

Viru Maakohus
registriosakond

06.02.2009

SISSE TULNUD
nr. 1390

14

LÄBI VAADATUD

06.02.2009

OÜ EXTRAHAUS

01.01.2007 - 31.12.2007

majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress:	Kaare 13-8 41 541 Jõhvi Ida-Virumaa
Registrikood:	10918182
Telefon:	37 265 865 88
Faks:	37 265 865 88
Elektronpost:	info@extrahaus.ee
Interneti kodulehekülg:	www.extrahaus.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007

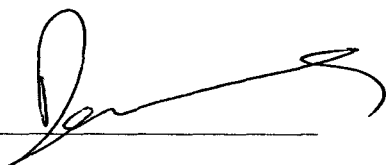
SA APOSTIT

06.02.2008

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksud.....	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused.....	12
Lisa 6 Müügitulu.....	12
Lisa 7 Tütarettevõtte	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15

Juhatuse liige



SAABUNUD

06.07.2008

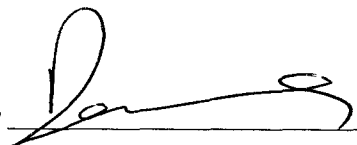
TEGEVUSARUANNE

2007. aastat võib OÜ Extrahausi jaoks lugeda endiselt tugevaks kannakinnitamise aastaks oma tegevusvaldkonnas, milleks on peotelkide ning sinna juurde kuuluva lisavarustuse, nagu mööbel, valgustus jms., rentimine. Vähemal määral ka müük ja hooldus. Oluliselt laienes kliendibaas, kasvas klientide rahulolu meie pakutava teenusega. Oluliselt panustame koostööle laohalle turustava firma NSS Baltic, osutades neile paigaldusteenust.

2007. aasta eesmärgiks on firma tegevuse laiendamine ning uute klientide leidmine. Seda loodame saavutada investeerides uutesse toodetesse ning tõhusamasse müügitöösse. Samuti on plaan suuremat rõhku panna ka laotelkide müügile ja rendile. Plaanis on investeerida uutesse transpordivahenditesse ja ka toodetesse.

2007 aastal oli firmas keskmiselt neli töötajat, kellele arvestati töötasu summas 225 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele eraldi juhatuse liikme tasu ei makstud.

Juhatuse liige



SAATIMINE

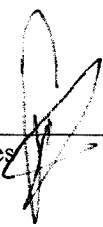
31.12.2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

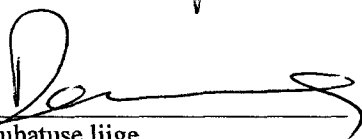
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Extrahaus 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Extrahaus 31.12.2007 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2007-31.12.2007 majandustulemust ja rahakäivet;
- OÜ Extrahaus on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse esimees
Priit Toomsalu



Juhatuse liige
Erkki Raidma



Juhatuse liige



SA 12710477

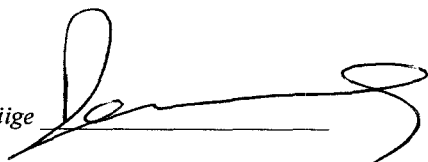
14.12.2006

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2	1 571 847	631 538
Nõuded ostjate vastu		257 166	140 145
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	-15 881
Ettemakstud kulud		3 984	0
Varud		162 511	317 073
Müügiks ostetud kaubad		101 210	179 746
Ettemaksed varude eest		61 301	137 327
Käibevara kokku		1 995 508	1 072 875
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	2 068 108	980 719
Põhivara kokku		2 068 108	980 719
AKTIVA KOKKU		4 063 616	2 053 594
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	40 296	66 165
Võlad tarnijatele		70 405	34 560
Võlad töövõtjatele		13 576	5 438
Maksuvõlad	3	155 651	14 937
Dividendivõlad		38 000	36 000
Saadud ettemaksed		45 700	0
Lühiajalised kohustused kokku		363 628	157 100
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	56 211	96 506
Pikaajalised kohustused kokku		56 211	96 506
KOHUSTUSED KOKKU		419 839	253 606
OMAKAPITAL			
Osakapital		42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 255 789	689 128
Aruandeaasta kasum		2 341 788	1 064 660
OMAKAPITAL KOKKU		3 643 777	1 799 988
PASSIVA KOKKU		4 063 616	2 053 594

Juhatuse liige



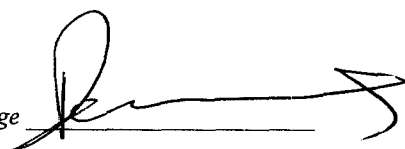
SAATID

06.07.2008

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	6	7 072 711	2 765 082
Muud äritulud		102 024	34 686
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-2 619 023	-747 177
Mitmesugused tegevuskulud		-1 292 385	-584 948
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-225 258	-77 157
Sotsiaalmaksud		-75 011	-25 705
Tööjõu kulud kokku		-300 269	-102 862
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-421 194	-202 168
Muud ärikulud		-28 117	-36
Ärikasum		2 513 747	1 162 577
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulu tütarettevõtte osadelt	7	-4 875	
Intressikulud	8	-23 359	-16 401
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-2 778	-2 939
Finantstulud ja -kulud kokku		-31 012	-19 340
Kasum enne tulumaksustamist		2 482 735	1 143 237
Tulumaks		-140 947	-78 577
Aruandeaasta puhaskasum		2 341 788	1 064 660

Juhatuse liige



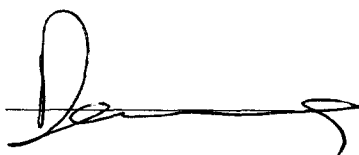
SAATUD

9.4.12 2008

Rahavoogude aruanne[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 513 747	1 162 577
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	421 194	202 168
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-34 917	-14 637
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-136 886	-53 389
Varude muutus		154 562	-210 488
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		230 397	-19 763
Makstud intressid		-50 899	-16 401
Makstud ettevõtte tulumaks		-140 947	-78 577
Kokku rahavood äritegevusest		2 956 251	971 490
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-2 046 124	-676 345
Materiaalse põhivara müük	4	600 000	93 220
Tütarettevõtte ost	7	-34 875	
Tütarettevõtte müük	7	30 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 450 999	-583 125
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5	0	233 000
Saadud laenude tagasimaksed	5	0	-97 410
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	5	-66 164	-192 144
Makstud dividendid		-496 000	-254 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-562 164	-310 554
Rahavood kokku		943 088	77 811
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		631 538	556 667
Raha ja raha ekvivalentide muutus		943 088	77 811
Valuutakursi muutuste mõju		-2 779	-2 940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 571 847	631 538

Juhatuse liige



SAABUNUD

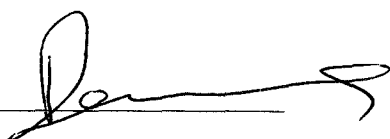
05.02.2008

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

OÜ Extrahaus omakapital on 42 000 krooni, mis on jagatud kaheks võrdseks osaks. Osahingul on kaks osanikku.

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	42 000	4 200	943 128	989 328
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 064 660	1 064 660
Arvestatud dividende	0	0	-254 000	-254 000
Saldo seisuga 31.12.2006	42 000	4 200	1 753 788	1 799 988
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 341 788	2 341 788
Arvestatud dividende	0	0	-497 999	-497 999
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	4 200	3 597 577	3 643 777

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Extrahaus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

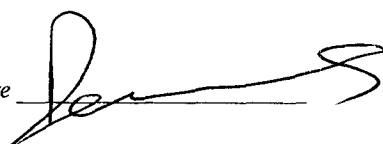
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinaid ja seadmeid 15% kuni 25%

Muu inventar 15% kuni 25%

Juhatusel liige 

SAATAMINE

14.12.2009

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

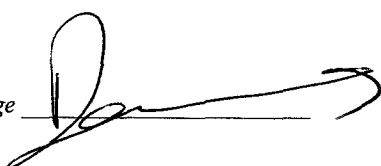
Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	74 602	72 295
Pangakontod	1 497 245	559 243
Raha kokku	1 571 847	631 538

Lisa 3 Maksud

Maksu liik	31.12.2007	31.12.2006	
	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	107 780	376	0
Käibemaksu intress	4	0	2
Ettevõtte tulumaks	29 212	0	10221
Ettevõtte tulumaksu intress	3	0	3
Üksikisiku tulumaks	4 709	0	844
Sotsiaalmaks	12 947	0	3 958
Kohustuslik kogumispension	658	0	180
Töötuskindlustusmaks	338	0	105
Saldo	155 651	376	15 313

Juhatuse liige



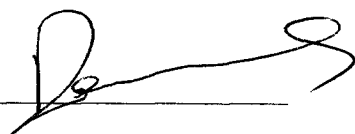
05.12.2008

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	271 995	1 023 623	1 295 618
Soetamine	39 322	2 006 802	2 046 124
Müük (-)		658 323	658 323
Mahakandmine (-)		5 904	5 904
Soetusmaksumus 31.12.2007	311 317	2 366 198	2 677 515
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	27 910	286 989	314 899
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	35 664	385 530	421 194
Müüdnud ja maha kantud põhivara kulum (-)		126 686	126 686
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	63 574	545 833	609 407
Jääkmaksumus 31.12.2006	244 085	736 634	980 719
Jääkmaksumus 31.12.2007	247 743	1 820 365	2 068 108

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	128 559	605 714	734 273
Soetamine	258 436	417 909	676 345
sh kapitalirendiga	233 000	0	233 000
Müük (-)	115 000	0	115 000
Mahakandmine (-)	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	271 995	1 023 623	1 295 618
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	36 317	112 831	149 148
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	28 010	174 158	202 168
Müüdnud põhivara kulum (-)	36 417	0	36 417
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	27 910	286 989	314 899
Jääkmaksumus 31.12.2005	92 242	492 883	585 125
Jääkmaksumus 31.12.2006	244 085	736 634	980 719

Juhatusel liige



SAATIMINE

05.02.2009

Lisa 5 Laenukohustused

	Kokku	2008.a. maksed	2009.a. kuni 2010.a.	Tähtaeg	Intress
Saldo 31.12.2007	96 507	40 296	56 211		
kapitalirent	96 507	40 296	56 211	15.04.2010	4,92%

OÜ Extrahaus on kapitalirendil sõiduauto Toyota Previa.
2007.aastal tasuti osamakseid 39 082 ja intresse 7 227 krooni.

		2007.a. maksed	2008.a. kuni 2010.a.	Tähtaeg	Intress
Saldo 31.12.2006	162 671	66 165	96 506		
sh. laen Hansapangast	27 082	27 082	0	28.02.2007	6,67%
kapitalirent	135 589	39 083	96 506	15.04.2010	4,92%

Lisa 6 Müügitulu

OÜ Extrahaus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	6 909 501	2 765 082
Soome	163 210	0
Kokku	7 072 711	2 765 082

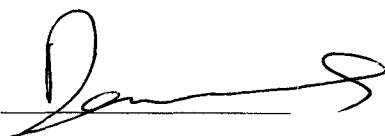
OÜ Extrahaus müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ EMTAKi kood	2007	2006
47991 Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	1 990 090	237 690
77399 Muijal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	5 082 621	2 460 276
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	0	67 116
Kokku	7 072 711	2 765 082

Lisa 7 Tütarettevõtte

2007.aastal soetas OÜ Extrahaus tütarettevõtte ning samal aastal müüs ka oma osaluse, soetusmaksumus oli 34 875, müügihind 30 000 krooni ja kahjum müügist 3 875 krooni.

Juhatuse liige



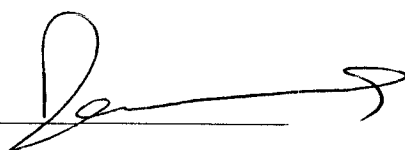
SAABITUD

06.02.2008

Lisa 8 Kasutusrent

OÜ Extrahaus on kasutusrendil kaks sõiduauto ja üks kaubik.
2007.aastal tasuti rendimakseid kasutusrendilt 295 029 krooni ja intresse 43 392 krooni.

Juhatuse liige



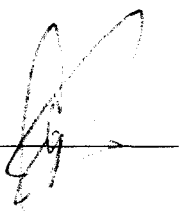
SAADATUD

04.02.2008

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Extrahaus 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
27. juuni 2008, kinnitamine

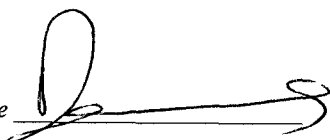
Juhatuse esimees
Priit Toomsalu



Juhatuse liige
Erkki Raidma



Juhatuse liige



SAARINIID

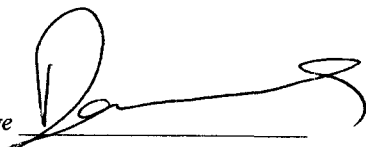
9.12.2009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Extrahaus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 2 341 788 krooni alljärgnevalt:

1. maksta dividende summas 942 000 krooni
2. jaotamata kasumisse kanda 1 399 788 krooni

Juhatus liige



Viru Maakohtu Registriosakond

27.06.2008

Käesolevaga esitame Teile äriühingu OÜ Extrahaus (registrikood 10918182) osanike nimekirja.

Osanik	Isikukood	Elukoht	Osa suurus kroonides	Osaluse %
Priit Toomsalu	37312286024	Tallinn	21 000	50
Erkki Raidma	36507030282	Tallinn	21 000	50

Juhatuse liige
Erkki Raidma

