

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ANKRUPOI OÜ

registrikood: 10920492

tänava/talu nimi, Westmeri tn 3

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90502

telefon: +372 6710100

faks: +372 6710190

e-posti aadress: aivar@ieg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2020. aastal tegutses Ankrupoi OÜ oma põhitegevusalal. Ankrupoi OÜ osutab hooajalist operaator-teenust Käsmus, Lainela Puhkekülas, koostöölepingu alusel. Ankrupoi OÜ tegevuseks on puhkeküla majutustegevuse opereerimine.

Muid olulisi investeeringuid aruandeaasta jooksul ega lähitulevikus ei ole planeeritud. Samuti ei ole teada aruandeaastal ja järgmistel aastal olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud muid olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viirusepuhang levis üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses ning paraku jätkus koroonaviiruse uute tüvede levik ka 2021. aastal. Kuna olukord on jätkuvalt ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Peamised finantsnäitajad majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta

	2021	2020
Müügitulu €	158 121	104 327
Müügitulu kasv %	51,6	-0,28
Ärikasum (-kahjum) €	-5 498	-19 368
Ärikasumi kasv %	71,6	-0,9
Ärirentaablus %	-3,5	-18,6
Maksevõime kordaja (kordades)	3,9	6,7
Võlakordaja (kordades)	0,2	0,1
Varade käibesagedus (kordades)	0,7	0,8
Varade ärirentaablus, ROA (%)	-0,03	-0,1
ROE (%)	-0,04	-0,1
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100		
Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021 – puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020 * 100		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100		
Maksevõime kordaja (lühiajaliste kohustuste kattekordaja) = käibevara / lühiajalised kohustused		
Võlakordaja = kohustused kokku / bilansimaht		
Varade käibesagedus = müügitulu / varad kokku		
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100		
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	97 011	79 565	
Nõuded ja ettemaksed	2 531	6 222	2
Kokku käibevarad	99 542	85 787	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	61 540	68 361	4
Kokku põhivarad	61 540	68 361	
Kokku varad	161 082	154 148	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	25 224	12 792	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	25 224	12 792	
Kokku kohustised	25 224	12 792	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	6
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 056	157 422	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 498	-19 366	
Kokku omakapital	135 858	141 356	
Kokku kohustised ja omakapital	161 082	154 148	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	158 121	96 995	7
Muud äritulud	252	7 332	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 782	-9 517	9
Mitmesugused tegevuskulud	-17 502	-17 862	10
Tööjõukulud	-63 255	-66 705	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 340	-10 611	4
Muud ärikulud	0	-19 000	
Ärikasum (kahjum)	-5 506	-19 368	
Muud finantstulud ja -kulud	8	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 498	-19 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 498	-19 366	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ankrupoi OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Ankrupoi OÜ puhul on tegemist väikeettevõtte lühendatud aastaaruandega.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 15-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 €

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

ANKRUPOI OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 248	1 248
Ostjatelt laekumata arved	1 248	1 248
Nõuded seotud osapoolte vastu	252	252
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 031	1 031
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 531	2 531
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 700	2 700
Ostjatelt laekumata arved	2 700	2 700
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 522	3 522
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 222	6 222

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 031		0
Üksikisiku tulumaks		899	721
Sotsiaalmaks		2 344	1 364
Kohustuslik kogumispension			2
Töötuskindlustusmaksed		166	99
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 031	3 409	2 186

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	100 446	100 446
Akumuleeritud kulum	-23 289	-23 289
Jääkmaksumus	77 157	77 157
Ostud ja parendused	1 815	1 815
Amortisatsioonikulu	-10 611	-10 611
31.12.2020		
Soetusmaksumus	102 261	102 261
Akumuleeritud kulum	-33 900	-33 900
Jääkmaksumus	68 361	68 361
Ostud ja parendused	4 519	4 519
Amortisatsioonikulu	-11 340	-11 340
31.12.2021		
Soetusmaksumus	106 780	106 780
Akumuleeritud kulum	-45 240	-45 240
Jääkmaksumus	61 540	61 540

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 038	10 038
Võlad töövõtjatele	4 896	4 896
Maksuvõlad	3 409	3 409
Saadud ettemaksed	6 881	6 881
Tulevaste perioodide tulud	6 881	6 881
Kokku võlad ja ettemaksed	25 224	25 224
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	915	915
Võlad töövõtjatele	3 840	3 840
Maksuvõlad	2 186	2 186
Saadud ettemaksed	5 851	5 851
Tulevaste perioodide tulud	5 851	5 851
Kokku võlad ja ettemaksed	12 792	12 792

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	158 121	96 995
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	158 121	96 995
Kokku müügitulu	158 121	96 995
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenus Eestis	88 765	61 601
Renditeenused	36 616	34 668
Muud teenused	0	395
Muu müük	32 740	331
Kokku müügitulu	158 121	96 995

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	0	7 332
Muud	252	0
Kokku muud äritulud	252	7 332

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	50 583	5 952
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 869	0
Koristus, prügi	8 528	3 565
Muud	1 802	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	71 782	9 517

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	247	446
Koolituskulud	30	333
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	1 368
Reklaam	0	250
Muud	17 225	15 465
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 502	17 862

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	47 224	49 876
Sotsiaalmaksud	16 031	16 829
Kokku tööjõukulud	63 255	66 705
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	3

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Modify OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 500	3 522
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 500	3 522
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	9 437	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	601	381
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	534
Kokku võlad ja ettemaksed	10 038	915

MÜÜDUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	3 983		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 563	6 494	10 768
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			56 000
Kokku müüdud	30 546	6 494	66 768

OSTETUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Emaettevõtja		21 209	3 810
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	26 563	8 065	13 048
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			1 329
Kokku ostetud	26 563	29 274	18 187

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusi ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2022

ANKRUPOI OÜ (registrikood: 10920492) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR LÕHMIST	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 498
Kokku	132 558
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	132 558
Kokku	132 558

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	88765	56.14%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36616	23.16%	Ei
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	32740	20.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Modify	14147942	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6710100
Faks	+372 6710190
E-posti aadress	aivar@ieg.ee