

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Kvaliteetaken

registrikood: 10920428

tänav: Vanalinna tee 4

linn: Virtsu

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90101

telefon: +372 4775333

faks: +372 4775330

e-posti address: info@kvaliteetaken.ee

veebilehe address: www.kvaliteetaken.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Tulumaks	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2011.aastal jätkas Kvaliteetaken OÜ oma põhitegevusalal plastakende uste ning juurdekuuluva valmistamise ja paigaldamisega. Lisaks tehasele Virtsus on Eesti linnades avatud 5 aknapoodi.

Tulud, kulud ja kasum

2011.aastal oli Kvaliteetaken OÜ käive 1.14 mln eurot ja kahjum 30 541 eurot.

Finantsnäitajad	31.12.2011	31.12.2010
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	2.01	3.27
Likviidsuskordaja (käibevara-varud/kohustused)	1.1	1.44
Käiberentaablus (%) (kasum(-kahjum)/müügitulu*100)	-2.67	8.46
Võlakordaja (kohustused/omakapital)	0.71	0.57

Investeeringud

Investeeringutega me ei tegele

Personal

OÜ Kvaliteetaken keskmine töötajate arv 2011 aastal oli 32. Ettevõtte tööjõukulud olid 119633 eurot. Juhatusel liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kvaliteetaken OÜ jätkab samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	90 861	134 524	
Nõuded ja ettemaksud	55 159	42 703	
Varud	120 604	110 867	
Kokku käibevara	266 624	288 094	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	51 365	51 429	4
Kokku põhivara	51 365	51 429	
Kokku varad	317 989	339 523	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	28 760	9 020	6
Võlad ja ettemaksud	103 738	79 024	
Kokku lühiajalised kohustused	132 498	88 044	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	35 447	6
Kokku pikaajalised kohustused	0	35 447	
Kokku kohustused	132 498	123 491	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 220	110 479	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 541	102 741	
Kokku omakapital	185 491	216 032	
Kokku kohustused ja omakapital	317 989	339 523	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 142 255	1 214 175	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 075 407	-1 018 804	
Brutokasum (-kahjum)	66 848	195 371	
Turustuskulud	-7 793	-20 497	
Üldhalduskulud	-94 651	-97 103	
Muud äritulud	5 409	27 602	
Muud ärikulud	-316	-2 344	
Ärikasum (kahjum)	-30 503	103 029	
Finantstulud ja -kulud	-38	-286	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 541	102 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 541	102 743	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-30 503	103 029
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 573	14 088
Kokku korrigeerimised	12 573	14 088
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 898	-10 009
Varude muutus	-9 738	-13 199
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	22 157	-22 827
Laekunud intressid	55	66
Makstud intressid	-93	-352
Kokku rahavood äritegevusest	-15 447	70 796
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 509	-330
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 509	-330
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-9 587	-6 391
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 120	-9 774
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 707	-16 165
Kokku rahavood	-43 663	54 301
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	134 524	80 223
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-43 663	54 301
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	90 861	134 524

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	110 484	113 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)			102 741	102 741
Muud muutused omakapitalis			-5	-5
31.12.2010	2 556	256	213 220	216 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-30 541	-30 541
31.12.2011	2 556	256	182 679	185 491

Osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1278 eur

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Kvaliteetaken 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Kvaliteetaken kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade toodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik eluiga

Masinad ja seadmed 5 aastat

Muu inventar 2-3 aastat

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab neli tuhat krooni (4000.-) ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulus

ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kaslikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 256

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	2-3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendide määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisel saadavad tulud ja kasum kajastatakse propotsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Raamatupidamise aruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamise kuupäeva 31.05.2012 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	48 019	40 728
Kokku nõuded ostjate vastu	48 019	40 728
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	-51
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	51
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	4 409	13 186	1 852	3 889
Üksikisiku tulumaks	0	1 936	0	1 797
Erisoodustuse tulumaks	0	4 785	0	0
Sotsiaalmaks	0	4 443	0	4 261
Kohustuslik kogumispension	0	189	0	126
Töötuskindlustusmaksed	0	592	0	577
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 409	25 131	1 852	10 650

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	110 048	110 048	28 696	138 744
Akumuleeritud kulum	-52 687	-52 687	-20 871	-73 558
Jääkmaksumus	57 361	57 361	7 825	65 186
Ostud ja parendused	0	0	330	330
Muud ostud ja parendused	0	0	330	330
Amortisatsioonikulu	-12 278	-12 278	-1 809	-14 087
Müügid	4 875	4 875	569	5 444
Muud muutused	-4 875	-4 875	-569	-5 444
31.12.2010				
Soetusmaksumus	105 174	105 174	28 458	133 632
Akumuleeritud kulum	-60 091	-60 091	-22 112	-82 203
Jääkmaksumus	45 083	45 083	6 346	51 429
Ostud ja parendused	10 990	10 990	1 519	12 509
Muud ostud ja parendused	10 990	10 990	1 519	12 509
Amortisatsioonikulu	-10 814	-10 814	-1 759	-12 573
Müügid	3 196	3 196	0	3 196
Muud muutused	-3 196	-3 196	0	-3 196
31.12.2011				
Soetusmaksumus	112 968	112 968	29 977	142 945
Akumuleeritud kulum	-67 709	-67 709	-23 871	-91 580
Jääkmaksumus	45 259	45 259	6 106	51 365

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	0	0	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	0

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	6 120	4 020	2 100	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	6 120
Kokku	0	6 120

0

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	28 760	28 760	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	0
Laenukohustused kokku	28 760	28 760	0	0

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	38 347	5 000	33 347	0
Kapitalirendikohustused kokku	6 120	4 020	2 100	0
Laenukohustused kokku	44 467	9 020	35 447	0

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused	
Võimalikud dividendid	134 119
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	48 560
Kokku tingimuslikud kohustused	182 679

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtjast ning vigade

tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele täiendava maksusumma.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 102 044	1 182 967
Soome	30 135	26 574
Rootsi	8 299	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 140 478	1 209 541
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 777	4 634
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 777	4 634
Kokku müügitulu	1 142 255	1 214 175
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Plastakende tootmine ja müük EMTAK 22232	1 087 901	1 150 008
Metalluste müük EMTAK 25121	13 640	22 385
Teenuste müük EMTAK 43321	40 714	41 782
Kokku müügitulu	1 142 255	1 214 175

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	125 683	135 775
Sotsiaalmaksud	39 993	43 933
Kokku tööjõukulud	165 676	179 708
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	36

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

	2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	18 000	4 369
Kokku	18 000	4 369

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	233	1 271

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	2 205	198

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

Võimalik tulumaksudkohustus dividendidelt

OÜ Kvaliteetaken vaba omakapital seisuga 31122011 on 182 679 eurot. Juhul kui jagada kogu jaotuskõlblik vaba omakapital dividendidena, siis tekiks tulumaksudkohustus summas 48 560 eurot, seega netodividendidena on võimalik jagada maksimaalselt 134 119 eurot

Maksimaalse võimaliku tulumaksudkohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide jagamisel kasumiaruandes kajastatava dividende tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31122011

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele täiendava maksusumma.

Aruande digitaalallkirjad

Osühing Kvaliteetaken (registrikood: 10920428) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO KIVISALU	Juhatuse liige	30.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kvaliteetaken osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Kvaliteetaken raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatuselise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusel piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing Kvaliteetaken finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Priit Möldre

Vandeauditori number 479

1st Audit OÜ

Auditioretevõtja tegevusloa number 83

Tallinn

11.07.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Kvaliteetaken (registrikood: 10920428) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT MÖLDRE	Vandeaudiitor	12.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 541
Kokku	182 679
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	182 679
Kokku	182 679

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Plastuste, -akende, -vaheseinte jms tootmine	22232	1087901	95.24%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	40714	3.56%	Ei
Metalluste ja -akende tootmine	25121	13640	1.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmo Kivisalu	37503240250	Virtsu linn, Eesti	20000 EEK
Indrek Idvani	37502230020	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4775333
Faks	+372 4775330
E-posti aadress	info@kvaliteetaken.ee
Veebilehe aadress	www.kvaliteetaken.ee