

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Fanoris

registrikood: 10918667

tänavatalu nimi, Tartu mnt 80d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10112

telefon: +372 6057058

faks: +372 6057056

e-posti aadress: info@dpaike.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2017 aastal jätkus OÜ Fanoris traditsioonilise äritegevuse stabiilne kasv ja eelmisel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Põhitegevuseks on solaariumiteenuste osutamine ja päevitustoodete müük.

Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja teeninduse tõstmisse.

2017 müügitulu oli 149 199 eurot.

Fanoris OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2017 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 47 875 eurot.

Juhatuse liikmed eraldi tasu ei ole saanud. Juhatuse liikmetele ei maksta nendega lepingu lõpetamisel ega tagasikutsumisel hüvitist.

Fanoris OÜ põhieesmärgks on säilitada olemasolev turupositsioon ja konkurentsi tihenemisega tänaste klientide hoidmine.

Jaan Tamm

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 502	674
Nõuded ja ettemaksed	49 430	58 008
Varud	5 431	4 115
Kokku käibevarad	62 363	62 797
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	192 901	177 238
Materiaalsed põhivarad	37 324	17 628
Kokku põhivarad	230 225	194 866
Kokku varad	292 588	257 663
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	11 616	10 730
Kokku lühiajalised kohustised	11 616	10 730
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	18 806	11 806
Kokku pikaajalised kohustised	18 806	11 806
Kokku kohustised	30 422	22 536
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 556
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 932	196 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 045	34 940
Kokku omakapital	262 166	235 127
Kokku kohustised ja omakapital	292 588	257 663

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	149 199	132 098	
Muud äritulud	32 008	47 433	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 134	-30 966	
Mitmesugused tegevuskulud	-69 130	-65 031	
Tööjõukulud	-47 875	-44 182	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 868	-7 295	
Muud ärikulud	0	-43	
Ärikasum (kahjum)	24 200	32 014	
Intressitulud	3 128	3 147	
Intressikulud	-283	-221	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 045	34 940	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 045	34 940	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fanoris OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelise tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Fanoris OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt sellel kuidas muudetakse kehtivaid Raamatupidamise toimkonna juhendeid on need muutused ka majandusaasta aruandes kajastatud.

Vigade korrigeerimine

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuud. Pikaajaliseks üle 12 kuu.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude inventuur tehakse seisuga 31. detsember.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid mille kasutusiga ületab ühte aastat ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse kuludesse nende kasutuselevõtmise hetkel. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

1. Seadmed ja masinad 5-10%
2. Hooned ja rajatised 8%
3. Inventar 5-20%
4. Autod 5-20%

Materiaalne põhivara on bilansis arvele võetud jääkmaksumuses. Kulumi arvestus lõpetatakse, kui seadmete ja masinate bilansiline maksumus võrdub tema likvideerimis-maksumusega.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärtelt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele tehtud kulutuste osast võrreldes kogukuludega.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kulud

Kulud kajastatakse nendes perioodides, mil nad aset leiavad.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil.

Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruande aasta kasumit. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte

tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Omakapitali muutuste aruandes kajastatakse aruandeperioodi toimunud muutusi kõikides raamatupidamiskohustuslase omakapitali kirjetes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	35 809	33 205
Sotsiaalmaksud	12 066	10 977
Kokku tööjõukulud	47 875	44 182
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	237 988	21 331	207 654	11 824

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 684	3 902	31 752	573

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.10.2018

Osaühing Fanoris (registrikood: 10918667) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN TAMM	Juhatuse liige	12.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 045
Kokku	258 977
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	324 905
Kokku	324 905

Otsustati kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	149199	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andre Mägi	37405170010	Eesti	765 EUR (Lihtomand)
Jaan Tamm	36703170269	Eesti	1785 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6057058
Faks	+372 6057056
E-posti aadress	info@dpaike.ee