maailmamajanduses, märkimisväärselt kasvanud tooraine- ja transpordikuludest ning Covid-19 olukorrast maailmas, oli 2021. aastal üheks peaesmärgiks kindlustada põhitegevus tagades aastaringselt maksimaalne toodete saadavus ning stabiilne töökorraldus. Suurendades ostukoordinaatori volitusi Hiinas ning tihendades infovahetust tarnijatega, omasime kontrolli tooraine ja tootmissisendite hinnataseme üle ning suutsime tagada tarnete graafikujärgse toimimise. Kokkulepped tarnijatega tellimuste planeerimise ja logistika muutmiseks olid tulemuslikud ja omavad jätkusuutlikkust ning lisavõimalusi tulevikuks.

Alustasime müügitoetusmaterjalide uuendamist ning omavahelist integreerimist erinevate edastuskanalite ja -viiside vahel. 2021. aastal sai loodud oluline baasmaterjal tulevikus tehtavateks müügitoetusmaterjalide tootmiseks. Esmakordselt ettevõtte ajaloos alustas täiskohaga tööd graafiline disainer, mis võimaldab kogu loomingu majasisest haldamist ning erinevate müügitoetusmaterjalide ning kanalite süstemaatilist koordineerimist.

Uuendatud koduleht toetab erinevate infomaterjalidega eelkõige edasimüüjaid nende igapäevases töös. Analoogne leht käivitub 2022 kevadel ka soomekeelsena.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Nordium 2021. aasta müügitulu oli 2,32 mln (2020 2,28 mln) eurot. Kaubakulud moodustasid 1,82 mln (2020: 1,88 mln) ning tegevuskulud 0,15 mln (2020: 0,16 mln) eurot. Ettevõtte majandusaasta lõppes 115,82 tuhande euro suuruse kasumiga (2020: 49,68 tuhat).

Peamised finantsnäitajad

OÜ Nordium	2021	2020	2019
Müügitulu	2 324 863 €	2 282 620 €	2 039 272 €
Kasum/ kahjum enne tulumaksustamist	115 821 €	49 676 €	8 081 €
Puhaskasum/ -kahjum	115 821 €	49 676 €	8 081 €
Ärikasum/ -kahjum	133 229 €	64 892 €	20 071 €
Brutorentaablus	5,7%	2,8%	1,0%
Puhasrentaablus	5,0%	2,2%	0,4%
ROA	8,8%	6,1%	0,9%
ROE	31,0%	19,3%	3,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,3	1,3	1,2
Võla kordaja	0,7	0,7	0,8
Põhivara käibekordaja	27,0	24,5	25,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutorentaablus = ärikasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Võlakordaja = kohustused/vara
- Põhivara käibekordaja = müügitulud/põhivara (jääkmaksumuses)

Majanduskeskkond ja selle mõjutused

Eestis ja Soomes on vannitoa- ja viimistlustoodete sektor stabiilne. Remonditoodete sektor on jätkuvalt aktiivne, konkurents tihe ning hinnasurve suur. Kontrolli hinnatasemetele üle on lisaks omatoodetele aidanud saavutada ka logistilise ahela kontrollimine ning mõjutamine laadimisskeemide ja pakendite muutmise kaudu. Oma disaini ja varustustasemega toodete arendamine ja müük on lähiaastatel jätkuvalt meie peasuunaks. 2021. aastat mõjutas suures osas hinnatõusud tooraine- ning transpordisektoris. Ülemaailmne Covid-19 olukord on häirinud kaubanduse ja transpordi tasakaalu mandrite vahel, mistõttu hinnatõusud merevedudes ulatusid keskmiselt 4-5 kordseks 2020. aastaga võrreldes. Kütusehindade pideva hinnatõusu valguses võib 2022. aastal eeldada olulist hindade tõusu ka maismaatranspordis.

Kaasnevad keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Keskkonnamõjud, mis puudutavad toodete realiseerimisest tulenevaid kohustusi on juba aastaid äritegevuses arvesse võetud. Otseseid sotsiaalseid mõjusid äritegevusele ei esine.

Valuutarisk

Ostud Aasiast tootjamaa valuutas on avaldanud positiivset tasandavat mõju valuutariskile ka 2021. aastal. Jätkuvalt jahe poliitiline olukord USA ja Hiina kaubadussuhetes avaldas samuti kerget positiivset mõju valuutakurssidele. Koostööpartnerite ning uute toodete sortimenti lisandumisega on jätkuvalt aluseks konservatiivne hinnakujundus ning võimaliku madalseisu tekkimine valuutaturul. Konservatiivne hinnakujundus võtab arvesse ka võimalikke suurenevaid intressiriske.

Investeeringud

Suurim investeering 2021. aastal oli graafilise disaineri töökoha sisustamine tänapäevase tehnikaga. Lisaks sai koduturu müügi edendamiseks ning jätkusuutlikkuse tagamiseks soetatud lisasõiduvahend. Väiksemad investeeringuid tööriistadesse ning ettevalmistusprotsessi kohandamiseks teostati seoses toodete parema visualiseerimisega müügikohtades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 926	14 661	
Nõuded ja ettemaksed	294 325	241 914	2;3
Varud	939 806	466 730	4
Kokku käibevarad	1 238 057	723 305	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 420	113	2
Kinnisvarainvesteeringud	52 325	72 049	5
Materiaalsed põhivarad	29 867	19 172	6
Immateriaalsed põhivarad	2 647	2 007	7
Kokku põhivarad	86 259	93 341	
Kokku varad	1 324 316	816 646	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	392 128	197 805	8;9
Võlad ja ettemaksed	548 127	358 565	3;11
Kokku lühiajalised kohustised	940 255	556 370	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 617	2 653	8
Kokku pikaajalised kohustised	10 617	2 653	
Kokku kohustised	950 872	559 023	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 390	30 390	13
Kohustuslik reservkapital	3 039	3 039	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 194	174 518	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 821	49 676	
Kokku omakapital	373 444	257 623	
Kokku kohustised ja omakapital	1 324 316	816 646	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 324 863	2 282 620	14
Muud äritulud	15 519	43 037	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 822 523	-1 883 878	16
Mitmesugused tegevuskulud	-152 331	-155 877	17
Tööjõukulud	-197 199	-188 482	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 196	-15 057	6;7
Muud ärikulud	-26 904	-17 471	19
Ärikasum (kahjum)	133 229	64 892	
Intressitulud	12	52	22
Intressikulud	-10 611	-8 334	20
Muud finantstulud ja -kulud	-6 809	-6 934	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 821	49 676	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 821	49 676	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar - 31. detsember 2021 kohta.

OÜ Nordiumi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standarditele ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud väikeettevõtja lühendatud vormis.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Varad ja kohustised on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustistena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustised on näidatud pikaajalistena.

Raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Arvelduskrediit kajastatakse laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muude tegevuskuludena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Soetusmaksumus sisaldab kaubaväärtust, kauba transpordi-, tolli- ja maakleritasu kulusid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab

ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi või juhatuse hinnangut. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat
Masinaid ja seadmed	3-5 aastat
Immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustis on võimalikud või eksisteerivad kohustused, millede realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millede suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata. Tingimuslike kohustisi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustiste kohta avalikustatakse aruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud vastavalt ettevõtte põhikirjale. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel

Kulud

Kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" kajastuvad kaupade müügiga otseselt seotud kulud nagu müüdnud kaupade soetusmaksumus, kauba transport jmt. Tegevuskuludena kajastuvad ettevõtte toimimisega seotud kulud, rendikulud, halduskulud, ostetud äriteenused jm.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks. Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Nordium aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	290 524	290 524	0	
Ostjatelt laekumata arved	290 524	290 524	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	53	53	0	3
Ettemaksed	5 168	3 748	1 420	
Tulevaste perioodide kulud	5 168	3 748	1 420	
Kokku nõuded ja ettemaksed	295 745	294 325	1 420	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	240 743	240 743	0	
Ostjatelt laekumata arved	240 743	240 743	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	70	70	0	3
Muud nõuded	312	312	0	
Viitlaekumised	312	312	0	
Ettemaksed	902	789	113	
Tulevaste perioodide kulud	902	789	113	
Kokku nõuded ja ettemaksed	242 027	241 914	113	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	68	0	96
Käibemaks	0	20 967	0	5 452
Üksikisiku tulumaks	0	3 118	0	2 560
Erisoodustuse tulumaks	0	108	0	2
Sotsiaalmaks	0	5 251	0	4 074
Kohustuslik kogumispension	0	116	0	266
Töötuskindlustusmaksed	0	393	0	319
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 506	0	2 583
Ettemaksukonto jääk	53		70	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53	33 527	70	15 352

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	518 815	300 949
Ettemaksed varude eest	420 991	165 781
Kokku varud	939 806	466 730

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	45 658
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	26 391
31.12.2020	72 049
Müügid	-19 724
31.12.2021	52 325

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	301	282
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	19 724	0

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi või juhatuse hinnangut. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Eelneval majandusaastal on kinnisvarainvesteering hinnatud tema õiglases väärtuses, tuginedes ettevõtteväliste professionaalse hindaja

hinnangule, aruandeaastal tuginedes juhatuse hinnangule.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	18 746	18 746	26 003	44 749
Akumuleeritud kulum	0	-9 205	-9 205	-11 317	-20 522
Jääkmaksumus	0	9 541	9 541	14 686	24 227
Ostud ja parendused	0	0	0	1 610	1 610
Muud ostud ja parendused	0	0	0	1 610	1 610
Amortisatsioonikulu	0	-1 331	-1 331	-5 334	-6 665
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	18 746	18 746	27 613	46 359
Akumuleeritud kulum	0	-10 536	-10 536	-16 651	-27 187
Jääkmaksumus	0	8 210	8 210	10 962	19 172
Ostud ja parendused	15 250	0	15 250	3 081	18 331
Amortisatsioonikulu	-762	-1 332	-2 094	-5 542	-7 636
31.12.2021					
Soetusmaksumus	15 250	18 746	33 996	30 694	64 690
Akumuleeritud kulum	-762	-11 868	-12 630	-22 193	-34 823
Jääkmaksumus	14 488	6 878	21 366	8 501	29 867

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	41 960	0	41 960
Akumuleeritud kulum	-31 561	0	-31 561
Jääkmaksumus	10 399	0	10 399
Amortisatsioonikulu	-8 392	0	-8 392
31.12.2020			
Soetusmaksumus	41 960	0	41 960
Akumuleeritud kulum	-39 953	0	-39 953
Jääkmaksumus	2 007	0	2 007
Ostud ja parendused	0	1 200	1 200
Amortisatsioonikulu	-560	0	-560
31.12.2021			
Soetusmaksumus	41 960	1 200	43 160
Akumuleeritud kulum	-40 513	0	-40 513
Jääkmaksumus	1 447	1 200	2 647

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	103 571	103 571			3%	EUR	08.08.2022	
Faktooringleping I	17 761	17 761			3,2% + 3 k EURIBOR	EUR	14.08.2022	
Faktooringleping II	179 021	179 021			3% + 3 k EURIBOR	EUR	14.08.2022	
Käibekapitali laen	69 231	69 231			3% + 6 k EURIBOR	EUR	15.09.2022	
Laen	15 000	15 000			3%	EUR	31.12.2022	22
Järelmaks I	210	210				EUR	02.07.2022	
Järelmaks II	244	244				EUR	10.09.2022	
Krediitkaart	2 404	2 404			14%	EUR		
Lühiajalised laenud kokku	387 442	387 442						
Kapitalirendikohustised kokku	15 303	4 686	10 617					9
Laenukohustised kokku	402 745	392 128	10 617					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	50 432	50 432			3%	EUR	08.08.2021	
Faktooringleping I	13 307	13 307			3% + 3 k EURIBOR	EUR	14.08.2021	
Faktooringleping II	131 139	131 139			3% + 3 k EURIBOR	EUR	14.08.2021	
krediitkaart	463	463			14%	EUR		
Lühiajalised laenud kokku	195 341	195 341						
Pikaajalised laenud								
Järelmaks	653	443	210			EUR	02.07.2022	
Pikaajalised laenud kokku	653	443	210					
Kapitalirendikohustised kokku	4 464	2 021	2 443					9
Laenukohustised kokku	200 458	197 805	2 653					

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent I	2 443	2 088	355	0	3,29% + 6k EURIBOR	EUR	15.02.2023	8
Kapitalirent II	12 860	2 598	10 262	0	2,19% + 6k EURIBOR	EUR	15.09.2026	8
Kapitalirendikohustised kokku	15 303	4 686	10 617					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent I	4 464	2 021	2 443	0	3,29% + 6k EURIBOR	EUR	15.02.2023	8
Kapitalirendikohustised kokku	4 464	2 021	2 443					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	21 365	8 209
Kokku	21 365	8 209

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	102 238	105 018
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	105 994	102 225
1-5 aasta jooksul	0	920

Kasutusrendikulu sisaldab lisaks muudele lepingutele ka ruumide renti (lisa 17)

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	502 687	502 687	
Võlad töövõtjatele	11 913	11 913	
Maksuvõlad	33 527	33 527	3
Kokku võlad ja ettemaksed	548 127	548 127	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	322 036	322 036	
Võlad töövõtjatele	9 260	9 260	
Maksuvõlad	15 352	15 352	3
Saadud ettemaksed	11 917	11 917	
Muud saadud ettemaksed	11 917	11 917	
Kokku võlad ja ettemaksed	358 565	358 565	

Võlad tarnijatele sisaldab kohustisi seotud osapooltele summas 47 921 (2020: 61 558) eurot (lisa 22).

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	272 012	179 355
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	68 003	44 839
Finantsgarantii	80 000	80 000
Kokku tingimuslikud kohustised	420 015	304 194

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised.

2021. aasta jooksul ei toimunud OÜ Nordiumil maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	30 390	30 390
Osade arv (tk)	3	3
Osa nimiväärtused: 3195;12000;15195		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 466 318	1 325 130
Eesti	857 185	954 963
Läti	1 360	2 222
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 324 863	2 282 315
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	305
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	305
Kokku müügitulu	2 324 863	2 282 620
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siseviimistlusmaterjalide hulgimüük	433 470	530 720
Vannitoamööbli müük	435 973	435 435
Sanitaartechnika müük	1 451 356	1 312 237
Transporditeenused	3 117	3 047
Valgustite müük	947	1 181
Kokku müügitulu	2 324 863	2 282 620

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	26 391	5
Kasum valuutakursi muutustest	3 051	11 183	
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 383	5 463	
Motivatsioonitasu	4 080	0	
Muud	5	0	
Kokku muud äritulud	15 519	43 037	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 342 462	-1 429 692
Transpordikulud	-124 245	-116 604
Agentuuritasud, müügiteenused, -boonused	-317 705	-300 592
Reklamatsioonid, garantiiremont	-3 112	-3 182
Paigaldus- ja pakkematerjalid	-17 616	-14 170
Muud kaubaga seotud kulud	-11 805	-14 312
Muud	-5 578	-5 326
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 822 523	-1 883 878

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-98 880	-98 880
Energia	-5 739	-6 098
Elektrienergia	-3 437	-2 235
Soojusenergia	0	-2 177
Kütus	-2 302	-1 686
Mitmesugused bürookulud	-2 860	-4 557
Lähetuskulud	-3 275	-2 819
Koolituskulud	-683	-258
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 233	-803
Reklaamikulud	-8 071	-8 794
Ostetud äriteenused	-6 656	-4 589
Sõidukite- ja seadmete haldamiskulud	-4 553	-7 926
Sidekulud	-2 088	-1 669
Muud halduskulud (kontor,ladu)	-7 030	-7 716
Lootusetuks kantud nõuded	0	-2 535
Pangateenused	-8 096	-5 662
Muud	-3 167	-3 571
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-152 331	-155 877

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-150 058	-142 432
Sotsiaalmaksud	-47 141	-46 050
Kokku tööjõukulud	-197 199	-188 482
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	-17 296	-7 770
Trahvid, viivised ja hüvitised	-8 008	-8 140
Ärikingitused, vastuvõtukulud	-1 074	-1 135
Liikmemaksud	-525	-425
Muud	-1	-1
Kokku muud ärikulud	-26 904	-17 471

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-2 324	-205
Intressikulu kapitalirendilt	-179	-182
Intressikulu faktooringult ja arvelduskrediidilt	-8 108	-7 947
Kokku intressikulud	-10 611	-8 334

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Pangagarantii- ja faktooringu kulud	-6 809	-6 934
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-6 809	-6 934

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	0	8
Kokku laenukohustised	15 000	0	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 321	48 358	11
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 600	13 200	11
Kokku võlad ja ettemaksed	47 921	61 558	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 000	7 000	0	52	
Kokku antud laenud	0	7 000	7 000	0	52	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 500	1 500	0	12	
Kokku antud laenud	0	1 500	1 500	0	12	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	29 000	14 000	15 000	152	8
Kokku laenukohustised	0	29 000	14 000	15 000	152	

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 321	118 817
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 965	79 402
Kokku ostetud	199 286	198 219

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2021	31.12.2020
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	180 009	132 259
Kokku saadud garantiid/tagatised	180 009	132 259

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Erisoodustused	478	67

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022. aastat mõjutab paljuski eesseisvad hinnatõusud tooraine- ning transpordisektoris. Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2022

osaühing Nordium (registrikood: 10930786) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO TRINK	Juhatuse liige	08.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Nordium osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Nordium raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Nordium finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

08.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Nordium (registrikood: 10930786) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	08.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 821
Kokku	340 015
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	340 015
Kokku	340 015

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1884826	81.07%	Jah
Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük	46471	436920	18.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing VT Nord	11462301	Eesti	12000 EUR (Lihtomand)
Osaühing NORDIUM EST	10796827		15195 EUR (Lihtomand)
Veiko Trink	37903092758		3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53444510
E-posti aadress	trink@nordium.ee
Veebilehe aadress	www.nordium.ee