

16 -06- 2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne.....*16*

M. J. J. J. J.

KONTROLLITUD

LAIGOVER OÜ

Majandusaasta aruanne

31.detsembril 2004 lõppenud
majandusaasta kohta

16 -06- 2005

SISUKORD

Sisukord	2
Ettevõtte kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 3. Varud	12
Lisa 8. Pikaajalised nõuded	12
Lisa 10. Materiaalne põhivara	12
Lisa 12. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12
Lisa 13. Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	13
Lisa 15. Osakapital	13
Lisa 16. Müügitulu	13
Juhatuse allkiri majandusaasta aruandele	14
Osanike nimekiri	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16



16 -06- 2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	1-jaan-2004
Majandusaasta lõpp	31-dets-2004
Äriühingu nimetus	Laigover OÜ
Äriühingu number	10920003
Juriidiline aadress :	Aruküla tee 59 75301 Jüri Rae vald Eesti Vabariik
Telefon :	6 396 690
Faks :	6 396 691
Dokumentide loetelu, mis on lisatud majandusaasta aruandele:	Kasumi jaotamise ettepanek. Osanike nimekiri



16 -06- 2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne.....

TEGEVUSARUANNE

31.DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

OÜ Laigover peamiseks tegevusalaks on koristus- ja eripuhastuseteenused nii üksik- kui ka juriidilistele isikutele.

2004.a. aasta realiseerimise netokäive oli kokku 2 141 268.- krooni, mis suurenes 2003 aastaga võrreldes 1,236 miljoni krooni võrra. 2004.aasta oli täistegevusaasta mis lõppes 38 198.- kroonise kasumiga.

Investeeringuid masinate ja seadmete soetamiseks tehti kokku 27262 krooni eest.

Eritööde maht suurenes 2004.aastal peaaegu 50 % võrra. 2005. Aastal suurendame eritööde mahtu veelgi 10 % võrra.

Ettevõtet juhib juhatuse liige ja omanik, kelle töötasu oli kokku 180 000.- krooni. Ettevõttes töötas keskmiselt 2004.aastal 22 töötajat ning palgakulu üldsumma oli 919 181 krooni.

Reigo Roos
Juhatuse liige



Reigo Roos
Juhatuse liige:



16-06-2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ Laigover raamatupidamise aastaaruande 31.detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning mis õigesti ja õiglaselt kajastab OÜ Laigover finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Laigover varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Laigover seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis aruande koostamise kuupäevani 15.mai 2005.

Juhatuse hinnangul on OÜ Laigover jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Reigo Roos



Juhatuse liige

allkiri



16-06-2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.04 EEK	31.12.03 EEK	Lisa nr
AKTIVA (vara)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	64146	42289	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	252873	234386	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Varud			
Ettemaksed hankijatele	4683	0	
Varud kokku	4 683	0	3
Käibevara kokku	321702	276675	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	65089	37827	
Materiaalse põhivara akumuleeritud kulum			
(miinus)	-11248	-1802	
Materiaalne põhivara kokku	53841	36025	10
Põhivara kokku	53841	36025	
AKTIVA (vara) KOKKU	375543	312700	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	25877	23375	
Maksuvõlad	88615	49318	12
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	136592	154746	
Muud viitvõlad	6000	5000	
Viitvõlad kokku	142592	159746	
Lühiajalised kohustused kokku	257084	232439	
Kohustused kokku	257084	232439	
Omakapital			
Osakapital	40000	40000	15
Kohustuslik reservkapital	4000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	36261	0	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	38198	40261	
Omakapital kokku	118459	80261	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku	375543	312700	



16-06-2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2004.a.	2003.a.	Lisa nr
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	2141268	1731849	16
Muud äritulud	0	291	
Äritulud kokku	2141268	1732140	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	267767	237530	
Mitmesugused tegevuskulud	497594	421419	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	981493	779405	
Sotsiaalmaksud	332106	240563	
Töötuskindlustuse asutuse osa	4483	3120	
Tööjõu kulud kokku	1318082	1023088	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9446	1802	10
Muud ärikulud	10288	8121	
Ärikulud kokku	2103177	1691960	
Ärikasum (-kahjum)	38091	40180	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	107	81	
Finantstulud kokku	107	81	
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	38198	40261	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	38198	40261	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	38198	40261	



16 -06- 2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2004.a.	2003.a.	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	38198	40262	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	9446	1802	10
Varude muutus	-4683	0	
Võlgnevuste muutus hankijatele ja ostjatele	-15985	-211012	
Kohustuste muutus	0	0	
Maksu- ja viitvõlgade saldo muutus	22143	209064	
Kokku rahavood äritegevusest	49119	40116	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-27262	-37827	10
Müüdud põhivara müügihinnas	0	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27262	-37827	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali muutus	0	40000	
Reservkapitali muutus	4000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-4000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	40000	
Rahavood kokku	21857	42289	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42289	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64146	42289	



16-06-2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

**Omakapitali muutuste aruanne
2004. ja 2003. AASTA KOHTA**

	osa- kapital EEK	reserv- kapital EEK	eelmiste perioodide kasum/kahjum EEK	aruandeaasta kasum/kahjum EEK	kokku EEK
31.12.03	40000	0	0	40261	80261
osakapital	0		0	0	0
2003.a. puhaskasumi jagamine		4000	36261	-40261	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)				38198	38198
31.12.04	40000	4000	36261	38198	118459



16-06-2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ Laigover 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2003.aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansi-päeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi, negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdiseväärtuses.

Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "mitmesugused tegevuskulud". Nõudeid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist väljakantud.

Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kulusse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.



LAIGOVER OÜ

16-06-2005
2004.a. majandusaasta aruanne

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis kooneb ostuhinnast, mitmetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millest arvad ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO (kaalutud keskmise soetusmaksumuse; individuaalse hindamise) meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 4000.- krooni.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis kooneb ostuhinnast, mitmetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa, pangakontode saldosisid.

Rahavoogude aruandes näidatud raha ekvivalendid on väga likviidsed, riskivabad ja lühiajalised investeeringud, mida saab vahetult või hiljemalt kolme kuu jooksul realiseerida rahaks.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.



16-06-2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

LISA 3. VARUD

Varusid (ettemakseid hankijatele) on 2004.aastal kogusummas 4683.-krooni (2003.aastal 0.- krooni).

Seisuga 31.detsember 2004 oli Ettevõtte käes vastutaval hoiul teiste ettevõtjate varusid hinnanguliselt 0 krooni väärtuses (2003.aastal oli 4683.- krooni).

Seisuga 31.detsember 2004 oli Ettevõtte varusid vastutaval hoiul teiste ettevõtjate käes bilansilises maksumuses 252873 krooni.(2003.aastal 234386 krooni)

Lisa 8. PIKAAJALISED NÕUDED.

(kroonides)

Laigover OÜ rendib sõidukit Renault Trafic 1,3 dCi AS Balti Autoliising, mille minimaalsed kasutus-rendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

Alla 1 aasta	56198
1-5aastat	154545
Kokku minimaalsed redimaksed	210743

Lisa 10. MATERIAALNE PÕHIVARA

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed materიაalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.03	0	37827	0	0	0	37827
Soetamine		0				0
Väljaminek		0				0
s.h.müük		0				0
Soetusmaksumus 31.12.04	0	65089	0	0	0	65089
Akumuleeritud kulum	0	11248	0	0	0	11248

Kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestusmeetodit.



16-06-2005

LAIGOVER OÜ**2004.a. majandusaasta aruanne****LISA 12. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD**

(kroonides)

Maksuliik	31.detsember 2004		31.detsember 2003	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	2764	19649	719	22983
Üksikisiku tulumaks	0	23826	136	23790
Sotsiaalmaks		44563		49427
Töötuskindlustus		1438		1980
Kohustuslik kogumispensionikindlustus		568		503
Erisoodustuse tulumaks		703		781
Maksuintressid	0	632	0	82
Kokku	2764	91379	855	99546

LISA 13. POTENTSAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003.a.1.jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär 24/ 76 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2004 moodustas 74459 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 23513 krooni.

LISA 15. OSAKAPITAL

Osakapitali suuruseks on 40 000 krooni, mis koosneb 1 (ühest) osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

LISA 16. MÜÜGITULU

(kroonides)

OÜ Laigover realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes all järgnevalt:

	2004	2003
Hotell	108972	128917
Bürood	540681	486067
Välikoristus	471800	349200
Eritööd	465334	314486
Jõusaal	108009	130431
Konverentsisaalid	81257	99703
Muud ettevõtted	365215	223045
Kokku	2141268	1731849



16 -06- 2005

LAIGOVER OÜ

2004.a. majandusaasta aruanne

JUHATUSE NÕUKOGU ALLKIRJAD
31.DETSEMBRIL 2004 ÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 22.mail 2005 koostanud OÜ Laigover tegevusaruande ning raamatupidamise aruandearuande.

OÜ LAIGOVER juhatuse poolt on esitatud majandusaasta aruande, mis kooneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepaneku kasumi jaotamise kohta ning selle heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liige.

REIGO ROOS

juhatuse liige



22.mai 2005.a.

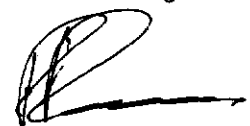


LAIGOVER OÜ

16 -06- 2005
2004.a. majandusaasta aruanne

OSANIKE NIMEKIRI

1.Reigo Roos , isikukood 37606090400 , elukoht Viimsi, osalus 100%, osamiväärtus 40 000krooni.



LAIGOVER OÜ

16-06-2005
2004.a. majandusaasta aruanne

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Laigover OÜ juhatus teeb ettepaneku 2004.aasta puhaskasum summas 38198.-krooni, kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

22.mai 2005.aastal

Reigo Roos
juhatuse liige

