

skaneeritud
05.09.2008.a.

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

04.09.2008

14 lk. nr. 73156

Maakohtu registriosakond

05.09.09

Külli Kalda

OÜ TRESON

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2007 – 31.12.2007

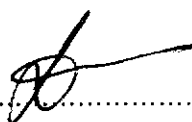
Aadress:	Õuna 13, Pärnu EE 80039
Põhitegevusala:	Ehitus- ja remonttööd
Äriregistri kood:	10929990
Telefon:	(44) 36 973
Faks:	(44) 36 973
E-post:	treson@hot.ee

SISUKORD

	Leht
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Arvestuspõhimõtted	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Laenunõuded	11
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Maksud	11
Lisa 4 Müügitulu	12
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 6 Ettevõtte tulumaks	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

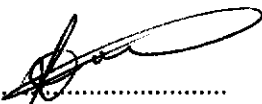


TEGEVUSARUANNE

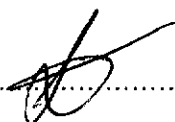
OÜ Treson põhiliseks tegevusvaldkonnaks on üldehitus- ja remonttööd. Aruandeaastal teostati töid 8 objektil ja olulise investeeringuna soetati sõiduauto. 2008.aastal investeeringuid plaanis teha ei ole.

Ettevõttes töötab põhikohaga 2 töötajat ja ülejäänud töölised värvatakse ehitusobjektide olemasolul töövõtulepingute alusel. Palgakulu kokku aruandeaastal oli 549 800 krooni. Juhatus koosneb kahest liikmest ja nende töötasu kokku aruandeaastal oli 214 600 krooni.

Pärnus, 27.juunil 2008



Lembit Soosaar
Juhatus liige

Juhatus liige 

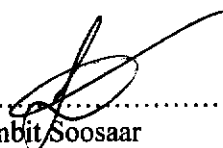
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
01.01.2007 - 31.12.2007

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

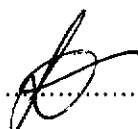
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Treson 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Treson finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Treson on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

27.juuni 2008

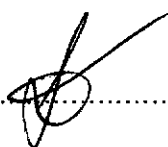

.....
Lembit Soosaar
Juhatuse liige

Juhatuse liige



Bilanss

AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha		627 974	331 201
Nõuded ostjate vastu		236	-
Laekumata intressid		1 600	-
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		5 326	4 962
Käibemaksu ettemaks	3	-	9 913
Käibevara kokku		635 136	346 076
Pikaajalised laenunõuded	1	110 000	-
Materiaalne põhivara	2	618 443	543 278
Põhivara kokku		728 443	543 278
AKTIVA KOKKU		1 363 579	889 354
PASSIVA			
Võlad tarnijatele		1 272	25 474
Võlad aruandvatele isikutele		6 368	1 179
Võlad töövõtjatele		13 383	45 157
Maksuvõlad	3	35 394	62 407
Dividendivõlad		30 000	30 000
Lühiajalised kohustused kokku		86 417	164 217
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		681 137	866 525
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		552 025	-185 388
Omakapital kokku		1 277 162	725 137
PASSIVA KOKKU		1 363 579	889 354

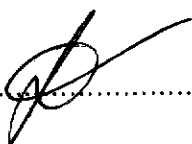


Kasumiaruanne

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	4	2 177 223	994 699
Muud äritulud			-
Kaubad, materjal ja teenused		-434 458	-357 340
Mitmesugused tegevuskulud		-233 853	-160 754
Tööjõukulud			
Palgakulu		-549 800	-362 900
Sotsiaalmaksud		-183 084	-120 847
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	-225 683	-167 641
Muud ärikulud		-41	-1 644
Ärikasum (-kahjum)		550 304	-176 427
Intressitulud		1 721	-
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		552 025	-176 427
Tulumaks		-	-8 961
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		552 025	-185 388

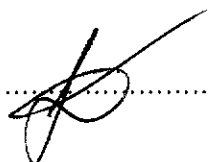
Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Ärikasum		550 304	-176 427
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	2	225 683	167 641
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		9 313	-14 807
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-77 800	82 228
Kokku rahavood äritegevusest		707 500	58 635
 Materiaalse põhivara soetus	2	-300 848	-76 253
Antud laenud	1	-110 000	-
Saadud intressid		121	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-410 727	-76 253
 Rahavood kokku		296 773	-17 618
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		331 201	348 819
Raha ja raha ekvivalentide muutus		296 773	-17 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		627 974	331 201



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	896 525	940 525
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-30 000	-30 000
Aruandeaasta puhaskahjum	-	-	-185 388	-185 388
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	681 137	725 137
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	552 025	552 025
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 233 162	1 277 162



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid

OÜ Treson raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast. Aruandeaastal kasutati alljärgnevaid amortisatsioonimäärasid:

Ehitised	5 aastat
Masinaid ja seadmeid	4-5 aastat;
Muu põhivara	4 aastat.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Poolleiolevaid ehituslepinguid bilansipäeva seisuga 31.12.2007 ei olnud.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumi-aruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 6.

Seotud osapooled

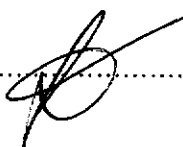
OÜ Treson aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- OÜ Treson omanikud
- juhtkonna võtmeisikud ja nende lähisugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Laenunõuded

	Nõude jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Intressi määr	Alus- valuuta
31.12.2007						
Laenunõue (lisa 5)	110 000	-	110 000	2010	5%	EEK
Kokku	110 000	-	110 000			

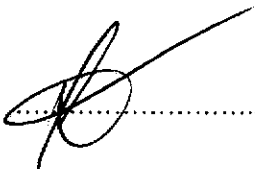
Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	23 265	687 139	79 475	789 879
Soetamine	-	76 253	-	76 253
Soetusmaksumus 31.12.2006	23 265	763 392	79 475	866 132
Soetamine	-	300 848	-	300 848
Soetusmaksumus 31.12.2007	23 265	1 064 240	79 475	1 166 980
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	9700	137 392	8 121	155 213
Arvestatud kulum	4 656	143 113	19 872	167 641
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	14 356	280 505	27 993	322 854
Arvestatud kulum	4 656	201 155	19 872	225 683
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	19 012	481 660	47 865	548 537
Jääkmaksumus 31.12.2006	8 909	482 887	51 482	543 278
Jääkmaksumus 31.12.2007	4 253	582 580	31 610	618 443

Lisa 3 Maksud

Maksude ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	-	9 913

Maksuvõlad	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	487	-
Sotsiaalmaks	17 160	32 175
Üksikisiku tulumaks	7 998	19 783
Töötuskindlustusmaksed	468	878
Pensionikindlustusmaksed	320	610
Ettevõtte tulumaks	8 961	8 961
Kokku	35 394	62 407



Lisa 4 Müügitulu

Tegevusalade lõikes (Eesti Vabariik 100%)	2007	2006
Ehitiste üldehitustööd 4521	2 147 223	993 955
Sõiduauto väljaüürimine 71101 (lisa 5)	30 000	-
Muu teenus	-	744
Kokku	2 177 223	994 699

Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Treson puudub kontrolliv osapool.

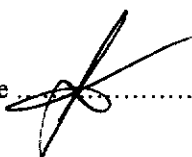
Tehingud seotud osapooltega	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Juhatuse liikme lähisugulasega seotud ettevõtte	37 600	30 000	36 100	-
Kokku	37 600	30 000	36 100	-

Nõuded seotud osapooltelt	31.12.2007	31.12.2006
Laenunõue juhtkonna võtmeisikuga seotud ettevõttelt	110 000	-
Intressinõue juhtkonna võtmeisikuga seotud ettevõttelt	1 600	-
Nõue juhatuse liikme lähisugulasega seotud ettevõttelt	236	-

Kohustused seotud osapooltele	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikme lähisugulasega seotud ettevõtte	-	25 134

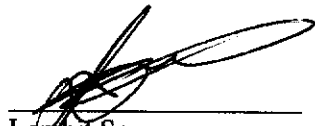
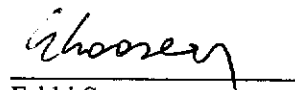
Lisa 6 Ettevõtte tulumaks

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 on 1 233 162 krooni. Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse maksumääraga 21/79. Maksimaalne summa, mida oleks võimalik dividendidena välja maksta, on 974 198 krooni. Sel juhul tekiks kohustus maksta tulumaksu summas 258 964 krooni.

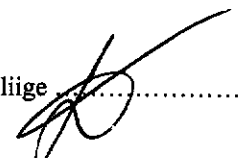


Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Treson 31.12.2007 lõppenud majandusaasta aruanne kinnitati üldkoosoleku poolt 27.juunil 2008 ja allkirjastati juhatuse poolt 27.juunil 2008.


Lembit Soosaar
Juhatus liige
Erkki Soosaar
Juhatus liige

Juhatus liige



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Treson jaotamata kasum 31.12.2007 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	681 137
Aruandeaasta puhaskasum	552 025
Jaotamata kasum kokku	1 233 162

OÜ Treson juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum järgnevalt:

- 90 000 krooni dividendideks;
- ülejäänud kasum jätta jaotamata.

27. juunil 2008


Leelo Soosaar
Juhatuses liige

OSANIKE NIMEKIRI

1 73156 Eve M...

Osanik	Isikukood	Aadress	Osade arv	Nimiväärtus	Osalus (%)
Lembit Soosaar	35206034232	Õuna 13, Pärnu	1	25 000 krooni	62,5
Erkki Soosaar	37906204259	Õuna 13, Pärnu	1	15 000 krooni	37,5

Osakapital aastaaruande kinnitamise hetkel seisuga 27.06.2008 on 40 000 krooni.