

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18.06.2009

14.04.98053



Majandusaasta aruanne

OÜ STOKSUND

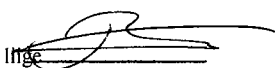
Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood	10915309
Aadress:	Vabaduse 17A Võru 65609
Telefon:	55 663 854
Elektronpost	raul.rasta@mail.ee
Põhitegevusala:	kinnisvara haldus ja hooldus
Tegevjuht:	Raul Rästa

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	11
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 6. Võlakohustused.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



Tegevusaruanne

2008.a. aruandeaastal tegeles OÜ Stoksund põhiliselt kinnisvara rentimisega ja haldamisega, samuti avariiliste sõidukite impordi ja ekspordiga. Tulevikus kavatsetakse põhiliselt investeerida kinnisvaraarendusse.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Stoksund juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 18.02.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

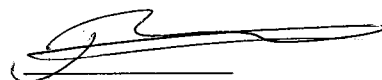
Juhatuse hinnangul on OÜ Stoksund jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Võru, 18 veebruar 2009.a

Raul Rasta

juhatuse esimees



Bilanss

kroonides

AKTIVA**31.12.2008 31.12.2007****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	Lisa 1	9 626	170 667
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	31 884	23 935
Ostjate tasumata summad		31 884	23 935
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		46 594	7 220
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	46 594	6 055
Tulevaste perioodide kulud		0	1 165
Varud		431 418	22 604
Ostetud kaubad müügiks		431 418	22 604
Ettemaksed hankijatele		0	0

KÄIBEVARA KOKKU		519 522	224 426
------------------------	--	----------------	----------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 5	50 725	69 169
Masinad ja seadmed		50 725	69 169

PÕHIVARA KOKKU		50 725	69 169
-----------------------	--	---------------	---------------

AKTIVA KOKKU		570 247	293 595
---------------------	--	----------------	----------------

kroonides

PASSIVA**31.12.2008 31.12.2007****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlakohustused	Lisa 6	127 000	0
Tagatiseta võlakohustused		127 000	0
Võlad tarnijatele		9 685	6 371
Maksuvõlad		0	0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		136 685	6 371
--------------------------------------	--	----------------	--------------

KOHUSTUSED KOKKU		136 685	6 371
-------------------------	--	----------------	--------------

OMAKAPITAL

Aktiikapital (osakapital) nimiväärtuses		42 000	42 000
Reservid		4 200	4 200
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		241 024	138 703
Aruandeaasta kasum (kahjum)		146 338	102 321

KOKKU OMAKAPITAL		433 562	287 224
-------------------------	--	----------------	----------------

PASSIVA KOKKU		570 247	293 595
----------------------	--	----------------	----------------

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

		2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 4	357 049	301 166
Muud äritulud			
ÄRITULUD KOKKU		357 049	301 166
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		149 021	153 778
Mitmesugused tegevuskulud		16 662	40 486
Kulum		18 444	4 610
põhivara kulum ja väärtuse langus		18 444	4 610
Muud ärikulud		600	0
ÄRIKULUD KOKKU		184 727	198 874
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		172 322	102 292
FINANTSTULUD JA -KULUD		-25 984	29
intressikulud		16	29
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		0	0
muud finantstulud ja -kulud		-26 000	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		146 338	102 321
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		146 338	102 321
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		146 338	102 321

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
						kroonides
Seisuga 01.01.07	42 000	0	4 200	166 327	-27 624	184 903
Osakapitali sissemaks					0	
Fondiemissioon					0	
Reservi suurendamine					0	
Eelmise perioodi kasum				-27 624	27 624	
2007.a. kasum					102 321	
Seisuga 31.12.07	42 000	0	4 200	138 703	102 321	287 224
Seisuga 01.01.08	42 000	0	4 200	138 703	102 321	287 224
Osakapitali sissemaks					0	
Reservi suurendamine						
Eelmise perioodi kasum				102 321	-102 321	
Põhivara ümberkvalifitseerimine						
2008.a. kasum					146 338	
Seisuga 31.12.08	42 000	0	4 200	241 024	146 338	433 562

Vastavalt OÜ Stoksund põhikirjale on osakapitali suuruseks 42.000 krooni.

Osa nimiväärtus on 100 krooni, osade arv on 420 tükki.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	146 338	102 321
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	18 444	4 610
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest	0	0
Muud finantskulud	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	0	0
Kasum põhivara müügist	0	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	164 782	106 931
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-7 949	-2 920
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	0	0
Varud (+/-)	-408 814	0
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-39 374	-1 165
Maksuvõlad (+/-)	0	19 678
Võlgnevus hankijatele (+/-)	3 314	1 858
Mitmesugused võlad (+/-)	0	0
Ostjate ettemaksed (+/-)	0	0
Viitvõlad (+/-)	0	0
Põhitegevuse genereeritud raha	-288 041	124 382
Intressimaksed	0	0
Makstud tulumaks	0	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-288 041	124 382
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	0	0
Põhivara müük	0	0
Lühiajaliste investeeringute soetamine	0	0
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	0	0
Lühiajaliste investeeringute müük	0	0
Osakapitali sissemaks	0	0
Reservi moodustamine	0	0
Intresside laekumised	0	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	0	0
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	127 000	0
Laenude tagasimaksmine	0	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	127 000	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-161 041	124 382
RAHA ALGJÄÄK	170 667	46 285
RAHA LÕPPJÄÄK	9 626	170 667

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ Stoksund raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Stoksund moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2008	2007
Sularaha kassas	6 834	169 308
Pangakontod EEK	2 792	1 359
Kokku	9 626	170 667

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 31 884 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
31 884	0	0	0	0	31 884

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	46 594	0	6 055	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	0	0	0
Isiku tulumaks	0	0	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Kokku	46 594	0	6 055	0

Lisa 4. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:

	2008		2007	
Kinnisvara rent	289 350	81%	213 015	71%
Kasutatud sõidukite müük	0	0	68 644	23%
Transportteenus	60 750	17%		
Muud	6 949	2%	19 507	6%
Kokku	357 049	100%	301 166	100%

Müügitulu riikide lõikes:

	2008		2007	
Eesti	357 049	100 %	301 166	100%
Kokku	357 049	100%	301 166	100%

Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata ehitus	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	92 224	0	0		92 224
Soetamine	0	0	0	0		0
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt						0
sh kapitalirendiga						0
Müük (-)						0
Mahakandmine (-)						0
Ümberklassifits. kinnisv.investeeringuks						0
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	92 224	0	0	0	92 224
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	23 055	0	0	0	23 055
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	18 444	0			18 444
Müüdud põhivara kulum (-)						0
Mahakantud põhivara kulum (-)						0
Allahindlus (+)						0
Ümberklassifits. kinnisv.investeeringuks						0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	41 499	0	0	0	41 499
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	69 169	0	0	0	69 169
Jääkmaksumus 31.12.2008	0	50 725	0	0	0	50 725

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsiooni arvestatakse kord kvartalis. Keskmised amortisatsiooninormid on masinatel ja seadmetel 20%.

Lisa 6 Võlakohustused

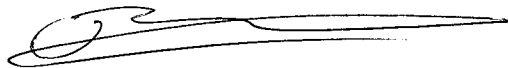
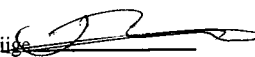
Võlakohustused seisuga 31.12.2008.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenud eraisikutelt (Raul Rästa)	197 000		127 000	0	31.12.2009
Kokku	197 000		127 000		

Kasumi jaotamise ettepanek

2008.aasta puhaskasum	146 338
Eelmiste aastate jaotamata puhaskasum	241 024
Jaotamata puhaskasum kokku	387 362
Dividendidena väljamaksmiseks	0
Jaotamata kasumi jääk	387 362

Raul Rästa
juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Stoksund juhatus on koostanud 2008 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "18" *veebuar* 2009 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatus.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Raul Rõsta
.....
.....

juhatuse liige

