

116 56318
Raidi Lumiste
#L.

KIRISILM OÜ

MAJANDUSAASTA

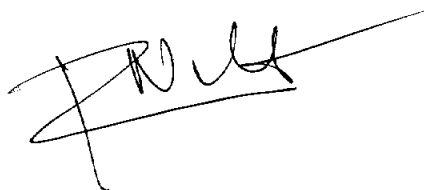
ARUANNE

2006

SISUKORD

lk.nr.

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	1
Tegevusaruanne	2
<i>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</i>	
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	8-11
Lisa 1 Kasutatud arvestus-ja esitlusmeetodid	8-9
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Võlakohustused	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Müügitulu ja muud äritulud	10
Lisa 7 Raha ja pangakontod	11
Lisa 8 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus	11
Lisa 9 Maksunõuded ja kohustused	11
Lisa 10 Laenu tagatis ja panditud vara	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Osanike nimekiri	



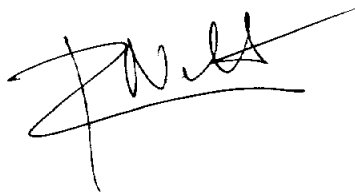
OÜ KIRISILM

Leht nr. 1

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Ärinimi:	OÜ Kirisilm
Aadress:	Saare maakond, Kuressaare linn, Kitsas 6-2 93814 Eesti vabariik
Äriregistri kood:	10930680
Põhitegevusala:	kaubanduslik vahendustegevus kinnisvara tehingud
Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2006
Telefon:	5224495
Faks:	
Tegevjuhid:	Rein Nettan, Annika Nettan
Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek 2.Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

2006. aastal jätkus OÜ Kirisilm traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme uue turuosa hõivamiseks Eestis.

Möödunud aasta tõi müügitulule tervikuna kasvu, mis oli tingitud kodumaise turu elavnemisest. Sellele aitas vaieldamatult kaasa ka Eesti liitumine Euroopa Liiduga.

Tulud, kulud, kasum

2006. aastal moodustas OÜ Kirisilm müügitulu 754 tuhat krooni, kasvades aastaga 34%. 2007. aastaks kavandame müügitulu kasvu 10%.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
lühivõlgade üldine kattekordaja (käibevara: lühiajalised kohustused)	0,86(halb)	1,54(hea)
käibe puhasrentaablus (kasum : käive)	%	34,40%
koguvara puhasrentaablus (ROA) (puhaskasum : varad)	%	23,23%,
omakapitali puhasrentaablus (ROE) (puhaskasum : omakapital)	%	42,44%

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 84 tuhat krooni ja samas müüdi põhivahendeid 43 tuhande krooni eest.

Järgneval aastal on plaanis soetada põhivara 50 tuhande krooni eest.

Personal

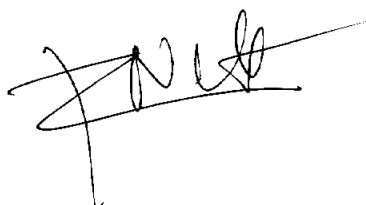
OÜ-u Kirisilm keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötaja.

2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 55 tuhat krooni, kasvades aastaga 65%. Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

OÜ-u Kirisilm juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid

Ettevõtte eesmärgiks on säilitada püsiv teenustemahu kasv, reageerides kiiresti turu muutustele. Veel on plaanis täiustada teenuste sortimenti ja laiendada turu positsiooni.



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon 2006 raamatupidamise aastaaruandele

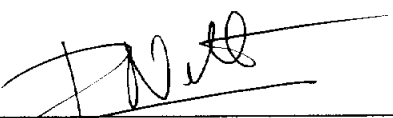
Osaiühingu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

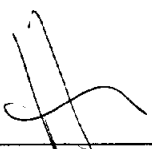
*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kirisilm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

*Juhatuse hinnangul on OÜ Kirisilm jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige
(Rein Nettan)

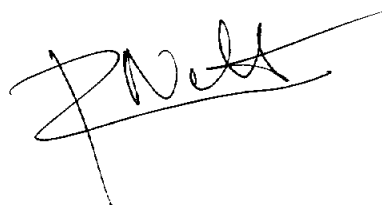
Juhatuse liige
(Annika Nettan)

OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

BILANSS 31.12.2006.A.

	31.12.06	31.12.05	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
- raha	27 204	99 274	7
- varud	181 589	198 220	2
- maksude ettemaksed	17 584	0	9
- ettemaksed hankijatele	193	35	
Käibevara kokku	226 570	297 529	
Materiaalne põhivara			
- muu materiaalne põhivara(jääkväärtuses)	73 548	21 784	5
- masinad ja seadmed (jääkväärtuses)	85 610	86 357	5
- maa	0	42 724	5
- hooned (jääkväärtuses)	371 234	381 402	5
Materiaalne põhivara kokku	530 392	532 267	5
VARAD KOKKU	756 962	829 796	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
- lühiajalised laenud	92 300	31 490	3
- pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	67 800	60 000	3
- võlad tarnijatele	99 417	77 529	
- maksuvõlad	3 602	9 733	9
- ettemaksed hankijatelt	0	14 000	
Lühiajalised kohustused kokku	263 119	192 752	
Pikaajalised kohustused			
- pikaajalised laenud	218 000	182 800	3
Pikaajalised kohustused kokku	218 000	182 800	
Omakapital osaühingus			
- osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	4
- kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
- eelmiste perioodide jaotamata kasum	310 244	217 452	
- jaotamata dividendid	100 000	0	
- aruandeaasta kasum	- 178 401	192 792	
Omakapital kokku	275 843	454 244	Lk.7
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	756 962	829 796	



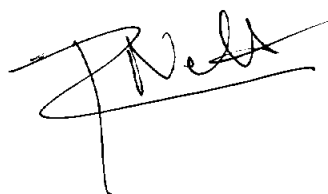
OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

KASUMIARUANNE

SKEEM I

	2006.a.	2005.a.	Lisa nr.
- müügitulu	525 519	396 783	6
- muud äritulud	228 963	163 694	6
- kaubad, toore, materjal ja teemused	- 450 317	- 216 251	
- mitmesugused tegevuskulud	- 347 644	- 135 949	
- tööjõukulu	- 74 248	- 44 995	
sh. palgakulu	- 55 700	- 33 700	
sh. sotsiaalmaksu kulu	- 18 381	- 11 121	
sh. töötuskindlustusmaksu kulu	- 167	- 174	
- põhivara kulum ja väärtuse langus	- 43 026	- 34 953	5
Ärikasum	- 160 753	128 329	
Finantstulud ja - kulud			
- intressitulud	208	122	
- leppetrahvid	0	80 000	
- intressikulud	- 17 856	- 15 659	
Finantstulud ja kulud kokku	17 856	64 463	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	- 178 401	192 792	



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

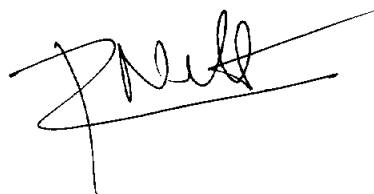
	2006.a.	2005.a.
<i>Rahavood äritegevusest</i>		
Ärikasum	- 160 753	+128 329
Põhivara kulum ja väärtuse langus (5)	+ 43 026	+ 32 953
Äritegevusega seotud käibevara muutus (8)	- 1 111	- 70 557
Äritegevusega seotud kohustuste muutus (8)	+ 62 567	- 220 400
Makstud intressid	- 17 856	- 15 659
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	- 74 127	- 145 334
<i>Rahavood investeerimistegevusest</i>		
Materiaalse põhivara soetamine (5)	- 74 684	- 46 427
Materiaalse põhivara parendused (5)	- 9 191	- 14 160
Materiaalse põhivara müük (5)	+ 42 724	+108 006
Saadud intressid ja leppetrahvid	+ 208	+ 80 122
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	- 40 943	+ 127 541
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>		
Saadud pikaajalised laenud (3)	+ 100 000	+ 85 000
Tasutud pikaajaline laen (3)	- 57 000	- 60 500
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	+ 43 000	+ 24 500
RAHAVOOD KOKKU	- 72 070	+ 6 707
Raha ja raha ekvivalendid per. alguses	99 274	92 567
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 72 070	+ 6 707
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PER. LÕPUS	27 204	99 274

OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osaka- pital	Reservid	Jaotamata dividend	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	2 000	0	2 846	216 606	261 452
2004.a.kasum	0	0	0	216 606	-216 606	0
Reservfond	0	2 000	0	-2 000	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0		192 792	192 792
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	0	217 452	192 792	454 244
2005.a. kasum	0	0	0	192 792	-192 792	0
Dividendid	0	0	100 000	-100 000	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	0	-178 401	-178 401
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	100 000	310 244	-178 401	275 843



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Kasutatud arvestus-ja esitlusmeetodid**

2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ KIRISILM kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2006 aastal ei rakendatud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varud ehk ostetud kaubad võetakse bilansis arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kantakse 100% kuludesse nende kasutusele võtmisel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

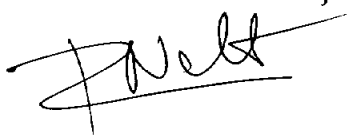
Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest.

Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse diskontomäärana intressimäär, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsembrini 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Varud

Varude grupp	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	181 589	198 220

Lisa 3 Võlakohustused

	Lühiajalised laenud osanikult	Eesti Ühispank	Järelmaks
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	31 490	242 800	0
Kohustuse suurenemine 2006	136 000	100 000	10 800
Kohustuse tasumine 2006	81 490	57 000	4 500
Võlgnevuse jääk 31.12.2006	86 000	285 800	6 300
Kohutuse tasumine 2007.a.	31 490	67 800	6 300
Intressimäärad		Baasintress + 5%	8,86% aastas
Lõplik tasumise tähtaeg		25.06.2008	25.07.07

OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

Lisa 4 Osakapital

Osakapitali sissemaks tasutud 24.aprill 2003.a. mitterahalise sissemaksena 40 000 krooni väärtuses. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus 160 000 krooni. OÜ-u Kirisilm omanikeks on residendist füüsilised isikud.

2006. aastal dividende väljamakstud ei ole.

Potentsiaalsed kohustused. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 231 843 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 65 392 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 166 451 krooni.

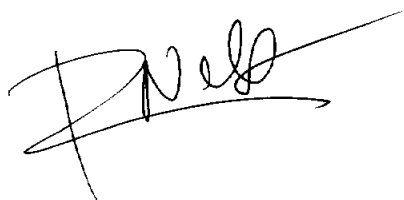
Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Maa	Hooned	Masinad	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	26 747	42 724	406 738	106 179	582 388
Akumuleeritud kulm	-4 963	0	- 25 336	-19 822	-50 121
Jääkmaksumus	21 784	42 724	381 402	86 357	532 267
2006.aastal toimunud muutused					
Soetamine, parendamine	61 294	0	0	22 581	83 875
Amortisatsioonikulu	- 9 530	0	- 10 168	- 23 328	- 43 026
Müük	0	- 42 724	0	0	- 42 724
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	88 041	0	406 738	128 760	623 539
Akumuleeritud kulm	-14 493	0	- 35 504	- 43 150	- 93 147
Jääkmaksumus	73 548	0	371 234	85 610	530 392

Lisa 6 Müügitulu ja muud äritulud.

Tegevusala	2006	2005
Müügitulu	525 519	258 644
Majutusteenus	10 667	21 695
Renditulu	3 400	30 000
Põhivara müük	102 276	163 694
Muu teenus või tulu	112 620	86 444
Kokku	754 482	560 477

Piirkond kogu müügitulu ja muude tulude ulatuses oli Eesti.



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

Lisa 7 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Kassa	1 811	8 766
Ühispank	23 431	90 508
Hansapank	1 962	0
KOKKU	27 204 EEK	99 274 EEK

Lisa 8 Äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutus

Bilansi käibevara kirjed	31.12.2006	31.12.2005
Suurenemine(-), vähenemine(+)		
Varud	+ 16 631	- 105 225
Maksude ettemaksed	- 17 584	- 9 242
Ettemaksed hankijatele	- 158	- 79
Äritegevusega seotud käibevara muutus kokku	- 1 111	- 114 546

Bilansi lühiajaliste kohustuste kirjed	31.12.2006	31.12.2005
Suurenemine(+), vähenemine(-)		
Lühiajalised laenud	+ 60 810	- 233 510
Hankijatele tasumata arved	+ 21 888	+ 5 557
Maksuvõlad	- 6 131	+ 8 553
Ettemaks hankijatel	- 14 000	- 1 000
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku	+ 62 567	- 220 400

Lisa 9 Maksunõuded ja kohustused

Maksuliik	31.dets.2006		31.dets. 2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 584	0	0	8 526
Üksikisiku tulumaks	0	1 376	0	221
Sotsiaalmaks	0	2 046	0	891
Töötuskindlustusmaks	0	56	0	41
Pensionikindlustusmaks	0	124	0	54
KOKKU	0	3 602	0	9 733

Lisa 10 Laenu tagatis ja panditud vara

Hoone soetamiseks võetud pikaajalise laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

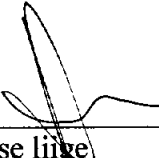
- hüpoteek ettevõtte kinnistule Kohtu 2a-1, Kuressaares
- käendused - Annika Nettan (280 000 EEK), Rein Nettan (280 000 EEK)

Majandusaasta aruande allkirjad

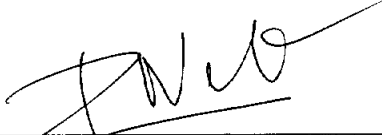
Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, tegevusaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Osaühingu juhatuse üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ Kirisilm majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28.02.2007 otsusega



Juhatuses liige
(Annika Nettan)
(28.02.2007)



Juhatuses liige
(Rein Nettan)
(28.02.2007)

OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	310 244
2006 väljamaksmata dividendid	100 000
2006.aasta kahjum	- 178 401

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006 231 843

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

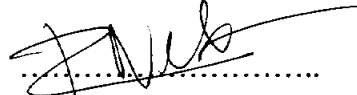
reservkapitali moodustamiseks	-
fondiemissiooni läbi viimiseks	-
dividendidena jaotamiseks	100 000

jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 131 843

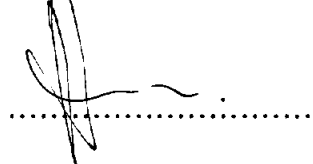
OÜ KIRISILM juhatuse liige

Juhatuse liige

REIN NETTAN



ANNIKA NETTAN



OÜ KIRISILM

Majandusaasta aruanne 2006

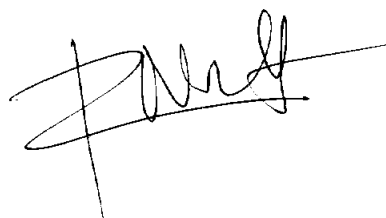
OSANIKE NIMEKIRI

ANNIKA NETTAN

50% 20000.-
Isikukood 46212170014
Elukoht Kitsas 6-2
Kuressaare 93814

REIN NETTAN

50% 20000.-
Isikukood 36309280038
Elukoht Kitsas 6-2
Kuressaare 93814

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rein', with a long horizontal stroke extending to the right.