

Pärnu Maakohus registriesakond

SAADUD

25.06.2009

77938

.....ik. nr.

.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS: 01.01.2008

MAJANDUSAASTA LÕPP: 31.12.2008

ÄRINIMI: *SINDLIVABRIK OÜ*

REGISTRIKOOD: 10923906

TALU: Mihkli-Andrese talu

KÜLA: Oela

VALD: Rapla vald

POSTISIHTNUMBER: 79603

TELEFON: 37 248 975 98

FAX: 37 248 975 98

VEEBILEHT: www.sindlivabrik.ee

Sisukord

Sisukord	Lk. 2
Tegevusaruanne	Lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	Lk. 4
Bilanss	Lk. 5
Kasumiaruanne	Lk. 6
Rahavoogude aruanne	Lk. 7
Omakapitali liikumise aruanne	Lk. 8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	Lk. 9-10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa nr. 1 Raha	Lk.10
Lisa nr. 2 Võlanõuded	Lk.10
Lisa nr. 3 Maksud	Lk.11
Lisa nr. 4 Kasutusrent ja järelmaks	Lk.11
Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara	Lk.11
Lisa nr. 6 Varud	Lk.12
Lisa nr. 7 Omakapital	Lk.12
Lisa nr. 8 Müügitulu	Lk.12-13
Lisa nr. 9 Kulud	Lk.13
Lisa nr. 10 Tehingud seotud osapooltega	Lk.13
Allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele	Lk.14

Majandusaasta aruandele lisatud

Kasumijaotamise ettepanek

Osanike nimekiri

Müügitulu tegevusalade järgi

TEGEVUSARUANNE

Sindlivabrik OÜ asutati 2003 aasta veebruaris. Kuni 2007.aasta aprillini kandis ettevõtte nime OÜ KL Forest Grupp. 2008.a.majandusaastal tegeleti järgmistes valdkondades: metsa ja põllumaa ostu-müügi vahendusteenus, katusesindli valmistamine, müük ja paigaldus, metsavarumine ja autorenditeenus. Katusesindli paigaldustööd jäid Eesti Vabariigi piiresse, langesid ära planeeritud tellimused Soome Vabariigis.

2007.aastal soetatud kinnistu, millel asuv hoone planeeriti kohaldamiseks tootmishoonena ja mille parendamiseks oli tehtud kulutusi, kvalifitseeriti 31.12.2008.a. umber müügiotel põhivaraks. Kuna sindlitootmismahud vähenesid järsult muutunud majandusolukorras, siis polnud ka otstarbeks tootmist laiendada. Kulude kapitaliseerimine lõpetati-olulised kulud lülitati põhivara maksumusse, väiksem osa kanti kuludesse ja on kajastatud real põhivara väärtuse langus. Aruandeperioodi alguses soetati järeelmaksuga sõiduk, mis võeti põhivarana arvele. Kuna olukord majanduses on avaldanud negatiivset mõju nii käibe kui kasumile, siis hetkel käivad läbirääkimised liisingfirmadega sõidukite tagastamise võimalikkusest. Aruandeperioodi müügikäive moodustas alla poole 2007.aasta käibest. Tekkinud kahjum summas 808 356 krooni omakapitali ohtu ei sea ja seda on võimalik katta eelnevate perioodide kasumist.

2008.aasta lõikes töötas ettevõttes 3 töötajat, kellega 31.12.2008.a. seisuga oli töösuhe lõpetatud.. Kokku maksti aruandeperioodil töötajatele 266 461 krooni ja sellelt arvestati sotsiaalkindlustusmaks 88 735 krooni.

Juhatuse liiget 2008.aastal ei tasustatud.

Käesoleval 2009.majandusaastal püüab ettevõtte muutunud majandustingimustes toime tulla.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Sindlivabrik OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja 31.12.2008.a. ja aastaruande koostamispäeva 15.juuni 2009.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

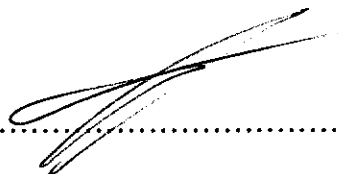
Juhatuse hinnangul on SINDLIVABRIK OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

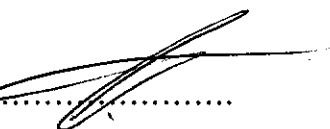
Oelas, 15.juunil 2009.a.

juhatuse liige

Karl-Hendrik Lister.....



juhatuse liige.....



Bilanss

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	1 613 869	1 357 117
Nõuded ja ettemaksed	2	104 337	609 520
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	11 374
Muud lühiajalised nõuded	2	150 000	730 000
Varud	6	75 182	0
Müügiootel põhivara	6;5	240 400	0
Käibevara kokku		2 183 788	2 708 011
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	253 249	394 328
Põhivara kokku		253 249	394 328
VARAD KOKKU		2 437 037	3 102 339
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		6 262	9 025
Võlad töövõtjatele		0	16 012
Pikaajaliste kohustuste lühiajaline osa	4;5	21 734	
Maksuvõlad	3	836	16 486
Lühiajalised kohustused kokku		28 832	41 523
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	4;5	155 745	0
KOHUSTUSED KOKKU		184 577	41 523
Omakapital			
Osakapital	7	46 500	46 500
Kohustuslik reservkapital	7	4 650	4 650
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7	3 009 666	1 474 962
Aruandeaasta kahjum	7	-808 356	1 534 704
OMAKAPITAL KOKKU		2 252 460	3 060 816
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 437 037	3 102 339

juhatuse liige.....

Kasumiaruanne

skeem 2

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	8	659 040	1 638 901
Muudud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9	1 414 015	1 010 759
Brutokasum		-754 975	628 142
Muud äritulud	8	0	926 615
Muud ärikulud	9	28 793	0
Arikasum		-783 768	1 554 757
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	9,4	24 588	20 053
Finantstulud ja -kulud kokku		24587,75	20053
Kahjum enne tulumaksustamist		-808 356	1 534 704
Aruandeaasta kahjum		-808 356	1 534 704

Rahavoogude aruanne

kaudmeetod

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-808 356	1 534 704
Korrigeerimised:			
Intressitulu		-1831	-614
Intressikulu		26419	20667
Ärikasum		-783 768	1 554 757
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	105 679	44 636
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2;3	516 557	-619 437
Varude muutus	6;5	-75 182	6 003
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3	-34 425	-62 160
Makstud intressid		-26 419	-20 668
Kokku rahavood äritegevusest		-297 558	903 131
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	0	-384 132
Antud laenud	2	-150 000	-70 000
Antud laenude tagasimaksed	2	730 000	0
Saadud intressid	8	1 831	5 864
Kokku rahavood investeerimistegevusest		581 831	-448 268
Rahavood finantseerimistegevusest			
Järelmaksu osamaksed		-27 521	0
Rahavood kokku		256 752	454 863
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		1 357 117	902 254
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
		256 752	454 863
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
		1 613 869	1 357 117

juhatuse liige.....

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	KOKKU
31.12.2003.a.	46 500			196 315	242 815
Aruandeaasta kasum			-4 650	1 148 153	1 148 153
31.12.2004.a.	46 500	4 650	191 665	1 148 153	1 390 968
Aruandeaasta kahjum				-521 083	-521 083
31.12.2005.a.	46 500	4 650	1 339 818	-521 083	869 885
Aruandeaasta kasum				656 227	656 227
31.12.2006.a.	46 500	4 650	818 735	656 227	1 526 112
Aruandeaasta kasum				1 534 704	1 534 704
31.12.2007.a.	46 500	4 650	1 474 962	1 534 704	3 060 816
Aruandeaasta kasum				-808 356	-808 356
31.12.2008.a.	46 500	4 650	3 009 666	-808 356	2 252 460

juhatuse liige.....

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

Sindlivabrik OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetel (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahanduministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Sindlivabrik OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamis seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruande perioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise toimkonna juhendites.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kantakse 100 % kulusse kasutusele võtmise hetkest. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaride kohta peetakse vajadusel arvestust bilansiväliselt.

Amortiasatsiooninormiks on määratud seadmetele 20-40 %. Hoonete kasulik tööiga on 20-33 aastat. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Hoonete parenduse-ja ehitusega seotud kulutused kapitaliseeritakse ja ehituse lõppedes lisatakse vara soetusmaksumusele. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, kui need ei ole omandatud edasimüügi eesmärgil (antud nõuded, ettemaksed, viitlaekumised) kajastatakse nende nominaalväärtuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kasutusrent

Kasutusrendi masked kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, investeerimis-ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1****Raha**

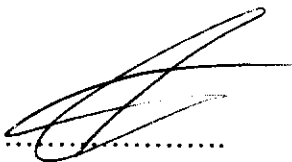
	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	924 387	914 267
Pangakonto	689 482	442 580
Kokku	1 613 869	1 357 117

Lisa 2**Lühiajalised võlanõuded ja muud nõuded****31.12.2008**

Antud laenud	150 000	01.11.2009.a.	3,5 %
Ettemaks raieõiguse eest	60 000		
Ettemakstud kasutusrendi osamakse	31 659		
Ettetehtud tulevaste perioodide kulud	12 678		
Kokku:	254 337		

31.12.2007

	<u>Nõude suurus</u>	<u>Tähtaeg</u>	<u>Intressi suurus</u>
Antud laenud	150 000	01.11.2008.a.	3,5 %
Antud laenud	580 000	11.02.2008.a.	0
Ettetehtud tulevaste perioodide kulud	53 233		
Ettemakstud kindlustusmaksed	2 287		
Muud viitlaekumised	554 000		
Kokku:	1 339 520		



Lisa 3**Maksud**

Maksuliigid	31.12.2008 kohustus	31.12.2007 nõue kohustus
Käibemaks	836	11 374
Sotsiaalmaks	0	10 695
Üksikisiku tulumaks	0	4 953
Kohustuslik kogumipension	0	547
Töötuskindlustusmaks	0	291
Kokku	836	11 374 16 486

Lisa 4**Kasutusrent ja järelmaks**

Ettevõtte kasutas kasutusrenditingimustel 2 sõidukit.

Intresse tasuti kokku summas 21 320 krooni.

Järelmaksuga soetati üks jääkväärtusega sõiduk hinnaga 205 000 krooni, mille lõplik väljmaksekohustus saabub augustis 2013.a. – 61 500 krooni. Soetatud vara osamaksetelt tasuti intresse 5 099 krooni.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendi perioodil makseid	47 555	60 916
Tasutud järelmaksu osamakseid	27 521	0
Järgmiste perioodide järelmaksu osamaksed	177 479	0
s.h.kuni 1 aasta	21 734	0
1-5 aastat	155 745	0

Lisa 5**Materiaalne põhivara**

	Masinate ja seadmete	Muu materiaalne põhivara	Maa	Ehitised	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	189 830	-46 500	50 000	150 000	64 303	454 133
Soetused	205 000					205 000
Sisemine ümberpaigustus				64 303	-604 303	0
Väärtuse langus				-23 903		-23 903
Ümberkvalifitseerimised (müügi ootel põhivara)			-50 000	-190 400		-240 400
Soetusmaksumus 31.12.2008	394 830	0	0	0	0	394 830
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	59 805	0				59 805
Amortisatsioonikulu	81 776					81 776
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	141 581	0				141 581
Jääkväärtus						
Seisuga 31.12.2007	130 025	0	50 000	150 000	64 303	394 328
Seisuga 31.12.2008	253 249	0	0	0	0	253 249
						11.

Lisa 6**Varud**

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiootel põhivara	240 400	0
Tooraine ja materjal	39 932	6 003
Valmistoodang	35 250	0
Varud kokku	315 582	6 003

Lisa 7**Osakapital**

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	46 500	46 500
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	46 500	46 500

Bilansipäeva seisuga jaotamata kasumi vaba jääk 2 201 310 krooni. Netodividendide väljamaksmisel summas 1 739 035 krooni, tekiks ettevõtte tulumaksukohustus summas 462 275 krooni.

Tulumaksukohustust kohustusena ei kajastata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse

Seisuga 31.12.2007 oli jaotamata kasumi vaba jääk 3 009 666 krooni.

Netodividendide väljamaksmisel summas 2 377 636 krooni, tekiks ettevõtte tulumaksukohustus summas 632 030 krooni.

Lisa 8**Müügitulu**

Müügitulu teeniti Eesti Vabariigis järgmistes tegevusvaldkondades:

2008		Müügitulu
43911	Katusekatete (sindlid) paigaldus	110 397
68311	Metsa ja põllumaa ostu-müügi vahendamine	65 887
02201	Metsavarumine	430 051
49321	Autorenditeenus	52 705
	Kokku	659 040

2007		Müügitulu
43911	Katusekatete (sindlid) paigaldus	717 545
68311	Metsa ja põllumaa ostu-müügi vahendamine	833 234
70221	Juhtimisalane nõustamine	40 000
81301	Haljastusteenus	25 000
49321	Autorenditeenus	23 122
	Kokku	1 638 901

Muud äritulud – 2007.aastal soetati ettevõtte osa ja samal aastal ka võõrandati. Tehinguga teeniti kasumit summas 939 000 krooni.

Lisa 9

Põhitegevuse- ja muud kulud

	2008	2007
Kaubad, materjal ja teenused	570 910	266 213
Bürookulud, sidekulud, arvuti ja internet	33 329	36 461
Muud ostetud teenused	72 342	41 072
Sõidukite ülevõltpidamiskulud	150 558	153 736
Kasutusrent	47 555	60 916
Palk	266 461	238 288
Sotsiaalkindlustusmaksed	88 735	79 296
Lähetuskulud	58 662	61 055
Kulum ja põhivara väärtuse langus	105 679	44 636
Reklaamikulud	37 997	26 458
Muud tegevuskulud	6 252	2 628
Kokku	1 438 480	1 010 759
Muud ärikulud	2008	2007
Vastuvõtukulud – muud ärikulud	4 264	4 806
Viivised, intressid jm.	64	1 576
Eelmiste aruandeperioodide kulu	0	6 003
Kokku	4 328	12 385
Kasutusrendi, järelmaksu intress - finantskulu	26 419	20 667
Intressitulu	1 831	614

Lisa 10

Tehingud seotud osapooltega

Sindlivabrik OÜ on 2007.a. müünud kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2008	2007
Juhatuse liikmega seotud ettevõtted		
müüdud teenused	0	139 000
ostetud kauba müük	0	0
antud laenud	0	70 000
ettevõtte osade soetus	0	15 000
ettevõtte osade võõrandamine	0	954 000
Saldod	31.12.2007	31.12.2006
juhatuse liikmega seotud ettevõtted		
antud laenud	0	580 000
nõue osade võõrandamisest	0	554 000
kokku	0	1 134 000

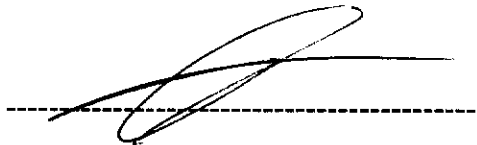
2008.aastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

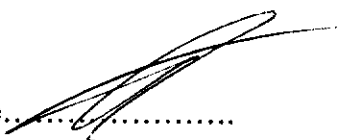
SINDLIVABRIK OÜ juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

SINDLIVABRIK OÜ majandusaasta aruanne 2008 on kinnitatud ainuosaniku ja juhatuse liikme poolt otsusega 15.juunil 2009.aastal.

Juhatus liige
Karl-Hendrik Lister



juhatuse liige.....

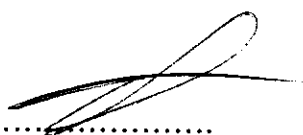


MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

2008.a. majandusaasta kahjum oli 808 356 krooni.

Võeti vastu otsus:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 009 666
2008.a. aruandeaasta kahjumi katmine	808 356
Jaotuskõlblik kasum kokku	2 201 310
Dividendideks	900 000
Jaotamata kasumi vaba jääk	1 301 310

juhatuse liige.....

Osanikud

Ainuosanik: Karl-Hendrik Lister

Isikukood: 38008050279

Aadress: Oela, Rapla vald

Osade arve: 1

Osa
nimiväärtus: 46500

juhatuse liige.....



Müügitulu tegevuslade järgi

EMTAK	Tegevusala	2008	2007
43911	katusetööd	110 397	717 545
68311	kinnisvarabüroode tegevus	65 887	833 234
02201	metsavarumine	430 051	0
77111	sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t)	52 705	0
70221	ärinõustamine jm. juhtimis- alane nõustamine		40 000
81301	maastiku hooldus ja korrashoid		25 000
49321	taksovedu		23 122
	Kokku	659 040	1 638 901

juhatuse liige.....