

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: KYMI BALTIC CONSULTING OÜ

registrikood: 10918710

talu nimi: Meemaa/1

küla: Arula küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67411

e-posti aadress: erki.unn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Kymi Baltic Consulting OÜ põhitegevuseks on konsultatsiooniteenused.

2020. aastal oli ettevõtte müügitulu 210 852 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 942	37 375	2
Finantsinvesteeringud	37 790	0	3
Nõuded ja ettemaksed	18 720	158 267	4
Varud	0	6 146	
Kokku käibevarad	99 452	201 788	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	25	25	6
Nõuded ja ettemaksed	101 052	0	4
Materiaalsed põhivarad	79 179	56 563	7
Immateriaalsed põhivarad	5 492	10 985	8
Kokku põhivarad	185 748	67 573	
Kokku varad	285 200	269 361	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 096	5 641	9
Kokku lühiajalised kohustised	3 096	5 641	
Kokku kohustised	3 096	5 641	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 148	231 137	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 144	29 771	
Kokku omakapital	282 104	263 720	
Kokku kohustised ja omakapital	285 200	269 361	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	210 852	118 801	10
Muud äritulud	1 541	1 901	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 506	-12 955	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 652	-25 448	
Tööjõukulud	-20 819	-20 820	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-33 094	-13 815	7,8
Muud ärikulud	-14 367	-157	
Ärikasum (kahjum)	76 955	47 507	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-4 975	
Intressitulud	189	679	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 144	43 211	
Tulumaks	0	-13 440	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 144	29 771	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kymi Baltic Consulting OÜ 2020. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Kymi Baltic Consulting OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2020 ja lõppes 31.detsembril 2020. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele, üldjuhul kajastatakse tulu teenuse müügist teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta

keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	3 569	4 989
Arvelduskontod	39 373	32 386
Kokku raha	42 942	37 375

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2019	0	0
Soetamine	37 790	37 790
31.12.2020	37 790	37 790
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	37 790	37 790

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	15 525	15 525	0	
Ostjatelt laekumata arved	15 525	15 525	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38	38	0	
Muud nõuded	2 811	2 811	0	
Laenunõuded	2 811	2 811	0	
Ettemaksed	346	346	0	
Tulevaste perioodide kulud	145	145	0	
Muud makstud ettemaksed	201	201	0	
Muud nõuded	101 052	0	101 052	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 772	18 720	101 052	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 079	4 079	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 079	4 079	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 570	4 570	0	
Muud nõuded	148 357	148 357	0	
Laenunõuded	148 357	148 357	0	
Ettemaksed	411	411	0	
Tulevaste perioodide kulud	37	37	0	
Muud makstud ettemaksed	374	374	0	
Muud nõuded	850	850	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 267	158 267	0	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	244	2 818	0
Üksikisiku tulumaks	0	500	0	500
Sotsiaalmaks	0	856	0	856
Kohustuslik kogumispension	0	52	0	52
Töötuskindlustusmaksed	0	62	0	62
Ettemaksukonto jääk	38		1 752	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38	1 714	4 570	1 470

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2018	
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	5 000	5 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-4 975	-4 975
31.12.2019	25	25
	31.12.2020	
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2019	25	25
31.12.2020	25	25

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018							
Soetusmaksumus	44 323	850	7 300	52 473	609	8 306	61 388
Akumuleeritud kulum	-8 521	-147	-5 950	-14 618	-101	0	-14 719
Jääkmaksumus	35 802	703	1 350	37 855	508	8 306	46 669
Ostud ja parendused	17 104	874	4 131	22 109	1 600	0	23 709
Amortisatsioonikulu	-11 556	-437	-207	-12 200	-1 615	0	-13 815
31.12.2019							
Soetusmaksumus	61 427	1 724	11 431	74 582	2 209	8 306	85 097
Akumuleeritud kulum	-20 077	-584	-6 157	-26 818	-1 716	0	-28 534
Jääkmaksumus	41 350	1 140	5 274	47 764	493	8 306	56 563
Ostud ja parendused	43 500	0	10 150	53 650	9 600	0	63 250
Amortisatsioonikulu	-20 574	-607	-2 912	-24 093	-3 137	0	-27 230
Muud muutused	-4 727	-277	37	-4 967	-131	-8 306	-13 404
31.12.2020							
Soetusmaksumus	95 769	529	15 881	112 179	11 820	0	123 999
Akumuleeritud kulum	-36 220	-273	-3 332	-39 825	-4 995	0	-44 820
Jääkmaksumus	59 549	256	12 549	72 354	6 825	0	79 179

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	10 985	10 985
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 985	10 985
31.12.2019		
Soetusmaksumus	10 985	10 985
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 985	10 985
Amortisatsioonikulu	-5 493	-5 493
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 985	10 985
Akumuleeritud kulum	-5 493	-5 493
Jääkmaksumus	5 492	5 492

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	382	382	
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	
Maksuvõlad	1 714	1 714	5
Kokku võlad ja ettemaksed	3 096	3 096	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 166	3 166	
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	
Maksuvõlad	1 470	1 470	5
Muud võlad	5	5	
Muud viitvõlad	5	5	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 641	5 641	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	149 207	40 912
Läti	61 645	77 889
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	210 852	118 801
Kokku müügitulu	210 852	118 801
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	105 965	108 056
Metsakasvatus	48 025	0
Metsavarumine	3 150	0
Kinnisvaravahendus	53 712	0
Muu	0	10 745
Kokku müügitulu	210 852	118 801

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Toetus PRIA-lt	1 080	1 901
Muud	461	0
Kokku muud äritulud	1 541	1 901

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	15 560	15 560
Sotsiaalmaksud	5 259	5 260
Kokku tööjõukulud	20 819	20 820
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	101 707	141 207

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	15 560	15 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2021

KYMI BALTIC CONSULTING OÜ (registrikood: 10918710) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI UNN	Juhatuse liige	03.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 144
Kokku	279 292
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	105965	50.26%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	53712	25.47%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	48025	22.78%	Ei
Metsaraie	02201	3150	1.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Unn	37103152756		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erki.unn@gmail.com