

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Insenerehituse AS

registrikood: 10918041

tänavaga nimi ja maja number: Järvevana tee 7b

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10132

telefon: +372 6580140

faks: +372 6580141

e-posti aadress: insenerehitus@insenerehitus.ee

veebilehe aadress: www.insenerehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Eraldised	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Olulisemad sündmused 2019. aastal olid:

- Koostöös sidusettevõttega Pinnasepuhastuse OÜ tegevuse jätkamine Purtse jõe puhastamise projektis;
- Soomega seotud projektide osakaalu suurenemine ja käibe kasv sellel suunal;
- Insenerihituse AS'i Soome riigi püsiva tegevuskoha maksukohustuslaseks vormistamine.

Eeldatavad arengusuunad 2020. aastal on:

- Käibe hoidmine või vähenemine suurenemine;
- Kasumlikkuse tõstmine;
- Soome turul oma positsiooni hoidmine ja võimalusel suurendamine.

2019. aastal olid ettevõtte tööjõukulud 883 946 eurot. Sellest moodustasid juhatuse liikmete tasud 142 667 eurot ja töötajate tööjõukulud vastavalt 741 279 eurot.

Keskmine töötajate arv 2019. aastal oli 22.

2019. aastal õnnestus lepinguid sõlmida 11 inseneritehnilise rajatise ehitamiseks. Kõik 2019. aastal lõpetatud objektid jäid kasumisse.

2020. aastal suuremaid investeeringuid plaanis ei ole. Turule on oodata hankeid kõikides Insenerihituse AS tegevusvaldkondades: sadamaehitus, keskkonnakaitselised objektid ja jääkreostuste likvideerimine. Ettevõtte põhiliseks eesmärgiks jääb oma valdkonna riigihangetel edukalt osalemine.

Insenerihituse AS äritegevus on hooajaline ning äriühingu majandustegevus tsükliline. Hooajalisust iseloomustav käibe kõikumine on prognoositav kõrgema käibena suve- ja sügisperioodil ning väiksema käibena talve- ja kevadperioodil. Insenerihituse AS majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaasta jooksul, ega ka aruande koostamisperioodil, pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

COVID – 19 haiguse levik Insenerihituse AS tegevust seni ei ole mõjutanud.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad järgmised finantssuhtarvud:

Suhtarv	2019	2018
Käibe muutus (%)	88,4%	-12,7%
(müügitulu 2019-müügitulu 2018)/ müügitulu 2018*100		
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	1,7	2,1
käibevara/lühiajalised kohustised		
Võlakordaja (%)	50,1%	44,6%
kohustised/varad kokku *100		
ROA (%)	16,3%	19,0%
puhaskasum/varad kokku *100		
ROE (%)	32,7%	34,3%
puhaskasum/omakapital kokku *100		

Aldren Alliksoo
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 608 859	826 997	
Nõuded ja ettemaksed	4 314 149	2 372 307	2
Varud	0	36 340	
Kokku käibevarad	5 923 008	3 235 644	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	4
Nõuded ja ettemaksed	438 294	130 914	2
Materiaalsed põhivarad	1 028 141	1 102 683	7
Kokku põhivarad	1 468 935	1 236 097	
Kokku varad	7 391 943	4 471 741	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 518	34 421	8
Võlad ja ettemaksed	3 271 240	1 439 970	9
Eraldised	187 500	45 500	10
Kokku lühiajalised kohustised	3 469 258	1 519 891	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 032	103 220	8
Eraldised	212 355	369 442	10
Kokku pikaajalised kohustised	237 387	472 662	
Kokku kohustised	3 706 645	1 992 553	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	28 000	28 000	12
Kohustuslik reservkapital	2 800	2 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 448 388	1 597 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 206 110	850 508	
Kokku omakapital	3 685 298	2 479 188	
Kokku kohustised ja omakapital	7 391 943	4 471 741	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	12 191 066	6 469 838	13
Muud äritulud	63 659	32 981	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 635 328	-4 359 124	14
Mitmesugused tegevuskulud	-125 329	-226 099	15
Tööjõukulud	-883 946	-715 385	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-342 639	-262 993	7
Muud ärikulud	-283	-2 754	
Ärikasum (kahjum)	1 267 200	936 464	
Intressitulud	2 732	948	
Intressikulud	-1 595	-16 904	
Muud finantstulud ja -kulud	-12 950	-70 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 255 387	850 508	
Tulumaks	-49 277	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 206 110	850 508	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Insenerihituse AS on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, kuna eelmise aruandeaasta näitajate alusel oli tegu väikeettevõttega. Raamatupidamise seaduse § 2 lg 6 kohaselt muutub äriühingu suuruse kategooria siis, kui ettevõtte on kahel järjestikusel aastal olnud senisest suuremas või väiksemas kategoorias.

Insenerihituse AS aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Insenerihituse AS on vabastatud konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisest vastavalt Raamatupidamise seaduse § 29 lõikele 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte valitseva mõju all olevaks, kui investor omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Edasi kajastatakse investering tütarettevõttesse soetusmaksumuse meetodil. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui investorettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 euro, kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise väärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (so. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on järgmised:

Transpordivahendid 10-20% aastas

Arvutid ja arvutisüsteemid 20-25% aastas

Muud masinad ja seadmed 10-30% aastas

Muu materiaalne põhivara 10% aastas

Rendid

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenuandjal on õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ja eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks.

Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Ettevõtte annab enda poolt teostatud ehitustöödele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik aruandekuupäevaks müüdüd töödega seotud garantiikohustise täitmiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud varasemast kogemusest vastavat tüüpi töödega.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehitusteenuste müügist kajastatakse lähtudes teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamisega seotud lõplikke tulusid ja kulusid on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemuse usaldusväärsaks prognoosimiseks eeldatakse tellijaga sõlmitud kokkuleppe olemasolu, millega sätestatakse poolte õigused ja kohustised, tasu teenuse osutamise eest ning arveldamise põhimõtted. Aruandekuupäevaks lõpetamata projektide osas kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Kui aruandekuupäevaks tellijale lepingujärgsete tööde eest väljastatud arvete summad ületavad projektide kuludele vastavat tuluosa, kajastatakse vahe bilansis passiva real "Ehitustööde arvestuslik ettemaks". Kui aruandekuupäevaks tellijatele lepingujärgsete tööde eest väljastatud arvete summad on väiksemad kui projektide kuludele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis aktiva real "Ehitustööde tellijatelt saada". Kui teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadavat tulu, kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Alltöövõtulepingu alusel tehtud tööd antakse üle aktiga ja kulud kajastatakse tööde vastuvõtmisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2020.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. ja 2019.aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Insenerihituse AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks emaettevõtjat, tütarettevõtjat, sidusettevõtjat ja olulise osalusega juriidilist isikut omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 339 148	4 075 562	263 586	
Ostjatelt laekumata arved	4 339 148	4 075 562	263 586	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 215	31 215	0	3
Muud nõuded	210 726	40 726	170 000	
Laenunõuded	170 000	0	170 000	17
Intressinõuded	373	373	0	17
Viitlaekumised	40 353	40 353	0	
Ettemaksed	46 315	41 607	4 708	
Tulevaste perioodide kulud	31 585	31 585	0	
Muud makstud ettemaksed	14 730	10 022	4 708	
Ehitustööde tellijatelt saada	125 039	125 039	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 752 443	4 314 149	438 294	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 034 860	1 911 473	123 387	
Ostjatelt laekumata arved	2 034 860	1 911 473	123 387	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 911	24 911	0	3
Muud nõuded	243 463	243 463	0	
Laenunõuded	240 000	240 000	0	17
Intressinõuded	891	891	0	17
Viitlaekumised	2 572	2 572	0	
Ettemaksed	33 795	26 268	7 527	
Tulevaste perioodide kulud	20 457	17 638	2 819	
Muud makstud ettemaksed	13 338	8 630	4 708	
Ehitustööde tellijatelt saada	166 192	166 192	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 503 221	2 372 307	130 914	

Kirjel "Ehitustööde tellijatelt saada" on kajastatud valmidusastme meetodil arvestatud nõue ehitustööde tellijate vastu.

Nõuded seotud osapooltele (lisa 17) kajastuvad järgmistel kirjetel:

* "Nõuded ostjatele" summas 2 640 065 eurot (31.12.18: 652 753 eurot);

* "Laenunõuded" summas 170 000 eurot (31.12.18: 240 000 eurot);

* "Intressinõuded" summas 373 eurot (31.12.18: 891 eurot);

* "Muud nõuded" summas 11 622 eurot (31.12.18: 0 eurot).

Laenuvõtte ning pikaajaliste ostjatele võtte laekumise tähtaeg on 2021.aastal.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	49 277	0	257
Käibemaks	0	34 435	0	46 078
Üksikisiku tulumaks	0	19 320	0	17 701
Erisoodustuse tulumaks	0	738	0	750
Sotsiaalmaks	0	34 429	0	32 814
Kohustuslik kogumispension	0	1 431	0	1 363
Töötuskindlustusmaksed	0	1 829	0	1 790
Ettemaksukonto jääk	31 215		24 911	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 215	141 459	24 911	100 753

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 250	1 250
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 250	1 250
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14064713	Tatari 3 OÜ	Eesti	Kinnisvara rent ja käitlus	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Tatari 3 OÜ	1 250	1 250
Kokku tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250

Tatari 3 OÜ on klassifitseeritud tütarettevõtjaks seetõttu, et vastavalt Tatari 3 OÜ põhikirjale omab Insenerihituse AS erioiguse näol olenemata osaluse suuruselt valitsevat mõju Tatari 3 OÜ üle. Seega omab Insenerihituse AS tegelikku kontrolli rohkem kui 50% Tatari 3 OÜ hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14291194	Pinnasepuhastuse OÜ	Eesti	Rajatiste ehitus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Pinnasepuhastuse OÜ	1 250	1 250
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	443 645	10 234	1 240 392	1 694 271	39 305	20 976	1 754 552
Akumuleeritud kulum	-93 857	-10 234	-695 994	-800 085	-39 305	0	-839 390
Jääkmaksumus	349 788	0	544 398	894 186	0	20 976	915 162
Ostud ja parendused	237 341	0	218 400	455 741	0	0	455 741
Amortisatsioonikulu	-80 525	0	-149 063	-229 588	0	0	-229 588
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-12 429	0	0	-12 429	0	-20 976	-33 405
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-5 227	-5 227	0	0	-5 227
31.12.2018							
Soetusmaksumus	658 387	0	1 350 457	2 008 844	0	0	2 008 844
Akumuleeritud kulum	-164 212	0	-741 949	-906 161	0	0	-906 161
Jääkmaksumus	494 175	0	608 508	1 102 683	0	0	1 102 683
Ostud ja parendused	108 113	0	149 900	258 013	0	10 084	268 097
Amortisatsioonikulu	-116 807	0	-171 966	-288 773	0	0	-288 773
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-8 445	0	-45 421	-53 866	0	0	-53 866
31.12.2019							
Soetusmaksumus	739 833	0	1 336 039	2 075 872	0	10 084	2 085 956
Akumuleeritud kulum	-262 797	0	-795 018	-1 057 815	0	0	-1 057 815
Jääkmaksumus	477 036	0	541 021	1 018 057	0	10 084	1 028 141

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	2 500
Muud masinad ja seadmed	0	2 500
Kokku	0	2 500

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	35 550	10 518	25 032	6 kuu EURIBOR +1,99%	EUR	2020-2022
Kapitalirendikohustised kokku	35 550	10 518	25 032			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	137 641	34 421	103 220	6 kuu EURIBOR +1,99 kuni 2,19%	EUR	2019-2023
Kapitalirendikohustised kokku	137 641	34 421	103 220			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	63 034	206 127
Kokku	63 034	206 127

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 260 293	1 260 293	
Võlad töövõtjatele	71 525	71 525	
Maksuvõlad	141 459	141 459	3
Muud võlad	2 991	2 991	
Muud viitvõlad	2 991	2 991	
Ehitustööde arvestuslik ettemaks	1 794 972	1 794 972	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 271 240	3 271 240	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	360 751	360 751	
Võlad töövõtjatele	72 298	72 298	
Maksuvõlad	100 753	100 753	3
Muud võlad	1 226	1 226	
Muud viitvõlad	1 226	1 226	
Ehitustööde arvestuslik ettemaks	904 942	904 942	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 439 970	1 439 970	

Kirjel "Ehitustööde arvestuslik ettemaks" on kajastatud valmidusastme meetodil arvestatud kohustis ehitustööde tellijate ees.

Kohustised seotud osapoolte ees (lisa 17) kajastuvad järgmistel kirjetel:

* "Võlad tarnijatele" summas 367 879 eurot (31.12.18: 1 680 eurot);

* "Muud võlad" summas 662 eurot (31.12.18: 0 eurot).

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2018
Kokku eraldised	396 830	45 662	-2 492	-25 058	414 942
Sealhulgas:					
Lühiajalised	34 000	13 992	-2 492	0	45 500
Garantiieraldis	34 000	13 992	-2 492	0	45 500
Pikaajalised	362 830	31 670	0	-25 058	369 442
Garantiieraldis	362 830	31 670	0	-25 058	369 442
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2019
Kokku eraldised	414 942	58 770	-53 212	-20 645	399 855
Sealhulgas:					
Lühiajalised	45 500	195 212	-53 212	0	187 500
Garantiieraldis	45 500	195 212	-53 212	0	187 500
Pikaajalised	369 442	-136 442	0	-20 645	212 355
Garantiieraldis	369 442	-136 442	0	-20 645	212 355

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 923 598	1 958 710
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	730 900	489 678
Kokku tingimuslikud kohustised	3 654 498	2 448 388

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	28 000	28 000
Aktsiate arv (tk)	40 000	40 000
Aktsiate nimiväärtus	0.70	0.70

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 314 903	6 290 225
Soome	1 876 163	179 613
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 191 066	6 469 838
Kokku müügitulu	12 191 066	6 469 838
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vesiehitus	8 234 205	5 338 356
Ehitusmasinate ja -seadmete rent	853 395	41 348
Paisud ja kalapääsud	211 047	598 238
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	57 620	491 896
Muude rajatiste ehitus	171 745	0
Jääkreostuse likvideerimine	2 663 054	0
Kokku müügitulu	12 191 066	6 469 838

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 105 485	1 347 715
Alltöövõtutööd	8 171 673	2 810 105
Transpordikulud	102 887	98 917
Üür ja rent	170 279	22 558
Muud	85 004	79 829
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 635 328	4 359 124

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	38 498	23 736
Mitmesugused bürookulud	745	148 868
Lähetuskulud	27 147	4 216
Sõiduautode kulud	4 966	1 863
Sidekulud	7 821	5 206
Reklaamikulud	8 254	7 079
IT- ja kontoritehnika kulud	5 804	10 396
Esinduskulud	9 241	2 897
Ostetud teenused	22 853	21 838
Kokku mitmesugused tegevuskulud	125 329	226 099

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	646 987	521 505
Sotsiaalmaksud	218 995	175 235
Erisoodustuste kulud	17 964	18 645
Kokku tööjõukulud	883 946	715 385
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	20

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Eesti Vesiehituse AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Hüdroehitusekspert OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	1 680	0	1 680
Tütarettevõtjad	170 000	0	170 000	0
Sidusettevõtjad	7 048	0	70 891	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 645 012	366 861	652 753	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Pinnasepuhastuse OÜ	30 000	-100 000	4%	EUR	2019

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Pinnasepuhastuse OÜ	70 000	0	4%	EUR	2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	30 498	0	23 452	0
Sidusettevõtjad	0	0	4 594	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 400	2 826 187	13 712	992 913

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	142 667	115 693

Nõuete saldo sisu on avaldatud lisas 2.

Kohustiste saldo sisu on avaldatud lisas 9.

Aruandeaastal arvestati seotud osapooltele antud laenudelt intressitulu summas 1 400 eurot (2018.a: 891 eurot).

2018.aastal on alla hinnatud laenuõue tütarettevõtte vastu summas 70 000 eurot, kuna laenuõude väärtus ei ole säilinud.

Aruandeperioodil nõudeid seotud osapoolte vastu ei ole alla hinnatud.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega lepingu ennetähtaegse lõpetamisega ei kaasne kohustisi täiendavate kompensatsioonide tasumiseks.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (COVID-19) mõju

Esimesed teated uuest koroonaviirusest (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, põhjustades probleeme ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele. 11.märtsil nimetas WHO koroonaviiruse puhangu pandeemiaks ning seetõttu on tänaseks paljudes riikides välja kuulutatud eriolukord.

Ettevõtte juhtkond käsitleb haiguspuhangut aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea me otstarbekaks esitada kvantitatiivset finantsproгноosi nimetatud puhangu võimaliku mõju kohta. Juhtkond jätkab selle potentsiaalse mõju jälgimist ja rakendab kõik võimalikud meetmed, et leevendada mistahes mõjusid.

Oleme hinnanud tõenäolisi riskistsenaariume, mis võivad mõjutada meie tulevasi rahavooge ja varade väärtust. Riskihinnangute ülevaatus toimub regulaarselt.

Juhtkond kinnitab, et on tarvitusele võtnud kõik vajalikud meetmed, et tagada äriühingu jätkusuutlikkus praegustes tingimustes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.09.2020

Insenerihituse AS (registrikood: 10918041) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALDREN ALLIKSOO	Juhatuse liige	24.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Insenerehituse AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Insenerehituse AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsipi, välja arvatud juhul kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villem

Vandeauditiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

24.09.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Insenerihituse AS (registrikood: 10918041) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	24.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 448 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 206 110
Kokku	3 654 498
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 654 498
Kokku	3 654 498

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vesiehitus	42911	8234205	67.54%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	3045846	24.98%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	853395	7.00%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	57620	0.47%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6580140
Faks	+372 6580141
E-posti aadress	insenerehitus@insenerehitus.ee
Veebilehe aadress	www.insenerehitus.ee