

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**ärinimi:** Esthete OÜ

registrikood: 10930496

tänava/talu nimi, Telliskivi tn 57

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

telefon: +372 56242778

e-posti aadress: veikokallas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus & eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühing Esthete 2021. aastal põhitegevuseks oli mööblidisain, -tootearendus, -tootmine, -turundus. Järgneval aastal on plaanis jätkata samades valdkondades. Investeeriti ka kinnisvarasse.

Personal

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Riskid

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamise perioodil ei ole ilmnunud valuutakursside ja intressimäärade riske.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 438	145 626	2
Nõuded ja ettemaksed	21 633	16 967	3
Varud	0	350	4
Kokku käibevarad	35 071	162 943	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	726 305	173 215	6
Materiaalsed põhivarad	75 516	14 348	7
Kokku põhivarad	801 821	187 563	
Kokku varad	836 892	350 506	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	123 766	15 606	8
Võlad ja ettemaksed	30 768	9 126	9
Kokku lühiajalised kohustised	154 534	24 732	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	474 067	93 763	8
Võlad ja ettemaksed	1 606	5 937	9
Kokku pikaajalised kohustised	475 673	99 700	
Kokku kohustised	630 207	124 432	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	
Ülekurss	70 303	70 303	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 554	-33 777	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 389	185 331	
Kokku omakapital	206 685	226 074	
Kokku kohustised ja omakapital	836 892	350 506	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	689 808	593 452	
Muud äritulud	6 764	3 233	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-426 935	-204 799	10
Mitmesugused tegevuskulud	-265 981	-182 263	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 576	-3 118	
Muud ärikulud	-9 865	-20 014	
Ärikasum (kahjum)	-14 785	186 491	
Intressitulud	17	4	
Intressikulud	-4 796	-1 454	
Muud finantstulud ja -kulud	175	290	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 389	185 331	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 389	185 331	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Esthete 2021. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning väikeettevõtja lühendatud aastaaruannet.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja maksude ettemaksed kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteering igal aruandekuupäeval õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavalt kinnisvarainvesteeringult ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 320 eurot ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta. Juhatuse otsusega võib määrata ka konkreetse eseme kuuluvuse kohta eraldi. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Uutelt põhivahenditelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmise kuust ja lõpetatakse põhivara väljalangemise järgnevast kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (lühiajalised laenukohustised, võlad hankijatele, maksuvõlad ja pikaajalised laenukohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu Esthete reservkapitali suurus on 10% osakapitali suurusest

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	6 871	135 904
Kassa	6 567	9 722
Kokku raha	13 438	145 626

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	544	544
Ostjatelt laekumata arved	544	544
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 855	18 855
Ettemaksed	1 255	1 255
Tulevaste perioodide kulud	1 255	1 255
Ettemakstud rent	979	979
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 633	21 633
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 639	16 639
Ostjatelt laekumata arved	16 639	16 639
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8
Ettemakstud rent	320	320
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 967	16 967

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ettemaksed varude eest	0	350
Kokku varud	0	350

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	18 855		1 744
Ettemaksukonto jääk	0	8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 855	8	1 744

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	173 215
31.12.2020	173 215
Ostud ja parendused	553 090
31.12.2021	726 305

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	42 182		4 352	46 534
Akumuleeritud kulum	-26 833		-2 235	-29 068
Jääkmaksumus	15 349		2 117	17 466
Amortisatsioonikulu	-2 109		-1 009	-3 118
31.12.2020				
Soetusmaksumus	42 182		4 352	46 534
Akumuleeritud kulum	-28 942		-3 244	-32 186
Jääkmaksumus	13 240		1 108	14 348
Ostud ja parendused		63 000	6 745	69 745
Muud ostud ja parendused		63 000	6 745	69 745
Amortisatsioonikulu	-2 109	-5 850	-618	-8 577
31.12.2021				
Soetusmaksumus	42 182	63 000	10 453	115 635
Akumuleeritud kulum	-31 051	-5 850	-3 218	-40 119
Jääkmaksumus	11 131	57 150	7 235	75 516

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	71 714	71 714		
Lühiajalised laenud kokku	71 714	71 714		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	471 212	42 403	428 809	
Pikajaline laen II	8 891	0	8 891	
Pikaajalised laenud kokku	480 103	42 403	437 700	
Kapitalirendikohustised kokku	46 016	9 649	36 367	
Laenukohustised kokku	597 833	123 766	474 067	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	7 467	7 467		
Lühiajalised laenud kokku	7 467	7 467		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	101 902	8 139	93 763	
Pikaajalised laenud kokku	101 902	8 139	93 763	
Laenukohustised kokku	109 369	15 606	93 763	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	30 768	30 768	
Muud võlad	1 606		1 606
Intressivõlad	1 606		1 606
Kokku võlad ja ettemaksed	32 374	30 768	1 606

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	7 171	7 171	
Maksuvõlad	1 744	1 744	
Muud võlad	5 937		5 937
Intressivõlad	5 937		5 937
Saadud ettemaksed	211	211	
Muud saadud ettemaksed	211	211	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 063	9 126	5 937

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	323 610	117 771
Müügi eesmärgil ostetud teenused	90 822	81 431
Transpordikulud	1 319	1 336
Pakendid	11 184	4 261
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	426 935	204 799

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	4 267	5 993
Mitmesugused bürookulud	3 838	1 022
Raamatupidamisteenused	4 050	2 800
Pankade ja müügiplatvormide teenustasud	27 527	24 428
Reklaam	53 570	52 246
Kommunaalkulud	686	769
Transpordi-ja saatetekulud müügil	147 666	67 827
Kinnisvarainvesteeringuga seotud kulud	9 421	25 829
Muud	14 956	1 349
Kokku mitmesugused tegevuskulud	265 981	182 263

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 605	7 467
Kokku laenukohustised	80 605	7 467
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 606	5 938
Kokku võlad ja ettemaksed	1 606	5 938

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 550	7 550
Kokku laenukohustised	3 550	7 550

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2022

Esthete OÜ (registrikood: 10930496) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO KALLAS	Juhatuse liige	01.05.2022
Resolutsioon:	Veiko Kallas - Juhatuse liige	
ARGO MÄNNISTE	Juhatuse liige	01.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 389
Kokku	132 165

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum eelmiste perioodide kasumiga ning akumulbeerunud kasumit mitte jaotada.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 389
Kokku	132 165

Otsustati katta kahjum eelmiste perioodide kasumiga ning akumulbeerunud kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust tarbe- ja dekoratiivesemete jm puittoodete tootmine	16291	689807	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Kallas	37309084212	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1917 EUR (Lihtomand)
Argo Männiste	37409154222	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56242778
E-posti aadress	veikokallas@gmail.com