

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Fortnet

registrikood: 10922829

tänavanimi, maja ja korteri number: Ehitajate tee 51-80

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12612

telefon: +372 56930930

e-posti aadress: info@fortnet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Fortnet põhitegevusalaks on raamatupidamisteenuste osutamine.

2020. aasta müügitulu oli 136 829 eurot (2019: 137 715 eurot). Kasum 248 eurot (2019: 13 171 eurot).

Ettevõttes 2020 aasta tööjõu kulu oli 57 318 eurot (2019: 54 008 eurot), millest juhatuse liikmetele maksti töötasuks 25 011 eurot (2019: 21 302 eurot).

OÜ Fortnet 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Ettevõtte juhatus on hinnanud aruande kuupäevajärgse sündmusena COVID-19 pandeemia mõju ettevõtte finantsaruannetele ning ettevõtte jätkuvusele. Juhtkonna hinnangul ei põhjusta pandeemia 31.12.2020 seisuga ettevõttele olulist tegevuse jätkuvuse riski.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (eurot)	136 829	137 715
Tulu kasv	-0,64%	2,54%
Puhaskasum (eurot)	248	13 171
Puhasrentaablus	0,2%	9,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,00	3,80
ROA	0,35%	15,81%
ROE	0,65%	20,84%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- $Käibe\ kasv\ (\%) = (müügitulu\ 2020 - müügitulu\ 2019) / müügitulu\ 2019 * 100$
- $Puhasrentaablus\ (\%) = puhaskasum / müügitulu * 100$
- $Lühiajaliste\ kohustuste\ kattekordaja\ (kordades) = käibevara / lühiajalised\ kohustused$
- $ROA\ (\%) = puhaskasum / varad\ kokku * 100$
- $ROE\ (\%) = puhaskasum / omakapital\ kokku * 100$

/digitaalselt allkirjastatud/

Riina Almers

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 600	42 207	
Nõuded ja ettemaksed	26 432	34 218	2
Kokku käibevarad	65 032	76 425	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 806	6 895	4
Kokku põhivarad	5 806	6 895	
Kokku varad	70 838	83 320	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	32 403	20 133	6
Kokku lühiajalised kohustised	32 403	20 133	
Kokku kohustised	32 403	20 133	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	8
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 970	45 799	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248	13 171	
Kokku omakapital	38 435	63 187	
Kokku kohustised ja omakapital	70 838	83 320	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	136 829	137 715	9
Muud äritulud	0	3 756	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 529	-3 096	
Mitmesugused tegevuskulud	-57 055	-61 454	11
Tööjõukulud	-57 318	-54 008	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 588	-5 025	4
Muud ärikulud	-2 907	-3 468	
Ärikasum (kahjum)	5 432	14 420	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 432	14 421	
Tulumaks	-5 184	-1 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248	13 171	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fortnet OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes sularaha kassa ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

OÜ Fortnet aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid pärast aruandekuupäeva ja enne aastaaruande kinnitamist, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmusi pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

2020. aastal on uus koroonaviirus (Covid-19) levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, mõjutades ettevõtteid ja majandustegevust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev järgmise 12 kuu jooksul ning ettevõtte ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 091	14 091
Ostjatelt laekumata arved	14 091	14 091
Muud nõuded	3 416	3 416
Laenunõuded	1 844	1 844
Viitlaekumised	1 572	1 572
Ettemaksed	8 925	8 925
Tulevaste perioodide kulud	8 618	8 618
Muud makstud ettemaksed	307	307
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 432	26 432
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 551	16 551
Ostjatelt laekumata arved	16 551	16 551
Muud nõuded	6 162	6 162
Laenunõuded	1 500	1 500
Viitlaekumised	4 662	4 662
Ettemaksed	11 505	11 505
Tulevaste perioodide kulud	11 505	11 505
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 218	34 218

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 490	1 365
Üksikisiku tulumaks	609	644
Erisoodustuse tulumaks	195	686
Sotsiaalmaks	1 677	1 629
Kohustuslik kogumispension	83	80
Töötuskindlustusmaksed	35	60
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 089	4 464

Vt. lisa nr 8.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	11 111	11 111
Akumuleeritud kulum	-3 574	-3 574
Jääkmaksumus	7 537	7 537
Ostud ja parendused	8 127	8 127
Amortisatsioonikulu	-5 025	-5 025
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 744	-3 744
31.12.2019		
Soetusmaksumus	15 079	15 079
Akumuleeritud kulum	-8 184	-8 184
Jääkmaksumus	6 895	6 895
Ostud ja parendused	3 499	3 499
Amortisatsioonikulu	-4 588	-4 588
31.12.2020		
Soetusmaksumus	18 578	18 578
Akumuleeritud kulum	-12 772	-12 772
Jääkmaksumus	5 806	5 806

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Muud materiaalsed põhivarad	0	7 500
Kokku	0	7 500

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	17 127	9 099

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kontoripinda ja sõiduaautosid.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 359	1 359
Võlad töövõtjatele	2 838	2 838
Maksuvõlad	4 089	4 089
Muud võlad	23 119	23 119
Dividendivõlad	21 500	21 500
Muud viitvõlad	1 619	1 619
Saadud ettemaksed	998	998
Muud saadud ettemaksed	998	998
Kokku võlad ja ettemaksed	32 403	32 403
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 879	1 879
Võlad töövõtjatele	4 610	4 610
Maksuvõlad	4 464	4 464
Muud võlad	9 180	9 180
Dividendivõlad	5 500	5 500
Muud viitvõlad	3 680	3 680
Kokku võlad ja ettemaksed	20 133	20 133

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	27 746	47 339
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	6 471	11 631
Kokku tingimuslikud kohustised	34 217	58 970

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 on 34 217 eurot (31.12.2019: 58 970 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit majandusaasta lõpu seisuga.

Lisa 8 Osakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	2	2
üks osa 1 278 eurot üks osa 2 556 eurot		

Lisa 9 Müügitulu (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	136 144	134 035
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	685	3 680
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	136 829	137 715
Kokku müügitulu	136 829	137 715
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused ja maksualane nõustamine	123 239	130 437
Muu teenus	13 590	7 278
Kokku müügitulu	136 829	137 715

Lisa 10 Muud äritulud (eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	3 756
Kokku muud äritulud	0	3 756

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-17 127	-9 099
Mitmesugused bürookulud	-13 074	-18 192
Lähetuskulud	-412	-446
Koolituskulud	-1 952	-1 301
Riiklikud ja kohalikud maksud	-5 915	-2 965
Sisseostetud teenused	0	-11 497
Muud	-18 575	-17 954
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-57 055	-61 454

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-43 232	-40 662
Sotsiaalmaksud	-14 087	-13 346
Kokku tööjõukulud	-57 319	-54 008
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500	0	1 500	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	25 011	21 302

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Osaühing Fortnet (registrikood: 10922829) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA ALMERS	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248
Kokku	34 218
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 218
Kokku	34 218

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248
Kokku	34 218
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 218
Kokku	34 218

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	123239	90.07%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Almers	36501282717		3834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56930930
E-posti aadress	info@fortnet.ee