

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Osaühing Fanoris

**registrikood:** 10918667

**tänavatalu nimi,** Tartu mnt 80d  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10112

**telefon:** +372 6057057

**faks:** +372 6057056

**e-posti aadress:** andre@paike.ee

## Sisukord

|                                             |          |
|---------------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                       | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>         | <b>4</b> |
| Bilanss                                     | 4        |
| Kasumiaruanne                               | 5        |
| Rahavoogude aruanne                         | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8        |
| Lisa 2 Raha                                 | 10       |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10       |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 10       |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11       |
| Lisa 6 Muud nõuded                          | 11       |
| Lisa 7 Varud                                | 11       |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 12       |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 12       |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 13       |
| Lisa 11 Võlad tarnijatele                   | 13       |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 13       |
| Lisa 13 Muud võlad                          | 14       |
| Lisa 14 Osakapital                          | 14       |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 14       |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 14       |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15       |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 15       |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 15       |
| Lisa 20 Muud ärikulud                       | 15       |
| Lisa 21 Finantstulud ja -kulud              | 16       |
| Lisa 22 Seotud osapooled                    | 16       |

## Tegevusaruanne

2012 aastal jätkus OÜ Fanoris traditsioonilise äritegevuse stabiilne kasv ja eelmisel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Põhitegevuseks on solaariumiteenuste osutamine ja päevitustoodete müük.

Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja teeninduse tõstmisse.

2012 müügitulu oli 103885 eurot.

Fanoris OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2012 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 20024 eurot.

Juhatusel ei ole tasu ei ole saanud. Juhatusel ei maksta nendega lepingu lõpetamisel ega tagasikutsumisel hüvitist.

Fanoris OÜ põhieesmärgiks on säilitada olemasolev turupositsioon ja konkurentsi tihenemisega tänaste klientide hoidmine.

Andre Mägi

Juhataja

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Varad                                        |               |                |         |
| Käibevara                                    |               |                |         |
| Raha                                         | 2 577         | 1 661          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 37 159        | 35 640         | 3       |
| Varud                                        | 3 898         | 6 605          | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>43 634</b> | <b>43 906</b>  |         |
| Põhivara                                     |               |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 43 963        | 244 778        | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 273           | 630            | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>44 236</b> | <b>245 408</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>87 870</b> | <b>289 314</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |                |         |
| Kohustused                                   |               |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 13 592        | 19 732         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>13 592</b> | <b>19 732</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |                |         |
| Laenukohustused                              | 13 712        | 21 542         | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>13 712</b> | <b>21 542</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>27 304</b> | <b>41 274</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556          | 14      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 639           | 639            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 244 845       | 244 862        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -187 474      | -17            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>60 566</b> | <b>248 040</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>87 870</b> | <b>289 314</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012            | 2011          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 103 885         | 107 171       | 15      |
| Muud äritulud                               | 43 933          | 23            | 16      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -29 994         | -23 451       | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -59 150         | -60 805       | 18      |
| Tööjõukulud                                 | -20 024         | -25 905       | 19      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -357            | -420          |         |
| Muud ärikulud                               | -225 768        | -225          | 20      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-187 475</b> | <b>-3 612</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 1               | 3 595         | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-187 474</b> | <b>-17</b>    |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-187 474</b> | <b>-17</b>    |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012            | 2011           | Lisa nr  |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -187 475        | -3 612         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |                 |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 357             | 420            |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>357</b>      | <b>420</b>     |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -1 169          | 32 531         |          |
| Varude muutus                                         | 2 707           | -1 227         |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -6 140          | -2 095         |          |
| Laekunud intressid                                    | 1               | 4 456          |          |
| Makstud intressid                                     | -350            | -863           |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-192 069</b> | <b>29 610</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |                |          |
| Antud laenud                                          | -25 518         | -31 408        |          |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 226 334         | 5 028          |          |
| Laekunud intressid                                    | 0               | 94             |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>200 816</b>  | <b>-26 286</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                 |                |          |
| Saadud laenud                                         | 9 035           | 13 781         |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -16 866         | -12 048        |          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | 0               | -3 643         |          |
| Makstud intressid                                     | 0               | -194           |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-7 831</b>   | <b>-2 104</b>  |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>916</b>      | <b>1 220</b>   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>1 661</b>    | <b>441</b>     | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>916</b>      | <b>1 220</b>   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>2 577</b>    | <b>1 661</b>   | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku    |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |          |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 639                          | 244 862                     | 248 057  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -17                         | -17      |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 639                          | 244 845                     | 248 040  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -187 474                    | -187 474 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 639                          | 57 371                      | 60 566   |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Fanoris OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelise tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Fanoris OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt sellel kuidas muudetakse kehtivaid Raamatupidamise toimkonna juhendeid on need muutused ka majandusaasta aruandes kajastatud.

### Vigade korrigeerimine

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuud. Pikaajaliseks üle 12 kuu.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude inventuur tehakse seisuga 31. detsember.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid mille kasutusiga ületab ühte aastat ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse kuludesse nende kasutuselevõtmise hetkel. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

1. Seadmed ja masinad 5-20%
2. Hooned ja rajatised 8%
3. Inventar 5-20%
4. Autod 5-20%

Materiaalne põhivara on bilansis arvele võetud jääkmaksumuses. Kulumi arvestus lõpetatakse, kui seadmete ja masinate bilansiline maksumus võrdub tema likvideerimis-maksumusega.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt 30% aastas. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruande aasta kasumit. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärtuselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele tehtud kulutuste osast võrreldes kogukuludega.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

#### **Kulud**

Kulud kajastatakse nendes perioodides, mil nad aset leiavad.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil.

Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Omakapitali muutuste aruandes kajastatakse aruandeperioodi toimunud muutusi kõikides raamatupidamiskohustuslase omakapitali kirjetes.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 395          | 718          |
| Arvelduskontod    | 1 992        | 553          |
| Raha teel         | 190          | 390          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 577</b> | <b>1 661</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 22 612        | 22 612                           |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 22 612        | 22 612                           |                     |             |
| Muud nõuded                       | 58 510        | 14 547                           | 43 963              |             |
| Laenunõuded                       | 43 963        |                                  | 43 963              |             |
| Intressinõuded                    | 14 547        | 14 547                           |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>81 122</b> | <b>37 159</b>                    | <b>43 963</b>       |             |

  

|                                   | 31.12.2011     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 19 835         | 19 835                           |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 19 835         | 19 835                           |                     |             |
| Muud nõuded                       | 258 985        | 14 207                           | 244 778             |             |
| Laenunõuded                       | 244 778        |                                  | 244 778             |             |
| Intressinõuded                    | 14 207         | 14 207                           |                     |             |
| Ettemaksed                        | 1 598          | 1 598                            |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 598          | 1 598                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>280 418</b> | <b>35 640</b>                    | <b>244 778</b>      |             |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 22 612        | 19 835        |
| Eesti                             | 22 612        | 19 835        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>22 612</b> | <b>19 835</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 580          | 269          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 238          | 295          |
| Sotsiaalmaks                                  | 542          | 684          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 33           | 34           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 69           | 87           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |              | 266          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 462</b> | <b>1 635</b> |

## Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 43 963        |                                  | 43 963              |             |
| Eesti                    | 43 963        |                                  | 43 963              |             |
| Intressinõuded           | 14 547        | 14 547                           |                     |             |
| Intress                  | 14 547        | 14 547                           |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>58 510</b> | <b>14 547</b>                    | <b>43 963</b>       |             |

  

|                          | 31.12.2011     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 244 778        |                                  | 244 778             |             |
| Eesti                    | 244 778        |                                  | 244 778             |             |
| Intressinõuded           | 14 207         | 14 207                           |                     |             |
| Intress                  | 14 207         | 14 207                           |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>258 985</b> | <b>14 207</b>                    | <b>244 778</b>      |             |

## Lisa 7 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|------------------------|--------------|--------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 3 898        | 6 605        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>3 898</b> | <b>6 605</b> |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                    | Kokku    |
|---------------------|-------------------------|--------------------|----------|
|                     | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 265 132                 | 265 132            | 265 132  |
| Akumuleeritud kulum | -264 082                | -264 082           | -264 082 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 050                   | 1 050              | 1 050    |
|                     |                         |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -420                    | -420               | -420     |
|                     |                         |                    |          |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 265 132                 | 265 132            | 265 132  |
| Akumuleeritud kulum | -264 502                | -264 502           | -264 502 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 630                     | 630                | 630      |
|                     |                         |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -357                    | -357               | -357     |
|                     |                         |                    |          |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 265 132                 | 265 132            | 265 132  |
| Akumuleeritud kulum | -264 859                | -264 859           | -264 859 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 273                     | 273                | 273      |

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |
| Laen                             | 13 712     |                                   | 13 712              |             | 2            | 2016        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 13 712     |                                   | 13 712              |             |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 13 712     |                                   | 13 712              |             |              |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |              |             |
|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |
| Laen                             | 21 542     |                                   |                     | 21 542      | 2            | 2016        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 21 542     |                                   |                     | 21 542      |              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 21 542     |                                   |                     | 21 542      |              |             |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 9 554         | 9 554                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 1 424         | 1 424                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 1 462         | 1 462                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 1 152         | 1 152                            |                     |             |
| Intressivõlad                    | 421           | 421                              |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 731           | 731                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 592</b> | <b>13 592</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 16 219        | 16 219                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 1 434         | 1 434                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 1 635         | 1 635                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 444           | 444                              |                     |             |
| Intressivõlad                    | 444           | 444                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>19 732</b> | <b>19 732</b>                    |                     |             |

## Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2012   | 31.12.2011    |
|--------------------------------|--------------|---------------|
| Eesti                          | 9 554        | 16 219        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>9 554</b> | <b>16 219</b> |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 869          | 887          |
| Puhkusetasude kohustus          | 555          | 547          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 424</b> | <b>1 434</b> |

## Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Intressivõlad           | 421          | 421                              |                     |             |
| Muud viitvõlad          | 731          | 731                              |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>1 152</b> | <b>1 152</b>                     |                     |             |
|                         |              |                                  |                     |             |
|                         | 31.12.2011   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                         |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Intressivõlad           | 444          | 444                              |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>444</b>   | <b>444</b>                       |                     |             |

## Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 2 556      | 2 556      |

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 103 885        | 107 171        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>103 885</b> | <b>107 171</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>103 885</b> | <b>107 171</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| solaariumiteenus                            | 103 885        | 107 171        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>103 885</b> | <b>107 171</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2012          | 2011      |
|----------------------------|---------------|-----------|
| Muud                       | 43 933        | 23        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>43 933</b> | <b>23</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2012          | 2011          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 29 994        | 23 451        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>29 994</b> | <b>23 451</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2012          | 2011          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 40 744        | 42 277        |
| Energia                                | 7 760         | 5 311         |
| Elektrienergia                         | 5 375         | 4 851         |
| Soojusenergia                          | 2 385         | 0             |
| Kütus                                  | 0             | 460           |
| Mitmesugused bürookulud                | 7 176         | 2 358         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 530           | 435           |
| Reklaam                                | 228           | 2 790         |
| Muud                                   | 2 712         | 7 634         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>59 150</b> | <b>60 805</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2012          | 2011          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 14 904        | 19 196        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 5 121         | 6 709         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>20 025</b> | <b>25 905</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 20 Muud ärikulud (eurodes)

|                                | 2012           | 2011       |
|--------------------------------|----------------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 396            | 225        |
| Muud                           | 225 372        | 0          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>225 768</b> | <b>225</b> |

## Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 2012     | 2011         |
|-------------------------------------|----------|--------------|
| Intressitulud                       | 1        | 4 457        |
| Intressitulu laenudelt              | 1        | 4 457        |
| Intressikulud                       | 0        | -862         |
| Intressikulu laenudelt              | 0        | -862         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>1</b> | <b>3 595</b> |

## Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 35 056     |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 35 056     | 244 778    | 21 542     |

| 2012                                                                                                                                                    | Ostud  | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 27 281 | 4 486  | 24 518       | 224 682                    | 9 036         | 16 866                      |
|                                                                                                                                                         |        |        |              |                            |               |                             |
| 2011                                                                                                                                                    | Ostud  |        |              | Müügid                     |               |                             |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |        |        |              | 14 852                     |               |                             |
|                                                                                                                                                         |        |        |              | 19 835                     |               |                             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

**Osaühing Fanoris (registrikood: 10918667) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRE MÄGI         | Juhatuse liige     | 31.07.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 244 845       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -187 474      |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>57 371</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>57 371</b> |

Jätta kasum jaotamata

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 244 845       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -187 474      |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>57 371</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>57 371</b> |

Jätta kasum jaotamata

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus | 96041      | 103885          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                                               | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Jaan Tamm      | 36703170269                         |                                                                                                 | 28000 EEK                 |
| Andre Mägi     | 37405170010                         | Saare maakond, Kaarma vald, Aste küla, Nimetamats, Aste küla, Kaarma vald, Saare maakond, Eesti | 12000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +372 6057057   |
| Faks            | +372 6057056   |
| E-posti aadress | andre@paike.ee |