

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: KALOT EHITUS OÜ

registrikood: 10928849

küla: Kõrtsialuse küla

vald: Aseri vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 43401

telefon: +372 5163192, +372 53403296

e-posti aadress: otppenek@hotmail.ee, kallekohver@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kalot Ehitus OÜ-l on olnud majanduslikult bebstabiilne aasta. Vähe oli tellimusi ehitus- ja remonditöödele. 2017.a-l majandustegevus hoogustub. Omakapitali saame tasateenitud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 792	6 403
Nõuded ja ettemaksed	688	4 026
Varud	115	236
Kokku käibevarad	2 595	10 665
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	221	431
Kokku põhivarad	221	431
Kokku varad	2 816	11 096
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 955	4 870
Võlad ja ettemaksed	838	1 614
Kokku lühiajalised kohustised	5 793	6 484
Kokku kohustised	5 793	6 484
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 800	16 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 589	-14 770
Kokku omakapital	-2 977	4 612
Kokku kohustised ja omakapital	2 816	11 096

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	6 571	26 852
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 798	-29 632
Mitmesugused tegevuskulud	-284	-336
Tööjõukulud	-10 855	-11 444
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-210	-210
Muud ärikulud	-13	0
Ärikasum (kahjum)	-7 589	-14 770
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 589	-14 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 589	-14 770

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kalot Ehitus OÜ 01.01.2016-31.12.2016. a raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates põhimõtetes.

Kalot Ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 ja rahavoogude aruande otsest meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kalot Ehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) kuni kolme kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõetena ostjate vastu kajastatakse äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõete korrigeeritud soetusmaksumus on õldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara kasutamiselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	2-5%
Tootmiseseadmed	2-20%
Muud masinad ja seadmed	2-25%
Muu inventar ja IT seadmed	2-30%

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või pole õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast,

kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha kassas ja pangas	1 792	0
Kokku raha	1 792	6 403

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
				Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014					
Soetusmaksumus	3 579	692	4 191	8 462	8 462
Akumuleeritud kulum	-3 579	-692	-3 551	-7 822	-7 822
Jääkmaksumus	0	0	640	640	640
Amortisatsioonikulu			-209	-209	-209
31.12.2015					
Soetusmaksumus	3 579	692	2 097	6 368	6 368
Akumuleeritud kulum	-3 579	-692	-1 666	-5 937	-5 937
Jääkmaksumus	0	0	431	431	431
Amortisatsioonikulu			-210	-210	-210
31.12.2016					
Soetusmaksumus	3 579	692	2 097	6 368	6 368
Akumuleeritud kulum	-3 579	-692	-1 876	-6 147	-6 147
Jääkmaksumus	0	0	221	221	221

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51	51
Võlad töövõtjatele	568	568
Maksuvõlad	219	219
Kokku võlad ja ettemaksed	838	838
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	447	447
Võlad töövõtjatele	568	568
Maksuvõlad	599	599
Kokku võlad ja ettemaksed	1 614	1 614

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	8 112	8 565
Sotsiaalmaksud	2 743	2 879
Kokku tööjõukulud	10 855	11 444
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Muud olulised soodustused	0	0

Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande kinnitamise päeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2018

KALOT EHITUS OÜ (registrikood: 10928849) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KOHVER	Juhatuse liige	23.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 589
Kokku	-5 789
Katmine	
Kasumi ei jaotata	

Kaetakse tulevaste kasumite arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	6571	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Kohver	35604232220	Aseri vald, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Ott Penek	34612112235	Aseri vald, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5163192
Mobiiltelefon	+372 53403296
E-posti aadress	ottpenek@hotmail.ee
E-posti aadress	kallekohver@hotmail.ee