

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Hunt Kriimsilm

registrikood: 10924484

tänava/talu nimi, Pikk 39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10133

telefon: +372 6818333

faks: +372 6828761, +372 6448930

e-posti aadress: hellhunt@hellhunt.ee

veebilehe aadress: www.hellhunt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 14 Osakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 18 Turustuskulud	17
Lisa 19 Üldhalduskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	17
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 23 Tulumaks	18
Lisa 24 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Hunt Kriimsilm põhitegevusalad 2011. aastal olid toitlustuse ja vaba aja veetmisega seotud teenuste osutamine pubis Hell Hunt ja klubis Shahmatt ning kinnisvaraala tegevus, mille teostamiseks omandati 2010. aasta lõpus hoone aadressiga Pikk tn 39.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas OÜ Hunt Kriimsilm müügitulu 1 338 965 eurot. Müügitulust moodustas 92% toitlustusteenuse ja 8% muude teenuste müük. Seejuures kasvas koguteenuste müük aastaga 27,5%.

OÜ Hunt Kriimsilm müügitulu moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Hunt Kriimsilm puhaskasumiks kujunes 286 617 eurot, mis on 670% võrra suurem kui eelmisel aastal. Kahjum eelmisel majandusaastal (-50 251 eurot) tulenes Pikk 39 hoone ostust, kuna eelnevatel perioodidel tehtud investeeringud hoonesse (katuse ja fassaadi renoveerimiskulud, mis oleks maha kantud järelejäänud rendiperioodi jooksul) tuli hoone omandamisel maha kanda, kuna need sisaldasid juba hoone hinnas (soetati avalikul enampakkumisel).

Üldhalduskulud olid 89 996 eurot ja turustuskulud 19 763 eurot. Ettevõtte 2011. aasta põhivarade kulum oli 23 400 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu	1 338 965	1 050 500
Tulu kasv	27,5%	-0,5%
Brutokasumi määr %	32%	21%
Puhaskasum	286 617	-50 251
Kasumi kasv	-670%	-140%
Puhasrentaablus	21,41%	-4,78%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,97	0,28
ROA	27,4%	-5%
ROE	85,6%	-104%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 – puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 29 657 eurot, mis peamiselt olid hoone Pikk 39 renoveerimiseks.

Personal

OÜ Hunt Kriimsilm töötajate arv 2011. aasta alguses oli 26 ning aasta lõpuks 29 töötajat. Keskmine töötajate arv moodustas 28 töötajat.

Arundeaasta tööjõukulud olid 258 586 eurot, sh. tegevjuhi tööjõukulud olid 24 007 eurot. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärgiks on 2012. aastal endiselt publi Hell Hunt igapäevase tegevuse efektiivsuse suuredamine, et hoida ettevõtte käivet ja kasumit ning võimalusel neid tõsta. Lisaks on eesmärgiks hoone Pikk 39 II korrusel klubi Shahmatt efektiivsuse tõstmine ja kasumisse viimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	69 402	53 712	2
Nõuded ja ettemaksed	43 112	16 242	3
Varud	28 831	15 780	6
Kokku käibevara	141 345	85 734	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	903 904	896 687	7
Immateriaalne põhivara	640	1 600	8
Kokku põhivara	904 544	898 287	
Kokku varad	1 045 889	984 021	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	43 464	145 723	10
Võlad ja ettemaksed	102 567	181 593	11
Kokku lühiajalised kohustused	146 031	327 316	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	564 971	608 435	10
Kokku pikaajalised kohustused	564 971	608 435	
Kokku kohustused	711 002	935 751	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 113	5 113	14
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 646	92 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 617	-50 251	
Kokku omakapital	334 887	48 270	
Kokku kohustused ja omakapital	1 045 889	984 021	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 338 965	1 050 500	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-909 322	-827 843	17
Brutokasum (-kahjum)	429 643	222 657	
Turustuskulud	-19 763	-8 672	18
Üldhalduskulud	-89 996	-81 656	19
Muud äritulud	29	1 943	16
Muud ärikulud	-623	-156 972	21
Ärikasum (kahjum)	319 290	-22 700	
Finantstulud ja -kulud	-32 673	-368	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	286 617	-23 068	
Tulumaks	0	-27 183	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 617	-50 251	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	319 290	-22 700
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 400	194 302
Kokku korrigeerimised	23 400	194 302
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 870	-10 122
Varude muutus	-13 051	7 009
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 333	-4 177
Laekunud intressid	37	40
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-6 796
Kokku rahavood äritegevusest	300 473	157 556
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-29 657	-908 767
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 657	-908 767
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	25 565	1 409 891
Saadud laenude tagasimaksed	-171 287	-655 734
Makstud intressid	-32 710	0
Makstud dividendid	-76 694	-25 565
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-255 126	728 592
Kokku rahavood	15 690	-22 619
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53 712	76 331
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 690	-22 619
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69 402	53 712

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	5 113	511	195 156	200 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-50 251	-50 251
Makstud dividendid	0	0	-102 259	-102 259
31.12.2010	5 113	511	42 646	48 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	286 617	286 617
31.12.2011	5 113	511	329 263	334 887

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevate majandusaastate aruanded koostatakse eurodes.

OÜ Hunt Kriimsilm 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Hunt Kriimsilm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiiir 320

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud

kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte

vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	56 341	17 688
Arvelduskontod	13 061	36 024
Kokku raha	69 402	53 712

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	41 212	14 310	4
Ostjatelt laekumata arved	41 212	14 310	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 862	1 894	5
Muud lühiajalised nõuded	38	38	
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 112	16 242	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	41 212	14 310
Nõuded sidusettevõtjate vastu	3 743	2 105
Nõuded muude ostjate vastu	37 469	12 205
Kokku nõuded ostjate vastu	41 212	14 310

Sidusettevõtjad - OÜ Hunt Kriimsilm omanikud

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	20 387	0	20 387
Käibemaks	0	10 523	0	8 599
Üksikisiku tulumaks	0	5 193	0	5 740
Sotsiaalmaks	0	10 767	0	11 474
Kohustuslik kogumispension	0	521	0	288
Töötuskindlustusmaksed	0	1 354	0	1 444
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 748	0	2 196
Ettemaksukonto jääk	1 862		1 894	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 862	51 493	1 894	50 128

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	27 950	14 942
Müügiks ostetud kaubad	881	838
Kokku varud	28 831	15 780

Juhatuse hinnangul on varud kajastatud mitte kõrgemalt nenede võimalikust netorealiseerimismaksumusest.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009							
Soetusmaksumus	275 255	1 874	466	44 345	46 685	38 750	360 690
Akumuleeritud kulum	-112 083	-999	-64	-34 758	-35 821	-31 534	-179 438
Jääkmaksumus	163 172	875	402	9 587	10 864	7 216	181 252
Ostud ja parendused	895 210	0	379	1 281	1 660	11 896	908 766
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	895 210						895 210
Muud ostud ja parendused		0	379	1 281	1 660	11 896	13 556
Amortisatsioonikulu	-29 064	-375	-219	-4 334	-4 928	-3 080	-37 072
Muud muutused	-156 259	0	0	0		0	-156 259
31.12.2010							
Soetusmaksumus	873 787	1 874	845	45 626	48 345	50 646	972 778
Akumuleeritud kulum	-728	-1 374	-283	-39 092	-40 749	-34 614	-76 091
Jääkmaksumus	873 059	500	562	6 534	7 596	16 032	896 687
Ostud ja parendused	23 092	0	805	5 760	6 565	0	29 657
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	23 092						23 092
Muud ostud ja parendused		0	805	5 760	6 565	0	6 565
Amortisatsioonikulu	-11 509	-375	-484	-4 977	-5 836	-4 570	-21 915
Muud muutused	0	0	-91	0	-91	-434	-525
31.12.2011							
Soetusmaksumus	896 879	1 874	1 184	45 538	48 596	46 457	991 932
Akumuleeritud kulum	-12 237	-1 749	-392	-38 221	-40 362	-35 429	-88 028
Jääkmaksumus	884 642	125	792	7 317	8 234	11 028	903 904

2010. aasta kirjel "Muud muutused" on kajastatud 2010.aastal soetatud hoonega seotud varasematel aastatel tehtud renoveerimiskulude mahakandmine, mis seni kanti kuludesse rendiperioodi jooksul, kuid nüüd sisaldub sama väärtus hoone soetusmaksumuses (soetatud avalikul enampakkumisel).

2011. aasta kirjel "Muud muutused" on kajastatud 2011.aastal maha kantud põhivarade jääkmaksumus.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 408	2 879	4 287
Akumuleeritud kulum	-1 397	-319	-1 716
Jääkmaksumus	11	2 560	2 571
Amortisatsioonikulu	-11	-960	-971
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 408	2 879	4 287
Akumuleeritud kulum	-1 408	-1 279	-2 687
Jääkmaksumus	0	1 600	1 600
Amortisatsioonikulu	0	-960	-960
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 408	2 879	4 287
Akumuleeritud kulum	-1 408	-2 239	-3 647
Jääkmaksumus	0	640	640

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	48 693	36 926
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	6 699	8 952
1-5 aasta jooksul	3 393	14 921

Rendilepingud on sõlmitud kuni 31.08.2013.a, millest 1 lõppes ennetähtaegselt 31.05.2012.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	3 745	48 268

Rendileping oli sõlmitud kuni 31.08.2013.a. Seoses renditava hoone ostuga 15.11.2010.a lõppes hoone rendileping. Lisaks renditakse kasutusrenditingimustel iga-aastaselt suveperioodiks pargipinda terrassi jaoks.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen krediitdiasutuselt	608 435	43 464	173 856	391 115	2,3%+euribor	EUR	03.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	608 435	43 464	173 856	391 115			
Laenukohustused kokku	608 435	43 464	173 856	391 115			
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen juhatuse liikmetelt	33 554	33 554			0%	EEK	-
Lühiajaline laen juhatuse liikmetega seotud ettevõtetelt	36 749	36 749			0%	EEK	-
Lühiajaline laen sidusettevõtetelt	31 956	31 956			0%	EEK	-
Lühiajalised laenud kokku	102 259	102 259					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen krediitdiasutuselt	651 899	43 464	173 856	434 579	2,3%+euribor	EUR	03.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	651 899	43 464	173 856	434 579			
Laenukohustused kokku	754 158	145 723	173 856	434 579			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Ehitised	884 642	873 059
Kokku	884 642	873 059

Ühishüpoteek korteriomandile Pikk 39 summas 779 722 eurot.

Sidusettevõtjad - OÜ Hunt Kriimsilm omanikud.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 176	30 480	
Võlad töövõtjatele	30 898	24 291	12
Maksuvõlad	51 493	50 128	5
Muud võlad	0	76 694	
Dividendivõlad	0	76 694	
Kokku võlad ja ettemaksed	102 567	181 593	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Viimase kuu väljamaksmata töötasu	12 837	10 092
Puhkusereserv	18 061	14 199
Kokku võlad töövõtjatele	30 898	24 291

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	260 118	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	69 145	0
Kokku tingimuslikud kohustused	329 263	0

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhatuse parimal teadmisel ei ole ettevõttel võimalikest maksurevisjonidest tingitud kohustistest tulenevad summad olulised.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	5 113	5 113
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 338 965	1 050 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 338 965	1 050 500
Kokku müügitulu	1 338 965	1 050 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jookide serveerimine	758 953	581 948
Toitlustamine	474 377	385 491
Renditulu	48 693	36 926
Muude teenuste müük	56 942	46 135
Kokku müügitulu	1 338 965	1 050 500

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 908
Muud äritulud (taara käitlustasu + ümardused)	29	35
Kokku muud äritulud	29	1 943

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Toiduained ja valmistoit	241 584	220 739
Alkohoolsed joogid	260 287	192 448
Tööjõukulud	212 421	199 392
Mittealkohoolsed joogid	22 175	20 728
Tubakatooteid	21 516	23 765
Kommunaalkulud	35 062	35 021
Ruumide rendikulud	3 504	34 367
Mat. ja immat. põhivara amortisatsioon	22 874	38 043
Muud	89 899	63 340
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	909 322	827 843

Lisa 18 Turustuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Reklaamikulud	19 763	8 672
Kokku turustuskulud	19 763	8 672

Lisa 19 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010
Tööjõukulud	46 166	41 685
Hoone/ruumide rent	242	13 901
Panga teenustasud	8 213	7 226
Konsultatsioonikulud	8 248	4 391
Bürootarbed ja -teenused	6 349	2 599
Müügitasud	12 523	6 367
Kommunaalteenused	2 511	3 302
Maamaks	1 982	0
Sidekulud	2 297	1 355
Muud kulud	1 465	830
Kokku üldhalduskulud	89 996	81 656

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	192 400	179 238
Sotsiaalmaksud	66 186	61 839
Kokku tööjõukulud	258 586	241 077
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	26	24

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	97	496
Kahjum mat.põhivara mahakandmisest	525	156 259
Muud	1	217
Kokku muud ärikulud	623	156 972

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	37	40
Intressikulud	-32 710	0
Intressikulu laenudelt	-32 710	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-408
Kokku finantstulud ja -kulud	-32 673	-368

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	102 259	27 183
Kokku	0	0	102 259	27 183

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	3 743	0	2 105	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 642	0	870	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 509	0	130

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	3 398	9 650	0	1 869
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	3 464	0	820
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 345	0	4 636	0

Sidusettevõtjad - OÜ Hunt Kriimsilm omanikud.

OÜ Hunt Kriimsilm ei ole 2011. ja 2010. majandusaasta jooksul tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud ega maksnud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Hunt Kriimsilm (registrikood: 10924484) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK REINAAS	Juhatuse liige	25.06.2012
TÕNIS TAMME	Juhatuse liige	26.06.2012
HARRI BEEKMANN	Juhatuse liige	28.06.2012
KRISTJAN RAHU	Juhatuse liige	11.07.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Hunt Kriimsilm osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Hunt Kriimsilm raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Hunt Kriimsilm finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeauditori number 373

KL Partners OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tallinnas,

12.07.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Hunt Kriimsilm (registrikood: 10924484) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	12.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 617
Kokku	329 263
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 263
Kokku	329 263

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	286 617
Kokku	329 263
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 263
Kokku	329 263

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jookide serveerimine	56301	758953	56.68%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	474377	35.43%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48693	3.64%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	22906	1.71%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	4917	0.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harri Beekmann	37206302729	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Osaühing Möbius Turundusinvesteeringud	10811018		20000 EEK
OÜ Tipp ja Täpp	10814488	Landi 3, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Energy Solutions OÜ	10079445	Punane 42, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6818333
Faks	+372 6828761
Faks	+372 6448930
E-posti aadress	hellhunt@hellhunt.ee
Veebilehe aadress	www.hellhunt.ee