

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: LAVERNA PUHASTUSTÖÖDE Osühing

registrikood: 10925207

tänava/talu nimi, Rävala pst 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10143

telefon: +372 5054563

e-posti aadress: info@laverna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Laverna Puhastustööde OÜ peamiseks tegevusalaks on hoonete koristamine, üldiselt puhastusteenuse osutamine. Kõrvaltegevusaladeks on puhastuskeemia ja -tarvikute, olmpaberite ja -kandurite müük ning vahetusvaipade renditeenus.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 4 575 eurot.

2020 aastal moodustus Laverna Puhastustööde OÜ müügitulu 463 295 eurot ja muud äritulud summas 9 755 eurot.

Aruandeaastal võrreldes 2019 aastaga vähenes müügitulu ca 2,5 %.

Laverna Puhastustööde OÜ aruandeperiood lõppes kasumiga summas 30 590 eurot

Kogu realisatsioon toimus Eesti Vabariigis (100 %).

Laverna Puhastustööde OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 28 inimest, taandatuna täistööajale 19 inimest.

Töötajate tasu üldsumma koos puhkusekohustusega ja sotsiaalmaksudega moodustas 259 992 eurot.

Ettevõtte tegevjuhi töötasu koos puhkusekohustuse ja sotsiaalmaksudega moodustas 31 042 eurot.

Tööandja makstud ajutise töövõimetuse haigushüvitised moodustasid summas 2 809 eurot.

Aruande tööjõukulud kokku moodustasid summas 293 843 eurot.

Juhatus on kindel Laverna Puhastustööde OÜ tegevuse jätkuvuses, vaatamata 2020.a. koroonaviiruse (COVID-19) põhjustatud probleemidele ettevõtete majandustegevuses.

Vaatamata koroonaviirusele on majapidamistele ja ettevõtetele jätkuvalt vaja ruumide korrashoiuks puhastusteenust.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeaastal tasu ei ole makstud, erakordseid lepingu lõpetamise kompensatsioone ei ole ette nähtud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaastal	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Käibe kasv (%)	- 2,47	9,01
Brutokasumi määr (%)	6,60	7,67
Kasumi kasv (%)	- 16,06	48,67
Puhasrentaabilus (%)	6,60	7,67
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,29	1,31
ROA (%)	23,00	29,28
ROE (%)	58,30	70,25

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019)/müügitulu 2019 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2020 – puhaskasum 2019)/puhaskasum 2019*100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

2021 aasta eesmärgiks on püstitatud:

- puhastusteenuse täiustamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel
- laiendada tegevust igapäevase koristuse osas (pikaajalised lepingud)
- arendada koristusteenuste pakkumist eraklientidele
- suurendada käivet 5 %

Kuldar Koch
juhatuse liige
30. juuni 2021.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 093	28 624	
Nõuded ja ettemaksed	25 520	37 979	2
Varud	24 957	28 109	3
Kokku käibevarad	103 570	94 712	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 402	29 743	4
Kokku põhivarad	29 402	29 743	
Kokku varad	132 972	124 455	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3	1 955	5
Võlad ja ettemaksed	80 500	70 621	6
Kokku lühiajalised kohustised	80 503	72 576	
Kokku kohustised	80 503	72 576	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	959	959	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 364	11 921	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 590	36 443	
Kokku omakapital	52 469	51 879	
Kokku kohustised ja omakapital	132 972	124 455	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	463 295	475 050	8
Muud äritulud	9 755	1 348	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-108 250	-127 994	10
Mitmesugused tegevuskulud	-26 325	-25 412	11
Tööjõukulud	-293 843	-270 736	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 916	-6 614	
Muud ärikulud	-9 126	-9 199	
Ärikasum (kahjum)	30 590	36 443	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 590	36 443	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 590	36 443	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laverna Puhastustööde OÜ 2020 aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ja hea tava taksonoomia 2020 kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud majandusüksuse, jätkuvuse ja tulude-kulude vastavuse printsiipidest.

Laverna Puhastustööde OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2020. - 31.12.2020 kohta.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga konkreetse ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Ettemaksed teenuste eest on varana kajastatud väljaminekud, mis kantakse kuluks tulevastel perioodidel.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit (raamatupidamisprogrammis Standard Books by HansaWorld).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on pikem kui 1 (üks) aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi lähtudes nende kasulikust elueast.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on praktiliselt kindel. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Laverna Puhastustööde OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20 % hääleõigusest.

Aruandeaastal on seotud isikutega tehtud tehingud olnud tavapärased: arvestatakse töötajatele palka.

Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole, jne.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 571	21 571
Ostjatelt laekumata arved	21 571	21 571
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 289	1 289
Ettemaksed	2 660	2 660
Tulevaste perioodide kulud	2 624	2 624
Muud makstud ettemaksed	36	36
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 520	25 520
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 054	30 054
Ostjatelt laekumata arved	30 054	30 054
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 809	4 809
Ettemaksed	3 116	3 116
Tulevaste perioodide kulud	3 116	3 116
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 979	37 979

Ettemaksete kirje all kirjendatakse muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud, nagu vara kindlustusmaksed, ruumide rent, perioodika, sõiduki- ja liikluskindlustus, tööandja vastutuskindlustus, üldine vastutuskindlustus ja raamatupidamisprogrammide versiooniuuendused.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	24 957	28 109
Kokku varud	24 957	28 109

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	1 400	87 157	4 175	17 133	109 865
Akumuleeritud kulum	0	-54 733	-3 567	-15 208	-73 508
Jääkmaksumus	1 400	32 424	608	1 925	36 357
Amortisatsioonikulu		-4 356	-608	-1 650	-6 614
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 400	87 157	4 175	17 133	109 865
Akumuleeritud kulum	0	-59 089	-4 175	-16 858	-80 122
Jääkmaksumus	1 400	28 068	0	275	29 743
Ostud ja parendused				4 575	4 575
Amortisatsioonikulu		-4 356		-560	-4 916
31.12.2020					
Soetusmaksumus	1 400	87 157	4 175	21 708	114 440
Akumuleeritud kulum	0	-63 445	-4 175	-17 418	-85 038
Jääkmaksumus	1 400	23 712	0	4 290	29 402

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen krediidiasutustelt	3	3		
Lühiajalised laenud kokku	3	3		
Laenukohustised kokku	3	3		
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen krediidiasutustelt	1 955	1 955		
Lühiajalised laenud kokku	1 955	1 955		
Laenukohustised kokku	1 955	1 955		

Alates 2013. aastast on ettevõtte sõlmitud rahvusvaheline krediitkaardi leping kasutuslimiidiga kuus 2000 eurot. Intressimäär on vastavalt panga hinnakirjale. Tagatiseks hüpoteek kinnistule.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 677	4 677
Võlad töövõtjatele	21 740	21 740
Maksuvõlad	24 040	24 040
Muud võlad	30 043	30 043
Dividendivõlad	30 035	30 035
Muud viitvõlad	8	8
Kokku võlad ja ettemaksed	80 500	80 500
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 177	7 177
Võlad töövõtjatele	26 489	26 489
Maksuvõlad	29 769	29 769
Muud võlad	7 186	7 186
Dividendivõlad	7 186	7 186
Kokku võlad ja ettemaksed	70 621	70 621

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Aruandeaastal on ainuosanikule dividendivõlgnevusena välja makstud 2018 aastaaruande alusel 2019 aasta ainuosaniku otsuse põhjal dividende summas 5877,48 eurot ja 2019 aastaaruande alusel 2020 aasta ainuosaniku otsuse põhjal dividende summas 6000 eurot. Kokku maksti välja aruandeaastal dividende summas 11877,48 eurot. Dividendivõlad seisuga 31.12.2020. moodustub summas 30 035 eurot.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	463 295	475 050
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	463 295	475 050
Kokku müügitulu	463 295	475 050
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hoonete üldpuhastus	297 561	284 084
kaupade jaemüük	60 933	68 496
eripuhastustööd	77 294	94 574
porivaipade ja tööriistade renditeenus	22 307	21 978
ehitusjärgsed puhastustööd	3 200	1 961
muud puhastustööd	2 000	3 957
Kokku müügitulu	463 295	475 050

Põhitegevusalaks on hoonete koristamine, mis toimus enamuses Pärnu ja Lääne maakonnas.

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	9 747	1 348
Muud	8	0
Kokku muud äritulud	9 755	1 348

Tulu sihtfinantseerimise kirjel kirjendatakse Eesti Töötukassa töötu töölerakendamise palgatoetust summas 969 eurot ja seoses Covid 19-st tingitud käibelangusega aprilli 2020 eest töötasu hüvitist summas 8 778 eurot.

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	17 954	26 935
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	29 962	35 959
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 382	15 456
Energia	10 236	11 231
Elektrienergia	2 199	2 560
Kütus	8 037	8 671
Veevarustusteenused	804	878
Transpordikulud	28 649	32 272
Üür ja rent	5 263	5 263
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	108 250	127 994

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	9 206	8 807
Lähetuskulud	28	0
Koolituskulud	502	388
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	36
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 511	0
Muud	14 078	16 181
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 325	25 412

Muude tegevuskulude all on kirjendatud prügiveokulu, reklaamikulu, tööandja vastutuskindlustusekulu, ettevõtte üldine vastutuskindlustusekulu, varakindlustuse kulu, kinnistu remondi- ja hoolduskulu, ruumide sisustuse, hoolduse- ja jooksva remondi kulu, lipu kulu, makstud liikmemaksude kulu, tööjõu värbamise kulu, panga teenustasud ja muud tegevuskulud.

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	223 403	206 798
Sotsiaalmaksud	67 631	61 961
Muud	2 809	1 977
Kokku tööjõukulud	293 843	270 736
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	26
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	5	4

Kirje "Muud" all on kirjendatud tööandja töövõimetuse hüvitisekulu.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	23 200	34 139

Tegevjuhi töötasu (koos puhkusekohustusega) 23 200

Sotsiaalmaksud 33,8 % 7 842

Kokku tegevjuhi palga- ja maksukulu 31 042

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud Eestisse põhjustades kevadel eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele nende majandustegevuses. Sügisel oli koroonaviiruse teine laine.

Nüüdseks on eriolukord lõppemas kuid COVID-19 ei ole taandunud.

Käsitleme seda haiguspuhangut, eriolukorda ning sellele järgnevat perioodi mittekorrigeeriva aruandepäeva järgse sündmusena.

Ettevõtte jälgib olukorda ja teadaolevale informatsioonile tuginedes ei avalda see eeldatavasti märkimisväärset negatiivset mõju ettevõtte tegevusele. Arvestades olukorra ebakindlust ja teadmatust selle edasistest arengutest ei ole usaldusväärset alust lõplikuks hinnanguks selle võimaliku mõju kohta ettevõtte tegevusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

LAVERNA PUHASTUSTÖÖDE Osaühing (registrikood: 10925207) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR KOCH	Juhatuse liige	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 590
Kokku	48 954
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 954
Kokku	48 954

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 590
Kokku	48 954
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 954
Kokku	48 954

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	297561	64.23%	Jah
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	82494	17.81%	Ei
Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4778	60933	13.15%	Ei
Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	77291	22307	4.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuldar Koch	36502034724		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054563
E-posti aadress	info@laverna.ee