

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

29. 06. 2006

.....lk. nr. *51134*

Eve Miil *Miil*

KIRISILM OÜ

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

2005

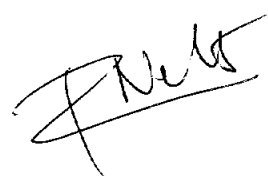
OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2005

SISUKORD

lk.nr.

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	1
Tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	8-11
Lisa 1 Kasutatud arvestus-ja esitlusmeetodid	8-9
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Võlakohustused	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Müügitulu ja muud äritulud	10
Lisa 7 Raha ja pangakontod	11
Lisa 8 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus	11
Lisa 9 Maksunõuded ja kohustused	11
Lisa 10 Laenu tagatis ja panditud vara	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Osanike nimekiri	



OÜ KIRISILM

Leht nr.1

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Ärinimi: OÜ Kirisilm

Aadress: Saare maakond, Kuressaare linn, Kitsas 6-2
93814 Eesti vabariik

Äriregistri kood: 10930680

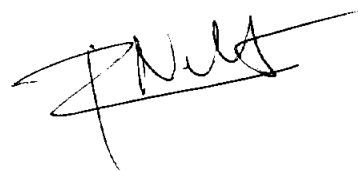
Põhitegevusala: kaubanduslik vahendustegevus
kinnisvara tehingud

Majandusaasta algus: 01.jaanuar
Majandusaasta lõpp: 31.detsember

Telefon: 5224495

Faks:

Tegevjuhid: Rein Nettan, Annika Nettan



TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

2005. aastal jätkus OÜ Kirisilm traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme uue turuosa hõivamiseks Eestis.

Möödunud aasta tõi müügitulule tervikuna kasvu, mis oli tingitud kodumaise turu elavnemisest. Sellele aitas vaieldamatult kaasa ka Eesti liitumine Euroopa Liiduga.

Tulud, kulud, kasum

2005. aastal moodustas OÜ Kirisilm müügitulu 560 tuhat krooni, kasvades aastaga 10%.

2006. aastaks kavandame müügitulu kasvu 10%.

Põhilised finantsnäitajad 2005: lühivõlgade üldine kattekordaja 1,54 (hea), käibe puhasrentaablus 34,4%, koguvara puhasrentaablus (ROA) 23,23%, omakapitali puhasrentaablus (ROE) 42,44%

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 61 tuhat krooni ja samas müüdi põhivahendeid 108 tuhande krooni eest.

Järgneval aastal on plaanis soetada põhivara 100 tuhande krooni eest.

Personal

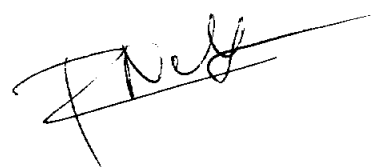
OÜ-u Kirisilm keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja.

2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 45 tuhat krooni, kasvades aastaga 60%. Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

OÜ-u Kirisilm juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid

Ettevõtte eesmärgiks on säilitada püsiv teenustemahu kasv, reageerides kiiresti turu muutustele. Veel on plaanis täiustada teenuste sortimenti ja laiendada turu positsiooni.



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2005

Juhatusdeklaratsioon 2005 raamatupidamise aastaaruandele

Osaühingu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

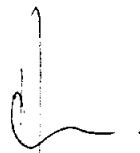
*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kirisilm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

*Juhatus hinnangul on OÜ Kirisilm jätkuvalt tegutsev.



Juhatus liige
(Rein Nettan)



Juhatus liige
(Annika Nettan)

OÜ KIRISILM
BILANSS 31.12.2005.A.

Majandusaasta aruanne 2005

	31.12.05	31.12.04	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
- raha	99 274	92 567	7
- varud	198 220	118 377	2
- maksude ettemaksed	0	9 242	9
- ettemaksed hankijatele	35	79	
Käibevara kokku	297 529	220 265	
Materiaalne põhivara			
- muu materiaalne põhivara	21 784	38 000	5
- masinad ja seadmed	86 357	97 099	5
- maa	42 724	85 970	5
- hooned	381 402	391 570	5
Materiaalne põhivara kokku	532 267	612 639	5
VARAD KOKKU	829 796	832 904	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
- lühiajalised laenud	31 490	265 000	3
- pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	60 000	60 500	3
- võlad tarnijatele	77 529	71 972	
- maksuvõlad	9 733	1 180	9
- ettemaksed hankijatelt	14 000	15 000	
Lühiajalised kohustused kokku	192 752	413 652	
Pikaajalised kohustused			
- pikaajalised laenud	182 800	157 800	3
Pikaajalised kohustused kokku	182 800	157 800	
Omakapital osatühingus			
- osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	4
- kohustuslik reservkapital	4 000	2 000	
- eelmiste perioodide jaotamata kasum	217 452	2 846	
- aruandeaasta kasum	192 792	216 606	
Omakapital kokku	454 244	261 452	Lk.7
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	829 796	832 904	

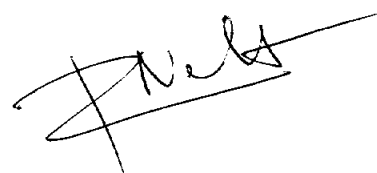
OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2005

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

	2005.a.	2004.a.	Lisa nr.
- müügitulu	396 783	273 263	6
- muud äritulud	163 694	235 275	6
- kaubad, toore, materjal ja teenused	- 216 251	- 177 964	
- mitmesugused tegevuskulud	- 135 949	- 55 339	
- tööjõukulu	- 44 995	- 28 038	
sh. palgakulu	- 33 700	- 21 000	
sh. sotsiaalmaksu kulu	- 11 121	- 6 930	
sh. töötuskindlustusmaksu kulu	- 174	- 108	
- põhivara kulum ja väärtuse langus	- 34 953	- 12 328	5
Ärikasum	128 329	234 869	
Finantstulud ja -kulud			
- intressitulud	122	26	
- leppetrahvid	80 000	0	
- intressikulud	- 15 659	- 18 289	
Finantstulud ja kulud kokku	64 463	- 18 263	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	192 792	216 606	



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005.a.	2004.a.
<i>Rahavood äritegevusest</i>		
Ärikasum	+128 329	+234 869
Põhivara kulum ja väärtuse langus (5)	+ 32 953	+ 10 708
Äritegevusega seotud käibevara muutus (8)	- 70 557	- 114 546
Äritegevusega seotud kohustuste muutus (8)	-220 400	+108 152
Makstud intressid	- 15 659	- 18 289
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-145 334	+220 894
<i>Rahavood investeerimistegevusest</i>		
Materiaalse põhivara soetamine (5)	- 46 427	-118 898
Materiaalse põhivara parendused (5)	- 14 160	- 20 945
Materiaalse põhivara müük (5)	+108 006	+ 59 945
Saadud intressid ja leepetrahvid	+ 80 122	+ 26
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	+ 127 541	- 79 872
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>		
Saadud laenud (3)	+ 85 000	0
Tasutud pikaajaline laen (3)	- 60 500	- 51 700
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	+ 24 500	- 51 700
RAHAVOOD KOKKU	+ 6 707	+ 89 322
Raha ja raha ekvivalendid per. alguses	92 567	3 245
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+ 6 707	+ 89 322
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PER. LÕPUS	99 274	92 567

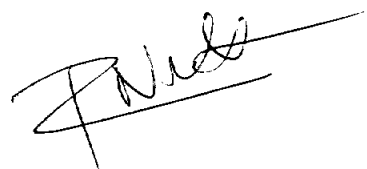


OÜ KIRISILM

Leht nr.7
Majandusaasta aruanne 2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	0	0	4 846	44 846
2003.a. kasum	0	0	4 846	- 4 846	0
Reservfond	0	2 000	-2 000	0	0
Aruandeaaste kasum	0	0	0	216 606	216 606
Saldo 31.12.2004	40 000	2 000	2 846	216 606	261 452
2004.a.kasum	0	0	216 606	-216 606	0
Reservfond	0	2 000	-2 000	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0		192 792	192 792
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	217 452	192 792	454 244



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Kasutatud arvestus-ja esitlusmeetodid**

2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ KIRISILM kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2005 aastal ei rakendatud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varud ehk ostetud kaubad võetakse bilansis arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kantakse 100% kuludesse nende kasutusele võtmisel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

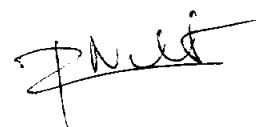
Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest.

Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse diskontomäärana intressimäär, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2005

allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Varud

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad	198 220	118 377

Lisa 3 Võlakohustused

	Lühiajalised laenud osanikult	Eesti Ühispank
Võlgnevuse jääk 31.12.2004	265 000	218 300
Kohustuse suurenemine 2005	120 000	85 000
Kohustuse tasumine 2005	353 510	60 500
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	31 490	242 800
Kohutuse tasumine 2006.a.	31 490	60 000
Intressimäärad		Baasintress + 5%
Lõplik tasumise tähtaeg		25.06.2008

OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 4 Osakapital

Osakapitali sissemaks tasutud 24.aprill 2003.a. mitterahalise sissemaksena 40 000 krooni väärtuses. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus 160 000 krooni. OÜ-u Kirisilm omanikeks on residendist füüsilised isikud.

2005. aastal dividende väljamakstud ei ole.

Potentsiaalsed kohustused. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 410 244 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005 . Tulumaksu summa on 31 579 krooni, dividendide summa on 100 000 krooni. Seega summa kokku ei ületa jaotuskõlblikku kasumit.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Maa	Hooned	Masinad	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	40 000	85 970	406 738	97 099	629 807
Akumuleeritud kulm	-2 000	0	- 15 168	0	-17 168
Jääkmaksumus	38 000	85 970	391 570	97 099	612 639
2005.aastal toimunud muutused					
Soetamine, parendamine	37 347	14 160	0	9 080	60 587
Amortisatsioonikulu	- 4 963	0	- 10 168	- 19 822	- 34 953
Müük	-50 600	- 57 406	0	0	-108 006
Kulumist maha	2 000	0	0	0	2 000
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	26 747	42 724	406 738	106 179	582 388
Akumuleeritud kulm	- 4 963	0	- 25 336	- 19 822	- 50 121
Jääkmaksumus	21 784	42 724	381 402	86 357	532 267

Lisa 6 Müügitulu ja muud äritulud.

Tegevusala	2005	2004
Müügitulu	258 644	273 263
Majutusteenus	21 695	5 300
Renditulu	30 000	67 500
Põhivara müük	163 694	162 475
Muu teenus või tulu	86 444	0
Kokku	560 477	508 538

Piirkond kogu müügitulu ja muude tulude ulatuses oli Eesti.

OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 7 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Kassa	8 766	10 993
Ühispank	90 508	81 574
KOKKU	99 274 EEK	92 567 EEK

Lisa 8 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus

Bilansi käibevara kirjed	31.12.2005	31.12.2004
Suurenemine(-), vähenemine(+)		
Varud	- 79 843	- 105 225
Maksude ettemaksed	+ 9 242	- 9 242
Ettemaksed hankijatele	+ 44	- 79
Äritegevusega seotud käibevara muutus kokku	- 70 557	- 114 546

Bilansi lühiajaliste kohustuste kirjed	31.12.2005	31.12.2004
Suurenemine(+), vähenemine(-)		
Lühiajalised laenud	- 233 510	+ 20 000
Hankijatele tasumata arved	+ 5 557	+ 71 972
Maksuvõlad	+ 8 553	+ 1 180
Ettemaks hankijatelt	- 1 000	+ 15 000
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku	-220 400	+108 152

Lisa 9 Maksunõuded ja kohustused

Maksuliik	31.dets.2005		31.dets. 2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	8 526	9 242	0
Üksikisiku tulumaks	0	221	0	267
Sotsiaalmaks	0	891	0	825
Töötuskindlustusmaks	0	41	0	38
Pensionikindlustusmaks	0	54	0	50
KOKKU	0	9 733	9 242	1 180

Lisa 10 Laenu tagatis ja panditud vara

Hoone soetamiseks võetud pikaajalise laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

- hüpoteek ettevõtte kinnistule Kohtu 2a-1, Kuressaares
- käendused - Annika Nettan (280 000 EEK), Rein Nettan (280 000 EEK)

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	217 452
2005.aasta puhaskasum	192 792

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005 410 244

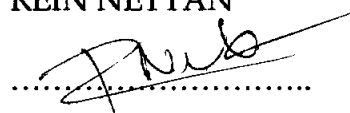
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
reservkapitali moodustamiseks	-
fondiemissiooni läbi viimiseks	-
dividendidena jaotamiseks	100 000

jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 310 244

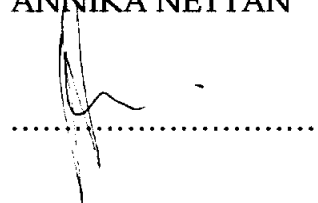
OÜ KIRISILM juhatuse liige

Juhatus liige

REIN NETTAN



ANNIKA NETTAN

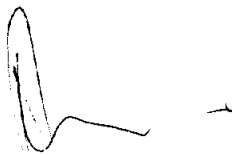


Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, tegevusaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Osaühingu juhatuse üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ Kirisilm majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 10.06.2006 otsusega



Juhatus liige
(Annika Nettan)
(10.06.2006)



Juhatus liige
(Rein Nettan)
(10.06.2006)

OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2005

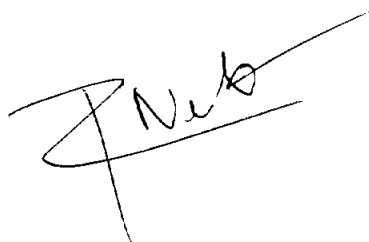
OSANIKE NIMEKIRI

ANNIKA NETTAN

50% 20000.-
Isikukood 46212170014
Elukoht Kitsas 6-2
Kuressaare 93814

REIN NETTAN

50% 20000.-
Isikukood 36309280038
Elukoht Kitsas 6-2
Kuressaare 93814

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Nettekoven' or similar, written in a cursive style.