

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2004

16 lk 38991
.....

lv

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ ROHELINE RUUM

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

~~1. jaanuar 2003.a.~~
31. detsember 2003.a.

19.03.2003.



Registrikood:

10914563

Adress:

Koidu tn.8
61506 Elva
Eesti Vabariik

Telefon:

+37256 918 197

Faks:

-

E-mail:

tali@eau.ee

Interneti kodulehekülj:

-

Põhitegevused:

- maastikuarhitektuurne projekteerimine ja – hindamine;
- haljasalade, laste mänguväljakute, spordiväljakute rajamine;
- haljasalade hooldamine, puude lõikamine;
- metallitööd;
- sõidukite, ehitustööriistade ja –masinate ning aia- ja metsatehnika renditeenus.

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
- üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.



3 0-06- 2004

SISUKORD

.....

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	3
KASUMIARUANNE.....	3
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	4
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	5
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	6
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	6
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud	8
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	9
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 6 Viitlaekumised	9
Lisa 7 Ettemaksed	9
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 9 Lühiajalised võlakohustused	10
Lisa 10 Maksuvõlad	10
Lisa 11 Viitvõlad.....	10
Lisa 12 Pikaajalised võlakohustused.....	10
Lisa 13 Omakapitali lisa	11
Lisa 14 Kapitali- ja kasutusrendid	11
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	12
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	13

Juhataja



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Roheline Ruum põhitegevuseks on maastikuarhitektuurne planeerimine, haljasalade rajamine ja hooldus. Realiseerimise netokäive oli 2003.a. 411 205 krooni, millest haljastuse käive moodustas 96%. Haljastusteenust osutati valdavalt Tartu linnas ja maakonnas.

2003.a. oli ettevõttel esimene tegevusaasta, mil peamisteks eesmärkideks olid:

- müügikäibe kasvatamine,
- tehnilise pargi laiendamine.

Esimene eesmärk realiseerus prognoositud määral. Põhitegevuseks vajaliku tehnika soetamiseks tehti 2003.a. vajalikku eeltööd, kuid põhivara ost lükkus siiski järgnevale majandusaastale.

2004.a. aastaks püstitati järgmised tegevuseesmärgid:

- jätkuv müügikäibe suurendamine,
- tehnika soetamine,
- võimalikult mitmekülgselt haljastusobjektide teostamine.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatajale 2003.a. töötasu ei makstud ja muid soodustusi ta samuti ei saanud.

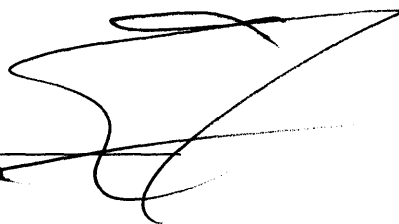
Keskmine töötajate arv oli 2003.a. 1 ja palkade brutosumma 25 168 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks summas 8305 krooni.

2003.a. osanikele dividende ei makstud.

Viimase kahe majandusaasta tähtsamad näitajad on:

Näitaja	31.12.2003.a. (kr)	31.12.2002.a.
Müügitulu	411 205	-
Ärikasum	95 566	-
Puhaskasum	90 672	-
Omakapital maj.a.lõpul	130 672	-
Põhivara kokku	119 318	-
Varad kokku	251 913	-

Juhataja



3 0-06-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE


KASUMIARUANNE

(tuhandetes kroonides)

Skeem 1

	2003. a	2002. a	Lisad
Müügitulu	411 205	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-211 577	0	
Muud tegevuskulud	-50 354	0	
Tööjõukulud	-36 259	0	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-17 339	0	
Muud ärikulud	-110	0	
Ärikasum	95 566	0	
Finantstulud ja -kulud	-4894	0	
Kasum enne tulumaksustamist	90 672	0	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum	90 672	0	

Juhataja



3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003**BILANSS**
(kroonides)

	31.12.2003. a	31.12.2002. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	109 352	0	
Nõuded ostjate vastu	20 000	0	■
Viitlaekumised	31	0	
Ettemaksed	3212	0	
Käibevara kokku	132 595	0	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	119 318	0	■
Põhivara kokku	119 318	0	
VARAD KOKKU	251 913	0	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Pikaajaliste võlakohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	24 910	0	■
Võlad tarnijatele	295	0	
Maksuvõlad	21 642	0	■
Viitvõlad	1 286	0	
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>48 133</i>	<i>0</i>	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised võlakohustused	73 108	0	■
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>73 108</i>	<i>0</i>	
Kohustused kokku	121 241	0	
Omakapital			
Osakapital	40 000	0	
Aruandeaasta kasum	90 672	0	
Omakapital kokku	130 672	0	■
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	251 913	0	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2002. a	0	0	0
Osakapitali moodustamine	40 000	0	40 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	90 672	90 672
31.12.2003. a	40 000	90 672	130 672

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 13.

Juhataja



3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003**RAHAVOOGUDE ARUANNE**
(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	95566	0	
Ärikasumi korrigeerimised ¹	17 339	0	■
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-23 243	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	48 133	0	
Rahavood äritegevusest kokku	137 795	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-136 657	0	■
Sh. liisinguga	101 800		
Sh osakapitali sissemaksed	13 000		
Saadud intressid	19	0	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-21 838	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	80 000	0	■
Laenude tagasimaksed	-50 000	0	■
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-33 782	0	
Makstud intressid	-2 823	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-6 605	0	
RAHAVOOD KOKKU	109 352	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	109 352	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	109 352	0	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2003. a	31.12.2002. a	
Raha ja pangakontod	109 352	0	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	109 352	0	

¹ ärikasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langust ning põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid.



Juhataja

3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ-u Roheline Ruum raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 4 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhataja



3 0-06-2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse 12,5% aastas, muud inventari 50% aastas.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 13.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.


Juhataja

3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003**Lisa 2 Müügitulu**

OÜ-u Roheline Ruum neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2003. a	2002. a
Eesti	411 205	0
Kokku	411 205	0

Tegevusalad	2003. a	2002. a
Haljastus	393 830	0
Rent	14 375	0
Muud tulud	3 000	0
Kokku	441 205	0

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud***Kaubad, toore, materjal ja teenused***

	2003. a	2002. a
Materjalid	87 364	0
Transpordikulu(kütus, transport)	47 112	0
Muud kulud	77 101	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	211 577	0

Muud tegevuskulud

	2003. a	2002. a
Reklaamikulud	2 335	0
Kindlustus	6 686	0
Bürookulud	1 345	0
Pangateenus	1 105	0
Asutamiskulud	3 485	0
Väikevahendid	29 253	0
Muud kulud	6 145	0
Muud tegevuskulud kokku	50 354	0

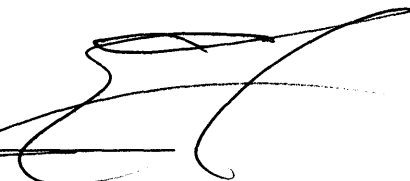
Tööjõukulud

	2003. a	2002. a
Palgakulu	27 953	0
Sotsiaalmaksud	8 306	0
Tööjõukulud kokku	36 259	0

Muud ärikulud

	2003. a	2002. a
Viivised ja trahvid	110	0
Muud ärikulud kokku	110	0

Juhataja



3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2003. a	2002. a
Intressikulu	-4 913	0
Muud finantstulud ja -kulud	19	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-4 894	0

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Ostjate tasumata summad	20 000	0
Nõuded ostjate vastu kokku	20 000	0

Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2003.a. ei olnud.

Lisa 6 Viitlaekumised

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Muud viitlaekumised	31	0
Viitlaekumised kokku	31	0

Lisa 7 Ettemaksed

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Tulevaste perioodide kulud	3 212	0
Ettemaksed kokku	3 212	0

Maksuvõlad on esitatud lisas 10.

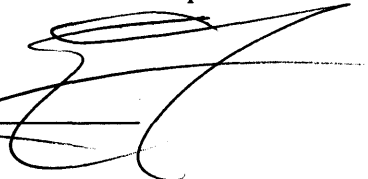
Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2002. a	0	0	0
Ostud ja parendused		21 857	21 857
Osakapitali sissemaks		13 000	13 000
Kapitalirendi korras soetatud	101 800		101 800
Aruandeaasta amortisatsioon	-9 540	-7 799	-17 339
Jääkväärtus 31.12.2003. a	92 260	27 058	119 318

2003.a soetati uusi põhivahendeid kogumaksumuses 136 657 krooni, sh. kapitalirendi korras kaubik 101 800 krooni väärtuses ja osakapitali sissemaksena 13 000 krooni väärtuses.

2003.a. arvestatud raamatupidamislik amortisatsioon oli kokku 17 339 krooni.

Juhataja



3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003**Lisa 9 Lühiajalised võlakohustused**

Võlakohustused	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (vt. lisa 12)	24 910	0
Võlakohustused kokku	24 910	0

Lisa 10 Maksuvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Käibemaks	19 210	0
Töötuskindlustusmaks	82	0
Üksikisiku tulumaks	574	0
Sotsiaalmaks	1 769	0
Ettevõtte tulumaks	7	0
Maksuvõlad kokku	21 642	0

Lisa 11 Viitvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Võlad töövõtjatele	1 100	0
Puhkusekohustus	139	
Arvestuslik sotsiaalmaksukohustus	46	0
Arvestuslik töötuskindlustuskohustus	1	0
Viitvõlad kokku	1 286	0

Lisa 12 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajalised võlakohustused kokku	98 018	0
sh. kohustuste lühiajaline osa (vt. lisa 9)	24 910	0
sh. kohustuste pikaajaline osa	73 108	0
- Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	73 108	0

Pikaajalised laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused koosnevad 31.12.2003. a seisuga järgmistest kohustustest:

- kapitalirendi kohustuse pikaajaline osa summas 43 108 krooni. Lühiajaline osa summas 24 910 krooni on kajastatud bilansis lühiajaliste kohustuste real "võlakohustused". Lisainformatsiooni kapitalirendi kohustuste kohta vaata lisast 14.
- Pikaajaline laen summas 30 000 krooni. Laenu tagasimakse tähtaega ei ole lepingus fikseeritud, kuna tegemist on omanikulaenuga, mis makstakse lõplikult tagasi siis, kui



Juhataja

3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003

ettevõtte finantsseisund seda võimaldab. 2003.a. andis omanik ettevõttele laenu summas 80 000 krooni, millest maksti 2003.a. tagasi 50 000 krooni.

Lisa 13 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2003. a jaguneb ettevõtte osakapital 1 osaks, mille suurus on 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapital suurus on 160 000 krooni.

Osa eest tasuti 27 000 krooni rahalise ja 13 000 krooni mitterahalise sissemaksena.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003. a moodustab 86 672 (31.12.2002. a: 0) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 30 452 (2002. a: 0) tuhat krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 56 220 (2002. a: 0) tuhat krooni.

Lisa 14 Kapitali- ja kasutusrendid**Kapitalirendi kohustus**


	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Kapitalirendi võlgnevus	68 018	0
<i>Maksetähtajaga 1-5 aastat</i>	<i>68 018</i>	<i>0</i>
	2003. a	2002. a
Intressimäär vahemik	9,9 %	-
Alusvaluutad	EEK	-

Kapitalirendile võetud varad

31.12.2003. a	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	101 800	101 800
Bilansiline väärtus	92 260	92 260

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 101 800 krooni (2002. a: 0 krooni).

Juhataja



3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003

.....

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 2 kuni 11 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Roheline Ruum finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Roheline Ruum on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Eero TALI
Juhataja

25.juuni 2004. a




Juhataja

3 0-06- 2004

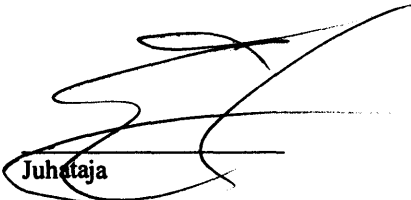
OÜ Roheline Ruum
Majandusaasta aruanne 2003

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Roheline Ruum 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 25.juunil 2004 (aruanne on kinnitatud osanike koosoleku poolt 20.juunil 2004):



Kero TALI
Juhataja



Juhataja

3 0-06- 2004

OÜ Roheline Ruum

.....

ÜLE 10% OSASID OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI

EERO TALI isikukood **37704220214**
Aadress: Koidu 8, 61506 Elva
1 osa nimiväärtusega à 40 000 kr, omab 100%.

25.juuni 2004.a.

Juhataja: Eero Tali



3 0-06- 2004

.....

OÜ Roheline Ruum

2003.A. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpus	0
2003.a. aruandeaasta kasum	90 672
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	86 672
Suunata reservkapital moodustamiseks	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamist	86 672

