

KONTROLLITUD

Tallinna Linnakohtus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30.06.2004

8-13

Anne MAZURENKO

Oü Revalest Pluss

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

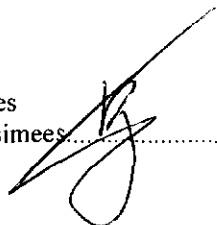
|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Ärinimi:         | Oü Revalest Pluss                   |
| Äriregistri kood | 10917165                            |
| Aadress:         | Tallinn, Orava 12                   |
| Telefon:         | 05079623                            |
| Põhitegevusala:  | Ehitus ja remonditööde korraldamine |
| Tegevjuht:       | Rainer Jänes                        |

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**  
30 -06- 2004

## SISUKORD

|                                                |    |
|------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne .....                           | 3  |
| Juhatuse deklaratsioon .....                   | 4  |
| Bilanss .....                                  | 5  |
| Kasumiaruanne skeem 1 .....                    | 6  |
| Rahavoogude aruanne .....                      | 7  |
| Omakapitali muutuse aruanne .....              | 5  |
| Lisa 1. Raha ja pangakontod .....              | 10 |
| Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud ..... | 10 |
| Lisa 3. Realiseerimise netokäive .....         | 10 |
| Lisa 4. Tulumaks .....                         | 11 |
| Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek .....    | 12 |

Rainer Jänes  
Juhatuse esimees .....



## Tegevusaruanne

Oü Revalest Pluss alustas oma tegevust septembris 2003 aastal. Põhitegevusalaks oli ehitustegevusest tänavakivide paigaldus, mis moodustas ettevõtlustulust 100%.

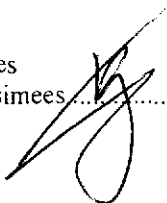
2004 majandusaastal on plaan laiendada firma tegevust. Arengu ja turimiseväljaminekuid aruud

majandusaastal tehud ei ole. Äriühingu investeerimisplaan aastal 2004 on 100 000 krooni.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatusel liikmetele majandusaastal tasu makstud ei ole.

Tegevusdirektori tasu 2003. aastal oli 20500 krooni. Töötajate tasu üldsumma on 34000 krooni

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 2 inimest



Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**  
30 -06- 2004

### Juhatuse deklaratsioon

Oü Revalet Pluss juhatus deklareerib oma vastutus 2003a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Revalet Pluss finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. Oü Revalet Pluss on jätkuvalt tegutsev.

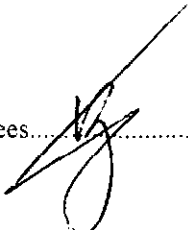
Tallinnas, 15 veebruaril 2004.a

Rainer Jänes juhatusesimees

Mati Jänes juhatuseliige



Rainer Jänes  
Juhatusesimees.....



**Bilanss**

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**  
30.06.2004 kroonides

**AKTIVA**

**31.12.2003 31.12.2002**

**KÄIBEVARA**

|                        |        |                |               |
|------------------------|--------|----------------|---------------|
| Raha ja pangakontod    | Lisa 1 | 111 436        | 42 000        |
| <b>Käibevara kokku</b> |        | <b>111 436</b> | <b>42 000</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>    |        | <b>111 436</b> | <b>42 000</b> |

**PASSIVA**

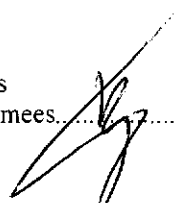
**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

|                                              |        |              |          |
|----------------------------------------------|--------|--------------|----------|
| Võlad hankijatele                            |        | 6963         | 0        |
| Hankijatele tasumata arved                   |        | 6963         | 0        |
| Maksuvõlad                                   | Lisa 2 | 14419        | 0        |
| Viitvõlad ( aruandeperioodi maksmata kulud ) |        | 10817        | 0        |
| Võlad töövõtjatele                           |        | 10538        | 0        |
| Intressivõlad                                |        | 279          | 0        |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>         |        | <b>32199</b> | <b>0</b> |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                      |        | <b>32199</b> | <b>0</b> |

**OMAKAPITAL**

|                               |              |              |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| Osakapital nominaalväärtuses  | 42000        | 42000        |
| Aruandeaasta kasum ( kahjum ) | 37237        |              |
| <b>KOKKU OMAKAPITAL</b>       | <b>79237</b> | <b>42000</b> |

Rainer Jänes  
Juhatuse esimees.....



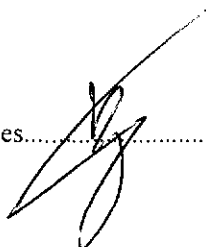
Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

30 -06- 2004

**Kasumiaruanne skeem 1**

|                                          |        | kroonides      |          |
|------------------------------------------|--------|----------------|----------|
|                                          |        | 2003           | 2002     |
| <b>ÄRITULUD</b>                          |        |                |          |
| Realiseerimise netokäive                 | Lisa 3 | 134 265        | 0        |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                    |        | <b>134 265</b> | <b>0</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                          |        |                |          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused      |        | 40 894         | 0        |
| Mitmesugused tegevuskulud                |        | 6 879          | 0        |
| Tööjõukulud                              |        | 48 976         | 0        |
| palgakulu                                |        | 34 000         | 0        |
| sotsiaalmaksud                           |        | 11 392         | 0        |
| puhkusereserv                            |        | 3 584          | 0        |
| Muud ärikulud                            |        | 279            | 0        |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                    |        | <b>97 028</b>  | <b>0</b> |
| <b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>                |        | <b>37 237</b>  | <b>0</b> |
| <b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b> |        | <b>37 237</b>  | <b>0</b> |
| <b>KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST</b>  |        | <b>37 237</b>  | <b>0</b> |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b> |        | <b>37 237</b>  | <b>0</b> |

Rainer Jänes  
Juhatuse esimees.....



## Rahavoogude aruanne

kroonides

2003

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**2002**  
**SIISE TULNUD**

30.06.2004

**RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST****Kasum enne tulumaksu****-37 237***Korrigeerimised (+/-)***Tegevuskasum enne käibekapitali muutust****-37 237****0**

Maksuvõlad (+/-)

**-14 419**

Võlgnevus hankijatele (+/-)

**-6 963**

Mitmesugused võlad (+/-)

Ostjate ettemaksed (+/-)

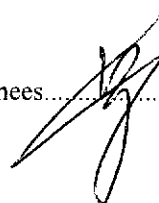
Viitvõlad (+/-)

**-10 818****Põhitegevuse genereeritud raha****-32 199****0**

Intressimaksed

**RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST****-69 436****0****RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST****0****0****FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD**

Omakapitali muutus

**-42 000****RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST****0****-42 000****RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS****-69 436****-42 000****RAHA ALGJÄÄK****42 000****0****RAHA LÖPPJÄÄK****-111 436****42 000**Rainer Jänes  
Juhatuse esimees.....

# **Omakapitali muutuste aruanne**

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

30.06.2004

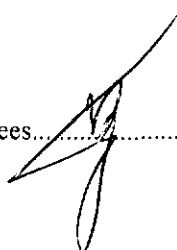
|                        | Osa-<br>kapital | Kohustus-<br>lik reserv-<br>kapital | Eelm. per-de<br>jaotamata<br>kasum | Aruande-<br>aasta<br>kasum | Kokku  |
|------------------------|-----------------|-------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------|
| Seisuga 01.01.02       | 0               | 0                                   | 0                                  | 0                          | 0      |
| Makstud dividendid     |                 |                                     |                                    |                            |        |
| Reservi suurendamine   |                 | 0                                   |                                    |                            |        |
| Eelmise perioodi kasum |                 |                                     |                                    |                            |        |
| 2002.a. kasum          |                 |                                     |                                    |                            |        |
| Seisuga 31.12.02       | 42 000          | 0                                   | 0                                  | 0                          | 42 000 |
| Seisuga 01.01.03       | 42 000          | 0                                   | 0                                  | 0                          | 42 000 |
| Makstud dividendid     |                 |                                     |                                    |                            |        |
| Eelmise perioodi kasum |                 |                                     |                                    |                            |        |
| 2003.a. kasum          |                 |                                     |                                    | 37 237                     |        |
| Seisuga 31.12.03       | 42 000          | 0                                   | 0                                  | 37 237                     | 79 237 |

Vastavalt OÜ Revalest Pluss põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 42000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 168000 krooni.

Osaväärtus on 100 krooni. Osade arv on 420 tükki.

Rainer Jänes

Juhatuse esimees.....



## Aastaarunde koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

### Raamatupidamise aastaarunde koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

OÜ Revalest Pluss raamatupidamise aastaruanne 2003 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Revalest Pluss kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr1.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

### Puhkusetasude reserv

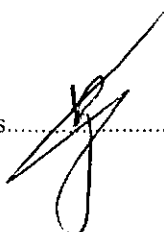
Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

### Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Revalest Pluss moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Rainer Jänes  
Juhatuse esimees.....



### Lisa 1. Raha ja pangakontod

|                 | 2003          | 2002         |
|-----------------|---------------|--------------|
| Sularaha kassas | 26425         | 42000        |
| Pangakontod EEK | 85011         | 0            |
| <b>Kokku</b>    | <b>111436</b> | <b>42000</b> |

Tallinna Linnakohus  
Registriesakond  
**SISSE TULNUD**

30.06.2004

### Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

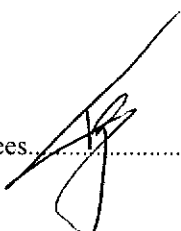
| Maksuliik              | 31.12.2003 |              | 31.12.2002 |           |
|------------------------|------------|--------------|------------|-----------|
|                        | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks              | 0          | 5425         | 0          | 0         |
| Sotsiaalmaksuvõlg      | 0          | 5610         | 0          | 0         |
| Isiku tulumaks         | 0          | 3128         | 0          | 0         |
| Erisoodustuse tulumaks | 0          | 0            | 0          | 0         |
| Töötuskindlustusmaks   | 0          | 256          | 0          | 0         |
| <b>Kokku</b>           | <b>0</b>   | <b>14419</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>  |

Maksuvõlg sisaldab seisuga 31.12.2003 viiviseid summas 279 krooni

### Lisa 3. Realiseerimise netokäive

| Realisatsioon tegevusalade lõikes: | 2003          |             | 2002     |          |
|------------------------------------|---------------|-------------|----------|----------|
| Tänavakivi paigaldus               | 134265        | 100%        | 0        | 0%       |
| <b>Kokku</b>                       | <b>134265</b> | <b>100%</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Realisatsioon riikide lõikes:      | 2003          |             | 2002     |          |
| Eesti                              | 134265        | 100%        | 0        | 0        |
| <b>Kokku</b>                       | <b>134265</b> | <b>100%</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Rainer Jänes  
Juhatuse esimees.....



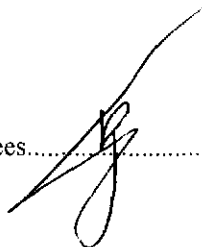
Tallinna Linnakohtus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30-06-2004

### Lisa 5. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 37237 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 9682 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta vähemalt 37237 krooni.

Rainer Jänes  
Juhatuse esimees.....



## Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Oü Revalet Pluss osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud 37237 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 3724 krooni,  
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 33513 krooni.

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond

enud. 37237 Krooni

30 -06- 2004

Rainer Jänes  
Juhatuse esimees.

**Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruanedele**

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**  
11.11.2004

Oü Revalet Pluss juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "15." veebruaril 2004 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Ariühingu juhatuse liikmed.

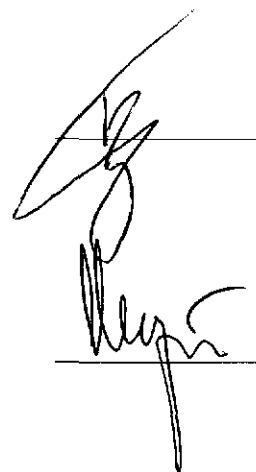
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Rainer Jänes  
Isikukood 37705100232  
Elukoht: Orava 12, Tallinn  
Osalus 50% 21000 krooni

juhatuse esimees



Mati Jänes  
Isikukood 35505130221  
Elukoht: Orava 12, Tallinn  
Osalus 50% 21000 krooni

juhatuse liige

Rainer Jänes  
Juhatuse esimees.....

