

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Fortnet

**registrikood:** 10922829

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Ehitajate tee 51-80

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 12612

**telefon:** +372 56930930

**e-posti aadress:** info@fortnet.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 5 Kapitalirent                         | 12 |
| Lisa 6 Kasutusrent                          | 12 |
| Lisa 7 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 14 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 14 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 14 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 15 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 16 Muud ärikulud                       | 16 |
| Lisa 17 Intressikulud                       | 16 |
| Lisa 18 Tulumaks                            | 17 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 17 |

## Tegevusaruanne

OÜ Fortnet põhitegevusalaks on raamatupidamisteenuste osutamine.

2013. aasta müügitulu oli 129 470 eurot (2012: 156 583 eurot). Kasum 3 191 eurot (2012: 7 620 eurot). 2012.aastaga võrreldes on käive kahanenud 17,32 % (2011: kasvanud 77%).

Ettevõttes 2013 aasta palgakulu oli 47 538 eurot (2012: 61 003 eurot), millest juhatuse liikmetele maksti töötasuks 27 346 eurot (2012: 28 120 eurot).

OÜ Fortnet 2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2013    | 2012    |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu (eurot)                    | 129 470 | 156 583 |
| Tulu kasv                            | -17,32% | 77,27%  |
| Puhaskasum (eurot)                   | 3 191   | 7 620   |
| Puhasrentaabilus                     | 2,46%   | 4,87%   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 3,29    | 1,85    |
| ROA                                  | 4,58%   | 9,02%   |
| ROE                                  | 6,78%   | 17,36%  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

/digitaalselt allkirjastatud/

Riina Almers

Juhatuse liige

/digitaalselt allkirjastatud/

Karin Jõggis

Juhatuse liige

Tallinnas, 13.mai 2014

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 13 471        | 9 309         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 35 294        | 41 565        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>48 765</b> | <b>50 874</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 20 833        | 33 630        | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>20 833</b> | <b>33 630</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>69 598</b> | <b>84 504</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 3 469         | 7 972         | 5,7     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 11 335        | 19 848        | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>14 804</b> | <b>27 820</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 7 702         | 12 783        | 5,7     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>7 702</b>  | <b>12 783</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>22 506</b> | <b>40 603</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 834         | 3 834         | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 383           | 383           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 39 684        | 32 064        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 191         | 7 620         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>47 092</b> | <b>43 901</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>69 598</b> | <b>84 504</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013         | 2012         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 129 470      | 156 583      | 12      |
| Muud äritulud                               | 24           | 1 110        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 774       | -10 729      | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -40 970      | -45 146      | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -63 777      | -81 967      | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -13 620      | -10 673      | 4       |
| Muud ärikulud                               | -1 537       | 0            | 16      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>3 816</b> | <b>9 178</b> |         |
| Intressikulud                               | -628         | -540         | 17      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3            | 45           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 191</b> | <b>8 683</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0            | -1 063       | 18      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 191</b> | <b>7 620</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 3 816          | 9 178         |         |
| Korrigeerimised                                          |                |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 13 620         | 10 673        | 4       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 1 537          | 0             | 4       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>15 157</b>  | <b>10 673</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 6 271          | -10 180       | 2       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -3 450         | 2 734         |         |
| Laekunud intressid                                       | 3              | 45            |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>21 797</b>  | <b>12 450</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |               |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -4 860         | -5 056        | 4       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 2 500          | 0             | 4       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 360</b>  | <b>-5 056</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |               |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -9 584         | -6 328        | 5       |
| Makstud intressid                                        | -628           | -540          | 17      |
| Makstud dividendid                                       | -4 000         | 0             | 18      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -1 063         | 0             | 18      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-15 275</b> | <b>-6 868</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>4 162</b>   | <b>526</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 9 309          | 8 783         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>4 162</b>   | <b>526</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 13 471         | 9 309         |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>           | 3 834                       | 383                          | 36 064                      | 40 281 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 7 620                       | 7 620  |
| Makstud dividendid          | 0                           | 0                            | -4 000                      | -4 000 |
| <b>31.12.2012</b>           | 3 834                       | 383                          | 39 684                      | 43 901 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 3 191                       | 3 191  |
| <b>31.12.2013</b>           | 3 834                       | 383                          | 42 875                      | 47 092 |

Detailsem informatsioon on toodud lisas nr.11.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Fortnet 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5              |

|              |   |
|--------------|---|
| Muu inventar | 3 |
|--------------|---|

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavalt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamaksetelt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksetega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

**Seotud osapooled**

OÜ Fortnet aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 16 453        | 16 453                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 16 453        | 16 453                            | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 12 818        | 12 818                            | 0                   | 0           |         |
| Viitlaekumised                    | 12 818        | 12 818                            | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                        | 6 023         | 6 023                             | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 023         | 6 023                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>35 294</b> | <b>35 294</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 22 372        | 22 372                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 22 372        | 22 372                            | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 13 058        | 13 058                            | 0                   | 0           |         |
| Viitlaekumised                    | 13 058        | 13 058                            | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                        | 1 791         | 1 791                             | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 791         | 1 791                             | 0                   | 0           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 4 344         | 4 344                             | 0                   | 0           | 19      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>41 565</b> | <b>41 565</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid bilansipäeva seisuga ei olnud.

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 |              | 31.12.2012 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 268          | 0          | 1 063        |
| Käibemaks                                     | 0          | 988          | 0          | 644          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 1 128        | 0          | 1 683        |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 2 395        | 0          | 3 413        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 157          | 0          | 207          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 217          | 0          | 373          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>5 153</b> | <b>0</b>   | <b>7 383</b> |

Vt. lisa nr 8.

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                       | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Ettemaksed   | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku         |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------|------------------------------------|---------------|
|                                       |                    |                          |              |                                    |               |
| <b>31.12.2011</b>                     |                    |                          |              |                                    |               |
| Soetusmaksumus                        | 24 775             | 11 256                   | 5 113        | 5 113                              | 41 144        |
| Akumuleeritud kulum                   | -12 282            | -9 156                   | 0            | 0                                  | -21 438       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | <b>12 493</b>      | <b>2 100</b>             | <b>5 113</b> | <b>5 113</b>                       | <b>19 706</b> |
|                                       |                    |                          |              |                                    |               |
| Ostud ja parendused                   | 19 510             | 5 056                    | 0            | 0                                  | 24 566        |
| Amortisatsioonikulu                   | -6 720             | -3 922                   | 0            | 0                                  | -10 642       |
| Ümberklassifitseerimised              | 0                  | 5 113                    | -5 113       | -5 113                             | 0             |
| Ümberklassifitseerimine ettemaksetest | 0                  | 5 113                    | -5 113       | -5 113                             | 0             |
|                                       |                    |                          |              |                                    |               |
| <b>31.12.2012</b>                     |                    |                          |              |                                    |               |
| Soetusmaksumus                        | 43 094             | 17 593                   | 0            | 0                                  | 60 687        |
| Akumuleeritud kulum                   | -17 811            | -9 246                   | 0            | 0                                  | -27 057       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | <b>25 283</b>      | <b>8 347</b>             | <b>0</b>     | <b>0</b>                           | <b>33 630</b> |
|                                       |                    |                          |              |                                    |               |
| Ostud ja parendused                   | 0                  | 4 860                    | 0            | 0                                  | 4 860         |
| Amortisatsioonikulu                   | -9 337             | -4 283                   | 0            | 0                                  | -13 620       |
| Müügid                                | -4 037             | 0                        | 0            | 0                                  | -4 037        |
|                                       |                    |                          |              |                                    |               |
| <b>31.12.2013</b>                     |                    |                          |              |                                    |               |
| Soetusmaksumus                        | 37 585             | 19 257                   | 0            | 0                                  | 56 842        |
| Akumuleeritud kulum                   | -25 676            | -10 333                  | 0            | 0                                  | -36 009       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | <b>11 909</b>      | <b>8 924</b>             | <b>0</b>     | <b>0</b>                           | <b>20 833</b> |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

|                    | 2013         | 2012     |
|--------------------|--------------|----------|
| Masinad ja seadmed | 2 500        | 0        |
| <b>Kokku</b>       | <b>2 500</b> | <b>0</b> |

Kapitalirendi korras soetatud põhivara (vt.lisa nr.5).

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp

Masinad ja seadmed

Soetusmaksumus 31.12.2012 43 094

Jääkmaksumus 31.12.2012 25 283

Soetusmaksumus 31.12.2013 37 583

Jääkmaksumus 31.12.2013 11 909

Aruandeaastal müüdi põhivara müügihinnas summas 2 500 eurot (2012:0 eurot), müügist tekkinud kahjum summas 1 537 eurot on kajastatud kasumiaruandes real "Muud ärikulud".

Amortiseerunud materiaalsel põhivara on bilansipäeva seisuga maha kantud summas 3 196 eurot(2012:5 023 eurot).

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Swedbank Liising AS                  | 11 171        | 3 469                            | 7 702               | 0           |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>11 171</b> | <b>3 469</b>                     | <b>7 702</b>        | <b>0</b>    |

  

|                                      | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Swedbank Liising AS                  | 16 000        | 4 834                            | 11 166              | 0           |
| Danske Bank A/S eesti filiaal        | 4 755         | 3 138                            | 1 617               | 0           |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>20 755</b> | <b>7 972</b>                     | <b>12 783</b>       | <b>0</b>    |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
| Masinad ja seadmed                       | 11 909        | 43 094        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>11 909</b> | <b>43 094</b> |

Vt. lisa 7.

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2013  | 2012  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 6 692 | 7 071 |

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel kontoripinda ja sõiduauto. Vt.lisa 14.

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                               | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku | 11 171     | 3 469                             | 7 702               | 0           |
| Laenukohustused kokku         | 11 171     | 3 469                             | 7 702               | 0           |

  

|                               | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused kokku | 20 755     | 7 972                             | 12 783              | 0           |
| Laenukohustused kokku         | 20 755     | 7 972                             | 12 783              | 0           |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |            |            |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                       | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| Masinad ja seadmed                                    | 11 909     | 43 094     |
| Kokku                                                 | 11 909     | 43 094     |

Vt.lisa 5.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 2 582         | 2 582                             | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 976         | 2 976                             | 0                   | 0           | 9       |
| Maksuvõlad                       | 5 153         | 5 153                             | 0                   | 0           | 3       |
| Saadud ettemaksed                | 624           | 624                               | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 624           | 624                               | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11 335</b> | <b>11 335</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 3 480         | 3 480                             | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 4 388         | 4 388                             | 0                   | 0           | 9       |
| Maksuvõlad                       | 7 383         | 7 383                             | 0                   | 0           | 3       |
| Muud võlad                       | 4 000         | 4 000                             | 0                   | 0           |         |
| Dividendivõlad                   | 4 000         | 4 000                             | 0                   | 0           | 18      |
| Saadud ettemaksed                | 597           | 597                               | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 597           | 597                               |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>19 848</b> | <b>19 848</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2013   | 31.12.2012   | Lisa nr  |
|---------------------------------|--------------|--------------|----------|
| Töötasude kohustus              | 2 976        | 4 388        |          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>2 976</b> | <b>4 388</b> | <b>8</b> |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 33 871        | 31 350        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 9 004         | 8 334         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>42 875</b> | <b>39 684</b> |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 on 42 875 eurot (31.12.2012: 39 684 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide tulumaksu kulu

summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit majandusaasta lõpu seisuga.

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                                            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|--------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                 | 3 834      | 3 834      |
| Osade arv (tk)                             | 2          | 2          |
| üks osa 1 278 eurot<br>üks osa 2 556 eurot |            |            |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                                 | 2013           | 2012           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes     |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                    |                |                |
| Eesti                                           | 127 642        | 138 544        |
| Soome                                           | 1 828          | 18 039         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>      | <b>129 470</b> | <b>156 583</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>129 470</b> | <b>156 583</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                   |                |                |
| Raamatupidamisteenused ja maksualane nõustamine | 129 470        | 156 583        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>129 470</b> | <b>156 583</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013          | 2012           |
|--------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -5 774        | -10 729        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-5 774</b> | <b>-10 729</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Üür ja rent                            | -6 692         | -7 071         | 6       |
| Energia                                | -1 133         | -657           |         |
| Elektrienergia                         | -1 133         | -657           |         |
| Mitmesugused bürookulud                | -27 053        | -32 995        |         |
| Lähetuskulud                           | -5 203         | -3 156         |         |
| Koolituskulud                          | -889           | -1 267         |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-40 970</b> | <b>-45 146</b> |         |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013           | 2012           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | -47 538        | -61 003        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -16 239        | -20 964        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-63 777</b> | <b>-81 967</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 6              | 7              |

## Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                     | 2013          | 2012     |
|-------------------------------------|---------------|----------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | -1 537        | 0        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>-1 537</b> | <b>0</b> |

## Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2013        | 2012        |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Intressikulu kapitalirendilt | -628        | -540        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-628</b> | <b>-540</b> |

## Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2013              |          | 2012              |          |
|----------------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 0                 | 0        | 4 000             | 1 063    |
| Eesti                      | 0                 | 0        | 4 000             | 1 063    |
| <b>Kokku</b>               | 0                 | 0        | 4 000             | 1 063    |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 4 344      |

| 2013                                                                                                                             | Ostud | Müügid |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 850 | 2 500  |
|                                                                                                                                  |       |        |
| 2012                                                                                                                             | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 950 | 287    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2013   | 2012   |
| Arvestatud tasu                                                               | 27 346 | 28 120 |

Vt.lisa 2.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2014

**Osaühing Fortnet (registrikood: 10922829) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RIINA ALMERS       | Juhatuse liige     | 13.05.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 39 684        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 191         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>42 875</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 4 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 38 875        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>42 875</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 39 684        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 191         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>42 875</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 4 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 38 875        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>42 875</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine | 69202      | 129470          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Mihkel Almers  | 36501282717                         |                   | 3834 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56930930   |
| E-posti aadress | info@fortnet.ee |